

Raadsbesluit

onze ref. 15026804

casenr. 2015-06255

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 4 augustus 2015, nr. 15026741;

en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Telgterweg 267 als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPtelgterweg267-0301 met ingang van 4 juni 2015 tot en met 15 juli 2015 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan Telgterweg 267, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 4 juni 2015 tot en met 15 juli 2015 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan Telgterweg 267 geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat hogere grenswaarde voor de woningen is verleend;

dat het bestemmingsplan Telgterweg 267 voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPtelgterweg267-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

1. het bestemmingsplan Telgterweg 267, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPtelgterweg267-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan Telgterweg 267 vast te stellen.

Besluit raad:

Zonder hoofdelijke stemming wordt het
voorstel aangenomen.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 17 september 2015,
mevrouw A.J. van Meerveld,
griffier,

A.A.J. Baars,
voorzitter,

