

Meulunterseweg 34
6741 HN Lunteren
T 0318 482462
F 0318 486206
E info@dbl-lunteren.nl
I www.dbl-lunteren.nl

Aan Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Ede
Postbus 9022
6710 HK EDE

Uw kenmerk 2019W1579
werknummer: 18-307
Datum: 10 januari 2020
Betreft: Wijzigen van het bestemmingsplan, de sloop van de bestaande woning met enkele bijgebouwen en het nieuwbouwen en gebruiken van een nieuwe woning met bedrijfsruimte.

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de resultaten van het onderzoek stikstofdepositie voor Waaienberg Timmerwerken in het kader van bovengenoemde wijzigingen. De projectlocatie is gelegen aan de Laarweg 8 te Harskamp.

In de huidige situatie is er volgens het 'Bestemmingsplan Agrarisch Buitengebied 2012' een agrarisch bedrijf aanwezig op bovengenoemde locatie. Aanvrager is voornemens om dit bestemmingsplan te wijzigen naar de 'bestemming-Bedrijf'. Het doel van dit onderzoek is het bepalen of de beoogde situatie leidt tot een vergunningplicht voor Natura 2000 gebieden in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Afbeelding: nieuwe situatie



In de bijlage bij deze toelichting is een Aerius berekening voor de bouw(aanlegfase) en toekomstig gebruik hiervan opgenomen.

Toekomstig gebruik.

Het plangebied is gelegen aan de Laarweg 8 te Harskamp. Met betrekking tot het beoogde plan is het van belang te kijken naar de verwachte aantal verkeersbewegingen. Voor het bepalen van de verkeersbewegingen wordt gebruik gemaakt van de publicatie 317: Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie van het CROW. Als uitgangspunt geldt 7,8 motorvoertuigbewegingen per woning per dag. Op de inrichting is een bouw en timmerbedrijf gevestigd met werkplaats en opslag. Ten behoeve hiervan zullen er ook een aantal verkeersbewegingen plaatsvinden.

Overige bronnen

De woning worden gasloos uitgevoerd (warmtepomp). Ook de werkplaats wordt uitgevoerd met een elektrische combiwarmtepomp en is gasloos. Er is dus geen verbrandingsinstallatie aanwezig.

Voor de emissies van de woningen is uitgegaan van de emissiefactoren zoals opgenomen in de 'Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator, versie 11 oktober 2019, deze bedraagt 3.03 Noxkg/jaar.

Aanlegfase.

Naast het toekomstig gebruik is ook de stikstofuitstoot tijdens de aanlegfase van het project van belang. Bij de realisatie van de woning, +/- 12 maanden, die grotendeels in eigen beheer wordt uitgevoerd, zijn werktuigen en machines in het plangebied aanwezig, ook de verkeersbewegingen van de werklui van en naar de bouwplaats geven een korte toename van stikstof emissie.

Van een deel van de machines (handgereedschap, bouwkransen, liften) geldt dat deze elektrisch zijn en dus veroorzaken deze geen stikstofuitstoot .

De opdrachtgever heeft een schatting gemaakt van de benodigde machines/werktuigen en draaiuren. In deze berekening is ervan uitgegaan dat de aanlegfase 12 maanden duurt.

De uitstoot van de mobiele werktuigen wordt in Aerius als een vlakbron ingetekend, op de locatie van de te vervangen bedrijfswoning en de te slopen bijgebouwen. De overige machines zoals vrachtwagens voor de aan- en afvoer van materieel vallen onder de verkeersbewegingen en worden als lijn-bron opgenomen.

Mobiele werktuigen

| Type werktuig | Vermogen | Bouwjaar | Draaiuren | Verbruik project |
|---------------|----------|----------|-----------|------------------|
| Hijskraan | 180 Kw | 2015 | 28 | elektrisch |
| Graafmachine | 120 Kw | 2015 | 48 | 360 |
| Truckmixer | 302 Kw | 2018 | 4 | 40 |
| Trilplaat | 3 Kw | 2016 | 32 | 120 |

Verkeersbewegingen

Tijdens de aanlegfase zal er sprake zijn van verkeersbewegingen door de oa. de werklui die met de sloop/bouw van de woningen bezig zijn. Door de opdrachtgever is een schatting gemaakt van het aantal verkeersbewegingen. Uitgegaan is dat de werklui met busjes arriveren. Daarnaast zorgen de aan- en afvoer van materiaal voor verkeersbewegingen door middelzwaar en zwaar vrachtverkeer.

De bouw gaat een jaar in beslag nemen en geschat gemiddeld zijn 60 bewegingen van lichtverkeer, 8 middelzwaar verkeer en 1 zwaar verkeer per maand.



| Type voertuig | Categorie | Aantalvervoerbewegingen project per maand |
|-----------------------|---------------------|---|
| Personenvervoer | Licht verkeer | 60 |
| Aan-afvoer materialen | Middelzwaar verkeer | 8 |
| Aan-afvoer materialen | Zwaar verkeer | 1 |

Verkeersbewegingen gebruiksfase woning en werkplaats

| Type voertuig | Categorie | Aantalvervoerbewegingen project per etmaal |
|-----------------------|---------------------|--|
| Personenvervoer | Licht verkeer | 12 |
| Aan-afvoer materialen | Middelzwaar verkeer | 1 |

Verkeersbewegingen worden in Aeries als lijnbronnen weergegeven. Deze lijnbronnen worden ingetekend van de bouwplaats tot het punt waar de verkeersbewegingen opgaan in het algemene verkeer.

Voor de beoogde aanlegsituatie zijn een aantal bronnen ingevoerd, in de berekening is uitgegaan van een etmaal waarin de meeste bewegingen tijdens de bouw plaatsvinden.

Aanlegfase.

Bron 1, mobiele werktuigen. Het inzetten van een hijskraan (elektrisch), graafmachine, truckmixer en trilplaat (inzet t.b.v. uitgraven bouwput/egaliseren terrein, takelen bouwmaterialen, aanvoer beton).

Bron 2, verkeersbewegingen:.

Aanvoer en afvoerwegen, personenauto's, bestelauto's, vrachtauto's en personeel/bouwmaterialen ect .

Een berekening op basis van deze bronnen resulteert in de conclusie dat er geen rekenresultaten beschikbaar zijn. Dit impliceert geen waarde hoger dan 0,00 mol/ha/j.

Toekomstig gebruik.

Bron 1 woning en werkplaats.

Bron 2 verkeersbewegingen toekomstige gebruik, woning en werkplaats.

Een berekening op basis van deze bronnen resulteert in de conclusie dat er geen rekenresultaten beschikbaar zijn. Dit impliceert geen waarde hoger dan 0,00 mol/ha/j.

Ik verwacht hiermee te hebben aangetoond dat het plan geen significant negatief effect heeft op het Natura 2000-gebied Veluwe en er geen vergunning nodig is in het kader van de Wet Natuurbescherming.

Met vriendelijke groet,

Paul Haver

