



Vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro “Bestemmingsplan Buitengebied Landgoed Molenweg”

Datum: 3 juli 2018

Vooroverlegpartner	Reactie	Antwoord	Actie
Provincie Gelderland	Wat betreft het deel van het terrein dat binnen het GNN ligt is de Provincie van mening dat de ingrepen niet leiden tot aantasting van de ecologische kernkwaliteiten, oppervlakte en samenhang van het gebied. De beoogde aanplant van bos zal zelfs een positieve bijdrage leveren aan het bestaande GNN.	Deze reactie wordt ter kennisname aangenomen.	
Rijkswaterstaat Oost-Nederland	Geen reactie ontvangen		
Waterschap Vallei en Veluwe	Geen reactie ontvangen		
Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland Commandant Regionale Brandweer	Zie ODNV reactie		
Politie District Noord-West Veluwe	Geen reactie ontvangen		
Brandweer Veluwe West	Geen reactie ontvangen		
Liander N.V.	Geen reactie ontvangen		
NV NUON Infra Oost	Geen reactie ontvangen		
Vitens	Geen reactie ontvangen		
KPN	Geen reactie ontvangen		
N.V. Nederlandse Gasunie afdeling Grondzaken	Geen reactie ontvangen		
ProRail Railinfrabeheer Regio Noordoost	Geen opmerkingen in dit stadium van de procedure	Deze reactie wordt ter kennisname aangenomen.	
Belangenvereniging Hierden	Geen reactie ontvangen		
LTO Noord	Geen reactie ontvangen		
Gezamenlijke Natuur- beschermingsgroep	Geen reactie ontvangen		

ODNV	Het advies van de ODNV t.a.v. de bluswatervoorziening en het plaatsen van tenten boven de gasleiding is onvoldoende verwerkt.	Voor het plaatsen van tenten tijdens evenementen is geen volwaardig alternatief beschikbaar. De gekozen locatie is optimaal voor het beoogde gebruik – het is voor de organisatie van evenementen onwenselijk om de tent(en) op grotere loopafstand van de rijhal en paardenbak te plaatsen. De kans op een incident is zeer klein. Wat de kans en de gevolgen zijn is beschreven in de paragraaf externe veiligheid. Bij het plaatsen van de tent(en) is het verstandig rekening te houden met de ligging van de leiding, al is een directe beschadiging door het plaatsen niet aannemelijk. Gezien het beperkte aantal evenementen per jaar en de berekende hoogte van het groepsrisico wordt het risico aanvaardbaar geacht. Het realiseren van een bluswatervoorziening is niet in het bestemmingsplan vast te leggen. Hierover worden door initiatiefnemer en gemeente nadere afspraken gemaakt. In overleg met VNOG zullen twee geboorde putten worden gerealiseerd.	Tekstuele toevoeging in de toelichting van het ontwerp bestemmingsplan (paragraaf 5.5.6). De reactie leidt niet tot wijzigingen aan de regels of de verbeelding.
Gelderse Natuur en Milieufederatie	Rekening te houden met het gegeven dat een divers bomenbestand, met onder meer naaldbomen bijdraagt aan een grotere diversiteit aan broedvogels.	Met divers (gebiedseigen) bomen- en struikenbestand is reeds rekening gehouden in de landgoedvisie en het landschapsplan, door gevarieerde bosaanplant met struweelranden. Dit draagt bij aan o.m. nest- en schuilplaatsen voor diverse broedvogels. Het bestaande bos, met ook naaldbomen, blijft geheel behouden.	Tekstuele toevoeging in de landgoedvisie (hoofdstuk 6 pagina. 42). De reactie leidt niet tot aanpassing aan het landschapontwerp en beplantingsplan aanpassing op dit punt.
	Indien er verlichting wordt aangebracht (bij voorkeur niet) dit te minimaliseren en natuurvriendelijke kleur en aangepaste monturen te gebruiken t.b.v. vleermuizen.	Het uitsluiten van verlichting, m.u.v. van lichtmasten tijdens hippische evenementen (en dan onder voorwaarden), wordt in het bestemmingsplan geregeld. Dit is gedaan naar aanleiding van de natuurtoets. Een aanvullend verlichtingsplan wordt echter niet noodzakelijk geacht. Uitgangspunt is terughoudend omgaan met buitenverlichting, gezien de nabijheid van het Veluws natuurgebied	Tekstuele toevoeging / verduidelijking in de landgoedvisie. (Hoofdstuk 6, pagina 39 Landgoedvisie). De reactie leidt niet tot aanpassing van het schetsontwerp voor de bebouwing op dit.

	De bestaande rasters langs de bosstrook te verwijderen zodat dieren weer toegang krijgen tot het gebied. Mocht dit later leiden tot eventuele te grote schade vanwege wilde zwijnen dan kan overwogen worden alsnog een raster te herplaatsen dat zwijnenwerend is. Passages voor onder meer de das zijn dan onder meer wenselijk.	Het bestaande raster met gaas zal worden vervangen voor een dassenvriendelijk raster met bijv. klapkhek en of geschikt voor andere kleine landzoogdieren. Wilde zwijnen zijn inderdaad niet gewenst, i.v.m grote schade die deze dieren kunnen aanrichten. Het nieuwe landgoed leent zich qua grootte en ruimtelijke opzet daar ook niet voor. Er zullen overigens ook enkele toegangshekken (vanaf de bosstrook langs de Hierdense Beek) moeten komen waar wandelaars doorheen kunnen.	Tekstuele toevoeging opgenomen in landgoedvisie (Hoofdstuk 6 blz. 39). De reactie leidt niet tot aanpassing van het landschapsontwerp op dit punt.
	Om de aan te leggen en de al bestaande natuuronderdelen als natuur te bestemmen en de provincie te verzoeken deze onderdelen als GNN op te nemen in de Omgevingsverordening Gelderland.	De bestaande bosonderdelen zijn reeds als natuur bestemd en begrensd in het GNN. De aan te leggen natuur wordt in het BP Molenweg ook als zodanig bestemd. De initiatiefnemer heeft er geen bezwaar tegen de nieuwe natuur ook op te nemen in het Gelders Natuurnetwerk (GNN). Dit betekent aanpassing van de kaart behorende bij de Omgevingsverordening. De verzoeken voor herbegrenzing worden meestal jaarlijks gebundeld door de provincie. Een verzoek voor grenswijziging van het GNN kan door de gemeente worden aangevraagd bij de provincie. Gedeputeerde Staten kunnen de begrenzing van het GNN en de GO conform de verordening wijzigen o.m. ten behoeve van een verbetering van de samenhang of een betere planologische inpassing, mits de kernkwaliteiten behouden blijven en de oppervlakte van het GNN niet kleiner wordt.	Geen aanpassing landschapsplan op dit punt. De gemeente Harderwijk kan in later stadium een verzoek indienen bij provincie Gelderland voor herbegrenzing van het GNN.
	Bij nieuwbouw mogelijkheden te laten bieden voor huisvesting van vleermuizen en vogels: nest- en verblijfskasten of nestelpannen.	Bij de verdere uitwerking van de nieuwbouw worden nest- en verblijfskasten voor vleermuizen en vogels (zoals zwaluwen) meegenomen. Het schetsontwerp voor de nieuwbouw geeft door de toepassing van grote overstekken, afdak et cetera ruimte al mogelijkheden voor nest- en verblijfsplaatsen. Ook zullen bij de nadere uitwerking extra vogelkasten worden opgenomen.	Tekstuele toevoeging opgenomen in landgoedvisie (Hoofdstuk 5 pagina 35). De reactie leidt niet tot aanpassing van het schetsontwerp voor de bebouwing op dit punt.

	T.b.v. insecten bijvoorbeeld een insecten- of bijenhotel in de omgeving van aan te leggen bloemenranden te realiseren.	Het landschapsplan voorziet al in aanleg van bloemrijke graslanden en –randen die aantrekkelijk zijn voor bijen en andere insecten. Op dit moment bestaat er echter geen behoefte aan een bijenhotel, maar dit wordt op termijn ook niet uitgesloten.	Geen aanpassing landschapsplan op dit punt.
	Om bij aanplant zoveel als mogelijk gebiedseigen materiaal te gebruiken.	De Integratie Landgoedvisie (Bijlage 1 bij de Toelichting) en het Landschapsplan (Bijlage 1 bij de Regels) voorzien reeds in aanplant van bos en landschappelijke beplantingen met gebiedseigen bomen en struiken. Tevens is een (voorlopige) plantlijst opgenomen (Bijlage 2).	Geen aanpassing landschapsplan en/of beplantingsplan op dit punt.
	Ziet graag dat evt. bomenkap tot een minimum blijft beperkt.	Eventuele kap van enkele bomen in de oostelijke bosrand t.b.v. de aanleg van het onverhard wandelpad, blijft tot een minimum beperkt. Overigens behoren dunningen in het bestaande bos tot het normale bosbeheer.	Geen aanpassing landschapsplan op dit punt.