

Overzicht plannen BAB-ronde 2022-1 in relatie tot stikstofdepositie (geactualiseerd 12 januari 2023)

| Planlocatie | Bestemming | Grondslag | Afstand tot Natura 2000 gebied | Stikstofonderbouwing aanlegfase (bouw/sloop) | Stikstofonderbouwing gebruiksfase |
|---|---|---|----------------------------------|---|--|
| 1. Meentdijk 5 Bennekom | Functiewisseling van Agrarisch naar Wonen | Functiewisseling conform Functieveranderingsbeleid Food Valley 2016 | Ca. 350 meter | AERIUS-berekening aanwezig | Geen effect (afname gebruiksmogelijkheden) |
| 2. Goorsteeg 124 Ede | Opnemen aanduiding 'recreatiewoning' | Ambtshalve correctie | 0 meter (gelegen in Natura 2000) | Geen effect (bestaande situatie wordt vastgelegd) | Geen effect (bestaande situatie wordt vastgelegd) |
| 3. Meikade 38 Ede | Vormverandering agrarisch bouwvlak en vergroten toegestaan bebouwd oppervlak | Bestaande wijzigingsbevoegdheid (art. 3.8.3 bp AB) | Ca. 3,1 km | AERIUS-berekening aanwezig | AERIUS-berekening aanwezig |
| 4. Nieuwesteeg 1 Ede | Opnemen agrarisch bouwvlak | Ambtshalve correctie | Ca. 1,9 km | Geen effect (bestaand situatie wordt vastgelegd) | Geen effect (bestaand situatie wordt vastgelegd) |
| 5. Peteweg 19 Ede | Vormwijziging van bestemmingsvlak Wonen | Bestaande wijzigingsbevoegdheid (art. 15.8.2 bp AB) | Ca. 125 meter | Geen effect (geen bouw of sloopactiviteiten) | Geen effect (gebruiksmogelijkheden blijven ongewijzigd) |
| 6. Luntersekade 37 Ederveen | Toestaan 200 m ² bijgebouwen bij woning | Bestaande wijzigingsbevoegdheid (art. 15.8.3 bp AB) | Ca. 2,4 km | AERIUS-berekening aanwezig | AERIUS-berekening aanwezig |
| 7. Oudendijk 13 Ederveen | Vormwijziging van bestemmingsvlak Wonen + toestaan 178 m ² bijgebouwen | Bestaande wijzigingsbevoegdheid (art. 15.8.2 en 15.8.3 bp AB) | Ca. 3,9 km | Geen effect (geen bouw of sloopactiviteiten) | Geen effect (geen toename gebruiksmogelijkheden bij Wonen) |
| 8. Poelweg 16 Ederveen | Toestaan 200 m ² bijgebouwen bij woning | Bestaande wijzigingsbevoegdheid (art. 15.8.3 bp AB) | Ca. 2,9 km | AERIUS-berekening aanwezig | AERIUS-berekening aanwezig (i.v.m. houden hobbypaarden) |
| 9. Rijksweg 38 B Ederveen | Toestaan 200 m ² bijgebouwen bij woning | Ambtshalve correctie | Ca. 3,5 km | Geen effect (ambtshalve correctie) | Geen effect (ambtshalve correctie) |
| 10. Pijnenburgweg 8 Harskamp | Functiewisseling Agrarisch naar Bedrijf | Functiewisseling conform Functieveranderingsbeleid Food Valley 2016 | Ca. 1,7 km | Intern salderen (met beëindiging agrarisch bedrijf, zie emissieruimte AERIUS berekening gebruiksfase) | AERIUS-berekening aanwezig |
| 11. Goorsteeg 11-11a Lunteren | Functiewisseling Agrarisch naar Wonen | Functiewisseling conform Functieveranderingsbeleid Food Valley 2016 | Ca 1,8 km | Bouw nieuwe woning (1) valt binnen Edese Aanpak Stikstof. Daarnaast geen effecten gelet op afstand. | Geen effect (gebruiksmogelijkheden nemen af). |
| 12. Hessenweg 150 en 152 Lunteren | Vormwijziging bestemmingsvlak Wonen en toestaan 200 m ² bijgebouwen | Ambtshalve correctie | Ca. 1,5 km | Geen effect. Geen bouwactiviteiten (bestaande bebouwing vastleggen) | Geen effect (geen toename gebruiksmogelijkheden bij Wonen) |
| 13. Klomperweg 143 Lunteren | Vormwijziging agrarisch bouwvlak | Ambtshalve correctie | Ca. 2,3 km | Geen effect (geen bouwactiviteiten) | Geen effect (bestaand situatie wordt vastgelegd) |
| 14. Koudhoornweg 11 Lunteren | Toestaan 200 m ² bijgebouwen bij woning | Bestaande wijzigingsbevoegdheid (art. 15.8.3 bp AB) | Ca. 110 meter | AERIUS-berekening aanwezig | Geen effect (geen toename gebruiksmogelijkheden bij Wonen) |
| 15. Ruitenbeekweg 33 Lunteren | Vormwijziging van bestemmingsvlak Wonen + toestaan 200 m ² bijgebouwen | Bestaande wijzigingsbevoegdheid (art. 15.8.2 en 15.8.3 bp AB) | Ca. 830 meter | AERIUS-berekening aanwezig | Geen effect (geen toename gebruiksmogelijkheden bij Wonen) |
| 16. Schansweg 4 Lunteren | Aanpassen bouwvlak en aanduiding oppervlakte bebouwing | Ambtshalve correctie | Ca. 4,2 km | Geen effect (bestaande situatie wordt vastgelegd) | Geen effect (bestaande situatie wordt vastgelegd) |
| 17. Scharrenburgersteeg 29-29a Lunteren | Vormwijziging agrarisch bouwvlak | Bestaande wijzigingsbevoegdheid (art. 3.8.1 bp AB) | Ca. 2,7 km | Geen effect (plan voorziet in legalisatie bestaande bebouwing) | Geen effect (geen wijziging gebruiksmogelijkheden) |
| 18. Valkse Engweg 6b Lunteren | Opnemen bestemming tuin bij woonbestemming | Ambtshalve correctie | Ca. 300 meter | Geen effect (geen bouwactiviteiten) | Geen effect (geen toename gebruiksmogelijkheden met emissies) |
| 19. Maatweg 8 Otterlo | Vormwijziging bestemmingsvlak Wonen + toestaan 200 m ² bijgebouwen | Bestaande wijzigingsbevoegdheid (art. 15.8.2 en 15.8.3 bp AB) | Ca. 1,6 km | Geen effect (geen bouwactiviteiten) | Geen effect (geen toename gebruiksmogelijkheden bij Wonen) |
| 20. Matenweg 13 Wekerom | Vormwijziging agrarisch bouwvlak | Bestaande wijzigingsbevoegdheid (art. 3.8.1 bp AB) | Ca. 600 meter | Intern salderen (met beëindiging kalverentak, zie emissieruimte AERIUS berekening gebruiksfase) | AERIUS-berekening, geen effect (intern salderen) |
| 21. Otterloseweg 15 Wekerom | Opnemen aanduiding 'motorherstelbedrijf' | Ambtshalve correctie | Ca. 900 meter | Geen effect (geen bouwactiviteiten) | Geen effect (geen toename gebruiksmogelijkheden) |
| 22. Wekeromsedijk 3 Wekerom | Functiewisseling Agrarisch naar Bedrijf | Functiewisseling conform Functieveranderingsbeleid Food Valley 2016 | Ca. 600 meter | Intern salderen (met beëindiging agrarisch bedrijf, zie emissieruimte AERIUS berekening gebruiksfase) | AERIUS-berekening, geen effect (intern salderen met agrarische bestemming) |