

Gemeente Harderwijk

Ingekomen: - 9 OKT. 2018

**veiligheidsregio**  
**Noord- en Oost-  
Gelderland**

Postbus 234  
7300 AE Apeldoorn  
055 548 3000  
info@vnog.nl  
www.vnog.nl

Gemeente Harderwijk  
T.a.v. College van B & W  
Postbus 149  
3840 AC HARDERWIJK

Datum : **01 OKT 2018**  
Ons kenmerk : RB/ROI050/MN/LZ/\*\*WATERFRONTFASE2  
Zaakdossier : 18-43033/18-061395  
Behandeld door : M. Nitert  
Afschrift aan : ODNV (info@odnv.nl), Archief  
Bijlage(n) : geen  
Onderwerp : Advies externe veiligheid inzake (concept) bestemmingsplan  
Waterfront - De Eilanden te Harderwijk

Geacht college,

U heeft mij op 6 augustus 2018 gevraagd het (concept) bestemmingsplan 'Waterfront-Zuid - De Eilanden e.o.' te Harderwijk te beoordelen. Het Waterfront-gebied is in de loop der jaren gewijzigd en daarvoor zijn een aantal bestemmingsplannen vastgesteld. Met het aangeboden bestemmingsplan 'Waterfront-Zuid - De Eilanden e.o.' wordt een actueel juridisch kader vastgesteld. Daarnaast worden in het nieuwe plan een zestal vigerende bestemmingsplannen (gedeeltelijk) vervangen en een omgevingsvergunning samengevoegd. Het bestemmingsplan heeft een conserverend karakter (handhaven bestaande situatie), maar voor nog te ontwikkelen percelen wordt een ruimere ontwikkelingsmogelijkheid gecreëerd. Daarom stelt u mij in de gelegenheid om te adviseren over de externe veiligheid (art. 13 Bevi).

De VNOG is in eerdere trajecten betrokken door u en heeft u van adviezen voorzien. Deze adviezen blijven onverminderd van kracht. Het betreffen de volgende adviezen:

- kenmerk 07.611/JK, d.d. 26 maart 2007
- kenmerk 11-5937/11-013645, d.d. 15 augustus 2011
- kenmerk 12-7829/12-018129, d.d. 12 maart 2012
- kenmerk 12-9190/12-020563, d.d. 12 juli 2012
- kenmerk 17-34264/17-049647, d.d. 13 maart 2017
- kenmerk 18-39225/18-056810, d.d. 1 februari 2018

Dit advies beperkt zich tot de woningen die nog niet gerealiseerd of geprojecteerd zijn in het plangebied (vrije kavels op het Noorder- en Zuidereiland). Daarnaast geef ik u adviezen over de algemene fysieke veiligheid. Door deze op te volgen verkleint u de kans op calamiteiten, of - als er zich toch een ongeluk voordoet - beperkt u de gevolgen.

De door u verstrekte gegevens heb ik getoetst aan de besluiten en de regeling over externe veiligheid (Bevi, Bevt, Bevb en Revi). In de omgeving van het plangebied bevinden zich twee risicobronnen (de provinciale weg N302 en het spoortraject Amersfoort - Zwolle).

### **Advies over Bevi**

Het (concept) bestemmingsplan past binnen de normen van de wet- en regelgeving over externe veiligheid. Toekomstige Bevi-inrichtingen die zich op industrieterrein Lorentz vestigen, kunnen plaatsgebonden risico (PR)-contouren over het plangebied veroorzaken. Conform de Beleidsvisie Externe Veiligheid van de gemeente Harderwijk mogen deze PR-contouren niet over plangebieden met de bestemming 'Wonen' liggen. Hierdoor worden saneringssituaties voorkomen.

### **Advies over de algemene veiligheid**

Hoewel de beoogde ontwikkelingen binnen de normen van de wet- en regelgeving valt, attendeer ik u op de mogelijkheid dat objecten en personen in het plangebied blootgesteld kunnen worden aan schadelijke effecten van incidenten in de nabije omgeving ervan. Denkt u dan bijvoorbeeld aan incidenten met tankwagens die gevaarlijke stoffen vervoeren over de N302 en het vervoer van gevaarlijke stoffen over het spoortraject Amersfoort-Zwolle. Deze effecten kunnen verder reiken dan het invloedsgebied en effecten veroorzaken in het plangebied.

Onderstaand geef ik u advies over de aspecten bestrijdbaarheid (bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen) en zelfredzaamheid. Eerst geef ik u een extra advies over duurzaamheid. Een onderwerp dat ook aangehaald wordt in het (concept) bestemmingsplan.

#### *Energietransitie*

Er zijn Europese 'klimaatafspraken' gemaakt om onder andere de uitstoot van broeikasgassen te beperken. Hierdoor nemen de innovatieve technologische ontwikkelingen van alternatieve brandstoffen en energie een vlucht. Dergelijke ontwikkelingen zijn noodzakelijk, maar zijn niet zonder risico's. Zo vindt er bijvoorbeeld opslag van (zonne-)energie in zgn. 'buurtbatterijen' plaats, maar blijkt uit incidenten dat branden in dergelijke installaties een specifieke aanvalsstrategie vergen van hulpverleningsdiensten. Als u ambities heeft voor het toepassen van alternatieve energiebronnen in het plangebied, dan wordt de VNOG hier graag in een zo vroeg mogelijk stadium bij betrokken.

#### *Klimaatadaptatie*

Door klimaatveranderingen zullen extreme wateroverlast en extreme warmte vaker voorkomen. Dit heeft gevolgen voor de fysieke leefomgeving van inwoners, met name de groep verminderd zelfredzame personen. Mensen moeten zo lang mogelijk thuis kunnen blijven wonen. Daarmee is 'klimaatadaptatie' een aspect waarmee rekening moet worden gehouden bij het ontwerp van levensloopbestendige woningen en de inrichting van de bebouwde omgeving. De VNOG denkt hierin graag met u mee. Het 'vergroenen' van de bebouwde omgeving – bijv. het bekleden van daken en gevels met beplanting – kan nieuwe (brand)risico's introduceren.

#### *Bereikbaarheid*

- De bereikbaarheid van het plangebied is – op basis van de aangeleverde documentatie – niet toetsbaar. Ik adviseer u hierover in contact te treden met uw accounthouder bij de VNOG. Zijn gegevens treft u aan het eind van deze brief aan. In geval van een calamiteit is het ontvluchten van het gebied door bewoners en de toetreding van hulpverleningsdiensten naar het plangebied (met name het Noorder- en Zuidereiland) zeker een aandachtspunt.
- Creëer voor ambulances een goede bereikbaarheid door minimaal twee toe- en uitgangswegen te realiseren. Voor ambulances is het namelijk niet alleen van belang om zo snel mogelijk bij de objecten te komen, maar ook om zo snel mogelijk weer weg te kunnen rijden zonder hinder te ondervinden van andere (hulpverlenings)voertuigen.
- Zorg voor een eenduidige en duidelijke bewegwijzering, waarbij straatnaamborden en huisnummers zodanig zijn geplaatst dat bij een calamiteit bij het object duidelijk is waar de hulpverleners naar toe moeten.

### *Bluswatervoorziening*

- De bluswatervoorziening in het plangebied is – op basis van de aangeleverde documentatie – niet toetsbaar. Ik adviseer u in contact te treden met uw accounthouder bij de VNOG. Zijn gegevens treft u aan het eind van deze brief aan.

### *Zelfredzaamheid*

- Het plangebied valt niet helemaal binnen het bereik van de zogenaamde WAS-palen. Het ministerie is bezig om het aantal WAS-palen in Nederland te reduceren. Het is om die reden niet reëel om een extra WAS-paal te adviseren.
- Ik adviseer u om het gebruik van NL-alert te stimuleren onder de bewoners en aanwezige personen binnen het plangebied. Personen zullen zelf initiatief moeten nemen om hun telefoon daarvoor geschikt te maken.
- De zelfredzaamheid van bewoners in het plangebied kan worden vergroot door hen te attenderen op deelname aan 'Stan the CPR network' [voorheen Hartveilig Wonen]. Dit is een hulpsysteem waarbij vrijwilligers opgeroepen kunnen worden om iemand te reanimeren (met AED), in afwachting van een ambulance. Deelname aan 'Stan the CPR network' kan levens redden.
- De zelfredzaamheid van omwonenden kan worden vergroot:
  - o Door het glasoppervlak aan objecten te beperken aan de zijde van de risicobronnen (N302), wordt het risico op ruitbreuk (bij een explosiescenario) verkleint. En daarmee ook het potentiële aantal personen met snijwonden.
  - o Door de gevel(s) van objecten - die blootgesteld kunnen worden aan een warmtestraling > 12,5 kW/m<sup>2</sup> - te bekleden met brandwerende bekleding, worden personen de mogelijkheid geboden om beschutting te zoeken tegen de warmtestraling en/of biedt het personen meer tijd om een veilig onderkomen te betrekken zonder dat het betreffende gedeelte van het gebouw al in brand raakt.

### *Vervolgtraject*

Zodra een initiatiefnemer een omgevingsvergunning (onderdeel bouwen) aanvraagt, zou de GHOR graag een vervolgadvisie uitbrengen. Onder andere op het gebied van de zelfredzaamheid van de toekomstige bewoners. De adviesaanvraag loopt via uw accounthouder bij de VNOG.

### **Tot slot**

Heeft u vragen over deze brief? Of wilt u overleggen? Bel of mail dan gerust met Marijke Nitert (telefoonnummer: 055-5483312 of email: m.nitert@vnog.nl). Fijn als u ons laat weten wat u doet of gedaan heeft met onze adviezen. Dan kunnen wij daar rekening mee houden in onze preparatie. De vereiste basis voor een goede brandweezorg legt u door in contact te blijven met uw accounthouder over de bereikbaarheid van en de bluswatervoorzieningen in de omgeving van de locatie. De accounthouder voor uw gemeente is Gerrit Juffer (telefoonnummer: 0341 - 439617 of e-mail: G.Juffer@vnog.nl).

Met vriendelijke groet,  
Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland,



L.L. van Ruiven  
teamleider Risicobeheersing