

Bestaande verkeersbewegingen

Nr.	Gebouw/bouwwvlak	BVO (m ²)	gebruik	aantal	verkeerscijfer	per	verkeersbewegingen	lichtverkeer	middelzwaarverkeer	cat. CROW
1	Hoofdgebouw		GGZ kantoor/sanatorium							
			kamers	80	2,3	woning/kamer	184,0	165,6	18,4	serviceflat
		330	Kantoor + behandelingsruimte		6,3	100 m ² BVO	20,8	18,7	2,1	kantoor (zonder baliefunctie)
2	Stationstraat 120 (De Boshoek)	400	Kantoor		6,3	100 m ² BVO	25,2	25,2	0,0	kantoor (zonder baliefunctie)
3	Stationstraat 124 (Villa Korper Seba)	350	Kantoor		6,3	100 m ² BVO	22,1	22,1	0,0	kantoor (zonder baliefunctie)
4	Chevallierlaan 8 (Villa Riethorst)	280	Kantoor		6,3	100 m ² BVO	17,6	17,6	0,0	kantoor (zonder baliefunctie)
5	Mortuarium	150	Afscheidshuis		2,3		3,5	3,5	0,0	serviceflat
6	Ketelhuis	150	Ketelhuis		n.v.t.		0,0	0,0	0,0	n.v.t.
7	Hortensialaan 2		Verslavingsbehandeling							
		600	kamers	30	2,3	woning/kamer	69,0	69,0	0,0	serviceflat
		120	Kantoor + behandelingsruimte		6,3	100 m ² BVO	7,6	7,6	0,0	kantoor (zonder baliefunctie)
8	Hortensialaan 6 (Villa Rustoord)		ggz ambulante behandeling							
			kamers	15	2,3	woning/kamer	34,5	34,5	0,0	serviceflat
		60	Kantoor + behandelingsruimte		6,3	100 m ² BVO	3,8	3,8	0,0	kantoor (zonder baliefunctie)
9	Hortensialaan 10 & 12		patiëntenwoning (kamers)	6	2,3	woning/kamer	13,8	13,8	0,0	Serviceflat
	Totaal						401,8	381,3	20,5	

Toekomstige verkeersbewegingen

Nr.	Gebouw/bouwvlak	BVO	gebruik	aantal	verkeerskencijfer	per	verkeers- bewegingen	licht verkeer	middel- zwaar verkeer	cat. CROW
1	Hoofdgebouw		dure appartementen	33	7,2	woning	237,6	237,6	0,0	koop, appartement, duur
2	Stationstraat 120 (De Boshoeke)	400	Kantoor		6,3	100 m ² BVO	25,2	25,2	0,0	kantoor (zonder baliefunctie)
3	Stationstraat 124 (Villa Korper Seba)	350	kantoor		6,3	100 m ² BVO	22,1	22,1	0,0	kantoor (zonder baliefunctie)
4	Chevallierlaan 8 (Villa Riethorst)	280	kantoor		6,3	100 m ² BVO	17,6	17,6	0,0	kantoor (zonder baliefunctie)
5	Mortuarium	150	Afscheidshuis		2,3		3,5	3,1	0,3	serviceflat
6	Ketelhuis		Koop vrijstaand	1	7,9	woning	7,9	7,9	0,0	koop, huis, vrijstaand
8	Hortensialaan 6 (Villa Rustoord)		Koop etage midden	6	5,8	woning	34,8	34,8	0,0	koop, appartement, midden
9	Hortensialaan 10 & 12		Koop 2 onder 1 kap	2	7,6	woning	15,2	15,2	0,0	koop, huis, twee-onder- 1-kap
10	2 L blokken		Koop tussen/hoek	28	7,2	woning	201,6	201,6	0,0	koop, huis, tussen/hoek
11	Vlek Hortensialaan noord		Koop 2 onder 1 kap	8	7,6	woning	60,8	60,8	0,0	koop, huis, twee-onder- 1-kap
12	Vlek Hortensialaan zuid		Koop 2 onder 1 kap	2	7,6	woning	15,2	15,2	0,0	koop, huis, twee-onder- 1-kap
13	Paviljoen	250	horeca (tearoom/oranjerie)		6	100 m ² BVO	15,0	13,5	1,5	kantoor (zonder baliefunctie)
14	Chevallierlaan		Kamerverhuur, zelfstandig	42	1,8	kamer	75,6	75,6	0,0	Kamerverhuur zelfstandig
	Totaal						732	730,2	1,8	