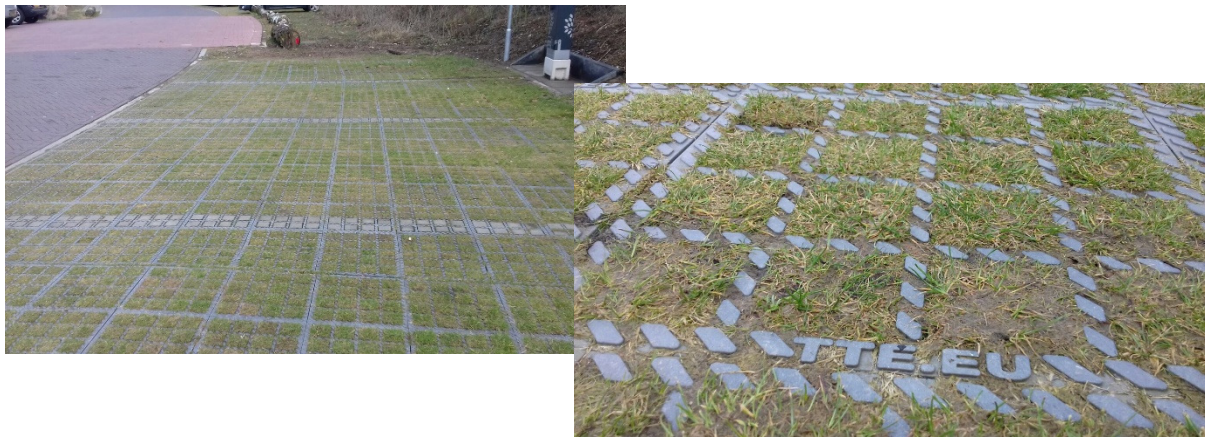


### Ondergrondse situatie bomen

Ten aanzien van de ondergrondse situatie is het belangrijkste knelpunt het graven van cunetten door aanwezige wortels.

Maatregel: de ontwikkelaar is bereid om binnen de kroonprojectie van de boom kunststof grastegels toe te passen met een minimale cunetopbouw. De dikte van het toe te passen cunet zal afhangen van de aanwezigheid van de wortels. De cunetten zullen hier met zorg worden vrijgegraven tot een diepte van ca. 10cm. Vervolgens zal een humusrijk zand worden aangebracht, wat in de openbare ruimte wordt gebruikt voor bomen in de verharding. Dit zand is circa 3x zo duur als gewoon zand maar voorziet in doorwortelbare ruimte voor de bestaande bomen. Ook biedt dit humusrijke zand voldoende stabiliteit voor verkeer. Waar het niet mogelijk is om te ontgraven zal alleen de grond worden geëgaliseerd. Op deze wijze gaat de ontwikkelaar zeer zorgvuldig om met de ondergrondse situatie van de bomen. In de praktijk komt er in toekomstige situatie meer water bij de wortels dan in huidige situatie.



## Bovengrondse situatie bomen

Ten aanzien van de bovengrondse situatie wordt als belangrijkste knelpunt aangegeven de geringe doorrijhoogte onder de takken van de haagbeuken. In de rapportage van Bomenwacht wordt gesteld dat de wettelijk vereiste doorrijhoogte van 4,50m niet wordt gehaald. Dit zou met name problemen opleveren voor de afval ophaaldienst.

### Maatregel:

#### **Afval:**

Het afval wordt verzameld in de ondergrondse afvalcontainers die in het plan gesitueerd worden. De ontwikkelaar onderzoekt de mogelijkheid om de ondergrondse afvalcontainers aan de zijde van Postlaantje en Kerklaan te situeren. De langste loopafstand tussen woning en afvalcontainer is dan ca. 58 meter. De maximale loopafstand tussen een woning en afvalcontainer die als maatstaf wordt gehanteerd is 100 meter. De maximale enkele loopafstand is niet wettelijk bepaald. Door de afvalophaaldienst buiten het plangebied te houden zullen naar alle redelijkheid en waarschijnlijkheid enkel personenwagens en mogelijk een leveranciersbusje door het plangebied rijden.

### **Beperkt profiel van vrije ruimte rijbaan + parkeren naast Blok C:**

In het veld zijn onderstaande afmetingen vastgesteld voor de parkeerontsluiting langs het toekomstige Blok C. (zie afbeelding).



Gemeten: De takhoogte is op 5 meter uit de stam ca. 3,50m.  
De doorrijhoogte op de rijbaan langs blok C is dus 3,50 meter.

Gemeten: De takhoogte is op 7 meter uit de stam ca. 4,00m. De rijbaan langs blok C is 4 meter breed.  
De doorrijhoogte van de helft van de rijbaan is dus 4,00 meter.

CONCLUSIE rijbaan + parkeren blok C: Momenteel is het gebied in gebruik als parkeerplaats met een takhoogte gemeten bij de stam van ca 2,4 meter. Er wordt geen hinder ondervonden. Wettelijk gezien zou aan het begin en einde van het plangebied een signalering ten behoeve van de maximale doorrijhoogte moeten worden geplaatst. Echter is de verwachting dat hoofdzakelijk personenwagens



en busjes gebruik zullen maken van de rijbaan en de parkeerplaatsen. Deze zullen geen hinder ondervinden van de takken. Omdat het esthetisch niet de meest aantrekkelijke oplossing is om tegenover de bewoners van Postlaantje een groot portaal te plaatsen is het advies om dit niet te doen.

**Beperkt profiel van vrije ruimte hoofdrijbaan.**

De breedte van de kroon gemeten vanuit de stam is ca. 5 meter. Dat houdt in dat de takken 1 tot 1,5m over de rijbaan hangen met een hoogte van ca 4,00m.



Gemeten: De kroon reikt tot ca. 5 meter uit de stam met een hoogte van ca. 4,00m.  
De doorrijhoogte op de rijbaan is dus 4,00 meter.

CONCLUSIE hoofdrijbaan : Momenteel is het gebied in gebruik als parkeerplaats met een takhoogte gemeten bij de stam van ca 2,4 meter. Er wordt geen hinder ondervonden.  
De conclusie hier is dat op 1 meter na de rijbaan een minimale doorrijhoogte van 4,50 meter heeft.

Wettelijk gezien zou aan het begin en einde van het plangebied een signalering ten behoeve van de maximale doorrijhoogte moeten worden geplaatst. Echter is de verwachting dat hoofdzakelijk personenwagens en busjes gebruik zullen maken van de rijbaan en de parkeerplaatsen. Deze zullen geen hinder ondervinden van de takken. Omdat het esthetisch niet de meest aantrekkelijke oplossing is om tegenover de bewoners van Postlaantje een groot portaal te plaatsen is het advies om dit niet te doen.

Noot: de minimaal gemeten maat is tegen de stam. Daar wordt in de praktijk niet gereden. Eventueel kan bij de bomen een bordje worden geplaatst met "pas op, laaghangende takken".