

Raadsbesluit

onze ref. 13020260
casenr. 2013-03737

De raad van de gemeente Ermelo;

gelezen het voorstel van het college van 21 mei 2013 , nr. 13020275

en met overneming van de daarin vermelde overwegingen;

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro), het ontwerp van bestemmingsplan Bedrijventerrein Veldzicht 2012 als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL-IMRO-0233.BPbveldzicht2012-0301 met ingang van 14 maart 2013 tot en met 24 april 2013 voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld op www.ruimtelijkeplannen.nl (RO-Online);

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro, tevens een volledige verbeelding op papier van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Veldzicht 2012, tezamen met het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken, met ingang van 14 maart 2013 tot en met 24 april 2013 voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

dat het ontwerp-beeldkwaliteitplan bedrijventerrein Veldzicht gelijktijdig met het bestemmingsplan ter inzage heeft gelegen.

dat op het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Veldzicht 2012 zeven zienswijzen zijn ingediend;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Veldzicht 2012 aanleiding geeft tot het aanbrengen van ambtshalve wijzigingen;

dat het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Veldzicht 2012 niet voorziet in één of meer bouwplannen als bedoeld in artikel 6.2.1 in het Besluit ruimtelijke ordening (Bro);

dat er derhalve geen sprake is van een verplichting tot kostenverhaal op basis van afdeling 6.4 (Grondexploitatie) van de Wro;

gelet op de bepalingen in de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

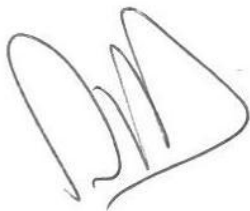
- Ten aanzien van de zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan bedrijventerrein Veldzicht 2012 een beslissing te nemen overeenkomstig de beoordelingen en conclusies, zoals beschreven in de "Zienswijzennota bestemmingsplan bedrijventerrein Veldzicht 2012 (13018007)"
- Het ontwerpbestemmingsplan bedrijventerrein Veldzicht 2012 naar aanleiding van de zienswijzen te wijzigen, en ambtshalve te wijzigingen zoals beschreven in de "Zienswijzennota bestemmingsplan bedrijventerrein Veldzicht 2012 (13018007)"

- Het bestemmingsplan bedrijventerrein Veldzicht 2012 als vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0233.BPbtveldzicht2012-0401, waarin alle voornoemde wijzigingen zijn verwerkt, langs elektronische weg en in analoge vorm op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;
- Geen exploitatieplan, zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening, voor het bestemmingsplan bedrijventerrein Veldzicht 2012 vast te stellen.
- Het beeldkwaliteitplan bedrijventerrein Veldzicht (12043304) vast te stellen en de Welstandsnota voor het plangebied zoals opgenomen in het beeldkwaliteitplan buiten werking te stellen.

Besluit raad:

Vaststellen bestemmingsplan bedrijventerrein Veldzicht 2012	Zonder hoofdelijke stemming wordt het voorstel aangenomen.
--	--

Vastgesteld in de openbare vergadering
Van 4 juli 2013
griffier,



voorzitter,

