



RENVOOI

- bestaande bebouwing
- te slopen bebouwing
- nieuwe bebouwing
- bestaande bomen/groen
- nieuwe bomen/bosplantsoen
- nieuwe haag
- bestemming Wonen
- bestemming Tuin
- bestemming Bedrijf
- bestemming Agrarisch

Aanwezige bebouwing:

| | | |
|---|--------------------|----------------|
| A | bedrijfswoning | |
| B | 38 m ² | |
| C | 17 m ² | veranda |
| D | 34 m ² | tuinhuis |
| E | 47 m ² | carport |
| F | 377 m ² | bedrijfsgebouw |

Nieuwbouw voorstel:

| | | |
|---|--------------------|----------------|
| Y | 240 m ² | bedrijfsgebouw |
|---|--------------------|----------------|

PLANTLIJST

| CODE | SOORTNAAM | PL.AFST | | MAAT | AANTAL |
|-------|-------------------------|------------------|----------------|--------------|--------|
| h1 | Fagus sylvatica | 4/m ¹ | beuk (haag) | 80-100 | 120 st |
| h2 | Fagus sylvatica | 4/m ¹ | beuk (haag) | 80-100 | 140 st |
| Q | Quercus robur | solitair | zomereik | 16 - 18 | 1 st |
| vak 1 | Heesterplantsoen | | | | 150 st |
| | Crataegus monogyna 20 % | 1,5x1,5 | meidoorn | 80-100 | 30 st |
| | Sorbus aucuparia 20 % | 1,5x1,5 | lijsterbes | 80-100 | 30 st |
| | Corylus avellana 20 % | 1,5x1,5 | hazelaar | 80-100 | 30 st |
| | Euonymus europaeus 20% | 1,5x1,5 | kardinaalsmuts | 80-100 | 30 st |
| | Viburnum Opulus 20% | 1,5x1,5 | gelderse roos | A- kwaliteit | 30 st |

KROMMEWEG 1

PROJECT
 Verandering bestemmingsvlak Bedrijf
 NIEUWE SITUATIE

SITUATIE
 adres: Krommeweg 1, 6741 Lunteren
 kad. bekend gem. Lunteren sectie D, nr. 821, 838,
 997, 1020, 1021
 Schaal 1:1000

gewijzigd: a. 30-03-2018
 b. 17-09-2018
 c. ...

dbl architecten bureau
 Meulunterseweg 34
 6741 HN Lunteren
 0318 482462
 www.dbl-lunteren.nl

| | | | |
|-----------------|----------------------|---------------------|-------------------|
| GETEKEND: JN | DATUM: 17-08-2017 | PROJEKTNR 17-160 | TEKENINGNR S-2 |
|-----------------|----------------------|---------------------|-------------------|

Deze tekening blijft eigendom van architectenbureau DBL Lunteren BV - auteursrecht voorbehouden