



NOTA VAN WIJZIGINGEN

BESTEMMINGSPLAN

‘Ede, kazerneterreinen, Simon Stevinkazerne 1’

23 mei 2018

Regels

Aan de regels is een nieuw artikel toegevoegd:

Artikel 8 Algemene aanduidingsregels

8.1 Voorwaardelijke verplichting

8.1.1 overige zone - voorwaardelijke verplichting

Ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - voorwaardelijke verplichting' gelden aanvullende regels ter waarborging van de ecologische waarden in het gebied:

De in artikel 3.2.1 genoemde hoofdgebouwen mogen pas in gebruik worden genomen wanneer er rekening wordt gehouden met natuurwaarden in en rond het plangebied door:

1. Gebruik te maken van vleermuisvriendelijke verlichting.
2. Gebruik te maken van armaturen waarvan de lichtbundels scherp naar beneden zijn gericht.
3. Gebruik te maken van armaturen die voorkomen dat strooilicht uitstraalt naar boven, richting bosranden, boomkronen, houtwallen en lanen.
4. De armaturen niet hoger aan te brengen dan de onderzijde van de boomkronen.
5. De bebouwing niet aan te lichten.

De navolgende artikelen zijn hernummerd.

Toelichting

In de toelichting zijn geen wijzigingen aangebracht.

Verbeelding

Op de verbeelding is de 'overige zone - voorwaardelijke verplichting' opgenomen.