

## Raadsbesluit

onze ref. 12077199  
casenr. 2012-10001

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 11 december 2012, nr. 12077194;

en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Kom Ermelo als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPkomermelo-0301 met ingang van 4 oktober 2012 tot en met 14 november 2012 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (RO-Online);

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan Kom Ermelo, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 4 oktober 2012 tot en met 14 november 2012 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat op het ontwerpbestemmingsplan Kom Ermelo zienswijzen zijn ingediend;

dat deze zienswijzen zijn beoordeeld in de 'Nota beoordeling zienswijzen Kom Ermelo';

overwegende dat de zienswijzen aanleiding geven om het ontwerpbestemmingsplan Kom Ermelo te wijzigen, welke wijzigingen zijn beschreven in de 'Nota beoordeling zienswijzen Kom Ermelo';

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan Kom Ermelo aanleiding geeft tot het aanbrengen van ambtshalve wijzigingen, welke wijzigingen zijn beschreven in de 'Nota ambtshalve wijzigingen Kom Ermelo';

het ontwerpbestemmingsplan Kom Ermelo voorziet in één bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

overwegende dat het verhaal van de kosten van grondexploitatie anderszins voldoende verzekerd is;

dat anterieur afspraken zijn gemaakt over locatie-eisen en fasering;

dat bij de vaststelling gebruik is gemaakt van de ondergrond met de bestandsnaam o\_NL.IMRO.0233.BPkomermelo-0401.dxf;

overwegende dat het voorstel strekt tot gewijzigde vaststelling;

dat de publicatie tot vaststelling van het bestemmingsplan in die gevallen ingevolge artikel 3.8, vierde lid Wet ruimtelijke ordening met zes weken wordt opgeschort;

dat er geen redenen zijn om gedeputeerde staten en de inspecteur niet te verzoeken om ontheffing van deze bepaling;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

- ten aanzien van de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan Kom Ermelo een beslissing te nemen overeenkomstig de beoordeling en conclusie, zoals beschreven in de bij dit besluit behorende 'Nota beoordeling zienswijzen Kom Ermelo';
- het ontwerpbestemmingsplan Kom Ermelo naar aanleiding van de zienswijzen te wijzigen, zoals beschreven in de bij dit besluit behorende 'Nota beoordeling zienswijzen Kom Ermelo';
- het ontwerpbestemmingsplan Kom Ermelo ambtshalve te wijzigen, zoals beschreven in de bij dit besluit behorende 'Nota ambtshalve wijzigingen Kom Ermelo';
- het bestemmingsplan Kom, als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPKomermelo-0401, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- gedeputeerde staten en de inspecteur, als bedoeld in artikel 3.8, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening, te verzoeken om het vaststellingsbesluit eerder dan de in dat genoemde lid te mogen publiceren;
- geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan Kom Ermelo vast te stellen.

**Besluit raad:**

Er is een gewijzigde nota ambtshalve wijzigingen van het college ontvangen.

Het amendement van de fractie van de SGP, inzake het perceel Hamburgerweg 178, wordt met 6 stemmen voor (VVD, Gemeentebelang, SGP en Dorpspartij Ermelo) en 11 stemmen tegen (CDA, Progressief Ermelo, ChristenUnie) verworpen.

De heer B.A.C. van der Knaap legt een stemverklaring af: de fractie van Gemeentebelangen stemt in met het voorstel, in afwachting van het reparatieplan.

Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel aangenomen.

De heer L.A. van der Velden (SGP) heeft niet deelgenomen aan de beraadslagingen en heeft zich onthouden van stemming.

Vastgesteld in de openbare vergadering  
van 31 januari 2013  
griffier,

voorzitter,