

MEMO

Documentnummer 2021\35154

Aan Gemeente Ede

Kopie aan

Team Programmas en Projecten
Naam behandelaar Marie-Louise van Lankveld,
Marc van Rossum

Telefoonnummer (0318) 538489

Datum 4 juni 2021

Onderwerp Participatie Groene Grens Fase 3

Met de omgevingsvergunning buitenplanse afwijking (artikel 2.12, lid 1, sub a onder 3^o Wabo) kan worden afgeweken van het bestemmingsplan. Voor deze omgevingsvergunning is de uitgebreide procedure van toepassing. Het ontwerpbesluit wordt zes weken ter inzage gelegd, waarbij de mogelijkheid bestaat om een zienswijze in te dienen.

Het ontwerp inrichtingsplan, dat de basis vormde voor de omgevingsvergunningaanvraag, is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met de melkveehouderij die ingepast is in het ontwerp. Daarnaast is het Voorlopig Ontwerp op 17 juni 2020 via een brief gedeeld met de omwonenden van de Groene Grens (alle adressen van Groene Grens, Dragonderweg, Meentdijk, Zuiderkade en Spitsbergenweg) en de bewoners van de woonwijk Veenendaal-oost. Een aantal inwoners heeft hierop gereageerd en suggesties voor verbetering van het plan ingediend. Alle voorstellen zijn op hun haalbaarheid beoordeeld en zo mogelijk verwerkt in het ontwerp. Indien dat niet mogelijk bleek te zijn, is hierover gecommuniceerd met de betreffende inwoner. In dit memo is aangegeven welke concrete input is opgehaald, wat ermee gedaan is en de reden waarom bepaalde input niet is overgenomen. Wanneer de procedure wordt gestart worden de omwonenden in Ede en Veenendaal per brief geïnformeerd. Daarnaast wordt de start van de procedure eveneens gecommuniceerd op de gemeentepagina van Ede, de gemeentepagina van Veenendaal en de website van Veenendaal-oost.

Opgehaalde input	Wijze van verwerken / Reden waarom de input niet is overgenomen
Inrichtingssuggestie om op 1 perceel hogere droge en lagere natte vakken te maken en hier en daar hagen op te nemen ter afscheiding van de vakken en beschutting voor de fauna.	Het ontwerp is gebaseerd op langzaam oplopende taluds waardoor reeds natte lagere en hogere droger gebieden ontstaan. De suggestie om hagen te plaatsen is niet overgenomen omdat dit niet past in het open karakter van het gebied. Wel zijn hier en daar bomen in het ontwerp opgenomen en zal op natuurlijke wijze hier en daar opschot kunnen ontstaan. Deze zorgen voor de nodige beschutting aan de fauna.
Plaatsen van kastanje houten hekken om honden te weren	De suggestie om kastanje houten hekken te plaatsen wordt qua beeld niet als passend gezien en is derhalve niet overgenomen. Langs de randen van het gebied zorgen op veel plekken watergangen voor een afscherming met de Dragonderweg. Bij de dammen worden borden geplaatst waarop staat dat loslopende honden niet zijn toegestaan.
Diervriendelijke manier van hooien op een enkel perceel (handmatig).	Bij belangstelling door vrijwilligers zal de beheerder kijken waar dit het beste mogelijk is. Gedacht wordt aan een kleinschalig perceel in het reeds bestaande noordelijke deelplan.
Suggestie om het recreatieve pad aan de noordzijde te splitsen en een aansluiting te geven op de Spitsbergenweg.	Het creëren van een extra aansluiting van het recreatief pad op de Spitsbergenweg is vanwege de grondpositie niet mogelijk. Mocht zich in de toekomst de mogelijkheid voordoen dan kan dit als nog gebeuren.
Een van de aanwonenden heeft aangegeven problemen te hebben met de nieuwe status van het oost-west pad door het plangebied heen. Gesteld wordt dat door aanpassingen in het ontwerp van het pad deze een aanzuigende werking zal gaan hebben op fietsers, scooters e.d. Zij verzoekt het huidige ruitpad zo te laten of in ieder geval er voor te zorgen dat dit pad niet intensiever/ door storend verkeer gebruikt gaat worden.	Er is gekozen voor een uniforme verharding van wandelpaden in het gebied: een half-verharding. Oorspronkelijk was de opzet om in het betreffende pad twee vee-roosters aan te brengen zodat het melkvee van de familie van Ruiswijk vrij van de ene naar de andere wei kan lopen. In het Definitief Ontwerp zijn deze vee-roosters vervangen door klaphekken. Door deze aanpassing met de klaphekken wordt de aanzuigende werking van (brom)fietsers voldoende beperkt.
Diverse inhoudelijke vragen over omgang en ligging van het gebied, en het tracé van het vlonder pad.	Alle vragen zijn beantwoord.

Zorg over kappen van bestaande bomen	Deze zorg is weggenomen. Er worden geen (gezonde) bomen gekapt.
Vraag over procedure en planning met daarbij de specifieke vraag of bewoners kunnen participeren in het ontwerp.	Alle procedurele vragen zijn beantwoord. Voor een bewoners participatietraject is niet gekozen, suggesties zijn te allen tijde welkom. Tenslotte bestaat de mogelijkheid op de bestemmingsplanwijzigingsprocedure bezwaar te maken.
Gevraagd wordt het bestaande doorzicht richting de Zuiderkade zo veel mogelijk in stand te houden.	Hier is in het ontwerp rekening mee gehouden. Het open karakter van het gebied blijft veelal gehandhaafd.
Belang van het weren van loslopende honden in het natuurgebied.	Het gebied wordt aan de zijde van de Dragonderweg begrenst met een watergang. Borden bij de entrees geven aan dat loslopende honden niet zijn toegestaan.
Vraag over positie slagbomen en mogelijkheid op aftakking recreatief pad op de Spitsbergenweg	Vraag over de positie van de slagbomen is beantwoord, aftakking pad naar de Spitsbergenweg niet mogelijk in verband met beperkte grondpositie.
Vraag over afwijking van het ontwerp ten opzichte van het oorspronkelijke masterplan met een recreatieve vijver.	Toegelicht waarom het uiteindelijke ontwerp af wijkt van het oorspronkelijke masterplan.