

MEMO

Aan : Peter Geurts; Gemeente Ede

Van : Jendero Gielians; K3H Architecten / Stephan Hammink; Antea Group

Datum : 24 mei 2021

Betreft : Gespreksverslag participatiesessie 24 april 2021

Kopie aan : Wouter Vos; EuroParcs

In voorliggende memo wordt kort en bondig verslag gedaan van de participatiesessie omtrent de bestemmingsplanwijziging van EuroParcs Resort De Wije Werelt inzake de uitbreiding van het park, het verduurzamen van het park en het toevoegen van kwaliteit op het gebied van verblijfsaccommodaties en landschap en flora en fauna.

Datum: 24 april 2021
 Tijd: van 10:00 - 15:00 uur
 Locatie: EuroParcs Resort De Wije Werelt
 Adres: Arnhemseweg 100-102, Otterlo
 Aanwezig vanuit initiatiefnemer: Richard Wijers (Parkmanager, EuroParcs De Wije Werelt)
 Sabine Staal (Hoofd receptie, EuroParcs De Wije Werelt)
 René Harleman (Landschapsarchitect, Ruimte voor Advies)
 Stephan Hammink (Senior Adviseur Planvorming & Mobiliteit, Antea Group), Jendero Gielians (Procesmanager, K3H Architecten)

Aantal bezoekers: 30-40 personen

Gebruikte middelen bij de participatie:

- Krantenartikel in het Ede Stad dagblad, d.d. 20 april 2021
- Website gemeente Ede
- Website EuroParcs
- 4 grote dubbelzijdig bedrukte billboards (4m2), geplaatst op verschillende locaties op het resort, elks voorzien van specifieke informatie over de uitbreiding en daarbij enkele spreekteksten in geval het zou regenen
- 4 Rolbanners (2m2) elks voorzien van dezelfde specifieke informatie over de uitbreiding als op de bilboards
- Hardcopy van het masterplan
- Presentatie die ook aan het CRK is gegeven, welke gegeven werd in "De Houtzagerij"
- Formulieren waar mensen hun reactie op achter konden laten

Coronamaatregelen, o.a.:

- De door het RIVM meegegeven en van toepassing zijnde maatregelen
- Looproutes
- Desinfectiemiddel + papieren doekjes
- Mondkapjesplicht

Gehoorde opmerkingen tijdens de inloopdag:

- Mooi plan
- Gevraagd is aandacht te hebben voor natuurontwikkeling. *Antwoord De Wije Werelt: Aangegeven is dat voor het bestemmingsplan natuuronderzoek en stikstofonderzoek is gedaan waaruit volgt dat zowel in het kader van de soortenbescherming als de gebiedsbescherming geen belemmeringen optreden voor het plan.*
- Aandacht hebben voor het nakomen van afspraken die Europarcs maakt met de gemeente en de omgeving. *Antwoord De Wije Werelt: De gemaakte afspraken met de gemeente wil DWW volledig nakomen en worden in het bestpl en BKP verwerkt.*
- Zorgen voor drukte in het dorp vanwege toename aantal gasten en zorgen voor de verkeersafwikkeling via de Arnhemseweg. *Antwoord De Wije Werelt: Aangegeven is dat dit is onderzocht en dat uit onderzoek volgt dat de capaciteit van de Arnhemseweg ruim voldoende is om planologische toename van verkeer te verwerken. Ook wordt geen belemmering verwacht op het gebied van de verkeersveiligheid.*
- Wanneer wordt het veld met de jaarplaatsen ontwikkeld? (planning) *Antwoord De Wije Werelt: Focus is eerst op het uitbreidingsgebied, afhankelijk van de ontwikkelsnelheid zal het terrein verder ontwikkeld worden.*
- Huidige bezoekers van toeristische plaatsen op het kampeerveld die vaak jaren lang een plek huren willen graag tijdig weten of en wanneer jaarplaatsen wijken voor glampingtenten of chalets om tijdig een andere camping te kunnen vinden en een vakantie te boeken. *Antwoord De Wije Werelt: Er is toegezegd door parkmanager Richard Wijers om eerder en beter te communiceren.*
- Jaargasten moesten online of via de borden kennis nemen van plannen. Jaargasten verzoeken om beter communicatie. *Antwoord De Wije Werelt: Dat is toegezegd door parkmanager Richard Wijers.*
- Otterlo's Belang gaf aan het bijzonder te vinden dat de gemeente medewerking verleent aan de uitbreiding van een recreatiepark terwijl de woningbouwplannen in Otterlo recentelijk bot gevangen hebben. *Antwoord De Wije Werelt: DWW maakt gebruik van de eigen stikstofruimte binnen het bestaande park om daarmee de uitbreiding mogelijk te maken (intern salderen).*
- Gesteld wordt dat eerst het bos moet worden ontwikkeld en daarna pas de recreatiewoningen omdat het bos als compensatie dient voor de natuur. *Antwoord De Wije Werelt: Uitgelegd is dat er geen compensatie nodig is van natuur via aanleg van nieuw bos, omdat er geen areaal natuur verloren gaat door het plan. De aanleg van nieuw bos en verbetering van bestaande bos op het terrein is vrijwillig en integraal onderdeel van het plan.*
- Gevraagd is naar het aantal openbare parkeerplaatsen t.b.v. bezoekers aan het natuurgebied en de locatie ervan. *Antwoord De Wije Werelt: Uitgelegd is dat er circa 20 parkeerplaatsen worden aangelegd ten noorden van de nieuwe (reeds aangelegde) ontsluitingsweg, dit ter vervanging van de oude parkeerplaats. De parkeerplaatsen grenzen aan de Arnhemseweg. Ook de oude inrit naar de parkeerplaatsen zal worden verwijderd. De parkeerplaats wordt verder van het natuurgebied geplaatst. De oude parkeerplaats wordt als bos ingericht.*

Enkele foto's van de participatiesessie:

