

Raadsbesluit

onze ref. 13013283
casenr. 2013-01596

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 9 april 2013, nr. 13007234;

en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan 's Heeren Loo als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPsHeerenloo-0301 met ingang van 17 januari 2013 tot en met 27 februari 2013 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl (RO-Online);

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan 's Heeren Loo, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 17 januari 2013 tot en met 27 februari 2013 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan 's Heeren Loo zienswijzen zijn ingediend;

dat deze zienswijzen zijn beoordeeld in de 'Nota beoordeling zienswijzen bestemmingsplan 's Heeren Loo';

overwegende dat de zienswijzen aanleiding geven om het ontwerpbestemmingsplan 's Heeren Loo te wijzigen, welke wijzigingen zijn beschreven in de 'Nota beoordeling zienswijzen bestemmingsplan 's Heeren Loo';

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan 's Heeren Loo aanleiding geeft tot het aanbrengen van ambtshalve wijzigingen, welke wijzigingen zijn beschreven in de 'Nota ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan 's Heeren Loo';

dat het ontwerpbestemmingsplan 's Heeren Loo niet voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat er derhalve geen sprake is van een verplichting tot kostenverhaal op basis van afdeling 6.4 (Grondexploitatie) van de Wro;

overwegende dat:

- het bestemmingsplan gewijzigd wordt vastgesteld anders dan naar aanleiding van een zienswijze van Gedeputeerde Staten of de VROM-inspecteur, waardoor het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan op grond van artikel 3.8, lid 4, van de Wet ruimtelijke ordening zes weken na de vaststelling bekendgemaakt moet worden;
- een verzoek bij de VROM-inspecteur kan worden ingediend om het besluit eerder bekend te maken wanneer de wijzigingen geen betrekking hebben op nationale belangen;
- Gedeputeerde Staten van Gelderland op voorhand instemmen met het eerder bekend maken van het besluit wanneer daarbij geen provinciale belangen aan de orde zijn;
- het bestemmingsplan en de wijziging(en) geen betrekking hebben op nationale en/of provinciale belangen.

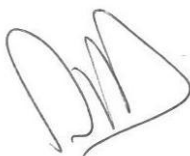
dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPsHeerenloo-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

- ten aanzien van de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan 's Heeren Loo een beslissing te nemen overeenkomstig de beoordeling en conclusie, zoals beschreven in de bij dit besluit behorende 'Nota beoordeling zienswijzen bestemmingsplan 's Heeren Loo';
- het ontwerpbestemmingsplan 's Heeren Loo naar aanleiding van de zienswijzen te wijzigen, zoals beschreven in de bij dit besluit behorende 'Nota beoordeling zienswijzen bestemmingsplan 's Heeren Loo';
- het ontwerpbestemmingsplan 's Heeren Loo ambtshalve te wijzigen, zoals beschreven in de bij dit besluit behorende 'Nota ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan 's Heeren Loo';
- het bestemmingsplan 's Heeren Loo, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPsHeerenloo-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan 's Heeren Loo vast te stellen.
- de VROM-inspecteur te verzoeken het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan eerder dan zes weken na vaststelling bekend te mogen maken.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 6 juni 2013
griffier, voorzitter,



Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel
aangenomen.