



**BügelHajema**

Ruimte voor de leefomgeving

# Nader ecologisch onderzoek Bungalowpark Bos en Weide

projectnummer: 096.25.50.00.00.00

Onderwerp: Nader onderzoek vlermuizen bungalowpark Bos en Weide

Datum: 09-07-2020

## Inleiding

In het kader van de herontwikkeling van bungalowpark Bos en Weide is in juli 2019 een ecologische inventarisatie uitgevoerd.<sup>1</sup> Uit de ecologische inventarisatie komt naar voren dat in de te slopen bebouwing binnen het plangebied (Oud Nijkerkerweg 129/15) mogelijk jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vlermuizen aanwezig zijn. Om aan te tonen dat wel uit te sluiten dat verblijfplaatsen aanwezig zijn, is nader ecologisch onderzoek uitgevoerd. De voorliggende notitie beschrijft de resultaten van het nader onderzoek naar vlermuizen.

## Nader onderzoek vlermuizen

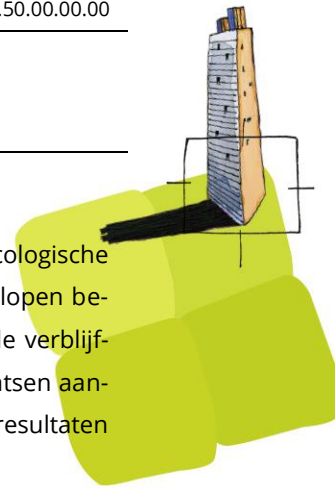
### METHODE

Normaliter bestaat een volledig vlermuisonderzoek volgens het vlermuisprotocol 2017 uit vier/vijf inventarisaties in de avond/nachtelijke uren en vroege ochtend, verspreid over de periode mei tot en met oktober, waardoor een seizoensbreed beeld wordt verkregen van het gebruik van het plangebied door vlermuizen. Dat zijn dan twee/drie bezoeken in de periode half mei - half juli (kraamperiode) en twee bezoeken in de periode half augustus - begin oktober (paarperiode).

In dit geval zijn er maar een paar potentiële invliegopeningen met daarachter beperkte ruimte. Deze zijn geheel te inspecteren met een endoscopische camera. Daarom is er voor gekozen om de inventarisaties overdag met een endoscopische camera uitgevoerd in plaats van 's avonds en 's nachts. Verder is het onderzoek uitgevoerd volgens het vlermuisprotocol met 4 bezoeken in de periode half augustus - begin oktober 2019 en half mei - half juli 2020. In de onderstaande tabel zijn de data en weersomstandigheden van de inventarisaties genoteerd.

---

<sup>1</sup> BügelHajema Adviseurs (17-07-2019) Ecologische inventarisatie herstructurering bungalowpark Bos en Weide Ermelo





Tabel 1. Omstandigheden tijdens de veldbezoeken

<b>Datum</b>	<b>Tijdsduur</b>	<b>Weer</b>
29-08-2019	15:30 – 16:30	18 °C, bewolkt, zwakke wind, droog
03-10-2019	14:00 – 14:30	15 °C, half bewolkt, zwakke wind, droog
27-5- 2020	10:00 – 10:30	19 °C, half bewolkt, matige wind, droog
29 -6-2020	10:00- 10:30	19°C, bewolkt, zwakke wind, droog (motregen)

#### INVENTARISATIES

Tijdens alle vier inspecties zijn geen vleermuizen waargenomen in de potentieel geschikte ruimtes. Ook is op de verharding onder de openingen bij geen van de bezoeken vleermuispoep waargenomen, waardoor de aanwezigheid van vleermuizen uitgesloten kan worden.

#### FUNCTIE VAN HET PLANGEBIED VOOR VLEERMUIZEN

Op basis van het hierboven beschreven onderzoek kan worden geconcludeerd dat in de te slopen vakantiewoning aan de Nijkerkerstraat 129/15 geen vleermuisverblijfplaatsen aanwezig zijn.

Wel is tijdens het onderzoek geconcludeerd dat de vakantiewoning in steeds slechtere staat aan het verkeren is. Mogelijk komen er binnen korte termijn openingen of spleten in de gevelbetimmering bij, die ook toegang kunnen bieden voor vleermuizen in de komende paarperiode.

#### Conclusie

Bij de sloop van de vakantiewoning gaan geen verblijfplaatsen van vleermuizen verloren. Daarom is voor de sloop van de vakantiewoning geen ontheffing van de Wet natuurbescherming (Wnb) nodig. Wel dient is het aan te bevelen om deze woning en de naast gelegen woning (129/14) zo snel mogelijk te slopen (voor half augustus 2020, begin paarperiode). Gezien de slechte staat van beide woningen kunnen deze in de loop van de tijd mogelijk meer geschikt worden voor vleermuizen. In dat geval is opnieuw vleermuisonderzoek noodzakelijk.