

Informatieavond Woningbouwplannen hoek Verkeersweg - Hoofdweg - Couperuslaan

Harderwijk, 2 november 2017

Donderdagavond 2 november 2017 is op initiatief van de ontwikkelende partij in het kader van het beoogde bouwvoornemen op de hoek Verkeersweg - Hoofdweg - Couperuslaan een informatieavond georganiseerd voor omwonenden en andere belangstellenden. Direct omwonenden zijn hiervoor per brief uitgenodigd. Er waren circa 80 tot 100 belangstellenden aanwezig bij de informatieavond in de hal van de Rabobank aan de Couperuslaan.

Dit verslag is een algemene en zakelijke weergave van de avond met als doel van de bijeenkomst om informatie te geven en reacties te verzamelen over het bouwvoornemen. Vertegenwoordigers van zowel de ontwikkelende partij als de gemeente waren aanwezig om op vragen en opmerkingen van bewoners in te gaan. Tevens zijn formulieren beschikbaar gesteld waarop opmerkingen geplaatst kunnen worden. Bewoners zijn in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na deze avond nog schriftelijk te reageren. In totaal zijn elf reacties schriftelijk ingediend.

Onder de reacties waren ook geïntegreerde huurders/ kopers voor de woningen en bewoners die graag betrokken blijven/ op de hoogte gesteld worden bij de verdere planvorming.

De (inhoudelijke) reacties kunnen worden ondergebracht in de volgende hoofdonderwerpen en worden betrokken bij verdere uitwerking van de plannen.

Schaduwwerking en privacy

Door bewoners wordt aangegeven dat de plannen, met name aan de zijde van de Handelsweg, zorgen voor een aantasting van het woongenot en privacy. Dit vanwege de schaduwwerking die uitgaat van de hogere bebouwing en de realisatie van balkons met uitzicht op de bestaande woningen.

Toename verkeer

Door realisatie van woningbouw ontstaat een onevenredige toename van verkeer in de wijk. Dit geeft verkeersproblemen en zorgt voor onveilige situaties.

Verkeersontsluiting

Door de keuze om de in- en uitgang van de parkeerkelder te laten uitkomen op het verlengde van de Handelsweg in combinatie met eenrichtingsverkeer is onlogisch. Een beter alternatief is om de in- en uitgang uit te laten komen op de geplande parallelweg langs de Hoofdweg of een aansluiting te realiseren op de Verkeersweg. Hierdoor kunnen onnodige verkeersbewegingen in de wijk voorkomen worden. Een tweede alternatief is een rechtstreekse verbinding op de Hoofdweg, zoals ook bij Kok Experience is gedaan.

Ook is een (mini)rotonde voorgesteld op de hoek Hoofdweg - Couperuslaan (eventueel met aansluiting op Kok Experience). Dit haalt de snelheid uit het verkeer op de Hoofdweg en verbetert de veiligheid.

Parkeerplaatsen

Door realisatie van woningbouw ontstaat een (mogelijk) tekort ten aanzien van het aantal parkeerplaatsen.

Bouwverkeer

Er worden vraagtekens gezet bij het bouwverkeer. Wat wordt bijvoorbeeld de route van vrachtwagens die puin afvoeren en nieuw materiaal aanvoeren?

Groen

Gevraagd wordt om enige begroeiing te laten staan c.q. aan te brengen op de hoek Couperuslaan - Handelsweg.