



**FF SOLUTIONS**

RI-Buitenbouw B.V.

**Quick scan  
flora en fauna  
Ontwikkeling 'Lage Valkseweg 90'  
te Lunteren**

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**



FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

[info@ri-buitenbouw.nl](mailto:info@ri-buitenbouw.nl)  
[info@bouwbulderweg.nl](mailto:info@bouwbulderweg.nl)  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083



## Quick scan inventarisatie lijst flora en fauna Ontwikkeling 'Lage Valkseweg 90' te Lunteren

Opdrachtgever:

- De heer J. Bettink
- Lage Valkseweg 90
- 6741 GD Lunteren

Opdrachtnemer

- FF Solutions
- Duifhuis 34
- 3862 JG Nijkerk

Adres projectlocatie

- Lage Valkseweg 90
- te Lunteren

Ecologische inventarisatie is uitgevoerd door:

- Dhr. N. de Graaf en Dhr. H. Bouw

Datum van opname:

- 2 febr. 2018

Relevante kwalificatie dhr. N. de Graaf:

- Opleiding flora en fauna inspecteur
- VMBO dierhouderij en techniek

Relevante kwalificatie dhr. H. Bouw:

- Gecertificeerd flora en fauna inspecteur
- Ecologie, Flora en fauna wetgeving Ruimtelijke ontwikkeling niveau -3-

Status van de rapportage:

- Definitief

Ecologische rapportage is opgesteld door:

- Dhr. G.R. Bouw
- Ecoloog

Relevante kwalificatie dhr. G.R. Bouw

- Ecologie, Flora en fauna wetgeving Ruimtelijke ontwikkeling niveau -3-
- Ecologie, Flora en fauna wetgeving Ruimtelijke ontwikkeling niveau -4-

Datum rapportage opstelling

- 7 februari 2018

Paraaf dhr. H. Bouw:

Paraaf dhr. G.R. Bouw

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**





## Kennismaken met FF Solutions

### FF Solutions 'Flora en Fauna'

FF Solutions is een Eco consultancy die zich heeft toegelegd op het in kaart brengen van voorkomende ecologische vraagstukken die bij ruimtelijke ontwikkelingen (R.O.) zich kunnen voordoen. FF Solutions is voorzien van de laatste kennis op het gebied van ruimtelijke ontwikkeling met betrekking tot de Wet natuurbescherming (Wnb). Ten behoeve van de uitwerking van de Wet natuurbescherming hanteert FF Solutions een gedragscode 'Zorgvuldig handelen Wet natuurbescherming Ruimtelijke Ontwikkeling & Inrichting', goedgekeurd door het RVO (rijksdienst voor ondernemend Nederland), opgesteld door Stadswerk, die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

### FF Solutions 'Boomtechniek'

FF Solutions is een consultancy die zich heeft toegelegd op het o.a. in kaart brengen van voorkomende boom vraagstukken die bij ruimtelijke ontwikkelingen zich kunnen voordoen. FF Solutions is voorzien van de laatste kennis op het gebied van boomtechniek met betrekking tot wet en regelgeving en groeiomstandigheden van de boom. De kennis is getoetst onder Europees toezicht, het EAC. Middels een puntensysteem wordt de kennis en kwaliteit van de kennis op pijl gehouden en geborgd. FF Solutions onderhoudt de vereiste kwalificaties, waardoor de certificering geborgd blijft.

### FF Solutions 'Landschappelijke inpassingen'

FF Solutions is een consultancy die zich heeft toegelegd op het onder andere in kaart brengen en tekenen van landschappelijke inrichting plannen die bij ruimtelijke ontwikkelingen toegepast kunnen worden. FF Solutions is voorzien van kennis op het gebied van landschappelijke inpassingen met betrekking tot het in kaart brengen van gebied eigen natuurwaarden. FF Solutions onderhoudt de benodigde kennis door continu zich te blijven verdiepen in natuurwaarden die gesteld worden aan bepaalde gebieden. FF Solutions onderhoudt dan ook diverse kwalificaties die aan dit onderwerp zijn gerelateerd.

## Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083



## INHOUDSOPGAVE

<b>1 INLEIDING</b>	<b>5</b>
1.1 Methoden	5
1.2 Betrouwbaarheid	5
<b>2 GEBIEDSBESCHRIJVING</b>	<b>6</b>
2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving	6
2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen	6
2.3 Topografische ligging	7
<b>3. VELDONDERZOEK</b>	<b>9</b>
3.1 Soorten onderzoek binnen de projectlocatie	9
3.2 Natura 2000	11
3.3 Ecologische Hoofdstructuur(NNN)	11
3.4 Ander beleidsmatig beschermd gebied	11
3.5 Samenvatting van de veld gegevens;	13
<b>4 ONDERZOEKRESULTATEN VERSUS WNB</b>	<b>14</b>
4.1 Inleiding	14
4.2 Vogels	14
4.3 Vleermuizen	16
4.4 Overige zoogdieren	17
4.5 Reptielen, amfibieën en vissen	17
4.6 Ongewervelden	18
4.7 Vaatplanten	19
<b>5 TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING</b>	<b>20</b>
5.1 Inleiding	20
5.2 Broedvogels categorie 1 t/m 4	20
5.3 Broedvogels algemeen, categorie -5-	20
5.4 Vleermuizen	21
5.5 Zoogdieren	21
5.6 Reptielen, amfibieën en vissen	22
5.7 Insecten	23
5.8 Vaatplanten	23
5.9 Algemene zorgplicht	23
5.10 Noodzaak tot nader onderzoek	24
5.11 Gebiedsbescherming	24
<b>6 SAMENVATTING EN CONCLUSIES</b>	<b>25</b>
6.1 Eind Conclusie.	27
<b>7 BIJLAGE</b>	<b>28</b>
Bijlage 1: Literatuur	28
Bijlage 2: Verklarende woordenlijst	29
Bijlage 3: Over FF Solutions	31
Bijlage 4: Toepassing van de natuurwetgeving	32
Bijlage 5: Foto's	35
Bijlage 6: Verspreidingskaarten	37

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**





## 1 INLEIDING

FF Solutions heeft van Dhr. J. Bettink opdracht gekregen voor het uitvoeren van een quickscan flora en fauna aan het Lage Valkseweg 90 te Lunteren.

De quickscan flora en fauna is uitgevoerd in het kader van de sloop van de gebouwen voor de bouw van een nieuwe bedrijfspand.

De quickscan flora en fauna heeft als doel in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten aanwezig of te verwachten zijn die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben en die mogelijk verstoring kunnen ondervinden door de voorgenomen ingreep. Tevens is beoordeeld of de voorgenomen ingreep invloed kan hebben op gebieden die een beleidsmatige bescherming genieten of deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland (NNN).

FF Solutions verklaart ten behoeve van de onderzoekslocatie niet eerder betrokken te zijn geweest voor ecologische advisering of ecologisch onderzoek.

Voor zover bij de opdrachtgever bekend, is er niet eerder ecologisch onderzoek op de onderzoekslocatie uitgevoerd.

### 1.1 Methoden

Bij de beoordeling van het plangebied is een bronnenonderzoek verricht naar het voorkomen van beschermde soorten en de ligging van beschermde gebieden in de regio. Daarvoor zijn diverse verspreidingsatlassen geraadpleegd. Voor de ligging van beschermde gebieden is gebruik gemaakt van de website van het ministerie van economische zaken, 'Beschermde natuur in Nederland, soorten en gebieden in wetgeving en beleid' en digitale atlassen van de betreffende provincie. Middels veldonderzoek op sporen en verblijfplaatsen is een inschatting gemaakt welke soorten er binnen de projectlocatie zijn te verwachten. Daarbij is gelet op de daadwerkelijke aanwezigheid van beschermde soorten en indirecte aanwezigheid in de vorm van sporen (verblijfplaatsen, wissels, uitwerpselen, pootafdrukken en dergelijke). Verder is het terrein beoordeeld op de geschiktheid voor beschermde soorten (habitatbeoordeling).

### 1.2 Betrouwbaarheid

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving ten aanzien van natuurwetgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het incidenteel voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. FF Solutions accepteert derhalve op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door FF Solutions uitgevoerde onderzoek neemt. In het algemeen kan gesteld worden dat een quickscan geldig is voor een periode van 2 tot 3 jaar, tenzij in deze periode de ecologische omstandigheden wezenlijk zijn veranderd en/of de Wet natuurbescherming dan wel inzichten hieromtrent zijn gewijzigd. Bij uitstel van de uitvoering van een project met meer dan 3 jaar verdient het aanbeveling de resultaten van de quickscan opnieuw te toetsen.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083





## 2 GEBIEDSBESCHRIJVING

### 2.1 Huidig gebruik onderzoekslocatie en omgeving

De projectlocatie bestaat uit een voormalige boerderij gelegen in het buitengebied van Lunteren nabij de drukke N801 en is omringd door weiland met agrarische bestemming. De onderzoekslocatie wordt bereikt via een lange oprit die gelegen is naast de snelstromende Laar- of Werftbeek en omgeven is met een bomenrij. Binnen de projectlocatie zijn twee woningen gelegen met huisnummers 90 en 90a. De woning met huisnummer 90a en de daarbij behorende schuur worden niet betrokken in de voorgenomen ontwikkeling. De woning met huisnummer 90 met aanliggende deel en de schuur van 62 m<sup>2</sup> aan de noordwestelijke zijde van het perceel maken deel uit van de projectlocatie maar blijven behouden binnen de ontwikkeling.

### 2.2 Toekomstig gebruik van de onderzoekslocatie en voorgenomen ingrepen

De initiatiefnemer is voornemens de vier schuren met een agrarische bestemming binnen het perceel Lage Valkseweg 90 te Wekerom te slopen overeenkomstig de aangeleverde bouwtekening (zie figuur 1c). Initiatiefnemer heeft het voornemen om aan de oostzijde van de projectlocatie een nieuwe bedrijfsruimte te bouwen. De voorgenomen ontwikkeling zal gepaard gaan met een bestemmingswijziging van agrarisch naar bedrijf en maakt deel uit van een landschapsinpassingsplan. De aanwezige beek en bomen blijven binnen de ontwikkeling behouden.

Detailgegevens omtrent de toekomstige inrichting van de onderzoekslocatie en de situering van het te bouwen terrein zijn bij FF Solutions niet bekend.

Op de volgende pagina is de topografische ligging van de onderzoekslocatie afgebeeld in figuur 1a en 1b en de tekening van de projectlocatie in figuur 1c.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

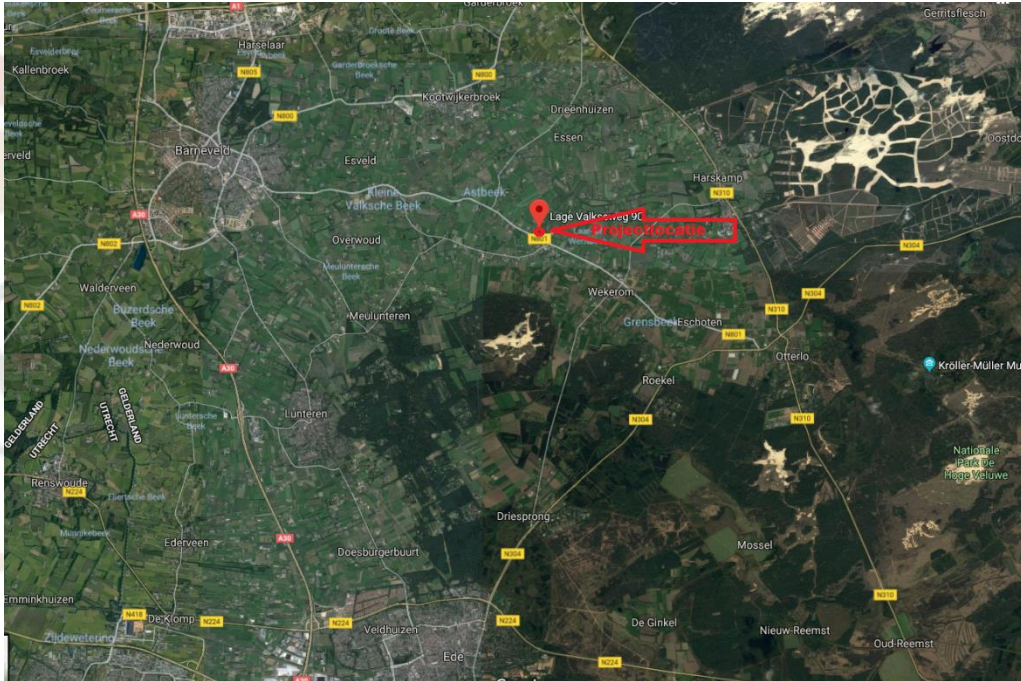
info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083



### 2.3. Topografische ligging

**Figuur 1a.** Topografische ligging van de onderzoekslocatie



**Figuur 1b.** Topografische ligging van de onderzoekslocatie



**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

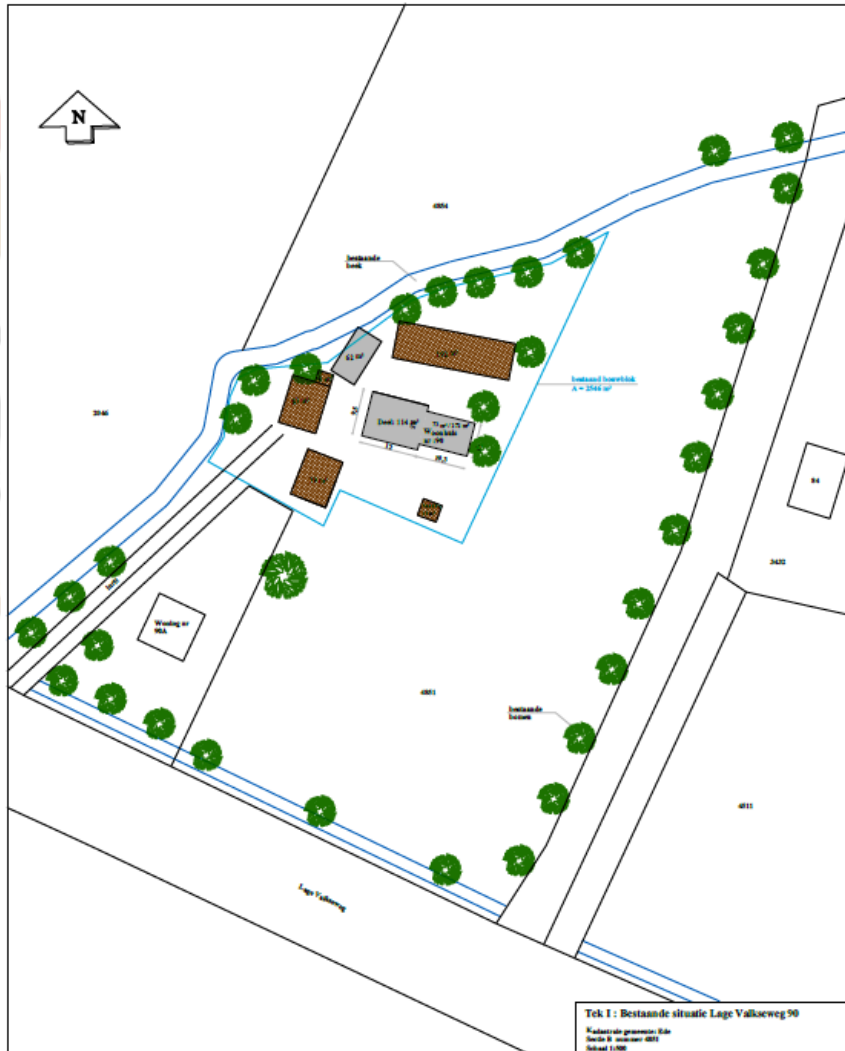
FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duihuys 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083



Figuur 1c. Tekening van de projectlocatie.



Renvooi Terrein inrichting	
	Tuin
	Wald
	Erfoerharding
	Bestaande gronstructuur
	Aan te leggen boeshoopel
	Te planten boom
	Bestaande boom
	Bestaande sloot
Renvooi gebouwen	
	Bestaande bebouwing
	Toekomstige bebouwing
	Te slopen bebouwing

Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader





### 3. VELDONDERZOEK

#### 3.1 Soortenonderzoek binnen de projectlocatie

In dit veldonderzoek is de projectlocatie onderzocht op vestigingsplaatsen van mogelijk gevestigde flora en/of fauna. Hierbij is ook de directe omgeving onderzocht op mogelijke en potentiële vestigingsplaatsen en/of biotopen van beschermde soorten.

De inventarisatie is met name gericht op de schuren met een agrarische bestemming gelegen Lage Valkseweg 90 te Lunteren.

De projectlocatie is gelegen in het buitengebied van Wekerom en is omringd door weiland met agrarische bestemming. Deze omgeving vormt een geschikt foerageergebied voor de Vleermuis.

**Locatie 1. en 2.** (zie figuur 2) In de bomenrij langs de oprijlaan zijn houtduiven, eksters, merels, kauwen en spreeuwen vastgesteld die zich daar ophouden. De bomenrij is onderzocht op nest- en/of verblijfplaatsen. Tijdens het onderzoek van de bomenrij zijn hier geen nest- en/of verblijfplaatsen vastgesteld.

**Locatie 3.** Aan de zuidwestelijke zijde van de woning bevindt zich een voormalige schuur waarvan de restanten van de muren en het dak zijn overgebleven. De overblijfselen zijn overgroeid met hedrabegroeiing. Binnen deze locatie zijn geen beschermde soorten vastgesteld. Het is redelijkerwijs uit te sluiten dat de restanten van de voormalige schuur habitat bieden voor beschermde soorten. Naast de overblijfselen van de schuur bevindt zich een wild uitgegroeide Laurierboom. De boom is onderzocht, maar hierin zijn geen nest- en/of verblijfplaatsen van beschermde soorten vastgesteld.

**Locatie 4.** Ten zuidoosten van de woning bevindt zich een kleine schuur (bakhuis) die dient als opslag van (tuin)gereedschap. Het enkelsteens gebouw en het dak zijn onderzocht op sporen van nest- en/of verblijfplaatsen. Ten tijde van het onderzoek zijn geen (sporen van) beschermde soorten vastgesteld. In het dak bevindt zich een gat. Hierin zijn eveneens geen (sporen van) beschermde soorten vastgesteld. Het dak is in bouwvallige staat en het enkelsteens gebouw is in grote mate tochtig. Het is redelijkerwijs uit te sluiten dat het gebouw een geschikt habitat vormt voor vleermuizen. Tevens is het gebouw dagelijks in gebruik. Het is redelijkerwijs uit te sluiten dat het gebouw geschikt habitat biedt voor beschermde soorten.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**



**Locatie 5.** Aan de noordzijde van de woning bevindt zich een lange schuur gelegen die heeft gediend tot varkensstalling. Het gebouw is opgetrokken uit hout met een gemetselde enkelsteens borstwering. Het gebouw is onverwarmd en vochtig, het vertoont aan alle zijden diverse openingen en is daardoor tochtig. Het gebouw is leeg en bevat geen nestmateriaal maar vertoont nog wel sporen van gehouden varkens. Het dak dat bestaat uit golfplaat en de constructie zijn in ernstig staat van verval. De constructie van het dak en de muren vormen geen gunstige vestigingsplaats en het gebouw is te tochtig om te dienen als verblijfplaats voor vleermuizen.

Met het oog op de veiligheid is het gebouw via de openingen die het gebouw biedt, onderzocht met behulp van een verrekijker Swarovski EL 8.5x42 WB Swarovision. Het onderzoek stelt vast dat binnen de voormalige varkensschuur zich geen (sporen van) nest- en/of verblijfplaatsen van beschermde soorten bevinden.

Aan de westzijde binnen de schuur bevindt zich een verdieping. Via de openingen die het gebouw in ruime mate biedt, is de verdieping onderzocht met behulp van de Swarovski EL 8.5x42 WB Swarovision verrekijker. Binnen de ruimte van de verdieping zijn geen (sporen van) nest- en/of verblijfplaatsen van beschermde soorten vastgesteld.

De aard en constructie van het gebouw en het ontbreken van nestmateriaal en geschikte nestelplaatsen leiden er toe dat het gebouw geen gunstig habitat vormt voor de vestiging van beschermde soorten. Het is daarom redelijkerwijs uit te sluiten dat vleermuizen en zoogdieren nest en/of verblijfplaatsen hebben binnen het gebouw. Het is om die reden eveneens aannemelijk dat jaarrond beschermde vogelsoorten geen nest en/of verblijfplaatsen hebben binnen het gebouw.

**Locatie 6.** Ten noordwesten van de woning bevindt zich een houten schuur die voor een deel open is. Het dak is bedekt met dakpannen zonder dakbeschot. Het gebouw biedt veel openingen waardoor het te tochtig is om te dienen als verblijfplaats voor vleermuizen. Binnen het open deel van het gebouw zijn twee nestplaatsen vastgesteld van de Boerenwaluw. Ten tijde van het onderzoek zijn geen andere nest- en/of verblijfplaatsen van beschermde soorten of sporen daarvan vastgesteld. Het is redelijkerwijs uit te sluiten dat het gebouw habitat biedt voor nest en/of verblijfplaatsen van andere beschermde soorten.

Hoewel de omgeving van het gebouw geen gunstig habitat biedt, vormt de locatie een mogelijk geschikt onderkomen voor algemene zoogdieren als bruine ratten en veldmuizen. Ten tijde van het onderzoek zijn van deze soorten geen (sporen van) nest- en/of verblijfplaatsen vastgesteld.

De projectlocatie wordt begrensd door een snelstromende beek. Deze vormt een mogelijk habitat voor amfibieën en vissen. De beek stroomt dermate snel dat een voortplantingsplaats redelijkerwijs kan worden uitgesloten. Binnen de projectlocatie zijn geen verblijfplaatsen van deze soorten vastgesteld.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**



**Figuur 2:** Aanduiding van waarnemingen



1. en 2. oprit met beek en bomenrij
3. Schuur bestemd voor sloop, in ernstige staat van verval en overgroeid met hedra
4. Schuur/bakhuis uit steen opgetrokken met pannen dak, bestemd voor sloop
5. Houten schuur bestemd voor sloop,
6. Houten schuur met pannendak bestemd voor sloop, deels open. Bevat nesten van Boerenwaluw.

### 3.2 Natura 2000

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen dat aangewezen is als Natura 2000-gebied. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied, Veluwe, bevindt zich op 1.4 kilometer afstand ten zuiden van de onderzoekslocatie. In figuur 3 is de ligging van de onderzoekslocatie ten opzichte van het Natura 2000-gebied weergegeven.

### 3.3 Ecologische Hoofdstructuur(NNN)

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen dat aangewezen is als NNN-gebied. Het meest nabij gelegen NNN-gebied ligt op ruim 1.4 km. afstand van de projectlocatie. In figuur 4 is de ligging van de onderzoekslocatie ten opzichte van het NNN weergegeven.

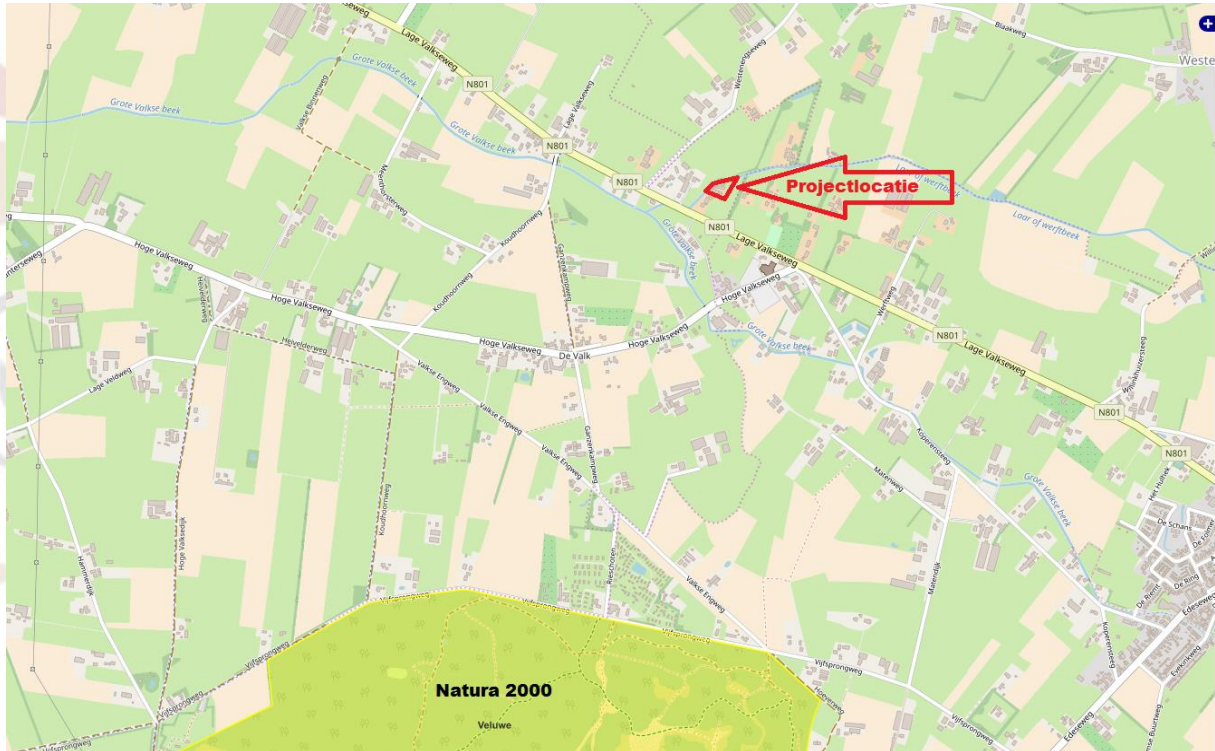
### 3.4 Ander beleidsmatig beschermd gebied

De onderzoek locatie is niet gelegen binnen de grenzen dat aangewezen is als ander beleidsmatig beschermd gebied.

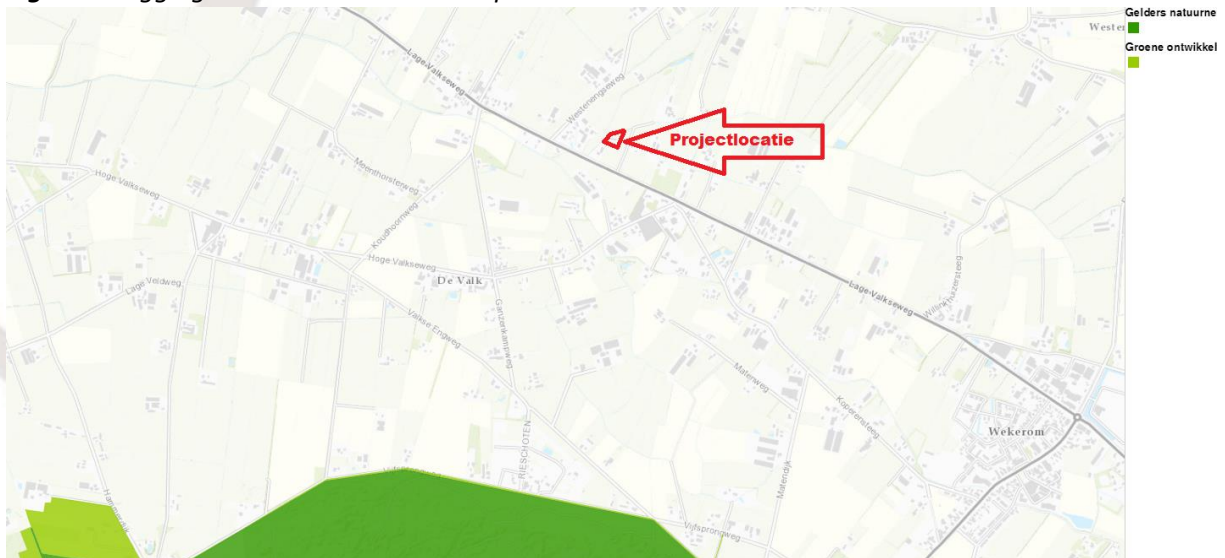
**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**



**Figuur 3.** Ligging onderzoekslocatie ten opzichte van de Natura 2000-gebied, geel.



**Figuur 4.** Ligging onderzoekslocatie ten opzichte van de NNN.



**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026099083



## 3.5 Samenvatting van de veld gegevens;

**Tabel 1:** Veld onderzoek inventarisatie ontwikkeling 'Lage Valkseweg 90' te Lunteren, opgesteld 26-01-2018

	26-01-2018	26-01-2018	26-01-2018	26-01-2018	26-01-2018
	<b>Te verwachten soorten /geschiktheid van habitat op de projectlocatie</b>	<b>Visuele waarnemingen zonder verblijfplaats binnen de projectlocatie</b>	<b>Visueel waargenomen verblijfplaatsen binnen de projectlocatie</b>	<b>Te verwachten verblijfplaatsen binnen de projectlocatie</b>	<b>Te nemen en/of genomen actie binnen het verkennend onderzoek</b>
Broedvogels algemeen	Kauw, ekster, boerenzwaluw, tortelduif, merel, spreeuw	Kauw, ekster, houtduif, merel, spreeuw	Boerenzwaluw	Boerenzwaluw	Handelen buiten broedseizoen
Broedvogels jaar rond beschermd	Steenuil, huismus, kerkuil	nee	nee	nee	-
Vleermuizen	nee	nee	nee	nee	-
Vleermuizen foerageergebied	mogelijk	nee	nee	nee	-
Vleermuizen vliegroutes	mogelijk	nee			
Amfibieën	nee	nee	nee	nee	-
Reptielen	nee	nee	nee	nee	-
Vissen	nee	nee	nee	nee	-
Libellen en dagvlinders	nee	nee	nee	nee	-
Ongewervelden	nee	nee	nee	nee	-
Vaatplanten	nee	nee	nee	nee	-
Grondgebonden zoogdieren	Konijn, bruine rat, veldmuis			bruine rat, veldmuis	-
<b>Gebied bescherming</b>		<b>Gebied aanwezigheid</b>			
Natura 2000		>1.4 km afstand			
Andere beleidsmatig beschermde gebieden		Geen, > 5 km			
NNN		>1.4 km afstand			

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**



## 4 ONDERZOEKRESULTATEN VERSUS WNB

### 4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt op basis van de aanwezige habitat / verblijfsmogelijkheden en verspreidingsgegevens beschreven welke beschermde soorten binnen de onderzoekslocatie kunnen voorkomen. Afhankelijk van de soort wordt ingegaan op de potentiële aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen, foerageergebied en verbindingroutes. Indien van toepassing wordt tevens beoordeeld of de voorgenomen plannen een verstrend effect kunnen hebben op de mogelijk aanwezige beschermde soorten.

### 4.2 Vogels

#### **Broedvogels (categorie -1-)**

Nesten die, behalve gedurende het broedseizoen als nest, buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats (bijvoorbeeld: steenuil)

Volgens gegevens van Vogelbescherming en Sovon, is de onderzoekslocatie gelegen in het verspreidingsgebied van de Steenuil. Er heeft een uitgebreid veldonderzoek plaats gehad binnen de projectlocatie voor de vaststelling of er vaste rust- en verblijfplaatsen konden worden bepaald van jaarrond beschermde soorten. Het onderzoek stelt vast dat er geen vaste- rust en verblijfplaatsen zijn binnen de projectlocatie. Op grond van de constatering en het ongunstige habitat is het redelijkerwijs uit te sluiten dat de Steenuil de projectlocatie benut als nest- en/of verblijfplaats.

#### **Broedvogels (categorie -2-)**

Nesten van kolonie broeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk zijn van bebouwing of biotoop. De fysieke voorwaarden van de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar (voorbeeld: roek, gierzwaluw en huismus)

Volgens gegevens van Vogelbescherming en Sovon, is de onderzoekslocatie gelegen in het verspreidingsgebied van de Huismus. Er heeft een uitgebreid veldonderzoek plaats gehad binnen de projectlocatie voor de vaststelling of er vaste rust- en verblijfplaatsen konden worden bepaald van jaarrond beschermde soorten. Het onderzoek stelt vast dat er geen vaste rust- en verblijfplaatsen zijn binnen de projectlocatie. Op grond van de constatering en het ongunstige habitat is het redelijkerwijs uit te sluiten dat de Huismus de projectlocatie benut als nest- en/of verblijfplaats.

#### **Broedvogels (categorie -3-)**

Nesten van vogels zijnde geen kolonie broeders die elk broedseizoen op dezelfde plaats broeden en die daarin zeer honkvast zijn of afhankelijk van bebouwing of biotoop. De fysieke voorwaarden van de nestplaats zijn vaak zeer specifiek en limitatief beschikbaar (voorbeeld: ooievaar, slechtvalk en kerkuil)

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**





Volgens gegevens van Vogelbescherming en Sovon is de onderzoekslocatie gelegen in het verspreidingsgebied van de Kerkuil. Er heeft een uitgebreid veldonderzoek plaats gehad binnen de projectlocatie voor de vaststelling of er vaste rust- en verblijfplaatsen konden worden bepaald van jaarrond beschermde soorten. Het onderzoek stelt vast dat er geen vaste rust- en verblijfplaatsen zijn binnen de projectlocatie. Op grond van de constatering en het ongunstige habitat is het redelijkerwijs uit te sluiten dat de Kerkuil de projectlocatie benut als nest- en/of verblijfplaats.

#### **Broedvogels (categorie -4-)**

Vogels die jaar in jaar uit gebruik maken van het zelfde nest en die zelf niet of nauwelijks in staat zijn een nest te bouwen (voorbeeld: boomvalk, buizerd en ransuil)

Volgens gegevens van Vogelbescherming en Sovon is de onderzoekslocatie gelegen in het verspreidingsgebied van de Buizerd en de Ransuil. Er heeft een uitgebreid veldonderzoek plaats gehad binnen de projectlocatie voor de vaststelling of er vaste rust- en verblijfplaatsen konden worden bepaald van jaarrond beschermde soorten. Het onderzoek stelt vast dat er geen vaste rust- en verblijfplaatsen zijn binnen de projectlocatie. Op grond van de constatering en het ongunstige habitat is het redelijkerwijs uit te sluiten dat de Buizerd en de Ransuil de projectlocatie benut als nest- en/of verblijfplaats

#### **Broedvogels (categorie -5-)**

Nesten van vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen.

Het habitat van weidevogels is bij voorkeur gelegen in laaggelegen en vochtige graslanden. De onderzoekslocatie is gelegen op hoger gelegen zandgronden nabij natuurgebied de Veluwe. Uit verspreidingskaarten van de Vogelbescherming en Sovon blijkt dat de projectlocatie geen deel uit maakt van het leefgebied van weidevogels. Het is daarom niet aannemelijk dat de projectlocatie habitat vormt voor weidevogels.

Er heeft een uitgebreid veldonderzoek plaats gehad binnen de projectlocatie voor de vaststelling of er rust- en verblijfplaatsen konden worden vastgesteld van beschermde soorten. Het onderzoek stelt vast dat er rust- en verblijfplaatsen zijn binnen de projectlocatie van de Boerenzwaluw. De voorgenomen ontwikkeling heft deze nestplaatsen op. Deze vogels zijn Europees beschermd volgens de vogelrichtlijn; er bestaat de kans dat er een overtreding ontstaat op diverse verbodsartikelen binnen deze wet.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083



Mogelijke overtredingen die op deze soort van toepassing zijn:

- Art. 3.1.1, beschermde soorten doden of vangen.
- Art. 3.1.2, de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen, vernielen of wegnemen.
- Art. 3.1.3, eieren te beschadigen, rapen of bezitten.
- Art. 3.1.4, specifieke beschermde soorten verstoren.

#### 4.3 Vleermuizen

Volgens het cursusdictaat "Vleermuizen en Planologie" is de onderzoekslocatie gelegen in een deel van Nederland waar de volgende vleermuissoorten kunnen voorkomen: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, rosse vleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis, franjestaart, Bechsteins vleermuis, meervleermuis, baardvleermuis en watervleermuis.

#### Verblijfplaatsen binnen de onderzoekslocatie

De projectlocatie en de directe omgeving bieden geen gunstig habitat voor Vleermuizen. De combinatie van water, bosschages en bebouwing dragen zorg voor een redelijk habitat. De onderzocht gebouwen bieden invlieg openingen in de muren en daken. De projectlocatie is onderzocht op habitat van vleermuizen en/of sporen van deze beschermde soort(en). In het bijzonder zijn de dakplaten onderzocht op kraam- en/of verblijfplaatsen en sporen van de Vleermuis.

Ten tijde van het onderzoek zijn geen kraam- of verblijfplaatsen en/of sporen van de Vleermuis vastgesteld. De te slopen gebouwen zijn tochtig en/of hebben geen spouw en bieden geen goede vestigingsplaatsen voor vleermuizen.

Het is niet aannemelijk dat er schade zal ontstaan aan de gunstige instandhouding van vleermuizen binnen deze ontwikkeling.

#### Foeragerende vleermuizen

De projectlocatie is gelegen in een gebied van bebouwing en agrarisch gebied. Het gebied is redelijk geschikt voor de habitat voor de vleermuis. Binnen de ontwikkeling blijven de aanwezige bomen behouden. De voorgenomen ontwikkeling zal geen groot effect hebben op de het leefgebied van vleermuissoorten. Het is niet aannemelijk dat er schade zal ontstaan aan de gunstige instandhouding van vleermuizen binnen deze ontwikkeling.

#### Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. Binnen de ontwikkeling blijven de aanwezige bomen behouden. De voorgenomen ontwikkeling zal geen groot effect hebben op de directe omgeving. Het is niet aannemelijk dat er schade zal ontstaan aan de gunstige instandhouding van vleermuizen binnen deze ontwikkeling.

### Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader





#### 4.4 Overige zoogdieren

##### **Beschermde Nationale richtlijn soorten**

De onderzoekslocatie vormt geschikt habitat voor soorten grondgebonden zoogdieren. De projectlocatie omvat weidelandschap en verspreide bebouwing. De projectlocatie vormt een mogelijk geschikt habitat voor bruine ratten en veldmuizen. Binnen de projectlocatie zijn geen (sporen van) rust- en verblijfplaatsen vastgesteld van de Bruine Rat of de Veldmuis.

De Veldmuis is een Nationaal beschermde soorten volgens de Nationale Richtlijnsoorten. Voor deze soorten bestaat een vrijstelling binnen de provincie Gelderland. Alleen de zorgplicht blijft voor deze soort bestaan.

De Rat is een "schadesoort". Voor deze soort blijft alleen de zorgplicht bestaan.

##### **Beschermde Habitatrichtlijn soorten**

De onderzoekslocatie ligt niet binnen een actueel verspreidingsgebied van beschermde Habitatrichtlijn soorten. Er zijn in het veldonderzoek geen sporen van beschermde Habitatrichtlijn soorten vastgesteld. Vanwege het ontbreken van sporen omtrent deze soorten binnen de projectlocatie kan het voorkomen ervan redelijkerwijs worden uitgesloten.

#### 4.5 Reptielen, amfibieën en vissen

##### **Reptielen**

Reptielen stellen specifieke eisen aan het habitat die betrekking hebben op verschillende factoren. Binnen de onderzoekslocatie is geen geschikt habitat voor reptielen aanwezig. Door het ontbreken van voldoende habitat, watergangen, steenhopen, zonneplaatsen en/of broeihopen binnen de projectlocatie is het uit te sluiten dat er schade aan deze beschermde soorten kan ontstaan binnen deze voorgenomen ontwikkeling.

##### **Amfibieën**

Volgens gegevens van RAVON (Tijdschrift RAVON 51, 2013) zijn binnen enkele kilometers rondom de onderzoekslocatie de volgende soorten waargenomen: kamsalamander, kleine watersalamander, gewone pad, heikikker, bruine kikker, poelkikker en bastaard kikker.

Doordat wateroppervlakten als poelen en plassen binnen de onderzoekslocatie ontbreken, zijn voortplantingsmogelijkheden voor amfibieën binnen de onderzoekslocatie redelijkerwijs uitgesloten. Wel grenst de projectlocatie aan een snelstromende beek. Binnen de ontwikkeling blijft de aanwezige beek behouden.

### **Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**





De voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling bevat geen specifieke eigenschappen die de habitat van amfibieën beperken. De voorgenomen ontwikkeling maakt een klein deel uit in het totale gebied en tevens zal de voorgenomen ontwikkeling de functionaliteit van de projectlocatie niet wijzigen. Het is niet aannemelijk dat de voorgenomen ontwikkeling nadelige effecten kan hebben op de gunstige instandhouding van amfibieën.

#### **Vissen**

Vissen stellen specifieke eisen aan het habitat die betrekking hebben op verschillende factoren. Binnen de onderzoekslocatie is geen geschikt habitat voor vissen aanwezig. Wel grenst de projectlocatie aan een snelstromende beek. Binnen de ontwikkeling blijft de aanwezige beek behouden. De voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling bevat geen specifieke eigenschappen die de habitat van vissen beperken. De voorgenomen ontwikkeling maakt een klein deel uit in het totale gebied en tevens zal de voorgenomen ontwikkeling de functionaliteit van de projectlocatie niet wijzigen. Het is niet aannemelijk dat de voorgenomen ontwikkeling nadelige effecten kan hebben op de gunstige instandhouding van vissen.

#### **4.6 Ongewervelden**

##### **Libellen**

Libellen stellen specifieke eisen aan het habitat die betrekking hebben op verschillende factoren. Binnen de onderzoekslocatie is geen geschikt habitat voor libellen aanwezig. Wel grenst de projectlocatie aan een snelstromende beek. De voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling bevat geen specifieke eigenschappen die de habitat van libellen beperken. De voorgenomen ontwikkeling maakt een klein deel uit in het totale gebied en tevens zal de voorgenomen ontwikkeling de functionaliteit van de projectlocatie niet wijzigen. Het is niet aannemelijk dat de voorgenomen ontwikkeling nadelige effecten kan hebben op de gunstige instandhouding van libellen.

##### **Dagvlinders**

Beschermde dagvlinders stellen specifieke eisen aan het voortplantingshabitat met waard- en nectarplanten. Door het ontbreken van geschikt habitat is het uitgesloten dat er binnen de onderzoekslocatie geschikt habitat aanwezig is voor een populatie van een beschermde vlindersoort.

##### **Overige ongewervelden**

Overige beschermde ongewervelde soorten, zoals Vliegend hert, Europese rivierkreeft, Bataafse stroommossel en Platte schijfhoorn, zijn niet op de onderzoekslocatie te verwachten. Er is geen geschikt habitat voor dergelijke beschermde soorten op de onderzoekslocatie aanwezig en er zijn geen waarnemingen bekend in de directe omgeving van de onderzoekslocatie.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083





#### 4.7 Vaatplanten

Er zijn tijdens het veldbezoek geen beschermde planten aangetroffen of indicaties van het voorkomen van beschermde planten op de onderzoekslocatie. Het is niet te verwachten dat door de geplande ontwikkeling versterking van het leefgebied zal optreden van beschermde soorten.

Daarbij is eveneens gelet op het voorkomen van beschermde muurvegetatie. De aanwezigheid van water, de zuurgraad van de bodem, de beschikbare hoeveelheid voedingsstoffen, de hoeveelheid zonlicht en de antropogene beïnvloeding bepalen in hoeverre een groeiplaats voor een bepaalde plant geschikt is. Binnen de projectlocatie is vast te stellen dat er geen beschermde vaatplanten op de onderzoekslocatie zijn te verwachten.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083



## 5 TOETSING AAN WET- EN REGELGEVING

### 5.1 Inleiding

Als gevolg van de voorgenomen ingreep op de onderzoekslocatie kunnen er overtredingen van verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming optreden of kan er sprake zijn van negatieve gevolgen voor door de wetgever vanuit natuurwetgeving beschermde gebieden. In dit hoofdstuk wordt beschreven voor welke soorten er sprake is van dreigende overtreding van de Wet natuurbescherming. Verder wordt beschreven voor welke soorten een vervolgetraject noodzakelijk is, bijvoorbeeld omdat toetsing van de ingreep aan de Wet natuurbescherming op basis van de huidige onderzoeksinspanning niet mogelijk is, en wat de eventuele consequenties zijn ten aanzien van vergunningen en ontheffingen.

### 5.2 Broedvogels categorie 1 t/m 4

Het onderzoek stelt vast dat er geen vaste rust en verblijfplaatsen (te verwachten) zijn binnen de projectlocatie voor broedvogels van de categorieën 1 t/m 4. Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### 5.3 Broedvogels algemeen, categorie -5-

Algemene broedvogelsoorten kunnen zich wel vrij gemakkelijk vestigen binnen de onderzoek locatie. In het veldonderzoek zijn enkele nestplaatsen van algemeen beschermde broedvogels vastgesteld. De voorgenomen ontwikkeling zou tot het overtreden van verbodsbepalingen kunnen leiden. De voorgenomen ontwikkeling is echter een zeer beperkte wijziging in het totale gebied. Het is niet aannemelijk dat de gunstige instandhouding van de soorten wordt verslechterd door deze ontwikkeling, in de directe omgeving van de voorgenomen ontwikkeling is ruim voldoende vergelijkbaar leefgebied en nestmogelijkheid voor deze soorten. Tevens zal voor en na de ontwikkeling de projectlocatie een vergelijkbaar habitat bieden aan algemene soorten.

Alleen tijdens het handelen zou er schade kunnen ontstaan aan de nestplaatsen. Om schade te voorkomen kan er voor worden gekozen om buiten het broedseizoen te handelen. De beschermde vogels hebben dan geen vestigingsplaatsen binnen de projectlocatie en kunnen dan ook niet worden beschadigd. De kwetsbare periode van de voortplanting loopt van half april tot half augustus. De genoemde periode kan eerder of later beginnen of eindigen, afhankelijk van de lokale klimatologische omstandigheden en afhankelijk van de meteorologische omstandigheden voorafgaand aan of tijdens de werkzaamheden. Ook per broedpaar kan de voortplantingsperiode verschillen. In de Wet natuurbescherming wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen. De initiatiefnemer moet zich zeker stellen dat nestplaatsen onbebroed zijn voordat handelingen bij de broednesten mogen plaats hebben. De beoordeling van een deskundige is hierin bepalend. Het is niet aannemelijk dat de gunstige instandhouding van algemeen beschermde broedvogels wordt geschaad binnen deze voorgenomen ontwikkeling.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**





#### 5.4 Vleermuizen

De projectlocatie en de directe omgeving bieden geen geschikt habitat voor Vleermuizen. De combinatie van water, bosschages en bebouwing dragen zorg voor een redelijk habitat. De onderzocht gebouwen bieden invliegopeningen in de muren en daken. Ten tijde van het onderzoek zijn geen kraam- of verblijfplaatsen en/of sporen van de Vleermuis vastgesteld. De te slopen gebouwen zijn tochtig, hebben geen spouw en bieden geen gunstige vestigingsplaatsen voor vleermuizen.

Het is niet aannemelijk dat er schade zal ontstaan aan de gunstige instandhouding van vleermuizen binnen deze ontwikkeling. De ontwikkeling kan zonder verdere maatregelen worden gerealiseerd wat betreft deze beschermde soort(en). Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

#### Foeragerende vleermuizen

Het gebied binnen de geïnventariseerde projectlocatie biedt een redelijk habitat voor vleermuizen. De voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling bevat geen specifieke eigenschappen die het gebied voor foerage beperken, de voorgenomen ontwikkeling maakt een klein deel uit in het totale gebied en tevens zal de voorgenomen ontwikkeling de functionaliteit van de projectlocatie niet of nauwelijks wijzigen. Het is niet aannemelijk dat de voorgenomen ontwikkeling nadelige effecten kan hebben op de gunstige instandhouding van de vleermuis. Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

#### Vliegroutes

Vleermuizen maken veelal gebruik van lijnvormige (donkere) landschapselementen als houtsingels, beken en lanen om zich te verplaatsen tussen verblijfplaatsen en foerageergebieden. De voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling bevat geen specifieke eigenschappen die het gebied als vliegroute beperken. De voorgenomen ontwikkeling maakt een klein deel uit in het totale gebied en tevens zal de voorgenomen ontwikkeling de functionaliteit van de projectlocatie niet of nauwelijks wijzigen. Het is niet aannemelijk dat de voorgenomen ontwikkeling nadelige effecten kan hebben op de gunstige instandhouding van de vleermuis.

Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

#### 5.5 Zoogdieren

##### *Beschermde Nationale richtlijn soorten*

De onderzoekslocatie vormt een mogelijk geschikt habitat voor soorten grondgebonden zoogdieren. De projectlocatie vormt mogelijk een habitat voor bruine ratten en veldmuizen. Ten tijde van het onderzoek zijn binnen de projectlocatie geen (sporen van) rust- en verblijfplaatsen vastgesteld van de Bruine Rat of de Veldmuis.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**





De Veldmuis is een Nationaal beschermde soorten volgens de Nationale Richtlijnsoorten. Voor deze soorten bestaat een vrijstelling binnen de provincie Gelderland. Alleen de zorgplicht blijft voor deze soort bestaan. De Rat is een “schadesoort”. Voor deze soort blijft alleen de zorgplicht bestaan. De zoogdieren die incidenteel gebruik maken van het gebied hebben vooral tijdens de werkzaamheden een risico te worden overreden. Het is niet aannemelijk dat er een overtreding Wnb zal ontstaan binnen deze voorgenomen ontwikkeling ten aanzien van deze soorten.

De Bruine rat en de Veldmuis mogen tijdens de werkzaamheden niet opzettelijk worden gedood. Ratten zijn schadedieren die mogen worden weggevangen.

Incidenteel voorkomende zoogdieren lopen het risico tijdens de werkzaamheden te worden overreden. De werkzaamheden maken veel geluid en trillingen; de soorten worden gealarmeerd door deze effecten en kunnen vluchten.

Het is niet aannemelijk dat de voorgenomen ontwikkeling nadelige effecten kan hebben op de gunstige instandhouding van zoogdieren binnen de Wnb.

#### *Beschermde Habitatrichtlijn soorten*

De onderzoekslocatie ligt niet binnen een actueel verspreidingsgebied van Beschermde Habitatrichtlijn soorten. Er zijn in het veldonderzoek geen sporen van streng beschermde soorten vastgesteld. Vanwege het ontbreken van sporen omtrent deze soorten binnen de projectlocatie kan het voorkomen ervan redelijkerwijs worden uitgesloten.

Het is niet aannemelijk dat de gunstige instandhouding van Beschermde Habitatrichtlijn soorten zal worden beschadigd door deze voorgenomen ontwikkeling. Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

## 5.6 Reptielen, amfibieën en vissen

### **Reptielen**

Binnen de onderzoekslocatie zijn geen streng beschermde soorten vastgesteld. De ontwikkeling kan zonder verdere maatregelen worden gerealiseerd wat betreft deze beschermde soort. Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### **Amfibieën**

Binnen de onderzoekslocatie zijn geen streng beschermde soorten vastgesteld. De ontwikkeling kan zonder verdere maatregelen worden gerealiseerd wat betreft deze beschermde soort. Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**



### Vissen

Binnen de onderzoekslocatie zijn geen streng beschermde soorten vastgesteld. De ontwikkeling kan zonder verdere maatregelen worden gerealiseerd wat betreft deze beschermde soort. Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### 5.7 Insecten

#### Libellen

Binnen de onderzoekslocatie zijn geen streng beschermde soorten vastgesteld. De ontwikkeling kan zonder verdere maatregelen worden gerealiseerd wat betreft deze beschermde soort. Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

#### Dagvlinders

Binnen de onderzoekslocatie zijn geen streng beschermde soorten vastgesteld. De ontwikkeling kan zonder verdere maatregelen worden gerealiseerd wat betreft deze beschermde soort. Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

#### Overige ongewervelden

Binnen de onderzoekslocatie zijn geen streng beschermde soorten vastgesteld. De ontwikkeling kan zonder verdere maatregelen worden gerealiseerd wat betreft deze beschermde soort. Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### 5.8 Vaatplanten

Binnen de onderzoekslocatie zijn geen beschermde soorten vastgesteld. De ontwikkeling kan zonder verdere maatregelen worden gerealiseerd betreft deze beschermde soort. Er zijn in het kader van de Wnb geen belemmeringen ten aanzien van de voorgenomen ontwikkeling wat betreft deze soort(en).

### 5.9 Algemene zorgplicht

Er zijn in het kader van de algemene zorgplicht geen speciale maatregelen nodig.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**





#### 5.10 Noodzaak tot nader onderzoek

Er is geen reden tot nader onderzoek.

#### 5.11 Gebiedsbescherming

De onderzoekslocatie is niet gelegen in of grenzend aan een onderdeel dat behoort tot een Natura 2000-gebied waardoor aantasting niet aan de orde is. Externe werking op beschermde natuurgebieden, zoals het Natura 2000-gebied is, gelet op afstand van de onderzoekslocatie en de aard van de ingreep is niet aan de orde.

De onderzoekslocatie is niet gelegen in of grenzend aan een onderdeel dat behoort tot een NNN-gebied. Externe werking op beschermde NNN-gebieden is niet van toepassing binnen de Wnb.

De onderzoekslocatie is niet gelegen in of grenzend aan een onderdeel dat behoort tot een ander beleidsmatig beschermd gebied waardoor aantasting niet aan de orde is. Externe werking op beschermde natuurgebieden, gelet op afstand en de aard van de ingreep is niet aan de orde.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083







## 6 SAMENVATTING EN CONCLUSIES

FF Solutions heeft in opdracht van Dhr. J. Bettink een quickscan Wet natuurbescherming uitgevoerd aan het Lage Valkseweg 90 te Lunteren.

De quickscan flora en fauna is uitgevoerd in het kader van de sloop van de gebouwen voor de bouw van een nieuwe bedrijfspand.

Het onderzoek heeft tot doel te onderzoeken en in te schatten of er op de onderzoekslocatie planten- en diersoorten aanwezig of te verwachten zijn die volgens de Wet natuurbescherming een beschermde status hebben en die mogelijk verstoring kunnen ondervinden door de voorgenomen ingreep.

De initiatiefnemer is voornemens de vier schuren met een agrarische bestemming te slopen en aan de oostzijde van de projectlocatie een nieuwe bedrijfsruimte te bouwen.

Detailgegevens omtrent de toekomstige inrichting van de onderzoekslocatie is bij FF Solutions niet bekend.

De aanwezigheid van geschikt habitat op de onderzoekslocatie voor de verschillende soorten en soortgroepen is weergegeven in tabel 2. In de tabel is samengevat of de voorgenomen ingreep mogelijk verstorend kan werken en wat de consequenties zijn voor eventuele vervolgstappen, zoals soortgericht nader onderzoek of vergunning trajecten. In de tabel op de volgende pagina is weergegeven of en welke maatregelen noodzakelijk zijn om overtreding van de Wet natuurbescherming voor bepaalde soortgroepen te voorkomen.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083



**Tabel 2. Overzicht geschiktheid onderzoekslocatie voor soortgroepen en te nemen vervolgstappen**

Soortgroep	Geschikt habitat	Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Ontheffings-aanvraag	Bijzonderheden/opmerkingen
Broedvogels categorie 5	Boerenwaluw, merel, spreeuw	mogelijk	nee	nee	Werken buiten het broedseizoen
Broedvogels categorie 1 t/m 4	nee	nee	nee	nee	
Vleermuizen verblijfplaatsen	nee	nee	nee	nee	-
Vleermuizen foerageergebied	mogelijk	nee	nee	nee	-
Vleermuizen vliegroutes	mogelijk	nee	nee	nee	-
Grondgebonden zoogdieren	Bruine rat, Veldmuis	mogelijk	nee	nee	Zorgplicht
Amfibieën	nee	nee	nee	nee	-
Reptielen	nee	nee	nee	nee	-
Vissen	nee	nee	nee	nee	-
Libellen en dagvlinders	nee	nee	nee	nee	-
Ongewervelden	nee	nee	nee	nee	-
Vaatplanten	nee	nee	nee	nee	-
<b>Gebied bescherming</b>	<b>Gebied aanwezigheid</b>	<b>Ingreep verstorend</b>	<b>Nader onderzoek</b>	<b>Vergunning plicht</b>	
Natura 2000	1.4 km.	nee	nee	nee	-
NNN	1.4 km.	nee	nee	nee	-
Andere beleid matig beschermde gebieden	geen	nee	nee	nee	-

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**




6.1 Eind Conclusie.

**Op grond van de vorige hoofdstukken is de gevolgtrekking gerechtvaardigd dat dit Ruimtelijke Ontwikkeling project geen wezenlijke invloed zal hebben op de gunstige instandhouding van diersoorten die beschermd zijn volgens de Wet natuurbescherming. De conclusie van dit onderzoek resulteert dan ook in een GO.**

De voorgenomen werkzaamheden betreffende het slopen van de aanwezige schuren kunnen zonder voorafgaande maatregelen plaatvinden.

**Ter voorkoming van schade aan broedplaatsen, dienen de werkzaamheden wel te worden afgestemd op de broedtijd van algemene broedvogels.**

Tevens blijft de algemene zorgplicht van kracht. Bij calamiteiten zal opnieuw moeten worden beoordeeld welke maatregelen passend zijn.

Datum. 7 februari 2018

Handtekening.

Naam ondertekende.

*Dhr. G.R. Bouw*

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**



## 7. BIJLAGEN

### Bijlage 1: Geraadpleegde bronnen

#### Literatuur

- Dienst Regelingen (2009). Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten ontheffing Flora- en faunawet ruimtelijke ingreep.
- Ministerie van I&M (2012). Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig. Ministerie van LNV (2004). Besluit van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit TRCJZ/2004/57, houdende vaststelling van rode lijsten flora en fauna.
- Ministerie van LNV (2009). Besluit van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van 28 augustus 2009, 25344, houdende vaststelling van geactualiseerde Rode lijsten flora en fauna.

#### Internet

- Ministerie van Economische Zaken (2014) Beschermde natuur in Nederland <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>
- Provincie Gelderland: Kaarten Gelderland: GNN-kaart [http://kaarten.gelderland.nl/viewer/app/thema\\_kernkwaliteiten](http://kaarten.gelderland.nl/viewer/app/thema_kernkwaliteiten)
- Kaart natuurbeheerplan Kaart [http://ags.prvglid.nl/GLD.Atlas/\(S\(m0bjm0f3rinvdi45oachbvrl\)\)/Default.aspx?applicatie=Natuurbeheerplan#](http://ags.prvglid.nl/GLD.Atlas/(S(m0bjm0f3rinvdi45oachbvrl))/Default.aspx?applicatie=Natuurbeheerplan#).
- Ravon.nl (website met soortinformatie over reptielen, amfibieën en vissen).
- Waarneming.nl (website met soortenwaarnemingen in Nederland).
- Zoogdieratlas.nl (website met zoogdierwaarnemingen in Nederland).
- Bij12.nl (website relevante soortinformatie betreft zwaar beschermde soorten)

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**



## Bijlage 2: Verklarende woordenlijst

### Activiteitenplan

Een activiteitenplan dient als begeleidend document voor een ontheffingsaanvraag. In het activiteitenplan zijn maatregelen verwoord waarmee de functionaliteit van een rust- of verblijfplaats van een beschermde soort behouden blijft en schade aan individuen wordt voorkomen.

### Externe werking

Niet alleen activiteiten in een Natura 2000-gebied/NNN hebben invloed op de staat van instandhouding van het gebied, ook activiteiten buiten het gebied kunnen de natuurwaarden in een gebied beïnvloeden. Dit wordt "externe werking" genoemd. Er bestaat geen ruimtelijke grens voor externe werking: bepalend zijn de effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van de soorten en habitattypen in het Natura 2000-gebied/NNN, ongeacht de afstand tot het beschermde gebied.

### Expert Judgement

Inschatting van een deskundige op grond van zijn kennis en ervaring.

### Foerageerhabitat

Het gebied waarbinnen een soort voedsel zoekt.

### Foerageren

Zoeken en vinden van voedsel door dieren (jachtgebied).

### Functioneel leefgebied

Hiermee wordt het gebied dat is benodigd om de functionaliteit van een voortplantingsplaats of van een vaste- rust of verblijfplaats te behouden. Een nestlocatie of voortplantingsplaats kan bijvoorbeeld alleen succesvol functioneren, wanneer er voldoende habitat (schuilgelegenheid, voedsel etc.) van voldoende kwaliteit aanwezig is om te kunnen paren, eieren te leggen en jongen groot te brengen.

### Gunstige staat van instandhouding

Er is sprake van een gunstige staat van instandhouding van een soort of habitatype als de omstandigheden waarin de soort of het habitatype voorkomt perspectief bieden op een duurzaam voortbestaan van die soort of dat habitatype.

### Habitat

Omvat de plaatsen waar een bepaald organisme voorkomt doordat de abiotische en biotische factoren (niet levende en levende natuur) van die plaatsen voldoen aan de eisen en toleranties die het organisme stelt om te kunnen overleven, groeien en zich voortplanten.

### Kraamverblijfplaats

Voortplantingsplaats van vleermuizen. Het gaat hierbij vaak om de vrouwelijke exemplaren van een kolonie (ook wel kraamgroep genoemd) die gezamenlijk hun jongen grootbrengen. De aantallen vleermuizen in een kraamgroep kun oplopen tot meerdere honderden exemplaren.

### Landschappelijk inpassingsplan

Het inpassen van ruimtelijke ontwikkelingen in het buitengebied middels een ontwerp van de groenvoorziening, dat voldoet aan het beleid ten aanzien van ruimtelijke kwaliteit. Hierdoor wordt zorg gedragen dat een ruimtelijke ontwikkeling past in het landschap.

### Landhabitat

Amfibieën zijn voor de voortplanting afhankelijk van water. Buiten de voortplantingsperiode maakt de soortgroep gebruik van landhabitat als onderdeel van het leefgebied. Landhabitat voor amfibieën omvat onder andere structuurrijke of opgaande vegetatie zoals (loof)bos, houtwallen, struikgewas, heide, ruigtekruiden, vegetaties en moeras.

### Mitigerende maatregelen

Maatregelen die negatieve effecten bij een ingreep voorkomen of reduceren.

## Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader





#### **Omgevingscheck**

Een omgevingscheck wordt uitgevoerd bij verlies van leefgebied van een jaarrond beschermde functie van een soort die door een ingreep (tijdelijk) verloren gaat. De omgeving van de ingreep wordt door een ter zake deskundige beoordeeld op aanwezigheid van voldoende alternatief leefgebied en/of potentiële verblijfplaatsen.

#### **Ontheffing**

De Wet natuurbescherming is gemaakt om planten- en diersoorten die vrij in het wild leven te beschermen. Om deze kwetsbare soorten te beschermen bevat de Wet natuurbescherming een aantal verbodsbepalingen. Onder bepaalde voorwaarden mogen de activiteiten wel doorgaan, daarvoor kan een ontheffing benodigd zijn. Een ontheffing is een besluit waarbij in een individueel concreet geval een uitzondering op een wettelijk verbod wordt gemaakt.

#### **Paarverblijfplaats**

Dit is een verblijfplaats die hoofdzakelijk in het najaar (september/oktober) door vleermuizen worden gebruikt om te paren. Eén mannetje kan een dergelijke verblijfplaats met meerdere vrouwtjes delen. In de omgeving van de paarverblijfplaats wordt veelal door het territoriale mannetje middels baltsvluchten getracht vrouwtjes aan te lokken.

#### **Populatie**

Een biologische populatie is een groep individuen van dezelfde soort die zich onderling voortplant en als zodanig geïsoleerd is van andere zulke groepen.

#### **Rode Lijst**

Rode Lijsten laten zien welke soorten zijn verdwenen en welke soorten in een gebied sterk zijn achteruitgegaan of zeldzaam zijn. Er bestaan verschillende Rode Lijsten. Voor vogels, voor zoogdieren, planten, paddenstoelen, insecten en voor allerlei andere soortgroepen. Rode Lijsten hebben geen officiële juridische status. Plaatsing op de lijst maakt een dier dus nog geen 'beschermde diersoort' in de zin van de Flora- en faunawet. De Rode Lijsten hebben in de praktijk wel een belangrijke signaleringfunctie. Door de Rode Lijst te raadplegen, kunnen alle instellingen die met natuurbehoud te maken hebben rekening houden met bedreigde soorten.

#### **Significant negatief effect**

Een effect is in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 significant als de instandhoudingsdoelen van het Natura 2000-gebied dreigen te worden aangetast.

Het begrip 'significant' staat centraal in de toepassing van het beschermingsregime voor Natura 2000-gebieden bij zowel vaststelling van beheerplannen als de vergunningverlening. Het bepaalt of een uitvoerige toetsing, een zogenaamde passende beoordeling, moet worden uitgevoerd. Indien als gevolg van een ingreep de toekomstige oppervlakte habitat of leefgebied, aantal van een soort of kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudings-doelstelling, dan kan sprake zijn van significante gevolgen. Voor het goede begrip, de soorten hoeven er niet te zitten, het gebied moet geschikt zijn voor de soorten.

#### **Vaste rust- of verblijfplaats**

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Flora- en fauna-wet omschrijft niet exact wat een vaste rust- of verblijfplaats is. Dit is soortafhankelijk.

#### **Vaste rust- of verblijfplaats**

Een plek binnen het leefgebied van een soort die essentieel is voor de levenscyclus van een individu. De Flora- en fauna-wet omschrijft niet exact wat een vaste rust- of verblijfplaats is. Dit is soortafhankelijk.

#### **Vliegroute**

Een vaste route die door vleermuizen worden gebruikt tussen de verblijfplaatsen naar foeragegebieden.

#### **Winterverblijfplaats**

Verblijfplaats die gebruikt wordt om de periode van winterrust te overbruggen. Voor vleermuizen zijn dit vorstvrije, maar koele en vochtige plekken. Er kans sprake zijn van massaverblijfplaatsen, verblijfplaatsen van kleine groepen of één of enkele individuen.

#### **Zomerverblijfplaats**

Is een vleermuisverblijfplaats anders dan een kraamverblijf. Buiten de kraamperiode worden deze door vrouwtjes gebruikt, binnen de kraamperiode door individuele mannetjes.

## **Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**





### **Bijlage 3: Over FF Solutions**

FF Solutions is een onafhankelijk adviesbureau. Wij bieden realistisch advies en concrete oplossingen voor milieuvraagstukken en willen daarmee een bijdrage leveren aan een duurzaam en verantwoord gebruik van onze leefomgeving.

#### **Diensten**

Wij kunnen u van dienst zijn met diverse oplossingen op het gebied van Flora en fauna wetgeving, begeleiding uitvoeren plan van aanpak, landschappelijke inpassing bouwprojecten.

#### **Werkwijze**

Inzet en professionele betrokkenheid en oplossingsgerichtheid kenmerkt onze diensten. De verantwoordelijke projectleider is het eenduidige aanspreekpunt voor de klant en draagt zorg voor alle aspecten van het project: kwaliteit, tijd, geld, communicatie en organisatie. De kernwaarden deskundig, oplossingsgericht, vertrouwd, betrokken, flexibel, zorgvuldig en vernieuwend zijn een belangrijke leidraad in ons handelen.

#### **Kennis**

Het deskundig begeleiden van onze opdrachtgevers vraagt om betrokkenheid bij en kennis van de bedoelingen van de opdrachtgever. Het vereist ook gedegen en actuele vakinhoudelijke kennis. Alle beschikbare kennis wordt snel en effectief ingezet. Persoonlijke en inhoudelijke ontwikkeling staat centraal want het werk vraagt steeds om nieuwe kennis en nieuwe verantwoordelijkheden.

#### **Creativiteit**

Wij zijn in staat om buiten de geijkte kaders een oplossing te zoeken met in achtneming van de geldende wet- en regelgeving. Oplossingen die bedoeld zijn om snel en efficiënt het doel van de opdrachtgever te bereiken.

#### **Kwaliteit**

Er wordt continue gestreefd naar het verhogen van de professionaliteit van de dienstverlening. Het leveren van diensten wordt intern op een dusdanige wijze georganiseerd dat het gevraagde resultaat daadwerkelijk op een zo effectief en efficiënt mogelijke wijze wordt voortgebracht. Hierbij staat de klanttevredenheid centraal.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000028098083





## Bijlage 4: Toepassing van de natuurwetgeving

### 1 Inleiding

Dit hoofdstuk geeft achtergrondinformatie over de natuurwetgeving waaraan de voorgenomen ingreep op de onderzoekslocatie wordt getoetst. Er wordt een globale toelichting gegeven ten aanzien van potentiële overtredingen van de Wet natuurbescherming bij de meest voorkomende soorten en soortgroepen. Dit hoofdstuk is niet toegespitst op de situatie op de onderzoekslocatie, maar geeft enkel een beschrijving van de vigerende wetgeving.

### 2 Tot stand komen van de Wnb

De toets is gericht op de aanwezigheid van beschermde soorten en beschermde gebieden. De bescherming is in de wet geregeld middels de Wet natuurbescherming. De gebiedsbescherming die voortkomt uit het beleid uit de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte en de provinciale structuurvisies en verordeningen (NNN) neemt een aparte positie in.

De Wet natuurbescherming (Wnb) verenigt of vervangt verschillende wetten en verdragen op het gebied van bos- en natuurbescherming, te weten:

- Voormalige Flora- en Faunawet
- Europese Vogelrichtlijn
- Europese Habitatrichtlijn, Verdrag van Bonn en Verdrag van Bern
- Voormalige Boswet

### 3 Verboden Wnb

Activiteiten mogen niet leiden tot een overtreding van de verbodsbepalingen. Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een ontheffing of vrijstelling moet aan drie criteria zijn voldaan:

- Ten eerste mag alleen van de verbodsbepaling afgeweken worden als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is.
- Ten tweede moet tegenover de afwijking van het verbod een in de wet genoemd belang staan. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat die belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Ten slotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

De Wnb kent verschillende beschermingsregimes voor nationaal beschermde soorten, Vogelrichtlijnsoorten en Habitatrichtlijnsoorten. Elk van deze drie beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten en belangen voor vrijstelling of ontheffing van de verboden. In onderstaande tabel is een overzicht gegeven van de verbodsbepalingen die relevant zijn bij ruimtelijke ontwikkelingen.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**





**Verboden Wet natuurbescherming WNB;**

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime andere soorten § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing.
Niet van toepassing.	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**



#### 4 Vrijstelling

In sommige gevallen geldt voor een handeling die gevolgen heeft voor een soort een vrijstelling. Vormen van vrijstellingen zijn het toepassen van een gedragscode, een programmatische aanpak, een provinciale verordening en een ministeriele regeling.

#### 5 Zorgplicht

De zorgplicht houdt in dat een ieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving. Overtreding van de zorgplicht is niet strafbaar gesteld; de zorgplicht kan wel door toepassing van bestuursdwang worden gehandhaafd.

#### 6 Bevoegd gezag

De provincie waarin een handeling plaatsvindt, is in principe verantwoordelijk voor de uitvoering van de Wnb. In een aantal gevallen is de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland namens het Rijk verantwoordelijk. Het gaat om zaken van nationaal of provincie-overschrijdend belang, zoals Rijkswegen, -wateren en militaire activiteiten.

#### 7 Rode lijst

Een Rode Lijst bevat een overzicht van soorten die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen. Dit wordt bepaald op basis van zeldzaamheid en/of negatieve trend. De lijsten worden periodiek vastgesteld door de minister van EZ. Rode lijsten hebben geen juridische status. Als een soort op de lijst komt, is deze niet automatisch beschermd. Daarvoor moet de soort worden aangewezen onder de Wnb. De Rode lijsten helpen daarbij. Deze lijsten worden ook gebruikt om te toetsen of de beleidsdoelen over biodiversiteit worden gehaald ([www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)).

#### 8 NNN, Ecologische hoofdstructuur

Het Nationale Natuurnetwerk (NNN, voorheen de Ecologische Hoofdstructuur - EHS) is een netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen natuurgebieden in Nederland. De EHS is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). De juridische borging van de nationale ruimtelijke belangen die in de SVIR worden aangewezen vindt plaats via het NNN/EHS Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). De rijkslijn zoals verwoord in het SVIR en Barro is dat er bij NNN geen sprake is van externe werking.

De provincies zijn verantwoordelijk voor de begrenzing en de ontwikkeling van dit natuurnetwerk. Zij wijzen in hun structuurvisie of verordening de gebieden aan die onder het NNN vallen. In of in de nabijheid van een NNN-gebied geldt het 'nee, tenzij'-principe: nieuwe plannen of projecten zijn niet toegestaan als ze de wezenlijke (potentiële)waarden en kenmerken van het NNN-gebied significant aantasten, tenzij er sprake is van redenen van groot openbaar belang en er geen reële alternatieven zijn. De schade dient in dat geval door mitigerende maatregelen zoveel mogelijk beperkt te worden. De restschade dient te worden gecompenseerd. De planologische bescherming van het NNN vindt plaats in op basis van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen bestemmingsplannen.

### Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijshuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000028098083





**FF SOLUTIONS**

RI-Buitenbouw B.V.

**Bijlage 5: Foto's**



Locatie 3, restanten schuur



Locatie 4, bakhuis



Locatie 5, onveilige varkensschuur



Locatie 6, halfopen schuur met boerenzwaluwnesten

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 637 B01  
KvK 000026098083





Locatie 6 Zwaluwnesten in halfopen schuur

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

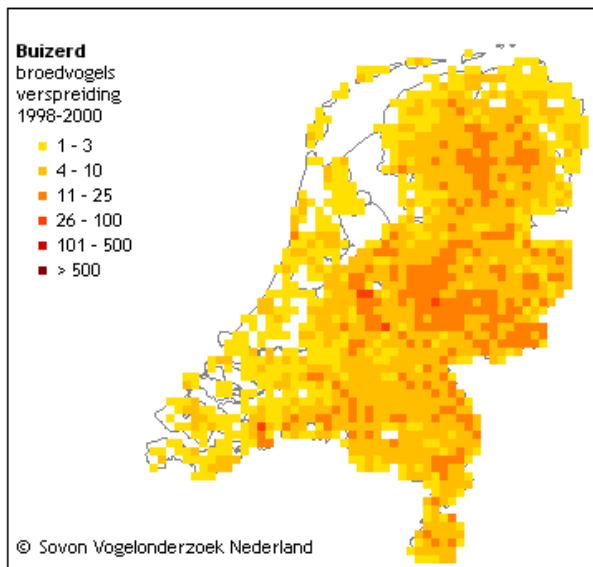
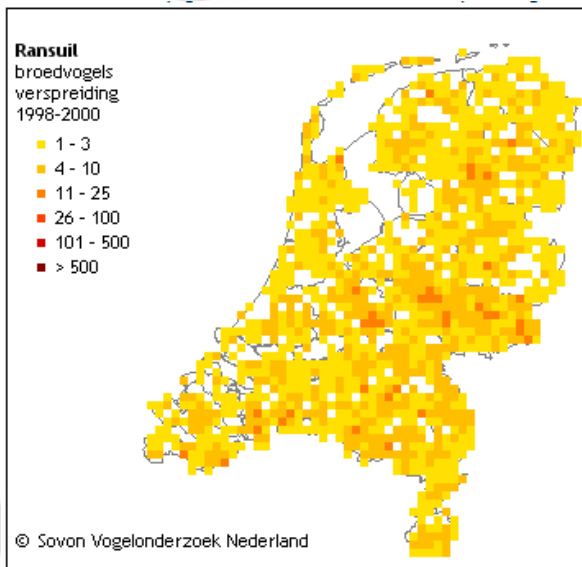
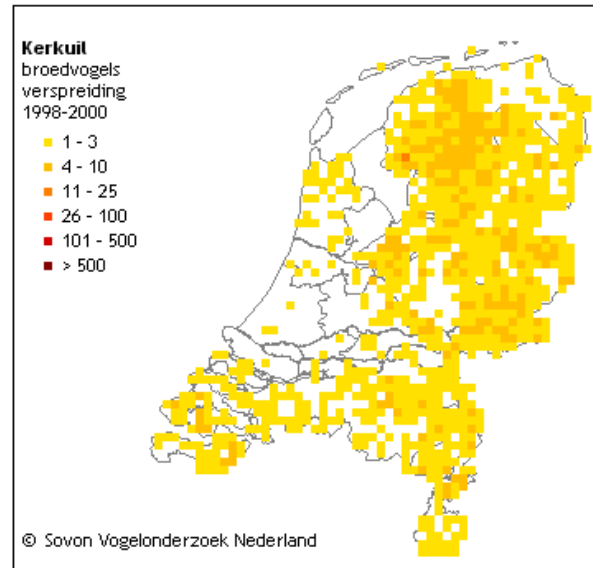
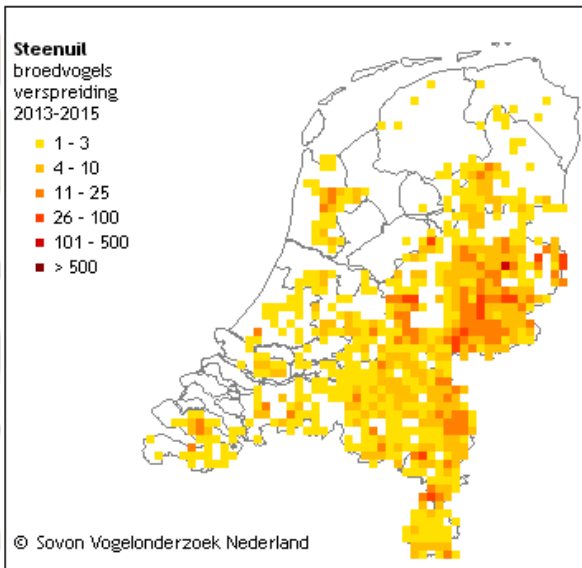
FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083



### Bijlage 6: Verspreidingskaarten



**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

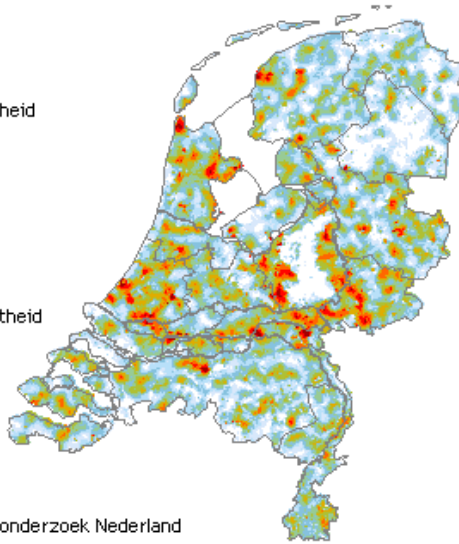




**FF SOLUTIONS**  
RI-Buitenbouw B.V.

**Huismus**  
broedvogels  
dichtheid  
1998-2000

- lage dichtheid
- 
- 
- 
- 
- 
- hoge dichtheid



© Sovon Vogelonderzoek Nederland

**Oplossingen flora en fauna binnen het wettelijk kader**

FF Solutions is een merknaam  
onder RI-Buitenbouw B.V.  
Duijhuis 34, 3862 JC te Nijkerk

info@ri-buitenbouw.nl  
info@bouwbulderweg.nl  
06-51098912

Rabobank IBAN NL 10RABO0324421516  
BTW-nr. 8521 84 657 B01  
KvK 000026098083

