

Beeldkwaliteitsplan inbreidingslocatie Willem-Alexanderschool te Heerde.

Datum: 9-01-2019, ME

De inbreidingslocatie “Willem-Alexanderschool “ laat zich omschrijven als een centraal punt in de wijk waar verschillende wegen samenkomen. Verschillende zichtlijnen vanuit de bestaande wijk leiden naar deze locatie en dragen bij aan de oriëntatie binnen de wijk. De ogenschijnlijk moedwillig gekozen oriëntatie van het schoolgebouw zorgt voor een bijzondere locatie in de wijk met een bijzondere functie. De school is niet direct volgzzaam als het gaat over het stramien van de wijk. De omliggende bebouwing is een typische jaren zeventig verkaveling van een “stempel” wijk. De woningen zijn beperkt in typologie, geel of zalmroze/rood van kleur en zijn over het algemeen tuingericht gebouwd.

Als uitgangspunt voor deze inbreidingslocatie zijn de kenmerken zoals bijzondere plek, locatie en functie als uitgangspunt gekozen voor het opnieuw inrichten van deze locatie.

Met name de zichtlijnen vanuit de bestaande wijk op deze locatie spelen een belangrijke rol in het ontwerp. Ook is er gekozen voor een ondergeschikte bouwmassa om de omliggende woningen niet te onderwerpen aan de nieuwbouw van deze tijd. Eigentijdse warmkleurige baksteen in aardetinten met houten of witte accenten maken een fris kleurenpalette wat een eigen karakter geeft aan deze bijzonder plek van wonen. Door de zichtlijnen is deze bebouwing vanuit de bestaande wijk goed te zien en draagt deze bij aan de herkenning en oriëntatie binnen de wijk. De belangrijke bestaande groene elementen zijn zoveel mogelijk intact gelaten.

De verkaveling is qua oriëntatie in lijn met de bestaande omliggende bebouwing. Dit bevordert de leefbaarheid van de inbreidingslocatie en haar omgeving. De woningen zijn zo geplaatst dat er woonstraatjes ontstaan en zo weinig mogelijk blinde gevels in het uitzicht van bestaande woningen. De woningen aan het Hogepad zijn op gepaste afstand gezet waar er ruimte is gelaten voor groen.

Parkeren van auto's gebeurt zoveel mogelijk binnen het parkeerhof of op reeds bestaande parkeerplaatsen. Het parkeerhof biedt ruimte voor auto's voor zowel bestaande als nieuwe bewoners van de wijk.

Nokrichting: Nokrichting evenredig met aansluitende blokken bestaande wijk. Accenten op beeldbepalende plekken in het plan.

Kleur gebruik woningen: Gedekte aardetinten met houten of metselwerk accenten in een afwijkende kleur is mogelijk.

Dakpan: Antraciet/zwarte dakpan.

Referentiebeelden:



