



Gemeente Epe

Raadsbesluit 2017

registratienummer: 2016-27283

DE RAAD DER GEMEENTE EPE

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nr. 2016-27281 d.d. 11 januari 2017

overwegende

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening het ontwerp van het bestemmingsplan Buitengebied met ingang van 2 september 2015 voor zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen in het gemeentehuis te Epe, met de mededeling van de mogelijkheid tot het indienen van schriftelijke en mondelinge zienswijzen;

dat tegen het ontwerp bestemmingsplan 204 zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat in de bijlagen "Zienswijzennota's ontwerp bestemmingsplan Buitengebied", behorende bij dit voorstel, nader op de zienswijzen wordt ingegaan;

dat een deel van de zienswijzen aanleiding geeft tot wijziging van het ontwerp bestemmingsplan;

BESLUIT

1. deels tegemoet te komen aan de zienswijzen tegen het ontwerp bestemmingsplan Buitengebied overeenkomstig de inhoud van de als bijlagen toegevoegde Zienswijzennota's ontwerp bestemmingsplan Buitengebied;
2. in te stemmen voorgestelde ambtshalve aanpassingen overeenkomstig de inhoud van de als bijlage toegevoegde Nota ambtshalve aanpassingen ontwerp bestemmingsplan Buitengebied;
3. aan de bestemming Wonen op het perceel plaatselijk bekend Tongerenseweg Zuid nummer 185 te Epe de functieaanduiding 'specifieke vorm van wonen - nevenactiviteit' toe te voegen:

Tongerenseweg Zuid 185	Kleinschalige paardenhouderij ten behoeve van het houden van: - 2 paarden van 3 jaar of ouder - 9 paarden in opfok jonger dan 3 jaar	180 m2
------------------------	--	--------

4. de bestemming Detailhandel-Tuincentrum op het perceel Gemeente Epe en Oene, sectie D 865, zodanig te verkleinen dat de romneyloods hierbuiten valt en daarmee op de bestemming agrarisch blijft staan
5. het bestemmingsplan Buitengebied, NL.IMRO.0232.BG028Buitengebied-VBP1 met ondergrond basisregistratie kadaster (BRK) (2012-06-13) grootschalige basiskaart (GBK) (2012-06-13) gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de inhoud van de als bijlage toegevoegde Zienswijzennota's ontwerp bestemmingsplan Buitengebied en de verbeelding van dit bestemmingsplan tevens vast te stellen in papieren vorm;
6. geen exploitatieplan vast te stellen.



Epe, 23 maart 2017

De raad voornoemd,
de voorzitter,


Ir. H. van der Hoeve MPA

de griffier,


V. Smit