



Vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro “Drielanden-West fase 1^e fase 2015”

Datum: 1 oktober 2015

Vooroverlegpartner	Reactie	Antwoord	Actie
Provincie Gelderland	<i>Brief van 28 juli 2015 (I15.007820)</i> Geen opmerkingen	Voor kennisgeving aangenomen.	n.v.t.
Rijkswaterstaat Oost-Nederland	Geen reactie ontvangen.		
Ministerie EL&I/energie	Geen reactie ontvangen.		
Waterschap Vallei en Veluwe	Geen reactie ontvangen.		
Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland Commandant Regionale Brandweer	<i>Brief van 18 augustus 2015 (I15.008271)</i> De planvorming voldoet aan de wet- en regelgeving omtrent externe veiligheid. De VNOG adviseert om de bluswatervoorziening en de infrastructuur rechtstreeks af te stemmen met de brandweercluster Veluwe-West.	Voor kennisgeving aangenomen.	De uitvoerende afdeling is in kennis gesteld van het advies over bluswatervoorziening en infrastructuur.
Politie District Noord-West Veluwe t.a.v. Team Harderwijk	Geen reactie ontvangen.		
Rijkswaterstaat IJsselmeergebied	Geen reactie ontvangen.		
Recreatieschap Veluwe (RGV)	Geen reactie ontvangen.		
Liander N.V.	E-mail van 13 juli 2015 (I15.007909) Bedrijfsvoering Liander wordt niet belemmerd	Voor kennisgeving aangenomen.	n.v.t.
NV NUON Infra Oost	Geen reactie ontvangen.		
Vitens	Geen reactie ontvangen.		
KPN Telecom Rayon Midden Afdeling UTN Leidingbeheer	Geen reactie ontvangen.		
N.V. Nederlandse Gasunie afdeling Grondzaken	<i>Brief van 14 juli 2015 (I15.007482)</i> Het plangebied valt buiten de 1% letaliteitgrens van de dichtst bij gelegen leiding. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.	Voor kennisgeving aangenomen.	n.v.t.

<p>VAC Harderwijk adviescommissie wonen</p>	<p><i>Brief van 24 augustus 2015 (115.008429)</i> De volgende vragen zijn gesteld:</p> <p>1) Hoeveel woningen denkt men in Drielanden-West te bouwen?</p> <p>2) Krijgt de Waterplassteeg de aanduiding fietspad?</p> <p>3) Is er al een planning voor andere wijksteunpunten (STAGG-model)?</p> <p>4) Wordt rekening gehouden met het onderhoudsniveau voor groen?</p> <p>5) Komt er voldoende ruimte rondom de bomen?</p> <p>6) Is er stroming in het water in de sloten langs de houtwallen?</p> <p>7) Is er een percentage verbonden aan de Parkeernormennota en wordt deze bijgesteld als er veel tijd verstrijkt tussen aanvraag omgevingsvergunning en werkelijke bouw.</p> <p>8) Hoe wordt controle gehouden op de stikstofdeposities</p> <p>9) Wat houdt het compensatieplan voor de das in? Worden de dassen zelf verplaatst?</p> <p>10) Hoe wordt bij de Crescentplas de veiligheid van kinderen gewaarborgd?</p> <p>11) Hoe wordt omgegaan met de hoge geluidbelasting langs de 'inprikker'?</p>	<p>1) In de Structuurvisie Drielanden-West wordt op dit moment uitgegaan van 1.040 woningen voor het hele gebied Drielanden-West.</p> <p>2) De Waterplassteeg krijgt in het hele plangebied een functie als fietspad</p> <p>3) Met De Bogen is er een wijksteunpunt voor heel Drielanden. Stadsweiden en Stadsdennen hebben respectievelijk Weideheem en De Aanleg als wijksteunpunt. Voor Centrum en Tweelingstad is nog geen concreet zicht op een wijksteunpunt.</p> <p>4) Bij het ontwerpen van de groenvoorzieningen is rekening gehouden met het beleidsmatig vastgelegde onderhoudsniveau van groen.</p> <p>5) Er wordt voldoende afstand aangehouden tussen bomen en woningen. Langs de houtwallen komt in ieder geval eerst een sloot/greppel en een schouwpad.</p> <p>6) De sloten stromen onder vrij verval in de Crescentplas. Er komt geen stilstaand water in de sloten. Wel zullen de sloten in droge perioden droogvallen.</p> <p>7) De Parkeernormennota werk niet met percentages met een norm van 1,8 parkeerplaats per woning. De wijk is hierop ontworpen. Als daar aanleiding toe is kan de Parkeernormennota in de toekomst aangepast worden. Voor omgevingsvergunningen is het moment van aanvragen bepalend voor welke norm van toepassing is.</p> <p>8) Het monitoren van de stikstofdepositie maakt onderdeel uit van de Programmatiese Aanpak Stikstof (PAS). Dit is landelijk geregeld. Inmiddels is duidelijk geworden dat een melding voor Drielanden-West niet meer nodig is.</p> <p>9) Door de realisatie van de Drielanden-West komt een deel van het foerageergebied behorend bij een dassenburcht in het gebied Groene Zoom te vervallen. De verwachting is dat de das op zoek gaat naar een alternatief leefgebied. Binnen de gemeente Ermelo wordt een locatie geschikt gemaakt als burchtlocatie.</p> <p>10) De Crescentplas krijgt een flauw talud en zal heel geleidelijk dieper worden. Daarnaast is het ook de verantwoordelijkheid van ouders om kinderen wel of niet in de buurt van en al of niet onder toezicht bij de plas te laten spelen.</p> <p>11) Langs de 'inprikker' worden via het bestemmingsplan hogere eisen gesteld aan de gevelisolatie (geluidwering) van de woningen.</p>	<p>n.v.t.</p>
---	---	--	---------------

Gezamenlijke Natuur- beschermingsgroep	<i>E-mail van 15 juli 2015</i> <i>(115.007926)</i> Bestemmingsplan geeft geen aanleiding te reageren.	Voor kennisgeving aangenomen.	n.v.t.
Wijkvereniging Drielanden	Geen reactie ontvangen.		