

Raadsbesluit

onze ref. e170042347

casenr. 17e0006865

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 7 december 2017, nr. e170042348;

en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 23 als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPonijkerkwg23-0301 met ingang van 14 september 2017 tot en met 25 oktober 2017 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 23, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 14 september 2017 tot en met 25 oktober 2017 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerp bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 23 wel een zienswijze naar voren is gebracht;

dat naar aanleiding van de zienswijze het bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 23 is aangepast;

dat het bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 23 voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat het verhaal van kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is door het sluiten van een anterieure overeenkomst;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o_NL.IMRO.0233.BPonijkerkwg23-0401.dxf;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

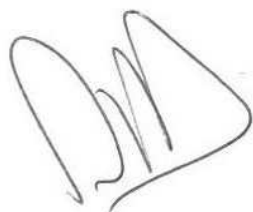
1. het bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 23, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPonijkerkwg23-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
2. in te stemmen met de Nota van zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 23;
3. geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan Oude Nijkerkerweg 23 vast te stellen.

Besluit raad:

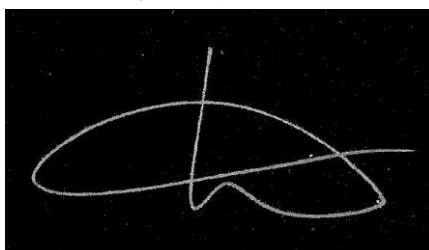
Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel aangenomen

Vastgesteld in de openbare vergadering
van 1 februari 2018,

mevrouw A.J. van Meerveld,
griffier,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a final horizontal stroke.

A.A.J. Baars,

A handwritten signature in black ink, featuring a large loop and a vertical stroke.