



Onderwerp
Omgevingsvergunning

Datum
22 augustus 2016

Ons kenmerk
2015W2027

Nummer omgevingsloket
1984415

Behandeld door

Geachte heer Melissen,

Op 13 oktober 2015 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het uitbreiden van de agrarische bedrijfsbebouwing en een deel van de bestaande gebouwen gebruiken voor een niet-agrarische nevenactiviteit (kleinschalige hout- en metaalbewerking) op het perceel Nieuwesteeg 1 in Ede, kadastraal bekend gemeente Ede, sectie H nummer 1496.

Besluit

Wij verlenen u de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteiten:

- (ver)bouwen van een bouwwerk
- gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met de regels van ruimtelijke ordening
- beperkte milieutoets

De gewaarmerkte stukken en bijlagen maken deel uit van deze vergunning. Daarnaast verbinden wij voorschriften aan deze vergunning, waaraan u zich moet houden. U vindt deze in bijlage 1. Houdt u bij de uitvoering van uw plan ook rekening met de aandachtspunten uit bijlage 2.

Procedure

Voor uw aanvraag is volgens artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing. Uw aanvraag is getoetst aan de Wabo, het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

Beoordeling

Bouwen van een bouwwerk

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub a van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning te bouwen. De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.10 van de Wabo.

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan het Bouwbesluit, de bouwverordening, het bestemmingsplan en redelijke eisen van welstand.

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



gemeente **Wageningen**

provincie
Gelderland

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aanvraag ziet, is op basis van het bestemmingsplan "Agrarisch Buitengebied" bestemd voor "Agrarisch (middelgroot bedrijf)". U wilt een bestaande varkensstal bij uw bedrijf vergroten en de rundveestal uitbreiden met o.a. een voerkeuken. Hierdoor wordt de maximaal toegestane oppervlakte aan bedrijfsbebouwing overschreden en wordt bovendien gedeeltelijk buiten het bestaande bouwvlak gebouwd. Tenslotte wilt u een gedeelte van een voormalige werktuigenberging gebruiken voor metaal- en houtbewerking. Dit is in strijd met de regels van het bestemmingsplan.

Op basis van artikel 2.10 lid 2 van de Wabo wordt uw aanvraag daarom ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit 'Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan'. Door het vergunnen van deze activiteit, wordt voldaan aan de toetsingscriteria van artikel 2.10 van de Wabo.

Welstand

Op 30 oktober 2015 is het bouwplan beoordeeld en vastgesteld dat het voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwverordening

Bij deze aanvraag is het vereist om een bodemonderzoeksrapport in te dienen. U heeft geen bodemonderzoeksrapport ingediend. Wij verlenen u vrijstelling van dit indieningsvereiste, omdat:

- de locatie onverdacht is en valt binnen de vrijstellingsregels van bodemkwaliteitskaart en bodembeheersplan 2012;
- en het bouwplan niet voorziet in een verblijfplaats voor mensen.

Uit het uitgevoerde historische onderzoek komen geen gegevens naar voren die erop wijzen dat de locatie mogelijk verdacht is van (sterke) bodemverontreiniging.

Omdat er geen aanwijzingen zijn dat uw perceel verdacht dan wel (sterk) verontreinigd is, verlenen wij u vrijstelling van de plicht om bij deze aanvraag een bodemrapport te voegen.

Bouwen op een perceel zonder voorafgaand bodemonderzoek ter plaatse, houdt het risico in dat mogelijk later blijkt dat de grond toch verontreinigd is. Wij achten dit risico aanvaardbaar. Er kan echter geen sprake zijn van aansprakelijkheid van de gemeente, als achteraf blijkt dat gebouwd is op verontreinigde grond. Het kan zijn dat u om deze of andere redenen toch een bodemonderzoek wil laten uitvoeren. Neemt u in dat geval contact op met ons.

Bouwbesluit

Uw aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

Omdat uw aanvraag voldoet aan deze toetsingscriteria, verlenen wij u de omgevingsvergunning.

Gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub c van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met een

bestemmingsplan.

Omdat het plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en het plan een goede ruimtelijke onderbouwing heeft, kunnen wij op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 van de Wabo van het bestemmingsplan afwijken.

Bouwen buiten bouwvlak

Voor het bouwen buiten het bouwvlak kan alleen vergunning worden verleend via een projectafwijkingbesluit (art. 2.12 lid 1 A3 Wabo) of bestemmingsplanwijziging. Wij vinden dat uw plan niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. In artikel 3.8.1 van het bestemmingsplan is een wijzigingsbevoegdheid opgenomen. Hiermee is het mogelijk om, onder bepaalde voorwaarden, de vorm van het bouwvlak te wijzigen. De gevraagde vormwijziging van het bouwvlak voldoet aan deze voorwaarden.

Bij dit besluit hoort een ruimtelijke onderbouwing waarin uitgelegd wordt waarom de vormwijziging niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening (apart bijlage 4). Hierin kunt u lezen hoe de aanvraag is beoordeeld en welke onderzoeksresultaten daarbij gebruikt zijn.

Extra oppervlakte bedrijfsbebouwing

Volgens het bestemmingsplan mag er maximaal 2500 m² agrarische bedrijfsbebouwing op het perceel aanwezig zijn. Na de realisering van de gevraagde nieuwbouw is er ca. 2800 m² aan bedrijfsbebouwing aanwezig. Omdat het perceel in het verwevingsgebied ligt kan vergunning worden verleend om deze oppervlakte uit te breiden tot maximaal 3250 m² (art. 3.4.8a).

U heeft voldoende aannemelijk gemaakt dat de uitbreiding nodig is voor een toekomstbestendige bedrijfsvoering. Het gaat om een relatief kleine overschrijding van de toegestane oppervlakte van ca. 300 m². Deze afwijking heeft geen nadelige gevolgen voor de gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende percelen. De nieuwbouw wordt op verantwoorde wijze in het landschap ingepast.

Strijdig gebruik (hout- en metaalbewerking)

Het perceel heeft een agrarische bestemming, zodat in principe alleen agrarische bedrijvigheid is toegestaan. Het bestemmingsplan kent daarnaast een mogelijkheid om vergunning te verlenen voor kleinschalige niet-agrarische nevenactiviteiten (art. 3.6.3).

U wilt twee voormalige stalruimtes (210 m²) gaan gebruiken voor een kleinschalig hout- en metaalbewerkingsbedrijf. Deze activiteiten vallen binnen milieucategorie 1-2 en geven geen onevenredige beperkingen voor de gebruiks- en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende percelen. Er zijn hiervoor een aantal aanvullende voorschriften aan deze vergunning verbonden.

Oprichten, veranderen of in werking hebben van een inrichting

Op grond van artikel 2.1 lid 1 sub e van de Wabo is het verboden om zonder omgevingsvergunning een inrichting op te richten, te veranderen of in werking te hebben.

De toetsingscriteria voor deze activiteit staan in artikel 2.14 van de Wabo.

Om deze reden verlenen wij u de omgevingsvergunning. Uw aanvraag voldoet aan deze criteria. In bijlage 3 vindt u onze uitgebreide overwegingen voor deze activiteit.

Zienswijzen

De aanvraag heeft, met het voornemen de vergunning te verlenen en bijbehorende stukken, met ingang van 28 juni 2016 ter inzage gelegen. Dit is gepubliceerd op www.ede.nl en in het huis-aan-huisblad Ede Stad. Eenieder kon gedurende zes weken zienswijzen naar voren brengen tegen het voornemen. U kon ook een reactie geven.

Tegen het plan om de omgevingsvergunning te verlenen heeft niemand een zienswijze ingediend.

Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Mocht er gedurende deze termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend, dan treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat de rechter op dat verzoek heeft beslist.

Beroep

Binnen 6 weken na de dag van bekendmaking, kan tegen dit besluit schriftelijk beroep ingesteld worden. Ook u kunt beroep instellen tegen dit besluit. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag bent u leges verschuldigd. Het legesbedrag is berekend volgens de legesverordening van de gemeente Ede en is als volgt opgebouwd:

(ver)bouwen van een bouwwerk	€
Projectafwijkingsbesluit	€
Strijdig gebruik	€
<i>Totaal bedrag leges</i>	€

Binnenkort ontvangt u hiervoor een factuur van de gemeente Ede.

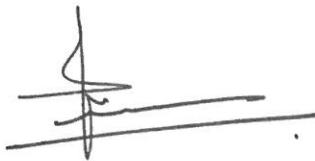
Het legesbedrag voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' is berekend op basis van de vastgestelde bouwkosten van € 196.953,00, exclusief BTW. De vastgestelde bouwkosten wijken af van de bouwkosten die u heeft opgegeven. Bij de bepaling van de bouwkosten gaan wij uit van de prijzen die in het economische verkeer (eventueel aan een derde) zouden moeten worden betaald. Hierbij worden de grondkosten, de inrichtingskosten en de bijkomende kosten niet meegerekend.

Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan gerust contact op met de
van team Vergunningverlening. De contactgegevens vindt u
in deze brief. Wilt u dan zo vriendelijk zijn om ons kenmerk te noemen?

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van de gemeente Ede,
namens deze,

A handwritten signature in black ink, consisting of several horizontal strokes and a vertical stroke, positioned below the text 'namens deze,'.

R.P. Guldemon
Teammanager Vergunningverlening Omgevingsdienst de Vallei

Bijlage 1: Voorschriften

Wij verbinden de volgende voorschriften aan deze vergunning:

Bouwen van een bouwwerk

1. De omgevingsvergunning en alle daarbij behorende gewaarmerkte stukken moeten te allen tijde op de bouwplaats aanwezig zijn. Aan de hand van deze stukken zal de toezichthouder de bouw ter plaatse controleren. Het ontbreken van deze stukken kan leiden tot het (tijdelijk) stilleggen van de bouwwerkzaamheden.
2. U stuurt het team Handhaving (info@oddevallei.nl) uiterlijk drie weken voordat u met de bouwwerkzaamheden begint de berekeningen en tekeningen van de funderings-, beton-, staal- en andere constructies. U kunt pas met de bouw beginnen als het team Handhaving u hiervoor toestemming gegeven heeft.
3. Het bouwwerk moet worden uitgezet conform de op de vergunningstekening aangegeven situatie. Dit moet door een medewerker van het team Handhaving worden goedgekeurd, voordat u met de bouw begint.
4. U neemt bij het bepalen van het peil en de exacte situering van het bouwplan de aanwijzingen in acht die een medewerker van het team Handhaving u geeft.
5. U moet de aanwijzingen van een medewerker van het team Handhaving te allen tijde in acht nemen.
6. Het terrein waarop u de werkzaamheden verricht, moet door een doeltreffende afscheiding van de weg en aangrenzende percelen zijn afgescheiden.
7. Het bouwafval moet op de bouwplaats deugdelijk worden gescheiden.
8. U moet de start van de onderstaande werkzaamheden (indien van toepassing) schriftelijk melden aan het team Handhaving (info@oddevallei.nl):
 - Uiterlijk twee werkdagen voor de start van de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden (inclusief ontgravingswerkzaamheden).
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het inbrengen van de funderingspalen, inclusief de proefpalen.
 - Uiterlijk twee werkdagen voor het begin van de grondverbeteringswerkzaamheden.
 - Uiterlijk één werkdag voor het storten van beton.
 - Uiterlijk één werkdag voor het verwerken van beton-, metsel- of buitenpleisterwerk bij temperaturen beneden +2° Celsius.
 - Onmiddellijk na de voltooiing van grondleidingen en afvoerputten.
 - Op de dag dat het bouwwerk (of een gedeelte ervan) gereed is en vóórdat het in gebruik wordt genomen;
9. Landschappelijke inpassing van het bouwplan is noodzakelijk, de beplantingsstrook aan de zuidkant van de bebouwing door te trekken over de hele lengte van de kavel. Dit om zowel landschappelijk als ecologisch meer kwaliteit te krijgen.

De landschappelijke inpassing dient aansluitend aan de bouw te worden gerealiseerd. Indien de bouw na 1 april wordt opgeleverd verschuift de aanleg naar de volgende plantseizoenen. Het plantseizoen loopt van 15 november tot 1 april. Na het realiseren van de beplanting moet deze duurzaam in stand gehouden worden. Voor adviezen over

- de beplanting en eventuele mogelijkheden voor subsidie en onderhoud kunt u contact opnemen met Marnix Bout, landschapsbeheerder, tel 0318 – 680045;
10. voorwerpen of sporen waarvan redelijkerwijs kan worden aangenomen dat deze van oudheidkundige waarde zijn, die u tijdens de graafwerkzaamheden voor de nieuwbouw aantreft meldt u bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (art. 53 Monumentenwet);
 11. landschappelijke inpassing van de nieuwbouw is noodzakelijk conform het hiervoor opgestelde inrichtingsplan. Dit plan is als bijlage 5 bijgevoegd en is onderdeel van deze omgevingsvergunning;
 12. aan de achterzijde van het bedrijf wordt de bestaande rij eiken versterkt met 3 nieuwe eiken. Aan de voorzijde wordt bij de bedrijfswoning een rode beuk aangeplant en aan de westzijde (achter de berging/garage) wordt een takkenril aangelegd;
 13. reeds bestaande beplanting dient zoveel mogelijk te worden gehandhaafd. Het inrichtingsplan moet in het plantseizoen (van 1 november tot 15 april) direct na voltooiing van de werkzaamheden worden gerealiseerd. De beplanting moet beschermd worden tegen veevraat en duurzaam in stand worden gehouden;
 14. houtige beplanting mag alleen buiten het broedseizoen (15 maart tot 15 augustus) worden verwijderd;
 15. voordat u met de niet-agrarische activiteiten (hout- en metaalbewerkingsbedrijf) mag starten zorgt u ervoor dat de betreffende bedrijfsruimte volledig is geïsoleerd met kier- en dampdicht steenwolisolatie met een dikte van ten minste 10 cm;
 16. de niet-agrarische nevenactiviteit (hout- en metaalbewerkingsbedrijf) blijft onderdeel van het agrarische bedrijf. Splitsing van het perceel of verhuur van de ruimte aan derden is niet toegestaan. Ook uitbreiding van deze niet-agrarische activiteiten is niet toegestaan;
 17. buitenopslag voor de niet-agrarische nevenactiviteit (hout- en metaalbewerkingsbedrijf) is niet toegestaan. Ook detailhandel is verboden;
 18. parkeren, laden en lossen ten behoeve van de niet-agrarische nevenactiviteit (hout- en metaalbewerkingsbedrijf) vindt volledig op eigen terrein plaats;
 19. het hout- en metaalbewerkingsbedrijf wordt direct beëindigd zodra het agrarische bedrijf wordt gestaakt;
 20. ter plaatse van het perceel Nieuwesteeg 1 Ede is drukriolering aanwezig. Het vuilwater van de nieuwbouwbebouwing moet daarop worden aangesloten. Het is niet toegestaan om regenwater via de drukriolering af te voeren. Regenwater moet op eigen terrein verwerkt worden.

Bijlage 2: Algemene informatie en aandachtspunten bij de omgevingsvergunning

U heeft een omgevingsvergunning gekregen. Nadat de vergunning in werking is getreden, kunt u beginnen met de uitvoer van uw plan. Maar voordat u dat doet, is het belangrijk de onderstaande informatie te lezen. Deze kan namelijk nog van invloed zijn op uw werkzaamheden.

De informatie uit punt 1 is voor elk plan van belang. Informatie onder punt 2 zijn specifieke aanwijzingen, die eventueel ook voor u van belang zijn.

1. Algemeen

Rechten van derden

Door het verlenen van deze vergunning wijzigen de rechten van en verplichtingen tegenover derden niet. Hieronder kunnen bijvoorbeeld ook de rechten van uw gemeente of uw burens vallen. Denk bijvoorbeeld aan eigendomsrechten.

Wijzigen van uw plan

Als u uw plan wilt wijzigen, dan heeft u mogelijk een nieuwe omgevingsvergunning nodig. In dat geval raden wij u aan om tijdig contact op te nemen met het team Vergunningverlening, telefoonnummer 088 - 116 98 29.

2. Andere toestemmingen

Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de vergunde werkzaamheden. Afhankelijk van uw situatie heeft u mogelijk andere vergunningen nodig of moet u bepaalde meldingen doen.

Gebruik openbaar gebied

Is het voor de uitvoering van uw plan nodig dat u gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, etc. van bouwmaterialen of machines? In dat geval heeft u mogelijk een aparte toestemming nodig. Wij adviseren u tijdig contact op te nemen met uw gemeente.

Rioolaansluiting

Neemt u voor het aanvragen van of informatie over een rioolaansluiting tijdig contact op met uw gemeente.

Afvoer vrijgekomen grond

Als meer dan 50 m³ grond vrijkomt bij de bouwwerkzaamheden en van het perceel wordt afgevoerd, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke afvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. Over het algemeen kan deze grond, als deze ook zintuiglijk niet verontreinigd is, zonder aanvullende keuring worden toegepast in de Regio de Vallei (gemeenten Barneveld, Ede, Nijkerk, Scherpenzeel of Wageningen).

Bij toepassing in een grondwaterbeschermingsgebied, een natuurgebied en/of in een werk, moet de grond aanvullend worden onderzocht volgens het Besluit bodemkwaliteit. Hiermee kan het mogelijk hergebruik van de grond in deze gevallen worden bepaald.

Hergebruik van vrijkomende grond op het perceel is zonder belemmeringen

mogelijk.

Waterschap

Vinden uw werkzaamheden in de buurt van een watergang plaats? Dan moet u daarover overleggen met het betreffende waterschap. Het is namelijk verboden om zonder toestemming van het waterschap binnen een bepaalde afstand van een watergang bepaalde werkzaamheden uit te voeren.

BIJLAGE 3: Overwegingen omgevingsvergunning beperkte milieutoets

1. Conclusie

De mogelijk nadelige gevolgen voor het milieu worden voorkomen of tot een acceptabel niveau beperkt door voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling milieubeheer. Wij kunnen de gevraagde omgevingsvergunning daarom verlenen.

2. Bestaande situatie

De bestaande milieuactiviteiten van het bedrijf zijn opgenomen in de hieronder genoemde meldingen en/of vergunningen.

Geldende meldingen/vergunningen

Melding/vergunning	Datum	Kenmerk
Revisievergunning	31-08-2010	2010WM022

Wij hebben de rechtsgeldige veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies, die u op basis van de bovenstaande meldingen/vergunningen is toegestaan, onderzocht. Daarvoor is bekeken of de bestaande meldingen en/of vergunningen (gedeeltelijk) zijn vervallen.

De bestaande vergunningen zijn niet (gedeeltelijk) vervallen.

Hierop gelet zijn in de volgende tabel de rechtsgeldige veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies weergegeven.

Tabel rechtsgeldige veebezetting

Aantal	Diercategorie	RAV-code	Ammoniak-emissie		Geuremissie		Fijnstof-emissie	
			kg NH ₃ /dier /jaar	Totaal kg NH ₃ /jaar	ouE/s/ dier	Totaal ouE/s	g/dier /jaar	Totaal kg/jaar
374	vleeskalveren	A4.100	3,5	1309	35,6	13314,4	33	12342
886	vleesvarkens	D3.2.7.1.2	1,4	1240,4	17,9	15859,4	153	135558
Totaal				2549,4		29173,8		147900

3. Aangevraagde situatie

De in de aanvraag opgenomen veebezetting en de daarbij behorende jaarlijkse emissies, zijn in de onderstaande tabel weergegeven.

Tabel aangevraagde veebezetting

Aantal	Diercategorie	RAV-code	Ammoniak-emissie		Geuremissie		Fijnstof-emissie	
			kg NH ₃ /dier /jaar	Totaal kg NH ₃ /jaar	ou _E /s/ dier	Totaal ou _E /s	g/dier /jaar	Totaal kg/jaar
2	Vrouwelijk jongvee	A3.100	4,4	8,8	-	-	38	76
2	zoogkoeien	A2.100	4,1	8,2	-	-	86	172
392	vleeskalveren	A4.100	3,5	1372	35,6	13955,2	33	12936
870	vleesvarkens	D3.2.7.1.2	1,4	1218	17,9	15573	153	133110
Totaal				2607		29528,2		146294

4. Besluit milieueffectenrapportage

Wij hebben onderzocht of er in dit geval een milieu-effectrapportage (MER) moet worden gemaakt. In onderdeel C van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage 1994 zijn de activiteiten genoemd waarvoor het opstellen van een MER verplicht is. De aangevraagde dieraantallen komen qua omvang niet boven de aantallen als genoemd in dit onderdeel. Dit betekent dat de aangevraagde activiteiten niet MER-plichtig zijn. Verder staan in onderdeel D van de bijlage activiteiten waarvoor de verplichting geldt tot het nemen van een formeel besluit of al dan niet een MER nodig is (MER-beoordelingsplichtig).

De aangevraagde dieraantallen zijn niet hoger dan de aantallen die zijn genoemd in onderdeel D. Een formeel MER-beoordelingsbesluit is dus niet vereist. Omdat het Europees Hof van Justitie heeft bepaald dat de drempelwaarden die worden genoemd in onderdeel D niet absoluut maar indicatief zijn, moeten wij wel beoordelen of er alsnog aanleiding is om een MER te vragen. Dit is gedaan aan de hand van een vormvrije MER-beoordeling. Voor de inhoud van de beoordeling is aansluiting gezocht bij de relevante beoordelingscriteria van bijlage III van Richtlijn 2011/92/EU van het Europees Parlement en de Raad van 13 december 2011 over de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten:

- Kenmerken van het project;
- Plaats van het project;
- Kenmerken van het potentiële effect.

Kenmerken van het project

In vergelijking met de vergunde situatie kenmerkt het project zich door een wijziging van de veestapel waarbij de emissie's van geur en ammoniak toenemen en de emissie van fijnstof afneemt. Daarnaast wordt mengvoer opgeslagen in voersilo's.

Plaats van het project

Voor het gebied waar het bedrijf is gelegen geldt het bestemmingsplan "Agrarisch Buitengebied". Het perceel heeft op grond van dit plan de bestemming 'Agrarisch' en de nadere aanduiding 'middelgroot bedrijf'. De activiteiten, voor wat betreft de nevenactiviteit (metaal- en houtbewerking)

zijn wel in strijd met het bestemmingsplan of een voor de afwijking ervan verleende vergunning. De gevraagde vergunning kan toch verleend worden via een projectafwijkingbesluit.

De veehouderij ligt in het buitengebied van de gemeente Ede in het zogenaamde verwevingsgebied. Dit betekent dat zich in de omgeving enkele niet tot de inrichting behorende woningen bevinden. De dichtstbijgelegen woning bevindt zich op circa 25 meter afstand van het bedrijf. Het betreft de woning aan de Nieuwesteeg 1a.

Kenmerken van het potentiële effect

De effecten van het bedrijf op het milieu zijn getoetst aan de daarvoor geldende normen. Op grond van deze toetsing en gelet op de mogelijke effecten die het bedrijf heeft op haar omgeving zien wij geen reden om alsnog een formele MER te eisen.

De emissies van geur en ammoniak nemen weliswaar toe, maar deze toename heeft niet tot gevolg dat de relevante normen worden overschreden. De toetsing van verschillende aspecten is verderop in deze bijlage gedetailleerd uitgewerkt.

5. Aanhaken Natuurbeschermingswet

Voor het kunnen verlenen van deze vergunning is geen verklaring van geen bedenkingen vereist. U heeft namelijk voorafgaand aan de aanvraag om deze omgevingsvergunning een aanvraag om een Nbw-vergunning ingediend. Dit blijkt uit het afschrift van de ontvangstbevestiging die u bij uw aanvraag voor deze omgevingsvergunning heeft ingediend.

6. Lucht

Kader voor de emissie van fijn stof

Op grond van hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer (Wm) gelden milieukwaliteitseisen voor de buitenlucht. Het houden van dieren leidt onder meer tot de uitstoot van fijn stof. In bijlage 2 van de Wm zijn normen opgenomen, waaronder grenswaarden voor zwevende deeltjes (= fijn stof = PM₁₀). De volgende grenswaarden gelden voor fijn stof:

- 40 µg/m³ als jaargemiddelde concentratie;
- 50 µg/m³ als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 35 etmalen per kalenderjaar mag worden overschreden.

De concentraties verontreinigende stoffen in de buitenlucht zijn berekend zoals voorschreven in de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007. Dit betekent dat in principe overal buiten de grens van de inrichting voldaan moet worden aan de luchtkwaliteitseisen. In artikel 5.19 lid 2 Wm zijn op deze bepaling enkele uitzonderingen gegeven. Er vindt geen vaststelling van het kwaliteitsniveau plaats op:

- locaties die zich bevinden in gebieden waartoe leden van het publiek geen toegang hebben en waar geen vaste bewoning is;
- terreinen waarop een of meer inrichtingen zijn gelegen, waar bepalingen betreffende gezondheid en veiligheid op arbeidsplaatsen als bedoeld in artikel 5.6 lid 2 Wm, van toepassing zijn;
- de rijbaan van wegen en de middenberm van wegen, tenzij voetgangers normaliter toegang tot de middenberm hebben.

De vergunning kan worden verleend als voldaan wordt aan de grenswaarden of als de beoogde verandering niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Op grond van het 'Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' is er sprake van een niet in betekenende mate bijdrage als de 3% grens niet wordt overschreden of als de activiteit in de 'Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' is genoemd. De 3% grens betekent: 3% van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie voor fijn stof. Dit komt overeen met 1,2 µg/m³.

Toetsing

Voor het bedrijf is al eerder een vergunning verleend, waarbij de uitstoot van verontreinigende stoffen naar de lucht is onderzocht. De situatie voldeed aan de luchtkwaliteitseisen. Gelet op het feit dat de uitstoot van verontreinigende stoffen naar de lucht vermindert ten opzichte van geldende vergunning, kan de vergunning met het oog op luchtkwaliteit verleend worden.

Bijlage 3: Informatie over beroep instellen

Hoe dient u beroep in?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dit doet u door een brief te schrijven aan de rechtbank in Arnhem. Het postadres van de rechtbank is:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal beroep instellen. U moet daarvoor een webformulier invullen. Dit formulier vindt u op www.rechtspraak.nl.

Wat zet u in uw beroepschrift?

In uw beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt;
- het zaaknummer;
- de reden(en) waarom u beroep instelt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u beroep instelt. Als iemand anders namens u beroep instelt, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van beroep?

U heeft zes weken de tijd om beroep in te stellen. De termijn begint op de dag na de datum waarop het besluit ter inzage is gelegd. De rechtbank moet uw beroep voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw beroepschrift stuurt de rechtbank u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u beroep instelt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw beroepschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Kosten?

U bent voor het instellen van beroep een vergoeding verschuldigd: griffierecht. Ook voor een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. De hoogte van de bedragen kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

