



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Ecologie Dichterskwartier Harderwijk

Opdrachtgever: Raadthuisstaete Groep B.V.

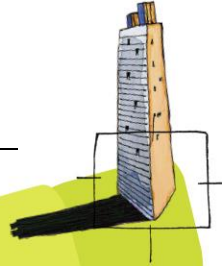
projectnummer: 116.51.50.00.00.0

0

Van: mevrouw A. Schwab

Onderwerp: Dichterskwartier Harderwijk

Datum: 07-09-2017



Inleiding

In het kader van de planologische procedure is inzicht gewenst in de effecten van de beoogde plannen op natuurwaarden (soortenbescherming en gebiedsbescherming). Hiertoe is een ecologische inventarisatie uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb)¹ of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen is het plangebied ten behoeve van de inventarisatie op 6 september 2017 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: half bewolkt, droog, circa 17°C en een zwakke wind.

Plangebied

Het plangebied betreft een grotendeels bebouwd terrein op de hoek Hoofdweg/Verkeersweg midden in de bebouwde kom van Harderwijk. Rondom het plangebied liggen woningen, bedrijventerrein en wegen. De plannen bestaan uit nieuwbouw van woningen, hiertoe wordt de bebouwing gesloopt, de grond vergraven en opgaand groen verwijderd. In en rond het plangebied is geen permanent oppervlaktewater aanwezig.

¹ De Wet natuurbescherming is op 1 januari 2017 in werking getreden en betreft zowel soortenbescherming als bescherming van (Europese) natuurgebieden.



Bebouwing en open terrein in het plangebied.



Soortenbescherming

Onderdeel van de Wnb is soortenbescherming van planten en dieren. Dit betreft:

- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels die vallen onder de Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1-3.4);
- dier- en plantensoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (Wnb art. 3.5-3.9);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage van de wet (Wnb art. 3.10-3.11).

Van deze laatstgenoemde groep beschermde soorten mogen provincies een zogenaamde 'lijst met vrijstellingen' opstellen (Wnb art. 3.11). Voor de soorten op die lijst geldt bij ruimtelijke ontwikkelingen een vrijstelling van de verboden genoemd in art. 3.10 eerste lid van de Wnb.

INVENTARISATIE

Uit het raadplegen van de Nationale Database Flora en Fauna² (NDFD) via Quickscanhulp.nl³ (© NDFD - quickscanhulp.nl 07-09-2017 16:21:56) blijkt dat binnen een straal van een kilometer rond het plangebied verschillende beschermde dier- en plantensoorten bekend zijn, waaronder de plantensoort muurbloem. Indien van toepassing worden relevante soorten in onderstaande tekst besproken.

In het plangebied is weinig opgaande beplanting aanwezig. Rond de Rabobank en rond het open terrein in het midden staan bomen en heesters waaronder kerspruim, sneeuwbal, laurierkers, Esdoorn, conifeer, bamboe, zachte berk, vlinderstruik, Spaanse aak, liguster en sneeuwbes.

De beschermde soorten muurbloem is niet waargenomen. Muurbloem komt voor op muren met zachte kalkspecie; wilde exemplaren zijn in het plangebied derhalve ook niet te verwachten.

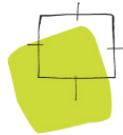
De bebouwing is tijdens het veldbezoek geïnspecteerd op geschiktheid voor vleermuizen.

In het gebouw van de Rabobank ontbreken geschikte invliegopeningen, dit gebouw heeft geen verblijfplaatsen van vleermuizen.

De overige bebouwing heeft open ventilatievoegen, openingen achter boeiborden en/of spleetvormige openingen langs kozijnen of daklood. Mogelijk hebben vleermuizen een verblijfplaats in deze gebouwen. Te verwachten soorten zijn gewone dwergvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis. Het open terrein in het plangebied vormt door de opgaande beplanting en beschutte ligging geschikt foerageergebied voor in de omgeving verblijvende vleermuizen. De bomen in het plangebied beschikken niet over voor vleermuis geschikte ruimtes (holtes en scheuren).

² Nationale Databank Flora en Fauna (NDFD). De NDFD is de meeste complete natuurdatabank van Nederland. De NDFD geeft informatie over waarnemingen van beschermde en zeldzame planten en dieren en bevat uitsluitend gevalideerde gegevens: de Gegevensautoriteit Natuur heeft vastgesteld dat ze kloppen. Informatie is te vinden op www.natuurloket.nl.

³ Quickscanhulp.nl is een online applicatie waarmee een afgeleide van data uit de NDFD wordt weergegeven. Het is daarmee een hulpmiddel voor ervaren ecologen om te bepalen of een beschermde soort wel of niet in het plangebied kan voorkomen. Quickscanhulp.nl geeft aan op welke afstand waarnemingen van beschermde soorten in relatie tot het plangebied zijn aangetroffen. Voor Quickscanhulp.nl worden alleen gevalideerde waarnemingen gebruikt, de Gegevensautoriteit Natuur staat hiervoor in.



Nesten van vogels met een jaarrond beschermde nestplaatsen zijn niet in het plangebied aanwezig. In bomen en struiken in en rond het plangebied kunnen wel vogels van tuin en park tot broeden komen zoals merel, vink en houtduif.

In het plangebied en de directe omgeving zijn verder enkele beschermde diersoorten zoals huisspitsmuis, egel en gewone pad te verwachten. Voor deze soorten geldt in de provincie Gelderland bij ruimtelijke ontwikkelingen echter een vrijstelling van de verbodsartikelen. Geschikt leefgebied voor beschermde niet-vrijgestelde soorten uit de soortgroepen grondgebonden zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden is niet aanwezig in het plangebied.

TOETSING

Met de sloop van de bebouwing, uitgezonderd het Rabobankgebouw, gaan mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen verloren. Verblijfplaatsen van vleermuizen zijn jaarrond streng beschermd. Aanvullend onderzoek is nodig om vast te stellen of vleermuizen daadwerkelijk in het plangebied verblijven. Het plangebied verandert enigszins als foerageergebied voor vleermuizen maar zal niet als zodanig verloren gaan.

Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, kunnen in gebruik zijnde nesten van vogels in de omgeving worden verstoord of vernietigd, dit is bij wet verboden. Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

Als gevolg van de werkzaamheden kunnen tot slot verblijfplaatsen van enkele vrijgestelde beschermde soorten worden vernietigd en verstoord. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De aanwezige beschermde soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen in de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht van de Wet natuurbescherming.

Gebiedsbescherming

Voor onderhavig plangebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wnb en de provinciale structuurvisie en verordening.

WET NATUURBESCHERMING

In de Wnb is de bescherming van specifieke natuurgebieden geregeld. Het betreft de Natura 2000-gebieden, die een internationale bescherming genieten. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

NATUURNETWERK NEDERLAND



Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland en vormt de basis voor het natuurbeleid. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing en ontwikkeling van het NNN.

De provincie Gelderland streeft naar het veiligstellen van de verscheidenheid (biodiversiteit) en kwaliteit van de Gelderse natuur. Hiertoe zet de provincie in op de realisatie van een compact en hoogwaardig stelsel van onderling verbonden natuurgebieden. Dit wil de provincie bereiken door de bestaande natuur in het Gelders Natuurnetwerk (GNN) te beschermen en de samenhang te versterken door het uitbreiden van natuurgebieden in het GNN en het aanleggen van verbindingzones in de Groene Ontwikkelingszone (GO). Dit vindt plaats in de Omgevingsverordening Gelderland. De GNN en GO kent formeel geen externe werking.

INVENTARISATIE

Het plangebied ligt niet in of grenst niet aan een beschermd gebied in het kader van de Wnb. Het meest nabijgelegen gebied beschermt middels de Wnb betreft het Natura 2000-gebied Veluwerandmeren dat is gelegen op een afstand van ruim 1 kilometer ten noorden van het plangebied. Het plangebied ligt eveneens niet in en grenst niet aan gronden die in het kader van het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid zijn aangewezen als GNN of GO. Dergelijke gebieden zijn gelegen op een afstand van ruim 1 kilometer ten zuiden en noorden van het plangebied. Tussen deze gebieden en het plangebied ligt bebouwing en infrastructuur van Harderwijk.

TOETSING

De depositie van stikstof ten gevolge van de ontwikkeling van het bestemmingsplan Dichterskwartier is berekend met het programmapakket Aeries. Aeries genereert een “leeg” rapport omdat in de omliggende Natura 2000 gebieden nergens een toename van de depositie van stikstof van de grenswaarde 0,05 mol/ha of meer optreedt. Er is ten aanzien van stikstofdepositie derhalve geen sprake van een vergunningsplicht of meldingsplicht.

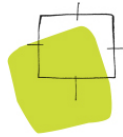
Gezien de afstand en de aard van de ontwikkeling, is met betrekking tot de plannen geen sprake van negatieve effecten op beschermde natuurwaarden in het kader van de Wnb en het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

Conclusie

Op basis van de uitgevoerde ecologische inventarisatie is gezien de aangetroffen terreinomstandigheden en de aard van het plan een nog onvoldoende beeld van de natuurwaarden ontstaan. Aanvullend onderzoek in het kader van soortenbescherming vanuit de Wnb is nodig ten aanzien van vleermuizen.

Daarnaast dient rekening te worden gehouden met het broedseizoen van vogels.

Aanvullend onderzoek in het kader van gebiedsbescherming vanuit de Wnb en het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid is niet noodzakelijk. Een vergunning op grond van de Wnb voor gebieden is op voorhand niet nodig voor de beoogde activiteiten. Het plan is daarnaast op het punt van provinciaal ruimtelijk natuurbeleid niet in strijd met de Omgevingsverordening Gelderland.



Uit het aanvullend onderzoek naar vleermuizen kan, bij vastgestelde aanwezigheid van verblijfplaatsen, naar voren komen dat een ontheffing van de Wnb met betrekking tot vleermuizen nodig is. Gezien de mogelijkheid om tijdig tijdelijke verblijfplaatsen te realiseren, in de nieuwbouw permanente voorzieningen voor vleermuizen op te nemen én de mogelijkheid om sloop van de bebouwing uit te stellen, is in redelijkheid aan te nemen dat een ontheffing voor het vernietigen en verstoren van verblijfplaatsen van vleermuizen verkregen wordt.