



> Retouradres Postbus 19530 2500 CM Den Haag

Gemeente Ede
M. Koning
Postbus 9024
6710 HM EDE

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Postbus 19530
2500 CM Den Haag
mijn.rvo.nl

T 088 042 42 42
ffwet@rvo.nl

Onze referentie
Aanvraagnummer
FF/75C/2014/0128.toek.bl

Bijlagen
1

Datum 12 september 2014
Betreft Toekenning ontheffing
Ruimtelijke ingrepen

*Oskamp
de Schelle
aan*

Gemeente Ede	
15 SEP. 2014	
Nr.	799183
Rog/Re	
Kopie aan:	
Ont. bev. d.d.	

Geachte heer Koning,

Naar aanleiding van uw verzoek van 4 april 2014 en de aanvullingen hierop van 7 augustus 2014 en 8 september 2014, geregistreerd onder aanvraagnummer FF/75C/2014/0128, om een ontheffing als bedoeld in artikel 75 van de Flora- en faunawet te krijgen, deel ik u het volgende mee.

Hierbij ontvangt u de ontheffing die u heeft aangevraagd, van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11 van de Flora- en faunawet voor zover dit betreft het verstoren van nesten, helen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, huismus en de steenuil.

De aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op de realisatie van het project "Functieverandering Binnenweg 4a, de Klomp", gelegen in de gemeente Ede. Het project betreft de sloop van een woonhuis met garage, een bakhuis en een viertal schuren die in gebruik zijn als stal. Ook het aanwezige groen achter het woonhuis zal verwijderd worden. Na de sloop zullen er drie woonhuizen gebouwd worden en worden er twee boomgaarden en andere groenvoorzieningen aangeplant. De werkzaamheden bestaan uit sloop-, graaf-, rooi- en bouwwerkzaamheden. Ontheffing wordt gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in 11 van de Flora- en faunawet voor wat betreft exemplaren van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*), huismus (*Passer domesticus*) en de steenuil (*Athene noctua*), voor de periode van 1 november 2014 tot en met 15 maart 2017.

Overwegingen

Wettelijk kader

Beschermde soorten

De gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis zijn beschermde inheemse diersoorten als bedoeld in artikel 4, lid 1, onder a, van de Flora- en faunawet en zijn tevens opgenomen in bijlage IV van de EU-Habitatrichtlijn, dier- en plantensoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd.

De huismus en de steenuil zijn beschermde inheemse diersoorten als bedoeld in artikel 4, lid 1, onder b, van de Flora- en faunawet. Voor vogels is alleen ontheffing nodig indien het nest valt onder de bescherming van artikel 11 van de Flora- en faunawet. Hieronder zal dit nader worden toegelicht.

Verbodsbepalingen

Op grond van artikel 11 van de Flora- en faunawet is het verboden om nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde inheemse diersoorten te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

Voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen

Tot voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen als bedoeld in artikel 11 van de Flora- en faunawet worden locaties gerekend waarin zich kraamkolonies, paarverblijven, overwinteringsplaatsen en verblijven van groepen mannetjes bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratie- en vliegroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau of per exemplaar hieronder.

Ontheffing

Op grond van artikel 75, lid 5, van de Flora- en faunawet worden ontheffingen slechts verleend wanneer er geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort. Op grond van artikel 75, lid 6, aanhef en onder c, wordt voor soorten genoemd op bijlage IV van de Habitatrichtlijn en de Vogelrichtlijn ontheffing slechts verleend wanneer er, naast de voorwaarde dat geen afbreuk wordt gedaan aan een gunstige staat van instandhouding van de soort, geen andere bevredigende oplossing bestaat en met het oog op andere, bij algemene maatregel van bestuur aan te wijzen, belangen. De belangen waarnaar verwezen wordt, zijn genoemd in artikel 2, lid 3 van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten.



Instandhouding van de soorten

De gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis zijn in het plangebied aangetroffen. Binnen het plangebied zijn twee paarverblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis waargenomen. Het paarverblijf in het woonhuis wordt ook gebruikt als zomerverblijf en vermoedelijk ook als winterverblijfplaats. Het andere paarverblijf bevindt zich in de kapschuur. In het woonhuis is één paarverblijf van de ruige dwergvleermuis aanwezig. Dit verblijf is ook in gebruik als zomerverblijf en vermoedelijk ook als winterverblijf. Langs het plangebied is een vliegroute van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis gelegen. Aantasting van vliegroutes is enkel ontheffingsplichtig indien zij van groot belang zijn voor de functionaliteit van de vaste rust- of verblijfplaatsen van de betreffende soort, doordat er onvoldoende alternatieven voorhanden zijn. Door de sloop van de gebouwen kunnen voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis worden beschadigd, vernield en verstoord.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soorten tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven op de bladzijden 9 tot en met 12 van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Ecologisch werkprotocol Binnenweg 4a, De Klomp' van 1 april 2014 en zoals verwoord onder punt 2 van de brief met aanvullende informatie van 6 augustus 2014. De door u voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Ter aanscherping zijn in de ontheffing echter aanvullende voorschriften opgenomen.

Vooraf zorgt u voor voldoende alternatief dat in kwantiteit en kwaliteit overeenkomt met de huidige functionaliteit van de voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen voor de aanwezige populatie van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis. In de twee nieuwbouwwoningen worden minimaal twaalf permanente voortplantings- of vaste rust- of verblijfsplaatsen gerealiseerd door het toepassen van open stootvoegen die toegang geven tot de spouw of door het aanbrengen van inbouwkasten. Deze alternatieve voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen zullen functioneel zijn alvorens de twee huidige voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis in het woonhuis worden gesloopt. Door het slopen van de kapschuur verdwijnt één paarverblijf van de gewone dwergvleermuis. Omdat deze schuur gesloopt moet worden om nieuwbouwwoningen te kunnen realiseren worden in de overbruggingsperiode vier tijdelijke paarverblijven in de vorm van kasten aangebracht binnen het leefgebied van de gewone dwergvleermuis. De functionaliteit van de voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis blijft hierdoor gegarandeerd.

Echter, ondanks deze maatregelen worden door het slopen van de aanwezige schuren en het woonhuis voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis verstoord. Immers, de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis worden gedwongen om de huidige verblijfplaats te verlaten en een alternatief te gaan zoeken.

Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland

Datum
12 september 2014

Onze referentie
aanvraagnummer
FF/75C/2014/0128

Door de werkzaamheden wordt het in artikel 11 van de Flora- en faunawet neergelegde verbod op het verstoren van de vaste rust- of verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis derhalve overtreden, zodat voor die werkzaamheden een ontheffing is vereist. Daar de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis wel in de omgeving aanwezig blijven komt de gunstige staat van instandhouding niet in het geding.

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Datum
12 september 2014

Onze referentie
aanvraagnummer
FF/75C/2014/0128

De gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis komt niet in gevaar, mits gewerkt wordt conform de door u voorgestelde maatregelen en volgens de overige in de ontheffing opgelegde voorschriften.

De zorgplicht genoemd in artikel 2 van de Flora- en faunawet blijft van toepassing. In de ontheffing zijn dan ook aanvullende voorschriften opgenomen.

Vogels

Het nest van een vogel is de plaats of ruimte die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en, voor zover het geen nestvlieders betreft, het grootbrengen van de jongen. In de context van artikel 11 van de Flora- en faunawet moet onder nest ook de inhoud en de functionele omgeving daarvan, voor zover het broedsucces van vogels daarvan afhankelijk is, worden begrepen. Daartoe zijn alle activiteiten begrepen die het broedsucces negatief beïnvloeden of teniet doen. Artikel 11 van de Flora- en faunawet is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat een nieuw nest te maken en gebruiken hun nest niet als vaste rust- of verblijfplaats. Dergelijke nesten voor eenmalig gebruik genieten buiten het broedseizoen niet de bescherming van artikel 11 van de Flora- en faunawet.

Nesten van de huismus en de steenuil vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'vaste rust- of verblijfplaatsen' in artikel 11 van de Flora- en faunawet. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaarrond beschermd. Derhalve is, bij overtreding van de verbodsbepalingen, ontheffing nodig van artikel 11 van de Flora- en faunawet met betrekking tot de vaste rust- of verblijfplaatsen van deze soorten.

De huismus

De huismus is in het plangebied aangetroffen. Er zijn 10 tot 15 paren huismussen aanwezig aan de voorzijde van het oude woonhuis. De nesten zitten onder de dakpannen en zonweringen. Direct bij de nestplaatsen en in de braamstruiken ten zuiden van de garage is een kwetterplek aanwezig. Door de sloopwerkzaamheden kunnen voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de huismus worden beschadigd, vernield en verstoord.



Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven op bladzijden 12 en 13 van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Ecologisch werkprotocol Binnenweg 4a, De Klomp' van 1 april 2014. De door u voorgestelde maatregelen zijn in grote lijnen voldoende. Ter aanscherping zijn in de ontheffing echter aanvullende voorschriften opgenomen.

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Datum
12 september 2014

Onze referentie
aanvraagnummer
FF/75C/2014/0128

Vooraf zorgt u voor voldoende alternatief dat in kwantiteit en kwaliteit overeenkomt met de huidige functionaliteit van de nest- of vaste rust- of verblijfplaatsen voor de aanwezige populatie van de huismus. Minimaal drie maanden voor aanvang van de sloop van het woonhuis worden dertig permanente nestplaatsen gecreëerd in de te realiseren nieuwbouwwoningen. De functionaliteit van de nest- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de huismus blijft hierdoor gegarandeerd.

Echter, ondanks deze maatregelen worden door het slopen van het woonhuis nest- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de huismus verstoord. Immers, de huismus wordt gedwongen om de huidige verblijfplaats te verlaten en een alternatief te gaan zoeken. Door de werkzaamheden wordt het in artikel 11 van de Flora- en faunawet neergelegde verbod op het verstoren van de vaste rust- of verblijfplaats van de huismus derhalve overtreden, zodat voor die werkzaamheden een ontheffing is vereist. Daar de huismus wel in de omgeving aanwezig blijft gaat er geen wezenlijke invloed uit van deze verstoring.

De gunstige staat van instandhouding van de huismus komt niet in gevaar, mits gewerkt wordt conform de door u voorgestelde maatregelen en volgens de overige in de ontheffing opgelegde voorschriften.

De zorgplicht genoemd in artikel 2 van de Flora- en faunawet blijft van toepassing. In de ontheffing zijn dan ook aanvullende voorschriften opgenomen.

De steenuil

De steenuil is in het plangebied aangetroffen. Op 4 september 2012 is de steenuil waargenomen op het dak van de veestal. Er zijn op verschillende plaatsen sporen gevonden van de steenuil die duiden op aanwezigheid van roestplekken. Het betreft hier de hooizolder van de veestal, het woonhuis en de ruimte onder het golfplaten dak van de varkensschuur. Er zijn geen nestplaatsen of broedgevallen waargenomen. Door het slopen van de aanwezige bebouwing wordt essentieel leefgebied van belang voor het functioneren van de nestplaats binnen het territorium van de steenuil beschadigd, vernield en verstoord.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven op bladzijde 13 van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Ecologisch werkprotocol Binnenweg 4a, De Klomp' van 1 april 2014. De door u voorgestelde maatregelen zijn voldoende.

Vooraf zorgt u voor voldoende alternatief dat in kwantiteit en kwaliteit overeenkomt met de huidige functionaliteit van het essentiële leefgebied van de aanwezige populatie van de steenuil.

Door het plaatsen van twee steenuilennestkasten worden voldoende alternatieven aangeboden om de functionaliteit van het essentiële leefgebied van de steenuil te kunnen garanderen, zodat ook de functionaliteit van de nestplaats gegarandeerd kan blijven.

Echter, ondanks deze maatregelen worden door het slopen van de aanwezige bebouwing roestplaatsen die onderdeel uitmaken van het essentiële leefgebied van de steenuil verstoord. Immers, de steenuil kan zijn huidige roestplaatsen niet meer gebruiken en wordt gedwongen een alternatief te gaan zoeken. Door de werkzaamheden wordt het in artikel 11 van de Flora- en faunawet neergelegde verbod op het verstoren van de vaste rust- of verblijfplaats van de steenuil derhalve overtreden, zodat voor die werkzaamheden een ontheffing is vereist. Daar de steenuil wel in de omgeving aanwezig blijft gaat er geen wezenlijke invloed uit van deze verstoring.

De gunstige staat van instandhouding van de steenuil komt niet in gevaar, mits gewerkt wordt conform de door u voorgestelde maatregelen en volgens de overige in de ontheffing opgelegde voorschriften.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van de belangen: 'de bescherming van flora en fauna', 'de volksgezondheid of openbare veiligheid en 'de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling'.

De belangen 'de bescherming van flora en fauna' en 'de volksgezondheid of openbare veiligheid' zijn niet van toepassing op uw project. De werkzaamheden en bouw van woningen worden niet uitgevoerd in het belang en bescherming van de aanwezige flora en fauna. De bouw van de woningen wordt uitgevoerd om de functieverandering financieel mogelijk te maken. Ook is door u onvoldoende aangetoond dat er sprake is van een acuut gevaar voor de volksgezondheid. De aanvraag is daarom uitsluitend beoordeeld op grond van het belang 'de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling'.

Voor soorten die zijn opgenomen in bijlage IV van de Habitatrichtlijn kan alleen ontheffing verleend worden ten behoeve van belangen genoemd in de Habitatrichtlijn. Het door u aangevraagde belang 'de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling' is niet genoemd in de Habitatrichtlijn. Het belang genoemd in artikel 2, derde lid, aanhef en onder j, van het Vrijstellingsbesluit kan in dit geval echter wel aan de ontheffingverlening ten grondslag liggen, er is immers geen sprake van verstoring die afbreuk doet aan de gunstige staat van instandhouding.

Voor vogels kan alleen ontheffing verleend worden ten behoeve van belangen genoemd in de Vogelrichtlijn. Het door u aangedragen belang 'dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en voor het milieu wezenlijk gunstige effecten' en 'ruimtelijk inrichting of ontwikkeling' zijn niet genoemd in de Vogelrichtlijn. Het belang genoemd in artikel 2, derde lid, aanhef en onder j, van het Vrijstellingsbesluit kan in dit geval echter wel aan de ontheffingverlening ten grondslag liggen, er is immers geen sprake van verstoring met wezenlijke invloed.

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Datum
12 september 2014

Onze referentie
aanvraagnummer
FF/75C/2014/0128

De werkzaamheden die nodig zijn voor de realisatie van het project worden uitgevoerd in het kader van ruimtelijke inrichting en ontwikkeling. Ten behoeve van dit belang kan ontheffing worden verleend, mits geen benutting of economisch gewin plaatsvindt en zorgvuldig wordt gehandeld. Van benutting of economisch gewin van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, huismus en de steenuil is geen sprake. Ik verwacht dat er door het realiseren van het project geen permanent negatieve effecten optreden ten aanzien van de aanwezige populatie van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, huismus en de steenuil.

Andere bevredigende oplossing

Het project is locatiegebonden. Door functieverandering van de percelen en de aanleg van een ecologische zone in de directe omgeving zijn de agrarische activiteiten komen te vervallen. De huidige bebouwing met name de stallen zijn hierdoor niet meer bruikbaar en worden gesaneerd. De meest bevredigende oplossing is de aanwezige vaste rust- en verblijfplaatsen te behouden. Doordat de functies van de aanwezige bebouwing komen te vervallen en niet meer als zodanig gebruikt kunnen worden zullen de aanwezige stallen op termijn in verval raken waardoor de aanwezige voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen alsnog komen te vervallen. Renovatie van het woonhuis heeft identieke negatieve gevolgen voor de aanwezige soorten, doordat door renovatie de aanwezige soorten ook verstoord zullen worden. Door de gekozen inrichting, werkwijze en de planning (buiten de kwetsbare periode) wordt schade aan de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, huismus en de steenuil zoveel mogelijk voorkomen. Hiermee is het voldoende aangetoond dat geen andere bevredigende oplossing voorhanden is.

Zorgplicht

Voor de soorten waarvoor ik u ontheffing verleen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 2 van de Flora- en faunawet, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is schade aan deze soorten te voorkomen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren.

Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Ik wijs u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Flora- en faunawet. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Datum
12 september 2014

Onze referentie
aanvraagnummer
FF/75C/2014/0128

Conclusie

Gelet op het voorgaande verleen ik u ontheffing ex artikel 75 van de Flora- en faunawet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden.

De ontheffing en de voorschriften treft u hierbij aan.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met deze beslissing, kunt u binnen zes weken na verzending van deze brief digitaal of schriftelijk een bezwaarschrift indienen. Een digitaal bezwaarschrift kunt u indienen via mijn.rvo.nl. Om in te loggen heeft u uw gebruikerscode en wachtwoord nodig, voor de ondertekening een TAN-code. Als u schriftelijk bezwaar wilt maken, stuurt u het ondertekende bezwaarschrift naar de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, afdeling Juridische Zaken, Postbus 40219, 8004 DE Zwolle.

Bij het indienen van een digitaal bezwaarschrift vragen wij u naar een aantal gegevens uit deze brief. Maakt u schriftelijk bezwaar, vermeld in uw bezwaarschrift dan in ieder geval onze referentie en de datum van de beslissing waartegen u bezwaar maakt. U vindt dit nummer in de rechter kantlijn in deze brief.

Op mijn.rvo.nl vindt u meer belangrijke informatie over het digitaal en schriftelijk indienen van een bezwaarschrift.

Meer informatie

Heeft u nog vragen, kijk dan op onze website mijn.rvo.nl. Of bel ons: 088 042 42 42 (lokaal tarief).

Met vriendelijke groet,

De Staatssecretaris van Economische Zaken,
namens deze:



Marco Klaassen
Teammanager Vergunningen



ONTHEFFING

Naar aanleiding van het verzoek van heer M. Koning op 4 april 2014, namens de gemeente Ede en de aanvullingen hierop van 7 augustus 2014 en 8 september 2014

gelet op artikel 75, lid 3, van de Flora- en faunawet

Verleent de Staatssecretaris¹ van Economische Zaken hierbij aan:

Naam: Gemeente Ede (hierna: ontheffinghouder)

Adres: Raadhuisplein 2

Postcode en woonplaats: 6711 DE EDE

Ontheffing **FF/75C/2014/0128** voor het tijdvak van: 1 november 2014 tot en met 15 maart 2017

Van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 11 van de Flora- en faunawet voor zover dit betreft het verstoren van nesten, helen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*), ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*), huismus (*Passer domesticus*) en de steenuil (*Athene noctua*).

Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft het plangebied voor de realisatie van het project "Functieverandering Binnenweg 4a, de Klomp", gelegen in gemeente Ede, één en ander zoals is weergegeven op de afbeeldingen op bladzijde 4 van het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Ecologisch werkprotocol Binnenweg 4a, De Klomp' van 1 april 2014.

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Rijksdienst voor Ondernemend Nederland indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

¹ Krachtens de wettekst is de Minister bevoegd tot het afgeven van een ontheffing ex artikel 75 van de Flora- en faunawet. Op basis van de portefeuilleverdeling tussen de Minister van EZ en de Staatssecretaris van EZ is deze bevoegdheid belegd bij de Staatssecretaris.

6. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen bekend is, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar Rijksdienst voor Ondernemend Nederland te zenden.

Specifieke voorschriften

7. U dient minimaal zes maanden voorafgaande aan de sloop van de woning 8 permanente verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en 4 permanente verblijfplaatsen voor de ruige dwergvleermuis te realiseren in de te bouwen woningen op de plaats waar de stallen hebben gestaan. Deze verblijfplaatsen dienen geschikt te zijn als paar-, zomer- en winterverblijf.
8. De permanente verblijfplaatsen voor de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis dienen te worden gerealiseerd door op minimaal drie meter hoogte open stootvoegen van 15 mm breed aan te brengen die toegang bieden tot vorstvrije ruimten van minimaal 1 bij 1 meter. Deze verblijfplaatsen dienen verschillende microklimaten aan te bieden en een locatie te hebben die gelijk of beter van kwaliteit is als de oorspronkelijke situatie wat betreft hoogte, aanvliegroute en vrije vliegruimte en vrij te zijn van licht.
9. U dient minimaal zes maanden voorafgaande aan de sloop van de kapschuur vier tijdelijke vaste rust- en verblijfplaatsen te realiseren geschikt als paarverblijfplaats voor de gewone dwergvleermuis. Deze tijdelijke voorzieningen dienen geplaatst te worden aan de schuur die gehandhaafd dient te blijven tot de permanente voorzieningen functioneel zijn.
10. De tijdelijke vaste- rust en verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis dienen te worden geplaatst op minimaal drie meter hoogte aan de westelijke, zuidelijke of oostelijke kopgevels van de bebouwing. Hierbij dient rekening te worden gehouden met de aanvliegroute, vrije vliegruimte, hoeveelheid verlichting en verstoring door preditoren.
11. U dient voorafgaande aan de sloop van de woning minimaal dertig permanente nestplaatsen voor de huismus te realiseren in de te realiseren nieuwe woningen door het plaatsen van minimaal 15 meter vogelvrije of over een lengte van minimaal 15 meter de vogelschroot op te schuiven over twee dakpannenrijen. Deze nieuwe nestplaatsen voor de huismus dienen minimaal drie maanden voor aanvang van de sloopwerkzaamheden aanwezig te zijn.
12. U dient binnen het leefgebied van de steenuil twee nestkasten te plaatsen geschikt voor de steenuil. Deze nestkasten dienen geplaatst te worden in het najaar van 2014 in de directe omgeving en mogelijk op hetzelfde erf als de oorspronkelijke verblijfplaats, maar buiten de invloedsfeer van de werkzaamheden.
13. U dient bij de planning van de werkzaamheden rekening te houden met de kwetsbare perioden van de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en de huismus. Voor de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis geldt dat u rekening dient te houden met de paarperiode en de winterrustperiode. Deze lopen globaal van 15 augustus tot en met 15 oktober, respectievelijk van 1 november tot 1 april. Voor de huismus geldt dat u rekening dient te houden met de voortplantingsperiode. Deze loopt globaal van april tot en met augustus. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kan deze periode langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige² op het gebied van de gewone dwergvleermuis, de ruige dwergvleermuis en de huismus.

² Het Ministerie van Economische Zaken verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Flora- en faunawet, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of

Zorgplicht

Ik wijs u er op dat u op grond van artikel 2 van de Flora- en faunawet de volgende maatregelen in acht dient te nemen:

14. Minimaal drie dagen voorafgaande aan de sloop van de gebouwen dienen de verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis ongeschikt te worden gemaakt. De basis van het ongeschikt maken is het verstoren van het microklimaat door het creëren van tocht; dit kan door de hoeken van gebouwen te verwijderen of dakpannen te verwijderen of verplaatsen. Daarnaast kan gewerkt worden met het plaatsen van bouwlampen.
15. Het ongeschikt maken van de gebouwen dient te gebeuren tijdens de actieve periode van de gewone dwergvleermuis en de ruige dwergvleermuis bij een avondtemperatuur van meer dan 10 graden Celsius en dus buiten de winterrustperiode.
16. Het slopen van het woonhuis met de nestplaatsen van de huismus dient te gebeuren buiten de voortplantingsperiode van de huismus.

Overige voorschriften

17. De werkzaamheden en bovengenoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige op het gebied van de gewone dwergvleermuis, de ruige dwergvleermuis, de huismus en de steenuil.
18. U dient een ecologisch werkprotocol op te stellen met daarin bovengenoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.
19. Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.
20. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vier maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag indienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.
21. Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, Postbus 19530, 2500 CM Den Haag.

Den Haag, 12 september 2014

De Staatssecretaris van Economische Zaken,
namens deze

Marco Klaassen
Teammanager Vergunningen



-
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of
 - zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

«AanvraagNr»

Meldingsformulier start werkzaamheden

Ontheffing Flora- en faunawet, artikel 75, lid 5 en lid 6, onderdeel c

Gegevens verleende ontheffing

Aanvraagnummer FF/75C/2014/0128
Project Functieverandering Binnenweg 4a, de Klomp
Ontheffingsperiode 1 november 2014 tot en met 15 maart 2017
Naam ontheffinghouder Gemeente Ede
Adres heer M. Koning
Raadhuisplein 2
Woonplaats 6711 DE EDE

Gegevens werkzaamheden

Contactpersoon uitvoering werkzaamheden
Telefoonnummer (vast)
Telefoonnummer (mobiel)
Locatie(s) werkzaamheden
.....
.....
.....
Datum start werkzaamheden
Overzicht planning werkzaamheden
.....
.....
.....
.....
.....
.....

***Dit formulier dient zodra de aanvang van de werkzaamheden bekend is
te worden ingediend bij Rijksdienst voor Ondernemend Nederland!***

Retouradres

Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland
Postbus 19530
2500 CM Den Haag
Fax: 070-3786139
Email : ffwet@rvo.nl

