



Bureau Waardenburg bv

Adviseurs voor ecologie & milieu

Postbus 365 4100 AJ Culemborg

Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49

E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

NOTITIE

P.W. Pastoor
Blauwversteeg 1
3841 DX Harderwijk

DATUM: 10 januari 2013
ONS KENMERK: 10-719/12.06097/IngHR
UW KENMERK: uw mail dd. 18 december 2012
AUTEUR: drs. ing. I. Hille Ris Lambers
PROJECTLEIDER: drs. ing. I. Hille Ris Lambers
STATUS: versie 1.0
CONTROLE: drs. G.F.J. Smit

Notitie veldbezoek perceel Blauwversteeg 3 te Harderwijk

Dhr. P.W. Pastoor is voornemens om op het perceel aan de Blauwversteeg 1 te Harderwijk een woning te realiseren. Bureau Waardenburg heeft op basis van een oriënterend veldonderzoek (d.d. 20 december 2012) en bronnenonderzoek de effecten van deze ingreep beoordeeld in het kader van de Flora- en faunawet.

Conclusie

Het plangebied heeft geen betekenis voor (strikt) beschermde soorten van tabel 2/3 van de Flora- en faunawet. Een ontheffing van de Flora- en faunawet wordt daarom niet noodzakelijk geacht. De werkzaamheden kunnen zonder beperkingen worden uitgevoerd. Deze conclusie wordt hieronder toegelicht. In het kader van de WABO en het aanvragen van de omgevingsvergunning betekent dit dat u het onderdeel 'Handelingen met gevolgen voor beschermde plant- en diersoorten' niet aan uw aanvraag hoeft toe te voegen.

Plangebied en werkzaamheden

Het perceel van de Blauwversteeg 3 te Harderwijk ligt in de oude binnenstad van Harderwijk. Het perceel betreft een tuin (en terras) van een woning (café en bovenwoning) aan de Vijhestraat. Aan drie zijden wordt de tuin omgeven door muren: Aan de noordzijde van de tuin door de hoge stadsmuur, daarachter liggen de Stadsweiden. Aan de zijde van de Blauwversteeg wordt de tuin ook begrensd door een hoge muur. Aan de westzijde scheidt een stenen muur de planlocatie van het perceel van de burens. De tuin is ingericht met buxushagen, paadjes en sierplanten zoals bamboe en laurierkers.

Voorgenomen ingreep

De voorgenomen ingreep omvat de bouw van een vrijstaande woning met een oppervlakte van 12 x 12 m in de tuin van het perceel. De tuin heeft ongeveer het dubbele van deze afmeting. Ten behoeve van de bouwwerkzaamheden hoeven geen andere gebouwen te worden gesloopt. Wel worden enkele jonge bomen en struweel gekapt op de plaats van de te bouwen woning.

Methodiek

Het perceel aan de Blauwverversteeg 3 is op 20 december 2012 bezocht. Aanvullend op het terreinbezoek heeft beperkt bronnenonderzoek plaatsgevonden (telmee.nl, waarneming.nl).

Resultaten¹

Relevant voor de beoordeling zijn de soortgroepen amfibieën, vogels en (muur)flora. Vanwege de functie van het perceel als tuin, het ontbreken van waterpartijen en de ligging van de planlocatie in de bebouwde kom in Harderwijk kan het voorkomen van strikt beschermde zoogdieren, reptielen, vissen en ongewervelden worden uitgesloten (telmee.nl, waarneming.nl).

Planten

De planlocatie is beperkt van oppervlakte en is vlakdekkend doorzocht.

In de tuin staan diverse aangeplante soorten in de vorm van lage vaste planten, struweel (bamboe, laurierkers), enkele solitaire bomen en er zijn kleine vlakken met gazon.

Op de stadsmuur is robertskruid aangetroffen. Onder het struweel en tussen de vaste planten staan ook soorten als brandnetel en dovenetel. Voor strikt beschermde soorten planten ontbreken geschikte groeiplaatsen. Het voorkomen van strikt beschermde soorten planten is uitgesloten.

Amfibieën

In de tuin komt geen voortplantingswater voor. Wel kan de tuin enige betekenis hebben als overwinteringsplaats en/of landhabitat. Er zijn geen waarnemingen van strikt beschermde soorten amfibieën bekend uit de bebouwde kom van Harderwijk (telmee.nl, waarneming.nl). Op basis hiervan wordt het voorkomen van strikt beschermde soorten amfibieën op de planlocatie uitgesloten. Wel kunnen licht beschermde soorten amfibieën voorkomen, zoals gewone pad, bastaardkikker en bruine kikker. Deze soorten zijn weinig kritisch en kunnen zich op stromingsluwe plaatsen in de oever van het Wolderwijd voortplanten. De bruine kikker en gewone pad overwinteren op land, onder stronken en stenen. De tuin biedt hiervoor beperkt mogelijkheden.

¹ Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet. In de Flora- en faunawet worden drie beschermingsregimes onderscheiden. Voor soorten uit Tabel 1 geldt vrijstelling van verbodsbepalingen bij werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting. In voorkomende gevallen hoeft geen ontheffing van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd. Voor soorten van Tabel 2 of 3 geldt geen vrijstelling en kan aanvraag van een ontheffing aan de orde zijn bij overtreding van verbodsbepalingen. In de lopende tekst is per beschermde soort aangegeven in welke categorie deze is opgenomen.



Tuinbeplanting en op de achtergrond de stadsmuur



Zicht op de tuin vanaf de eerste verdieping van het huis

Vleermuizen

In de bebouwde kom van Harderwijk komen diverse soorten vleermuizen voor. Verblijfplaatsen vinden ze op allerlei plekken onder dakpannen, in spouwmuren en achter betimmeringen. Foerageermogelijkheden vinden vleermuizen boven groenstroken, rijk begroeide tuinen en de Stadsweiden. Ook de oevers en het open water van het Veluwemeer vormt geschikt foerageergebied. Het te bebouwen perceel is zeer beperkt van omvang en heeft niet of nauwelijks betekenis voor foeragerende vleermuizen.

Vogels met jaarrond beschermde nestplaats²

Voor algemeen voorkomende vogels komt geschikt broedhabitat voor in de aanplant. Voor vogels met een jaarrond beschermd nest komt geen geschikt habitat voor. Het voorkomen van vogels met jaarrond beschermde nesten wordt uitgesloten.

Effecten

Als gevolg van de bouw van de woning kan onbedoeld en incidenteel een (verblijfplaats van) een licht beschermd amfibie verloren gaan. Het betreft echter algemeen voorkomende soorten uit Tabel 1, waarvoor vrijstelling bestaat van ontheffing bij ruimtelijke ingrepen. Ten aanzien van broedvogels worden geen verbodsbepalingen overtreden, indien de randvoorwaarde wordt opgevolgd. Ten aanzien van andere strikt beschermde soorten worden geen verbodsbepalingen overtreden, omdat ze in het plangebied niet voorkomen.

Randvoorwaarde

- Voorkom verstoring van broedvogels. Dit kan door bomen en struiken buiten het broedseizoen te verwijderen en/of bebouwing buiten het broedseizoen te slopen. Het rooien van beplanting en/of slopen van bebouwing binnen het broedseizoen is mogelijk indien is vastgesteld dat er met deze werkzaamheden geen nesten van broedvogels worden verstoord. Voor het broedseizoen wordt in het kader van de Flora- en faunawet geen standaard periode gehanteerd. Het broedseizoen verschilt per soort. Globaal moet rekening gehouden worden met de periode maart-juli.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met Ingrid Hille Ris Lambers.

Akkoord voor uitgave: Teamleider Bureau Waardenburg bv
drs. G.F.J. Smit

² Op grond van door het ministerie van LNV verstrekte handreikingen worden nesten van de volgende soorten als jaarrond beschermde nestplaatsen beschouwd: boomvalk, buizerd, gierzwaluw, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, oehoe, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief, zwarte wouw.

Paraaf:

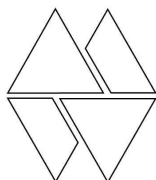


Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / P.W. Pastoor

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden veeelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder vooraf-gaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



Bureau Waardenburg bv
Adviseurs voor ecologie & milieu

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49
info@buwa.nl www.buwa.nl