

Raadsbesluit

onze ref. e170017250

casenr. 17e0002967

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 23 mei 2017, nr. e170017788;

en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPstrkakkersOnijkwg-0301 met ingang van 9 maart 2017 tot en met 20 april 2017 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl (RO-Online);

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 9 maart 2017 tot en met 20 april 2017 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo zienswijzen zijn ingediend;

dat deze zienswijzen zijn beoordeeld in de 'Nota beoordeling zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo';

overwegende dat de zienswijzen aanleiding geven om het ontwerpbestemmingsplan Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo te wijzigen, welke wijzigingen zijn beschreven in de 'Nota beoordeling zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo';

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo aanleiding geeft tot het aanbrengen van ambtshalve wijzigingen, welke wijzigingen zijn beschreven in de 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen wijzigingen Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo';

het ontwerpbestemmingsplan Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

overwegende dat het verhaal van de kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam NL.IMRO.0233.BPstrkakkersOnijkwg-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

1. ten aanzien van de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo een beslissing te nemen overeenkomstig de beoordeling en conclusie, zoals beschreven in de bij dit besluit behorende 'Nota beoordeling zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo';
2. het ontwerpbestemmingsplan Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo naar aanleiding van de zienswijzen te wijzigen, zoals beschreven in de bij dit besluit behorende 'Nota beoordeling zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo';
3. het ontwerpbestemmingsplan Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo ambtshalve te wijzigen, zoals beschreven in de bij dit besluit behorende 'Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo';
4. het bestemmingsplan Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPstrkakkersOnijkwg-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
5. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan Struikakkers 23 en Oude Nijkerkerweg 165 eo vast te stellen.

Besluit raad:

Aan de stukken is een gewijzigde verbeelding toegevoegd.

Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel aangenomen.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 5 juli 2017,

mevrouw A.J. van Meerveld,
griffier,



W. Vogelsang,
plv. voorzitter,

