



Retouradres: Postbus 9200, 6800 HA Arnhem

Boot Organiserend Ingenieursbureau B.V.
Postbus 509
3900 AM VEENENDAAL

Onderwerp
BESLUIT INSTEMMING EVALUATIEVERSLAG

Datum
29 juli 2015

Pagina
1 van 4

Ons kenmerk
1952417

Behandeld door
X.M. Maurer

Geachte heer Oudijn,

Op 30 april 2015 ontvingen wij een evaluatieverslag van de sanering van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Het gaat om de sanering van de bodemverontreiniging gelegen op locatie Dorpsstraat 2 en 10 in Rhenoy, gemeente Geldermalsen (GE023600337). In het verleden hebben wij met betrekking tot deze locatie reeds de volgende besluiten genomen.

Besluitdatum	Besluit	Kenmerk
27 oktober 2010	ernst en spoed	2010-012711
27 oktober 2010	instemming saneringsplan	2010-012711
5 februari 2015	wijziging saneringsplan	2014-004289

De sanering heeft inmiddels plaatsgevonden. Op basis van het ingediende evaluatieverslag nemen wij een "Besluit instemming evaluatieverslag".

Besluit

Wij stemmen in met het ingediende evaluatieverslag.

Verplichting melding gebruikswijziging

De saneringslocatie is na saneren geschikt voor het gebruik wonen met tuin. Het kan zijn dat na dit besluit het bodemgebruik verandert ten opzichte het evaluatieverslag. Bij een verandering van de gebruiksfunctie naar een gevoeliger gebruik zal dit schriftelijk aan ons gemeld worden. Deze schriftelijke melding is verplicht als zich een van de volgende situaties voordoet:

- wijziging van alle landgebruik naar gebruik als "natuur" of "landbouw, moestuin en/of volkstuin";
- wijziging van gebruik "industrie bebouwing en/of infrastructuur met bijbehorend groen" naar gebruik "wonen en tuin" of "recreatie en ander openbaar groen";

Overige meldingsverplichting(en)

Geen graafwerkzaamheden

Ter plaatse van de openbare weg is in de grond een bodemverontreiniging aanwezig. Graven en andere werkzaamheden op of in de verontreinigde bodem (ook buiten de kadastraal geregistreerde contour) behoeven, gelet op het bepaalde in artikel 28 en/of 39 van de Wet bodembescherming instemming van het bevoegd gezag.

Datum
29 juli 2015

pagina
2 van 4

Ons kenmerk
1952417

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij de zogenaamde "verkorte procedure". Dit betekent dat het besluit op grond van de melding niet gedurende zes weken in ontwerp ter inzage is gelegd. Wel hebben belanghebbenden de gelegenheid gehad om hun mening over de melding te geven.

Zienswijzen

De melding is gepubliceerd. Naar aanleiding hiervan zijn geen inspraakreacties binnengekomen.

Motivering

Het Besluit instemming evaluatieverslag hebben wij gebaseerd op het volgende rapport:

- Evaluatie sanering locatie Rhenoy: Dorpsstraat - De Oudenborch, BOOT, P14-0423-094v2, 11 mei 2015

Voorafgaand aan de sanering waren op de locaties zeven deellooties aanwezig waar sprake was van een verontreiniging met minerale olie, lood, PAK en asbest.

De aanwezige verhardingen en ophooglaag op de locatie zijn voorafgaand aan de sanering, volledig ontgraven en afgevoerd. Hierna zijn de deellooties 1 en 2 gesaneerd door middel van ontgraving van de verontreinigde grond. De overige deellooties voldeden na het verwijderen van de ophooglaag al aan de terugsaneerwaarde. Vervolgens heeft uitkeuring van de ontgravingsbodems- en wanden plaatsgevonden. Hieruit blijkt dat de locatie is gesaneerd tot onder terugsaneerwaarde wonen voor minerale olie, lood en PAK. Omdat door de aanwezigheid van de verhardings- en ophooglaag eerder geen asbestonderzoek uitgevoerd was zijn deellootie 1 en 2 op asbest onderzocht. Hierbij zijn geen gehalten asbest groter dan 100 mg/kg ds aangetroffen.

Tussen Dorpsstraat 8 en Dorpsstraat 10 is sprake van een restverontreiniging onder de Dorpsstraat volgens de oorspronkelijk vastgestelde verontreinigingscontour. In het talud van de sloot aan de wegzijde is een gehalte minerale olie klasse industrie gemeten.

Na bemonstering van de depots is alle grond afgevoerd, vanwege nieuwbouw op de locatie heeft geen aanvulling van de ontgraving plaatsgevonden.

Bemonstering van het grondwater heeft plaatsgevonden op alle deellooties. Hieruit blijkt dat in het grondwater geen verhoogde gehalten minerale olie, PAK of vluchtige aromaten voorkomen.

Door de beschreven saneringsmaatregelen is de locatie geschikt gemaakt voor het gebruik wonen met tuin. De bodem voldoet aan kwaliteitsklasse wonen, in het grondwater zijn geen verhoogde gehalten gemeten.

Vervallenverklaring

De kadastrale aantekening bij de betrokken percelen als gevolg van onze eerdere besluiten over onderhavige bodemverontreiniging komt thans te vervallen. Er is geen restverontreiniging achtergebleven boven de interventiewaarde waarvoor een saneringsmaatregel in stand moet worden gehouden.

Datum
29 juli 2015

pagina
3 van 4

Ons kenmerk
1952417

Kadastrale registratie

De restverontreiniging in de vaste bodem ter plaatse van de openbare weg is groter dan de interventiewaarde. Dit betekent dat de kadastrale aantekening bij de betrokken percelen waarvoor dit geldt, van kracht blijft.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

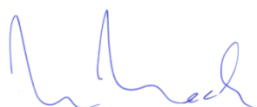
Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- Circulaire bodemsanering 2009 Staatscourant 3 april 2012;
- Provinciale milieuverordening Gelderland;
- De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Vragen

Vragen over deze brief kunt u stellen aan X.M. Maurer. De contactgegevens vindt u onderaan de eerste pagina van deze brief.

Hoogachtend,
Namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Ir. M. Meekes
Afdelingshoofd
Omgevingsdienst Regio Arnhem

Bijlagen:

- geen bijlagen

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van het besluit hiertegen een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie van Advies voor Bezwaarschriften en Klachten, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Op envelop en brief duidelijk "bezwaarschrift" vermelden.

Datum
29 juli 2015

pagina
4 van 4

Ons kenmerk
1952417

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend, kan bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een verzoek indienen om een voorlopige voorziening te treffen. Voor het behandelen van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven. Over de hoogte en de wijze van betaling van het griffierecht kunt u informatie verkrijgen bij de Raad van State, telefoonnummer (070) 426 44 26.

Informatie over de bezwarenprocedure en de mogelijkheid van mediation is te vinden op de website van de provincie Gelderland (www.gelderland.nl/digitaaloket).

U kunt die informatie, vervat in de brochure "Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation" ook opvragen bij het Provincieloket via telefoonnummer (026) 359 99 99.