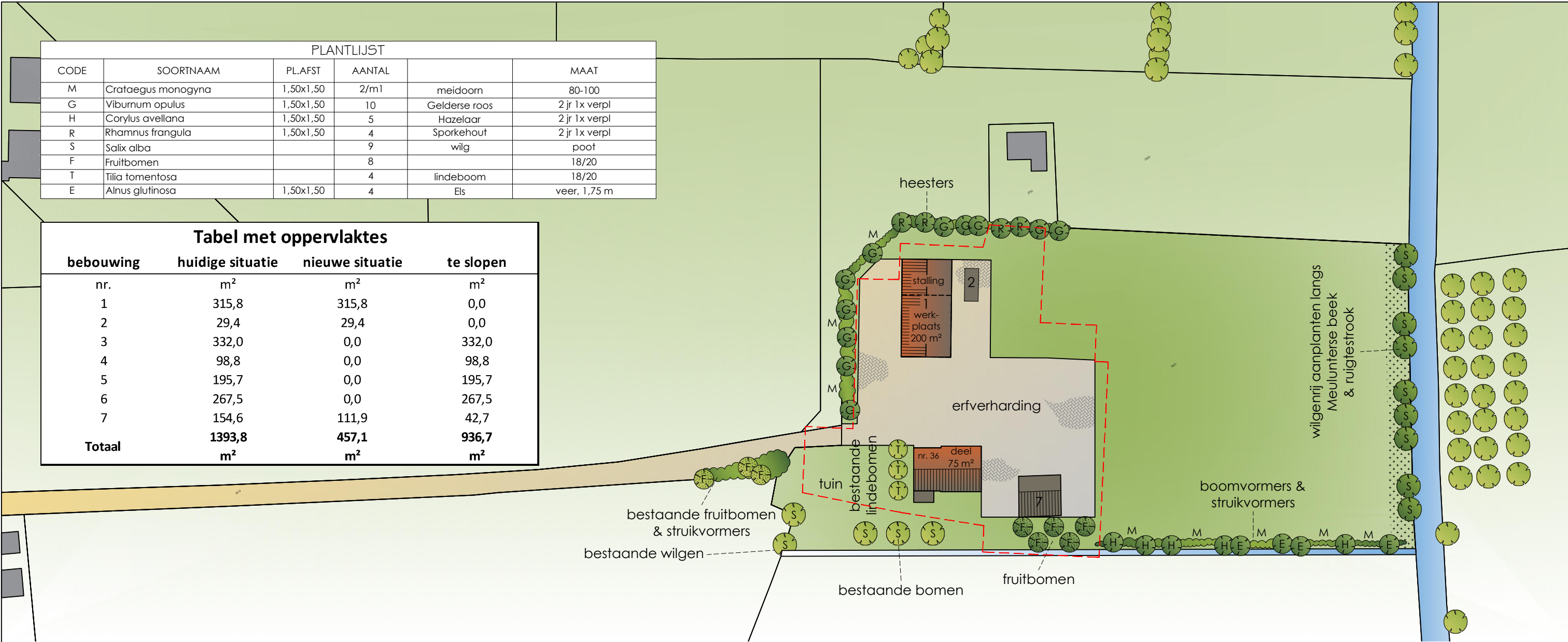


PLANTLIJST					
CODE	SOORTNAAM	PL.AFST	AANTAL		MAAT
M	Crataegus monogyna	1,50x1,50	2/m1	meidoorn	80-100
G	Viburnum opulus	1,50x1,50	10	Gelderse roos	2 jr 1x verpl
H	Corylus avellana	1,50x1,50	5	Hazelaar	2 jr 1x verpl
R	Rhamnus frangula	1,50x1,50	4	Sporkehout	2 jr 1x verpl
S	Salix alba		9	wilg	poot
F	Fruitbomen		8		18/20
T	Tilia tomentosa		4	lindeboom	18/20
E	Alnus glutinosa	1,50x1,50	4	Els	veer, 1,75 m

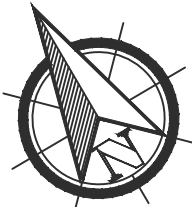
Tabel met oppervlaktes			
bebouwing	huidige situatie	nieuwe situatie	te slopen
nr.	m²	m²	m²
1	315,8	315,8	0,0
2	29,4	29,4	0,0
3	332,0	0,0	332,0
4	98,8	0,0	98,8
5	195,7	0,0	195,7
6	267,5	0,0	267,5
7	154,6	111,9	42,7
Totaal	1393,8 m²	457,1 m²	936,7 m²



Legaal aanwezige bebouwing (m2)		aantal sloopmeters (m2)
Gebouw 1	316 m2	1267 m²
Gebouw 2	0 m2	
Gebouw 3	332 m2	
Gebouw 4	0 m2	
Gebouw 5	196 m2	
Gebouw 6	268 m2	
Gebouw 7	155 m2	
Aftrek privégebouw (bij 1 bedrijfswoning). Bijgebouw is in voormalige deel gesitueerd)		0 m²
Korting van 25% (boven 1000m²)		67 m²
Inzetbare sloopmeters		1200 m²
Compenseerbare sloopmeters t.b.v. nieuwe situatie		
Nieuwe situatie: 457 m2		
Aan te leveren sloopmeters: ((457*2) +100)= 1014 m² => 186 m² sloopmeters overtollig		



SITUATIE
Schaal 1:1000
kadastrale gem.: Lunteren
sectie: F
perceel: 3621



MTW
ONTWERP & BOUWADVIES

PROJECT	Scharrenburgersteeg 36
ONDERDEEL	Landschappelijke inpassing, nieuwe situatie
OPDRACHTGEVER	Dhr. T. Waaijenberg Valkseweg 85 3771RD Barneveld

Wildzoom 42
3772 SR Barneveld
06-31160951
info@mtwbouwadvies.nl

GETEKEND	SCHAAL	DATUM	FORMAAT	PROJEKTNR	TEKENINGNR
MW	1:1000	17-03-2020	A3	200310	DO-101