

Raadsbesluit

onze ref. e160010777

casenr. 16e0002868

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 29 maart 2016, nr. e160010687;

en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Oude Telgterweg 243/245 en Telgter Engweg 45 als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPoudetelgtwg243245-0301 met ingang van 28 januari 2016 tot en met 9 maart 2016 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat op het ontwerpbestemmingsplan Oude Telgterweg 243/245 en Telgter Engweg 45 geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat het bestemmingsplan Oude Telgterweg 243/245 en Telgter Engweg 45 voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPoudetelgtwg243245-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

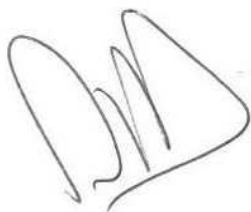
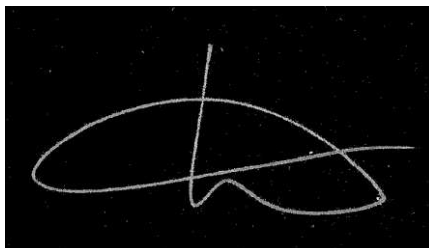
1. het bestemmingsplan Oude Telgterweg 243/245 en Telgter Engweg 45, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPoudetelgtwg243245-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan Oude Telgterweg 243/245 en Telgter Engweg 45 vast te stellen;
3. in te stemmen met de verantwoording van het groepsrisico zoals verwoord in het rapport van SPA adviseurs (corsa 15038721) en daarmee de genoemde risico's te aanvaarden.

Besluit raad:

Zonder hoofdelijke stemming wordt het

voorstel aangenomen.

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 26 mei 2016,
griffier,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a final horizontal stroke.A handwritten signature in black ink, featuring a large loop and a vertical stroke.