

Zienswijzenoverleg bestemmingsplan Parapluplan Wonen

Voorzitter	Peter de Pater
Aanwezig namens gemeente Ede	Peter de Pater (wethouder) Melanie Maas (behandelend ambtenaar) Jorine Koenders (medewerker Griffie)
Overige aanwezigen	Reclamant, namens zijn vader, indiener zienswijze (reclamant 2 Nota Zienswijzen bestemmingsplan Ede Parapluplan Wonen) Diverse raadsleden
Datum	10 september 2020
Aanvang	15.40 u
Plaats	Via MS Teams

Wethouder De Pater heet de aanwezigen van harte welkom en stelt de behandeld ambtenaar voor. Hij geeft vervolgens een korte toelichting op het proces van het zienswijzenoverleg.

Reclamant krijgt vervolgens het woord om, namens zijn vader, de indiener van de zienswijze, een toelichting te geven.

Meneer geeft aan dat zijn vader het perceel van de gemeente heeft gekocht en het pand op het adres Stationsstraat 103 van sloop heeft behoed.

Daarnaast benoemd meneer de bestemming Wonen die is toegekend in 2013 met het vaststellen van bestemmingsplan "Actualisatie Reparatie Kernen" aan het achter gelegen deel van het perceel. Het pand dat langs de Stationsstraat is gesitueerd heeft de bestemming "Dienstverlening".

Reclamant wijst erop dat diverse panden langs de Stationsstraat een bestemming hebben met ruime mogelijkheden en dat het voor de toekomst van belang is dat ook voor het perceel Stationsweg 103 een ruime bestemming behouden blijft. Ook spreekt hij de wens uit dat het voor de toekomst mogelijk is om een bijvoorbeeld een zorgfunctie te kunnen huisvesten op het perceel. De mogelijkheden moeten mogelijk zijn of blijven in verband met behoud van een goede verkoopwaarde van het perceel.

Na de uitleg van reclamant geeft de wethouder geeft de raadsleden de mogelijkheid om vragen te stellen. De raadsleden maken hier geen gebruik van. De wethouder concludeert dat het betoog van reclamant voldoende duidelijk is.

De wethouder dankt reclamant voor de toelichting en beëindigt het overleg.