



Groenewold

Adviesbureau voor
Milieu & Natuur

**Memo stikstofberekening realisatie B&B
Korhoenlaan 3 Harderwijk**



Opdrachtgever	Bosselaar & Strengers Advocaten de heer G. Bosma Postbus 516 3500 AM UTRECHT
Contactpersoon	Roel van Veen veen@bu-ro.nl

Uitvoering	Groenewold Adviesbureau voor milieu & natuur	
	Projectnummer	2017-069
	Versie	Okt.19-v1
	Behandeld door	Lex Groenewold
	Datum	15 oktober 2019



Inhoudsopgave

1. Aanleiding en doel	3
2. Situatie	3
3. Natura 2000.....	4
3.1 Uitspraak PAS Raad van State.....	4
3.2 Gevolgen woningbouw	5
3.2.1 Situatie B&B Korhoenlaan	6
4. Conclusie.....	6

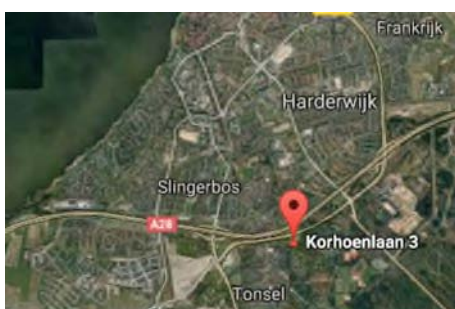
1. Aanleiding en doel

Initiatiefnemer heeft het voornemen op het perceel naast de Korhoenlaan 3 te Harderwijk een nieuwe B&B te realiseren. De gemeente heeft aangegeven in principe te willen meewerken aan het plan.

Ter onderbouwing van de aanvraag is eind 2017 een natuurtoets uitgevoerd om de eventuele gevolgen voor de flora en fauna in beeld te brengen. Onderdeel van de toets was een Aeriusberekening. Inmiddels is de PAS vervallen en heeft de gemeente gevraagd een nieuwe Aeriusberekening op te stellen.

2. Situatie

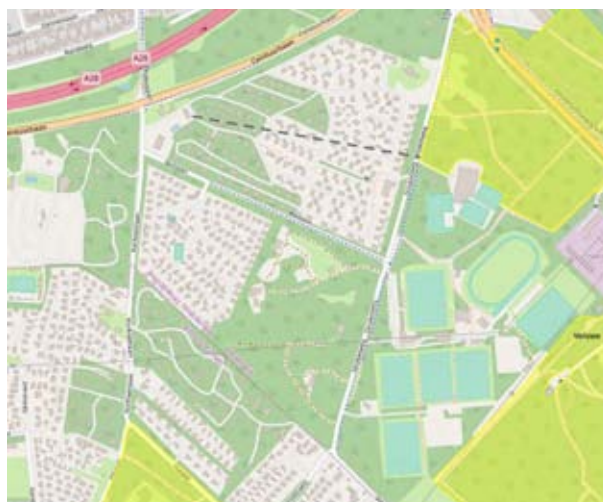
De planlocatie ligt aan de zuidzijde van de gemeente -tegen de grens met de gemeente Ermelo en vlak bij de Ceintuurbaan. Op de Korhoenlaan 3 is een restaurant gevestigd. In het bestemmingsplan hebben de objecten Korhoenlaan 1 en 1a de feitelijke functie van reguliere burgerwoning resp. kantoor op gronden met een recreatiebestemming. Het terreindeel achter het restaurant is onderdeel van het recreatieterrein Slenck en Horst en bestaat uit betegeling, een zwembad en voormalige voorzieningen Slenck & Horst. De tegels zijn door de opslag van planten nauwelijks meer te zien. Plan is om daar een Bed & Breakfast-accommodatie te realiseren, met 21 kamers en 30 parkeerplaatsen. Aan de noord- en zuidwestzijde ligt een aarden wal met begroeiing.



3. Natura 2000

Natura 2000 omvat een samenhangend Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. Alle Europese lidstaten dragen hieraan bij. Natura 2000 is gericht op het behoud van natuurgebieden en de ontwikkeling daarvan. De Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn vormen hiervoor de onderliggende basis. Alle Natura 2000-gebieden liggen binnen de Ecologische Hoofdstructuur.

De figuur hiernaast (Synbiosys okt. 2019) geeft de ligging van het plangebied ten opzichte van het Natura 2000 gebied Veluwe (460m) tevens Habitat- en Vogelrichtlijn-gebied en behorende tot de Ecologische hoofdstructuur.



Diverse habitats en soorten van de Veluwe zijn beschermd, zoals enkele bos- en heidetypen. Specifieke bescherming is er voor o.a. het Vliegend hert, Gevlekte witsnuitlibel en Kamsalamander. Relevante vogelsoorten zijn o.a. Wespendif, Zwarte specht, Boomleeuwerik, Nachtzwaluw en IJsvogel.

Geen van deze relevante habitats en soorten zijn in het plangebied aangetroffen of te verwachten. Gezien de biotoopeisen van de relevante soorten in relatie tot het plangebied en de huidige terreingesteldheid zijn hier ook geen voortplantings-, foerageer-, overwintering- of (vaste) rustplaatsen te verwachten.

Gezien de aard van het plan en de ligging t.o.v. de Natura2000 gebieden zijn met zekerheid geen effecten van het plan te verwachten op de instandhoudingsdoelstellingen en habitattypen.

Ook voor projecten of handelingen die buiten Natura-2000 gebied plaatsvinden, maar waarvan wel negatieve gevolgen zijn te verwachten in het gebied, zal een beoordeling moet plaatsvinden (externe werking). Hieruit moet blijken of er significant negatieve effecten zijn van de activiteit op de beschermde natuurwaarden. Hierbij valt de te denken aan bijv. ammoniakemissie.

Aanvullend moet worden aangetoond dat ook de aanleg van het plan geen toename van de stikstofdepositie tot gevolg heeft.

3.1 Uitspraak PAS Raad van State

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft op 29 mei 2019 beslist dat het Programma Aanpak Stikstof (PAS) niet meer is te gebruiken als basis om toestemming te verlenen voor activiteiten, die leiden tot een stikstoftoename ter plaatse van stikstofgevoelige habitattypen en soorten in Natura 2000-gebieden. Het Ministerie van BiZa heeft op 2 juli een factsheet gemaakt hoe hiermee vooralsnog moet worden omgegaan. Een aantal relevante aspecten staan hieronder.



De beslissing van de Raad van State heeft vergaande consequenties voor ruimtelijke ontwikkelingen, zoals woningbouw, de aanleg van infrastructuur (o.a. vaar-, spoor-, en autowegen), de bouw van nieuwe bedrijven en agrarische activiteiten die kunnen leiden tot een toename van de stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden.

Hierdoor is het een stuk ingewikkelder geworden om ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk te maken en te realiseren die effecten hebben voor de stikstofdepositie op stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden.

Stikstof is één van de aspecten waarop een project of plan (zoals een bestemmingsplan) moet worden getoetst. Complicerende factor hierbij is dat stikstof tot op grote(re) afstand van de bron neerslaat. Daarbij zijn er in Nederland momenteel 118 Natura 2000-gebieden met overbelaste stikstofgevoelige habitattypen en leefgebieden van (dier)soorten.

Nu het ecologisch onderzoek (“de passende beoordeling”) van het PAS niet meer als basis voor toestemmingverlening kan worden gebruikt, is voor veel ruimtelijke ontwikkelingen, ook op grote afstand van Natura 2000-gebieden, nodig dat zij op een andere manier gaan aantonen, dat hun project of plan (zoals een bestemmingsplan) op voorhand geen significant schadelijke effecten heeft op de Natura 2000-gebieden. Pas daarna kan toestemming worden verleend. De passende beoordeling van het PAS kan daarvoor sinds de uitspraak van 29 mei 2019 niet meer worden gebruikt.

Voor projecten betekent dit dat moet worden beoordeeld of een natuurvergunning is vereist. Gedeputeerde staten (en in een aantal gevallen het ministerie van LNV) zijn het bevoegde gezag voor deze vergunning. Zij dienen te beoordelen of voor een project een natuurvergunning is vereist. Voor bestemmingsplannen geldt weliswaar geen natuurvergunningsplicht, maar ook zij moeten aan de eisen van de Wet natuurbescherming voldoen. Bij de voorbereiding van een bestemmingsplan is een beoordeling nodig om te bepalen of de met het bestemmingsplan mogelijk gemaakte ontwikkelingen significant negatieve effecten zouden kunnen hebben voor een Natura 2000-gebied. Is dat het geval, dan is ook een passende beoordeling (en als gevolg daarvan ook een milieueffectrapport) noodzakelijk.

3.2 Gevolgen woningbouw

Wordt in de voortoets op basis van objectieve gegevens geconcludeerd dat er geen significant negatieve effecten zijn te verwachten voor de instandhoudingsdoelen van het betrokken Natura 2000-gebied, dan kan volgens de factsheet van het ministerie worden volstaan met een voortoets en kan de gemeenteraad (voor wat betreft de stikstofvoets) het bestemmingsplan vaststellen. Dit is het geval als bijvoorbeeld geen toename plaatsvindt van de stikstofdepositie.

Wordt woningbouw gerealiseerd op gronden waar voorheen bijvoorbeeld (planologisch legaal en ten tijde van de vaststelling van het nieuwe bestemmingsplan feitelijk bestaande) agrarische activiteiten plaatsvonden en die activiteiten worden gestaakt (omdat bijvoorbeeld op die gronden woningen worden gebouwd en als gevolg daarvan de agrarische functie verdwijnt) dan mag in beginsel de daarmee samenhangende vermindering van de stikstofdepositie in mindering worden gebracht op de toename van de stikstofde-



positie als gevolg van de woningbouw. Dat kan ertoe leiden dat per saldo de effecten op de stikstofgevoelige habitattypen in Natura 2000-gebieden gelijk blijven (en soms zelfs verminderen als gevolg van het verdwijnen van die agrarische functie). Er hoeft dan geen passende beoordeling te worden uitgevoerd.

3.2.1 Situatie B&B Korhoenlaan

In 2017 was nog uitgegaan van gasverwarming van de B&B. Voor de herberekening is uitgegaan van een emissieloze verwarming. Dat betekent dat alleen de transportbewegingen resterend. Er is conform de invoer uit 2017 uitgegaan van jaarrond 67 bewegingen per etmaal (worst case), waarbij 47 komen en gaan in noordelijke en 20 bewegingen in zuidelijke richting.

De gegevens zijn ingevoerd in Aeries 2019. Uit de rekenresultaten blijkt geen stikstofdepositie hoger dan 0.00 mol/ha/jaar. De B&B heeft daarmee in de gebruiksfase geen negatieve invloed op Natura2000 gebieden.

In dit stadium is nog geen bouwplan, laat staan een aannemer bekend. In principe is de aanleg mogelijk met elektrisch materieel. Bij gebruik daarvan zal er met zekerheid geen depositie zijn van stikstof op Natura 2000 gebied. Daarmee is aangetoond dat het bestemmingsplan technisch realiseerbaar is binnen de Wnb. Op het moment dat de plannen meer concreet zijn en bekend is hoe het werk zal worden uitgevoerd is aan te bevelen tijdig (voor aanvraag omgevingsvergunning) een aanvullende berekening uit te voeren.

Nader onderzoek of een Wnb-vergunning voor gebieden is in dit stadium niet nodig.

4. Conclusie

Uit bovenstaande gegevens blijkt dat op basis van de aangevraagde ontwikkeling met zekerheid geen toename plaatsvindt van de stikstof-emissie in zowel de aanlegfase als door het gebruik en daarmee ook geen toename plaats van de stikstofdepositie.

Het plan heeft daarmee geen negatieve effecten op Natura 2000 gebied Veluwe. Het aanvragen van een Wnb-vergunning is niet nodig.





Aerius 2019

The image displays three sequential screenshots of the AERIUUS CALCULATOR software interface, illustrating the configuration of emission points for road traffic. The interface is divided into a left sidebar and a main map area.

Top Screenshot: Shows the main interface with the 'CALCULATOR' title. The 'Resultaten' (Results) section is active, displaying a message: 'Er zijn geen rekenresultaten toegevoerd aan de map.' The map shows a residential area with several red markers labeled '2' and '3' indicating emission points.

Middle Screenshot: Shows the 'Emissiegegevens invullen' (Fill in emission data) form for point '2'. The 'Naam' (Name) is 'Lijnbron 155 m'. The 'Wegverkeer' (Road traffic) section is expanded, showing 'Verkeersgegevens' (Traffic data) with 'Standaard' (Standard) selected. The 'Licht verkeer' (Light traffic) section is also expanded, showing 'Aantal voertuigen' (Number of vehicles) as '47' and 'In file' as '0'.

Bottom Screenshot: Shows the 'Emissiegegevens invullen' form for point '3'. The 'Naam' (Name) is 'Lijnbron 250 m'. The 'Wegverkeer' (Road traffic) section is expanded, showing 'Verkeersgegevens' (Traffic data) with 'Standaard' (Standard) selected. The 'Licht verkeer' (Light traffic) section is also expanded, showing 'Aantal voertuigen' (Number of vehicles) as '20' and 'In file' as '0'.

GML-Bestand: B&B_KorhoenIn_AERIUUS_gml_20191015154639.zip