

STRUIKHOEVE ADVIES BV
T.a.v. dhr. A.M.J. Ruitenbeek
't Goylaan 11
3515 AA Utrecht

Datum 16 februari 2018
Kenmerk BE/2018/058/R
Uw kenmerk Email d.d. 5 februari 2018
Auteur(s) C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE B.V.
ADVIES & ONDERZOEK

Zandweg 46
4181 PM Waardenburg
t 0418 820 288
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl
KvK 67221904
BTW 856882999B01
IBAN NL21RABO0314240683

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Woutersweg 8 te Ede

Aan de Woutersweg 8 te Ede is een nertsenfokkerij gesitueerd. Wegens een verbod op pelsdierhouderijen (per 1 januari 2024 definitief) hebben de eigenaren, familie Kelderman, besloten om de bedrijfsvoering te beëindigen. De fokkerij (Kelderman's Nerts B.V.) is thans niet meer in gebruik. In overleg met de gemeente Ede is besloten dat de bedrijfslocatie wordt gesaneerd en dat de sloopmeters worden verkocht in het kader van de sloopmeterregeling. Het is nog niet bekend waar de sloopmeters worden ingezet.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Ten behoeve van de ontwikkeling geldt de wettelijke verplichting onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijk effecten van de ruimtelijke ingreep daarop. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

Struikhoeve Advies BV begeleidt de ruimtelijke procedure voor de familie Kelderman en heeft Blom Ecologie B.V. verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project, zoals hiervoor omschreven, uitvoerbaar zoals het bepaald in de Wro (artikel 3.1.6 Bro)?
- Welke, krachtens de Wet natuurbescherming, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

De planlocatie betreft het perceel aan de Woutersweg 8 te Ede. Op het perceel zijn een woning, enkele schuren, sheds (open stallen waar nertsen worden gehouden), mest-silo en voersilo's gesitueerd. De eigenlijke planlocatie bestaat uit een werkschuur/loods, een opslagschuur, sheds, mest- en voersilo's (het bedrijfsgebied). De woning, schuur (t.b.v. privé doeleinden) en schapenstal blijven behouden en maken derhalve geen onderdeel uit van de planlocatie. De te slopen werkschuur is in 2014 gemoderniseerd, de muren zijn steens en het dak bestaat uit geïsoleerde golfplaten. Langs een gedeelte van de gevel is een houten betimmering aangebracht. De werkschuur bestaat uit houten wanden en een zadeldak met dakpannen. De mest- en voersilo's bestaan uit een kunststof en stalen behuizing. De sheds bestaan uit een eenvoudige houten constructie met golfplaten. Tussen de sheds is sprake van halfverharde looppaden. Het hele terrein is omheind met een schutting (damwand), rasterhekwerk en stroomdraden. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De planlocatie is gelegen in het buitengebied ten noorden van Ede. De directe omgeving bestaat uit agrarische bedrijven, woonpercelen en een recreatiepark (Bospark Ede). Het landschap wordt gekenmerkt door kleinschaligheid, tussen de woon-, weide-, akker- en bedrijfspercelen zijn op veel plaatsen hakhouthagen gesitueerd. Daarnaast is er een afwisseling tussen agrarisch grondgebruik, bosschages, bossen. De infrastructuur bestaat uit zowel verharde wegen als zandpaden.



Figuur 1 De planlocatie (rood kader) is gelegen aan Woutersweg 8 te Ede (bron kaart: planviewer).

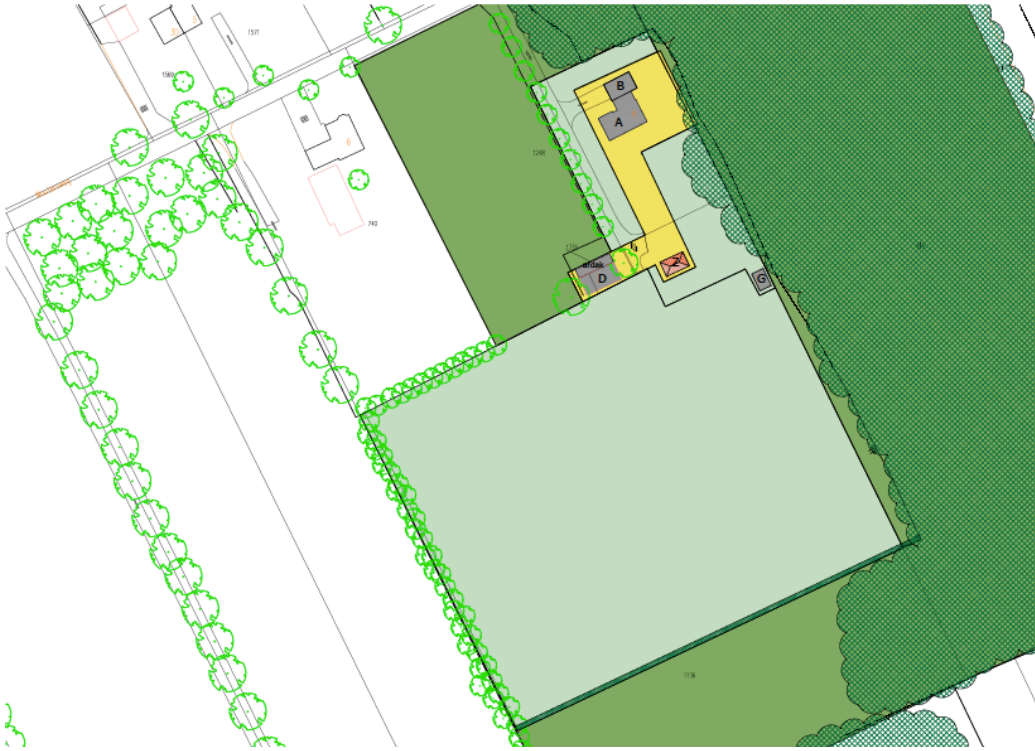
Functieverandering en effecten

De beoogde ingreep betreft de sloop van de werkschuur, opslagschuur, voersilo's, mest-silo en sheds. Ter plaatse van de voormalige toegang wordt een kleine opslagschuur gerealiseerd. De voormalig bedrijfslocatie wordt omgevormd naar extensieve weide, de sloopmeters worden elders ingezet (thans onbekend). Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- sloop schuren, silo's en sheds: sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal;
- verwijderen overige terreininrichting zoals hekwerk, verharding en mesttransportsysteem: sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal;

- realisatie schuur t.p.v. voormalige ingang: algemene bouwwerkzaamheden;
- vergraven terrein en egaliseren; graafwerkzaamheden en grondtransport;
- revitalisatie terrein: algemene hoveniers- en overige werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocaties komen geheel of deels te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent of tijdelijk) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).



Figuur 2 De beoogde situatie van de planlocatie aan de Woutersweg 8 te Ede (bron uitsnede kaart: architectenbureau DBL).

Methodie

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 14 februari 2018. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 0/8 bewolkt, -3° Celsius en windkracht 1-2 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 is de voormalige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kan voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. In de verordening Ruimte van de provincie Gelderland is voor de volgende soorten vrijstelling opgenomen in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen:

Tabel 1 Vrijgestelde soorten in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen in de provincie Utrecht.

<i>Aardmuis</i>	<i>Gewone bosspitsmuis</i>	<i>Ree</i>
<i>Bastaardkikker</i>	<i>Gewone pad</i>	<i>Rosse woelmuis</i>
<i>Bosmuis</i>	<i>Haas</i>	<i>Veldmuis</i>
<i>Bruine kikker</i>	<i>Hermelijn</i>	<i>Vos</i>
<i>Bunzing</i>	<i>Huisspitsmuis</i>	<i>Wezel</i>
<i>Dwergmuis</i>	<i>Kleine watersalamander</i>	<i>Woelrat</i>
<i>Dwergspitsmuis</i>	<i>Konijn</i>	
<i>Egel</i>	<i>Meerkikker</i>	

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten (beschermingsregime 'andere soorten') geldt definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen (zie voorgaande alinea). In de voorliggende beoordeling is specifiek gelet op de functie en/of aanwezigheid van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt c.q. ontheffingsplicht noodzakelijk is.

Vaatplanten

Op de planlocatie zijn geen beschermde planten aangetroffen. In februari zijn de meeste plantensoorten niet of nauwelijks te inventariseren. De locatie betreft echter een intensief onderhouden bedrijfslocatie waar nauwelijks natuurlijke vegetatie aanwezig is. Een groot gedeelte van de planlocatie is verhard, de paden tussen en langs de sheds zijn deels verhard en deels ingezaaid met raaigras. Ter plaatse van de opslagschuur, voer- en mestilo's zijn twee zomereiken gesitueerd.

Beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen. De habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten bestaat met name uit specifieke en bijzondere kenmerken als trilvenen, vochtige duinvalleien en schrale (blauw)graslanden. Het plangebied werd tot eind 2017 onderhouden met een hoog kwaliteitsbeeld en is voor een groot deel verhard. Gelet op de functie van de planlocatie in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid hiervan niet verwacht.

Zoogdieren

De planlocatie bestaat hoofdzakelijk uit gebouwen en verharding met een kleine aangeplante groenstructuren. De omgeving van de planlocatie bestaat uit akkers, weilanden en bosstructuren. Zoogdieren prefereren een leefomgeving waarin voldoende voedsel, rust- en voortplantingsmogelijkheden aanwezig zijn. De bebouwing op de planlocatie is ongeschikt als verblijfplaats voor zeldzame, kwetsbare of beschermde soorten (waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen).

De planlocatie bieden voor zeldzame, kwetsbare of beschermde soorten (waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen) zoogdieren tevens geen specifieke habitatonderdelen zoals essentiële foerageergebieden, voortplantings- en/of overwinteringsplaatsen. Op de bedrijfslocatie is wel sprake van aspecifiek leefgebied voor zoogdiersoorten die algemeen voorkomen, dit betreft soorten zoals: egel, mol en muisachtigen. Het is onwaarschijnlijk dat de planlocatie relevant is voor inheemse marterachtigen. De gehele locatie is voorzien van maatregelen om te voorkomen dat nertsen (tevens marterachtigen) ontsnappen. Deze voorzieningen hebben eveneens een werend effect op inheemse soorten (figuur 3). Daarnaast biedt de locatie geen relevant leefgebied voor hermelijn, wezel en bunzing.



Figuur 3 Rondom de gehele planlocatie zijn voorzieningen (schutting, hekwerk en stroomdraden) getroffen om te voorkomen dat nertsen ontsnappen. Tevens zijn op sommige plaatsen doorloopvallen geplaatst om ontsnapte nertsen op de planlocatie weer te vangen.

In de omgeving is onder andere de aanwezigheid van de volgende soorten vastgesteld: haas, das, konijn, ree, rode eekhoorn, boommarter, veldmuis en gewone bosmuis. In de weidere omgeving van Ede wordt de steenmarter regelmatig gesignaleerd.

Voor rode eekhoorn, das, steenmarter en boommarter geldt dat de vaste rust- en verblijfplaats alsmede het functionele leefgebied het gehele jaar beschermd zijn, de vrijstellingsregeling ten aanzien van ruimtelijke ontwikkelingen (tabel 1) is niet van toepassing. De rode eekhoorn is verspreid over het bosachtige gebied rondom de planlocatie waargenomen. De beoogde ontwikkeling bestaat uit de sloop van de bestaande bebouwing en de bouw van een kleine schuur ter plaatse van de ingang. Op de planlocatie zijn geen nestbomen (vaste rust- en verblijfplaatsen) van rode eekhoorn waargenomen. Gelet op de inrichting van de directe omgeving en de potentie voor rode eekhoorn is het uitgesloten dat de planlocatie een relevante functie heeft voor eekhoorn gedurende het foerageren, migreren en sociale interactie. De beoogde ontwikkeling leidt niet tot een afname van geschikt leefgebied of aantasting van nestlocaties. De steenmarter gebruikt leegstaande gebouwen als vaste rust- en verblijfplaats. De aanwezigheid van de soort is in veel gevallen goed merkbaar door een penetrante urinelucht, prooiroesten, knaag-, vraat- en loopsporen.

De gebouwen op de planlocatie zijn sinds eind 2017 niet meer in gebruik leeg en slechts voor een klein gedeelte toegankelijk. Er zijn echter geen aanwijzingen dat de soort de gebouwen inmiddels in gebruik heeft genomen als verblijfplaats. Daarnaast geldt dat er voorzieningen zijn getroffen die de toegankelijkheid van de planlocatie sterk bemoeilijken.

De das leeft in een gebied met, afhankelijk van de kwaliteit, een omvang van enkele tientallen hectaren. Veelal betreft het een afwisseling tussen bossen, heggen, akkers, weidepercelen en boomgaarden. Overdag verblijft de dassenfamilie in een burcht. In de schermer en 's nachts wordt het leefgebied afgespeurd naar voedsel. De planlocatie is volledig afgeschermd middels schuttingen, hekwerk en stroomdraden (zie figuur 3). Het is derhalve uitgesloten dat dassen gebruik maken van de planlocatie. Langs de buitenzijde van het hekwerk zijn tevens geen sporen aangetroffen van de soort. Vrijwel altijd zijn duidelijke loopsporen (wissels en/of prenten, latrines (door dassen gegraven putjes met uitwerpselen) en graafsporen (nabij burcht) aanwezig op plaatsen waar dassen frequent komen. Er is geen enkele aanwijzing dat de das gebruik maakt van de planlocatie en directe omgeving. De beoogde transformatie van bedrijfslocatie locatie naar extensief weideperceel leidt tot een verbetering van het potentieel habitat van de soort.

De boommarter is enkele malen in het bosachtige gebied rondom de planlocatie waargenomen. De beoogde ontwikkeling bestaat uit de sloop van de bestaande bebouwing, de bouw van een kleine schuur ter plaatse van de ingang en omvorming van de locatie naar extensieve weide. Op de planlocatie zijn potentieel geschikte nestbomen (vaste rust- en verblijfplaatsen) van boommarter aanwezig. Gelet op de inrichting van de planlocatie ne het gebruik hiervan is het uitgesloten dat de planlocatie een relevante functie heeft voor boommarter gedurende het foerageren, migreren en sociale interactie. De beoogde ontwikkeling leidt derhalve niet tot een afname van geschikt leefgebied of aantasting van vaste- ruste ne verblijfslocaties.

Voor overige beschermde fauna waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen en/of zeldzame soorten ontbreekt geschikt leefgebied in de vorm van rust-, voortplanting- en foerageermogelijkheden tevens ontbreken gunstige migratieroutes. Bovendien is in de directe omgeving het voorkomen niet bekend van beschermde soorten, anders dan hierboven genoemd, waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen (bijv. edelhert, wild zwijn, noordse woelmuis en waterspitsmuis). Aannemelijk maken opportunistische en algemene soorten incidenteel gebruik van de planlocatie. Voor dergelijke soorten is in de direct omgeving voldoende geschikt leefgebied waar individuen zich naar toe kunnen begeven. Mits enkele maatregelen worden getroffen in het kader van de Algemene zorgplicht leidt de beoogde ontwikkeling leidt niet tot (significant) negatieve effecten voor beschermde zoogdieren.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren, oppervlaktewater en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). In de omgeving is het voorkomen bekend van onder andere: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, grijze grootoorvleermuis en gewone grootoorvleermuis. De te slopen bebouwing is nauwkeurig geïnspecteerd op de aan- dan wel afwezigheid van geschikte invliegopeningen. Voor de sheds, silo's en opslagschuur geldt dat deze per definitie ongeschikt omdat er geen sprake is van een stabiel microklimaat of goede wegkruipmogelijkheden. De te slopen werkschuur bestaat uit gemetselde muren zonder spouw en een dak van geïsoleerde golfplaten. Langs de gevel is betimmering aangebracht waarbij planken met enige tussenruimte tegen regels zijn bevestigd. Vervolgens zijn de ruimtes tussen de planken afgedekt met andere planken, hierdoor zijn kieren ontstaan die toegankelijk zijn voor vleermuizen. De ruimte achter de planken is echter dermate groot dat vleermuizen er niet goed achter kunnen tussenkruipen (>10cm). Daarnaast is door de vele openingen sprake van een instabiel microklimaat. Een stabiel microklimaat is voor vleermuizen een belangrijke voorwaarde om zich voor langere tijd te vestigen. De ruimtes tussen de planken zijn derhalve hoogstens functioneel als (zeer) tijdelijke verblijfplaats tijdens het foerageren (hoogstens enkele uren) voor individuele gebouwbewonende vleermuissoorten waarvoor alleen de gewonde dwergvleermuis in aanmerking komt.

Gewone dwergvleermuizen maken gedurende het foerageren gebruik van kieren, ruimtes achter gevelbetimmering, dakpannen, ruimtes achter zonwering en stootvoegen om uit te rusten. Dit rusten betreft korte perioden die variëren van tientallen seconden tot hoogstens enkele uren. Een dergelijke rustlocatie, hangplaats of tijdelijke verblijfplaats is geen vaste rust- en verblijfplaats zoals bedoeld in art 3.5 Wet Natuurbescherming.



Figuur 4 De gevel van de te slopen werkschuur is sinds 2014 betimmerd met planken. Er is sprake van overlap waardoor openingen zijn ontstaan. Gelet op de omvang van de achterliggende ruimte en de klimatologische omstandigheden kan een vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen uitgesloten worden. Het is bekend dat vleermuizen kasten die bestaan uit bewerkte hout mijden of pas na lange tijd accepteren. De gecreosoteerde of geolieerde planken zijn in 2014 aangebracht, waardoor het tevens onwaarschijnlijk is dat vleermuizen de locatie gebruiken om te rusten tijdens het foerageren.

De zomereiken, welke overigens behouden blijven, zijn geïnspecteerd op de aanwezigheid van holtes, scheuren, loszittend schors of andere openingen die relevant kunnen zijn als verblijfplaats voor vleermuizen. Dergelijke openingen zijn niet aanwezig.

De planlocatie en directe omgeving wordt mogelijk door vleermuizen gebruikt als foerageergebied. Vleermuizen foerageren opportunistisch waarbij het actuele insectenaanbod leidend is voor de plaats waar ze op dat moment foerageren. De essenlaan (langs de oprit), de bomen en het struweel langs de zijden van de planlocatie zijn potentieel geschikt als migratieroute en/of foerageergebied van vleermuizen. Deze structuren worden niet dusdanig aangetast dat vleermuizen zich niet meer kunnen oriënteren in het landschap. Gelet op de ligging van de planlocatie en de huidige terreininrichting kan de aanwezigheid van foeragerende en passerende vleermuizen niet worden uitgesloten. Tijdens de sloop dient hiermee rekening te worden gehouden (verlichting). In de beoogde situatie is geen sprake van een toename van (buiten)verlichting of uitstraling van licht naar de directe omgeving.

Amfibieën en reptielen

Gedurende het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. In de directe omgeving is de aanwezigheid bekend van: bastaardkikker, gewone pad, kleine watersalamander, bruine kikker, meerkikker, ringslang en hazelworm (o.a. Creemers en Van Delft, 2009) Amfibieën leven in een terrestrisch (met name herfst/winter) en aquatisch (met name lente/zomer) habitat. Beide habitatonderdelen dienen op korte afstand van elkaar te liggen. Binnen de invloedsfeer van de werkzaamheden is geen relevant oppervlakte water aanwezig. De planlocatie biedt voor algemene amfibieën beperkt geschikte mogelijkheden ten aanzien van foerageren en overwintering. Ten aanzien van ringslang en hazelworm geldt dat deze soorten een meer natuurlijk habitat prefereren. De planlocatie welke grotendeels bestaat uit verhard terrein en gebouwen biedt voor deze soorten geen relevant leefgebied. De hazelworm en ringslang zijn op grotere afstand ten zuiden en zuidoosten van de planlocatie waargenomen. Daarnaast vormt de locatie geen belangrijke verbinding tussen gebieden of specifieke onderdelen van het leefgebied van deze soorten. Het voorkomen van beschermde amfibieën waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen en/of zeldzame amfibieën is uitgesloten. De eventueel aanwezige soorten betreffende algemene soorten welke zijn opgenomen in vrijstellingsbesluiten conform de verordening Ruimte van de provincie Gelderland. Gedurende de ontwikkeling worden mogelijk incidenteel passerende of aanwezige amfibieën verstoord. Aangezien de locatie geen essentieel onderdeel is van het leefgebied en er voldoende mogelijkheden zijn om uit te wijken, zijn significant negatieve effecten op amfibieën en reptielen uitgesloten.

Vissen

Op de planlocatie en binnen de invloedsfeer van de beoogde ontwikkeling is geen relevant oppervlaktewater aanwezig voor beschermde vissoorten. Effecten op beschermde vissen zijn uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Tevens zijn geen mierenhopen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van zeldzame, kwetsbare en/of beschermde mieren. De meeste dagactieve insecten zijn begin februari niet zichtbaar. Op de locatie zijn diverse (gedomesticeerde) heesters en bomen aanwezig. De vegetatie is voor veel algemene insecten geschikt ten behoeve van voedsel, voortplanting, opgroei (larvale stadium), popstadium en verblijfplaats. Er zijn geen specifieke plantensoorten aangetroffen die specifiek voor een bepaalde soort een waardplant vormen. Een aantal insectensoorten verblijven/overwinteren onder daken. Een bekende soortgroep die nesten bouwen in gebouwen zijn wespen (o.a. hoornaar, Duitse wesp en gewone wesp). Deze soorten zijn echter niet beschermd. Effecten ten aanzien van beschermde insecten als gevolg van de beoogde werkzaamheden zijn echter uitgesloten.

Vogels

In het plangebied en de directe omgeving hiervan zijn tijdens het veldbezoek foeragerende, overvliegende en rustende vogels waargenomen. De waargenomen soorten betreffen: zwarte kraai, tortelduif, huismus, holenduif, kauw, vink, bonte specht, houtduif, merel, koolmees, roodborst en pimpelmees. Schuin over de planlocatie hangen hoogspanningsdraden welke bij uitstek een zitplaats voor duiven en andere (roof)vogels vormen. Op de planlocatie zijn in de zomereiken nestkasten ten behoeve van holenduif aangebracht door de eigenaren (uit liefhebberij). Aan de achterzijde van de planlocatie, in de bosrand is een steenuilkast aangebracht. Deze kast is enkele jaren geleden geplaatst maar nog nooit gebruikt (pers. med dhr. Kelderman). Op de zolder van de priveschuur aan de voorzijde van de planlocatie zijn twee nestkasten voor kerkuil aangebracht (in beide kopgevels). Deze nestkasten zijn in gebruik door een paartje kerkuilen, in 2016 zijn 3 jongen grootgebracht en in 2017 6 jongen (pers. med dhr. Kelderman). De uilen worden jaarlijks gering door medewerkers van de plaatselijke uilenwerkgroep. Tevens is in de zomereiken bij deze schuur een mezenkast en een holenduifkast geplaatst. In de zomereik op de planlocatie is een oud (vervallen) nest van ekster aanwezig.



Figuur 5 Op en nabij de planlocatie zijn divers nesten en voorzieningen t.b.v. uilen, holenduif, ekster en mezen aangetroffen.

De te slopen schuren bieden geen (potentieel) geschikte nestlocaties voor gebouwbewonende vogels zoals huismus, gierzwaluw, spreeuw en kauw. De daken en dakranden zijn niet toegankelijk voor deze soorten. Tevens ontbreken nissen en openingen in de gevels. De waargenomen huismussen betreffen roepende individuen ten noorden van de planlocatie (rondom de bebouwing op het perceel aan Woutersweg nr. 6). Tevens vormt de planlocatie in de huidige hoedanigheid geen onderdeel van het functioneel habitat van de huismus, de volgende voor de huismus essentiële aspecten ontbreken grotendeels of geheel: nestgelegenheid, voedsel (voor volwassen en jongen), dekking (stekelige struiken, groenblijvende struiken en klimplanten, coniferen, klimop) en drinkwater.

De huidige inrichting en (voormalige) gebruik van de planlocatie is ongeschikt als functioneel leefgebied van steenuil en kerkuil. Het ontbreken van sporen op de planlocatie (o.a. veren, uitwerpselen, braakballen, prooiresten en krijtsoren) bevestig dit beeld. Het kerkuilenpaar wat nestelt in de schuur pal ten noorden van de planlocatie foerageert aannemelijk op de (besloten gelegen) weide percelen ten noorden en westen van de planlocatie. De beoogde ontwikkeling bestaat uit het transformeren van een bedrijfslocatie die niet relevant is voor kerk- en steenuilen (de schuren zijn afgesloten en worden ook niet gebruikt als rustplaats tijdens het foerageren) naar een extensieve weide die geschikt is als foerageergebied voor beide soorten. Naar verwachting leveren de sloop werkzaamheden geen verstoring effect op voor kerkuilen. De eigenaar voert regelmatig werkzaamheden uit in de schuur waarbij hij kan controleren via een camera wat de reactie van kerkuilen hierop is. Behoudens bij het fysiek aanraken van de nestkast reageren de kerkuilen nooit verstoord. Tijdens de reguliere bedrijfsvoering vonden er veel activiteiten plaats op de planlocatie die eveneens nooit hebben geleid tot een significante verstoring van de kerkuilen. De struiken en bomen op het terrein en directe omgeving van de planlocatie zijn geschikt als voortplantings-, foerageer-, en verblijfgebied voor algemene (tuin)vogels. Gedurende het broedseizoen zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze soorten beschermd. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. De werkzaamheden kunnen worden opgestart buiten het broedseizoen en na het ongeschikt maken van de planlocatie.

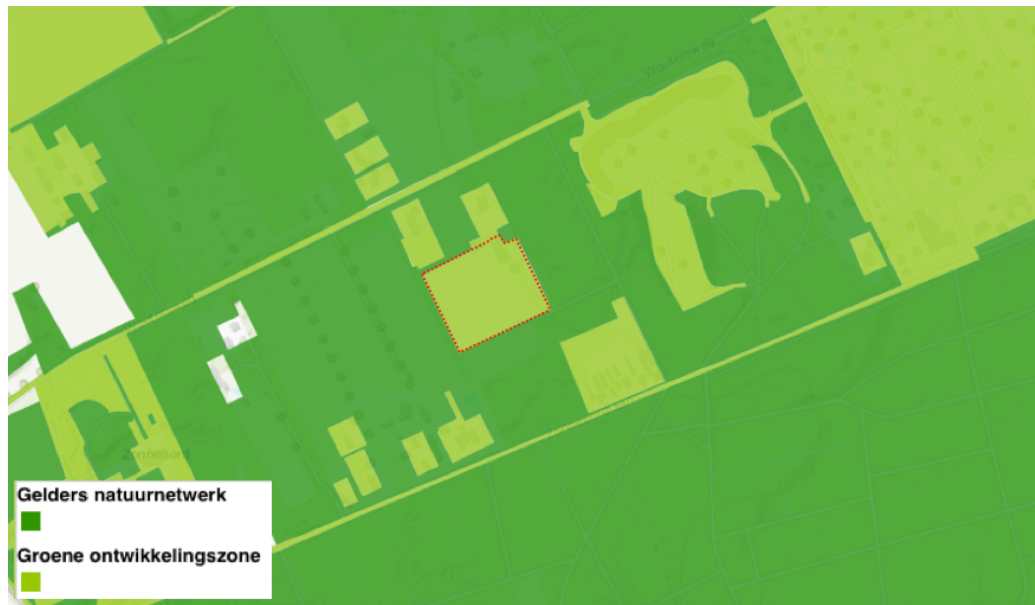
Indien de beoogde werkzaamheden in het broedseizoen worden opgestart dient de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd te worden door een ter zake deskundige.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000 of het Natuurnetwerk Nederland. Op een afstand van 90m ligt het Natura2000-gebied Veluwe (figuur 6). De planlocatie grenst rondom aan het Natuurnetwerk Nederland (figuur 7).



Figuur 6 De planlocatie (rood omcirkeld) ligt op een afstand van 90-150m tot het Natura2000-gebied Veluwe (bron: kaarten.gelderland.nl).



Figuur 7 De planlocatie (rood omlijnd) maakt integraal onderdeel uit van de Groene ontwikkelingsruimte en grenst rondom aan het Natuurnetwerk Nederland (bron: kaarten.gelderland.nl).

De beoogde ontwikkeling betreft de sloop van een nertsenfokkerij, de realisatie van een kleine schuur en een extensief weideperceel. De sloopwerkzaamheden gedurende de ontwikkeling kunnen leiden tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare/jaar blijft. In de beoogde situatie is sprake van een aanzienlijk lagere stikstofuitstoot, er worden nauwelijks nog dieren gehouden, gebouwen worden niet langer verwarmd en er vinden aanzienlijk minder transportbewegingen plaats. Sinds 1 januari 2017 is de beleidsvoering en beoordeling gedecentraliseerd van de overheid naar de provincie. Door deze decentralisatie zijn er verschillen in interpretatie, toetsing en beoordeling van ruimtelijke ingrepen in relatie tot de Programmatische Aanpak Stikstof (PAS). Ondanks dat er geen effecten verwacht worden kan het derhalve, ten behoeve van een feitelijke rekenkundige onderbouwing, door de provincie wenselijk worden geacht een Aerius berekening uit te voeren.

Voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot het Natura2000-gebied Veluwe en de verder gelegen gebieden niet zullen leiden tot een toename. Derhalve zal de ontwikkeling niet resulteren in een verhoogde verkeersintensiteit en/of stikstofdepositie. Gedurende de sloop kan (zeer tijdelijk) sprake zijn van harde geluiden en/of trillingen. De bosstrook aan de oost- en zuidzijde als mede de woningen aan de noordzijde zorgen voor voldoende bufferwerking om deze (eventuele) effecten te ondervangen. Tevens gelet op de ligging van de locatie ten opzichte van Natura2000-gebieden, het huidige of voormalig gebruik en het toekomstige gebruik alsmede de afstand is een permanent (negatief) effect worden uitgesloten. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland is externe werking geen toetsingskader.

Conclusies

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Wet natuurbescherming voor. De te slopen bebouwing heeft aannemelijk geen relevante functie voor vleermuizen of vogels (met een jaarrond beschermde nestlocatie) als vaste rust- en verblijfplaats. De overige delen van de planlocatie hebben geen relevante functie voor soorten waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. De planlocatie en de directe omgeving heeft (mogelijk) een functie voor algemeen voorkomende planten, zoogdieren, amfibieën, insecten en vogels. Vleermuizen maken mogelijk gebruik van de locatie tijdens het foerageren en migreren. Ten noorden van de planlocatie nestelt ene paartje kerkuilen, gedurende de actieve periode kunnen de vogels (in beperkte mate) worden aangetroffen op de planlocatie, er is geen sprake van een relevante of essentiële functie. De bomen en struiken alsmede de nestkasten op de planlocatie en in de directe omgeving zijn geschikt als broedlocatie voor algemene broedvogels. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura2000-gebied of het Natuurnetwerk Nederland. Gelet op de aard van de werkzaamheden, de afstand tot de gebieden en de beoogde situatie is van externe werking op omliggende Natura2000-gebieden geen sprake.

Tabel 2 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda - = ongeschikt + = geschikt n (nee) / j (ja)	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
Geschikt habitat Vogelrichtlijnsoort							+	+/-
Geschikt habitat Habitairichtlijnsoort	-	-	+	-	-	-		
Geschikt habitat overige soort	-	+/-		+/-	-	-		
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	n	n	n	n	n	n	n	n
Gebiedsbescherming								
	afstand		effecten		nader onderzoek/ Aerius			
Natura2000	90m		geen		n.v.t.			
Natuurnetwerk Nederland	0m		geen		n.v.t.			

Uitvoerbaarheid

De beoogde sloop van de nertsenfokkerij, beoogde nieuwbouw van een kleien schuur en de inrichting van de locatie als extensieve weide leiden niet tot aantasting van beschermde gebieden en beschermde natuurwaarden. Voor Habitairichtlijn-, Vogelrichtlijn-, en overige soorten geldt dat, op basis van het voorliggende onderzoek, er geen effecten worden verwacht ten aanzien van vaste rust- en verblijfplaatsen alsmede functioneel leefgebied. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met de (mogelijke) aanwezigheid van foeragerende vleermuizen, kerkuil en algemene broedvogels. Voor deze soorten dienen eventueel maatregelen te worden getroffen om effecten te voorkomen. De aanwezigheid van beschermde soorten (Wnb, overige soorten, art. 3.10) en hun leefgebied vormen geen bezwaar voor de beoogde bestemmingsplanwijziging (vrijstellingsbesluit).

Conclusie

De beoogde ontwikkeling aan de Woutersweg 8 te Ede is uitvoerbaar conform het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).

Te treffen maatregelen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.

- De werkzaamheden dienen uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitgevoerd te worden of een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toegepast te worden teneinde verstoring van vleermuizen in de directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder andere worden verstaan: beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassen van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera. In de nieuwe situatie dienen mogelijk ook maatregelen te worden getroffen ten aanzien van foeragerende vleermuizen en verlichten. Het uit te voeren vleermuisonderzoek zal hier meer duidelijkheid in verschaffen.

Literatuur

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Geraadpleegde websites

kaarten.gelderland.nl
 www.libellenet.nl
 www.planviewer.nl
 www.ravon.nl
 www.vleermuisprotocol.nl
 www.waarneming.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie B.V.,
 ing. C.J. Blom

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE B.V.
 ZANDWEG 46 - 4181 PM WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie bv worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie bv is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie bv.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Woutersweg 8 te Ede en bestaat uit de bedrijfslocatie van voormalige nertsenfokkerij Kelderman's Nerts B.V.



Figuur 2 Familie Kelderman is voornemens om de aanwezige bedrijfsbebouwing (waaronder afgebeelde opslagschuur en voorsilo's) te saneren en de sloopmeters te verkopen.



Figuur 3 De nertsenfokkerij bestaat uit openstallen of sheds. Sinds eind 2017 is de bedrijfsvoering gestaakt.



Figuur 4 Op de locatie is tevens een mestlo aanwezig. De mestlo en het mesttransportsysteem worden tevens verwijderd t.b.v. extensief grasland.