




Functieverandering Otterloseweg 68


Inrichtings- en beplantingsplan - Otterloseweg 68, Wekerom

Legenda





Houtige Beplantingen

-  Bomen bestaand, te handhaven
-  Bomen nieuw aan te planten
6 st. Zomereik (Quercus robur) maat 18 / 20 met kluit
-  Gemengde haag 162,2 m1 hoogte 1,1m. hoofdsoort beuk



| | | | |
|-------------------------------|--|---------|-------------|
| Oppervlakte | 162,2 m1 | Dichth. | 7,0 st/m1 |
| Plantverband | 2 rijen, verschoven verband, 0,25 m in de rij, 0,25 m tussen de rijen | | |
| Soort | % | Maat | Aantal 1134 |
| Beuk (fagus sylvatica) | 55 % | 80-100 | 624 |
| Hulst (Ilex aquifolium) | 15 % | 80-100 | 170 |
| Sleedoorn (prunus spinosa) | 15 % | 80-100 | 170 |
| Meidoorn (Crateagus monogyna) | 15 % | 80-100 | 170 |

-  Hakhoutsingel bestaand, te handhaven

Bebouwing

-  Hoofdgebouw (nieuw)
contour 150 m2
-  Bijgebouwen (nieuw)
bij nieuwe woning, indicatief max. 75 m2
-  Hoofd- en bijgebouw (bestaand)
-  Bedrijfsgebouwen (bestaand, te slopen)





Kruidachtige beplantingen

-  Ruw Gras, boomweide, berm
-  Grasland

Verkeer

-  Halfverharding (n.t.b.)
gemeenschappelijke inrit woningen

Overig

-  Erfperceel / twee woonkavels
samen 3.000 m2, inclusief inrit
-  Plangrens
-  Water, sloot (bestaand)
-  Nestkast voor Steenuil

Opmerkingen:
 - Kroondiameters representatief voor eindbeeld
 - Maten in meters (tenzij anders aangegeven)

Datum: 12.09.2018 Landschapsarchitect: R. M. Siemens Schaal: 1:500
 Status: definitief Getekend: JAW Formaat: A2

