

De heer G. Bouwheer
Hoge Valkseweg 59
6741 GK Lunteren

Datum 11 juli 2016
Kenmerk BE/2016/209/r
Uw kenmerk Email d.d. 28 juni 2016
Auteur(s) ing. T.J.P. den Otter
Projectleider(s) ing. C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE
ADVIES & ONDERZOEK

Kerkstraat 4
4181 AB Waardenburg

t 06-44179899
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl

RegioBank 85.01.07.326
BTW NL1182.37.020.B01
KvK 55488609

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Hoge Valkseweg 59 te Lunteren

De heer G. Bouwheer is voornemens om verschillende bijgebouwen aan de Bisschopweg 33 te Lunteren te slopen en het perceel kadastraal te splitsen. De bestaande woning zal worden uitgebreid en op het nieuw gekaderde perceel zal een woning met bijgebouw worden gerealiseerd. De te slopen oppervlakte wordt ingezet om de uitbreidingen en nieuwbouw te kunnen realiseren. In het kader van de ruimtelijke ontwikkelingen dient een gewijzigd bestemmingsplan opgesteld te worden.

De voorgenomen werkzaamheden hebben mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Het is bij ruimtelijke ontwikkeling van dit formaat wettelijk verplicht onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijke effecten daarop. Middels deze ecologische quickscan wordt de (potentiële) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

DBL Architecten BV is ingeschakeld om een gewijzigd bestemmingsplan op te stellen. DBL Architecten BV heeft Blom Ecologie verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid. In de voorliggende beoordeling zal indien relevant bij conclusies en aanbevelingen de consequenties ten aanzien van de Wet natuurbescherming (van kracht per 1 januari 2017) cursief worden benoemd.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Welke, krachtens de Flora- en faunawet, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de werkzaamheden?
- Leiden de werkzaamheden, gelet op de verwachte negatieve effecten, tot overtreding van de Flora- en faunawet en/of vigerend beleid (o.a. bescherming van gebieden)?

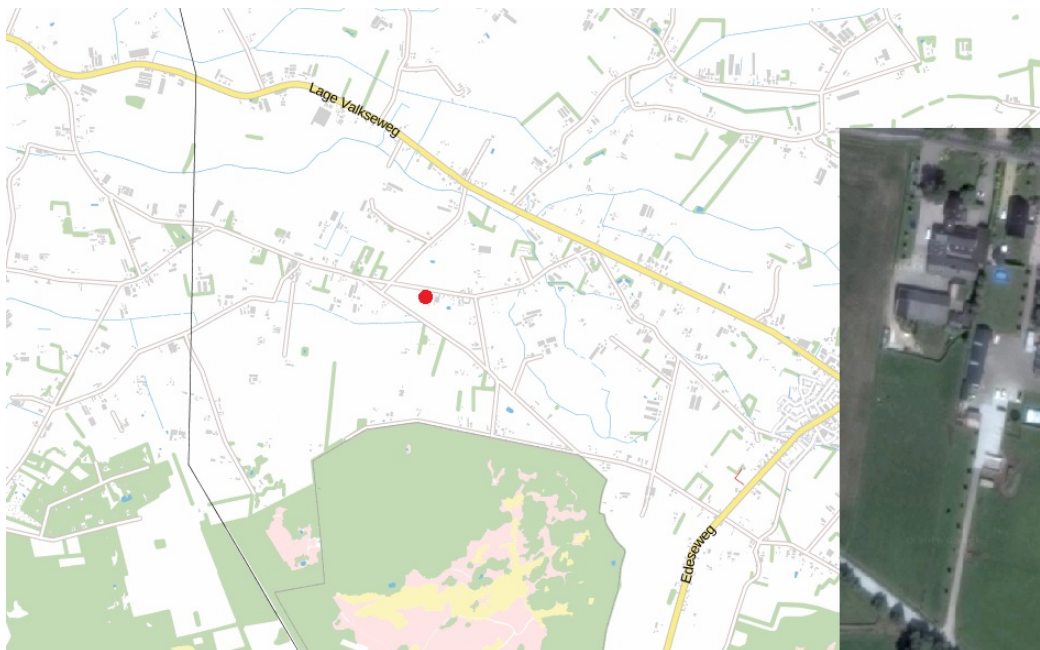
Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Hoge Valkseweg 59 te Lunteren. Op het perceel staan een woning en bijgebouwen. De bijgebouwen bestaan uit schuren en een chalet. Het overige gedeelte van het perceel is rondom de bebouwing ofwel verhard, ofwel ingericht als siertuin. Het zuidelijke deel van het perceel bestaat uit een omheinde weide die incidenteel gebruikt wordt als crossveldje met daarachter een maïsakker. De zuidoostelijke en zuidelijke borders bestaan uit een groenstrook. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.



Figuur 1 De linker schets weergeeft de nieuwe situatie van het plangebied en de rechter schets weergeeft de huidige situatie (bron: DBL Architecten BV).

De planlocatie wordt aan de noordzijde begrensd door de Hoge Valkseweg, aan de oostzijde door het perceel aan de Hoge Valkseweg 57, aan de zuidzijde door Valkse Engweg en aan de westzijde door een maïsakker. De planlocatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Lunteren. De directe omgeving wordt gekenmerkt door agrarisch gebied. Op ca. 1 km in noordelijke richting is de provinciale weg de N801 gesitueerd en op ca. 1,5 km ten zuiden is de Veluwe gelegen. Op ca. 3 km ten oosten van de planlocatie is het dorp Wekerom gesitueerd.



Figuur 2 De rode stip weergeeft bij benadering de ligging van de planlocatie aan de Hoge Valkseweg 59 te Lunteren (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

Functieverandering en effecten

De beoogde ingrepen zijn permanent van karakter. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- verwijderen groen: t.b.v. sloop en nieuwbouw worden struiken en planten verwijderd
- slopen bijgebouwen en wooncaravan: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal
- kap van bomen: afvoer groen;
- vergraven braakliggend perceel: herinrichting ruimte tot bouwrijpe fase (grondverzet e.d.)
- bouw uitbreidingen en nieuwe woning met bijgebouw; diverse timmer-, beton-, metsel-, elektra- en loodgieterswerkzaamheden alsmede allerhande kleine bouwwerkzaamheden
- revitalisatie terrein/erf; allerhande (straat)werkzaamheden

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocatie komen geheel te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 8 juli 2016. De inventarisatie is uitgevoerd op de planlocatie. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; wisselvallig, 8/8 bewolkt, 19° Celsius en windkracht 2-3 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 wordt de huidige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten.

Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kunnen voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheidt maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. Naar verwachting zullen de thans licht beschermde soorten in de Wet natuurbescherming worden opgenomen in het vrijstellingsbesluit.

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Omdat voor algemeen beschermde soorten per definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen, is specifiek gelet op zwaarder en strikt beschermde soorten (Ff-wet; tabel 2 & 3).

Vaatplanten

Zwaarder beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie (Ff-wet; tabel 2 & 3). Gedurende het veldbezoek zijn onder andere de volgende soorten waargenomen: witte klaver, perzikkruid, klein kruiskruid, zuring, paardenbloem, brandnetel, zomereik, vrouwenmantel, schoenlappersplant, conifeer, esdoorn en aangeplante siertuinplanten. Gelet op de habitatpreferentie en landelijke verspreiding van beschermde soorten alsmede de aangetroffen soorten heeft de locatie aannemelijk geen functie voor zeldzame en beschermde soorten. Negatieve effecten ten aanzien van beschermde vaatplanten kunnen dan ook worden uitgesloten.

Zoogdieren

De planlocatie is gelegen aan de grens van het dorp Lunteren. Het terrein grotendeels ontoegankelijk en in zijn geheel ongeschikt voor grote in het wild levende zoogdieren. In de directe omgeving van de planlocatie zijn in de laatste vijf jaar geen zwaarder en strikt beschermde grondgebonden zoogdieren waargenomen (waarneming.nl, 2011-2016). Gelet op het geprefereerde habitat van steenmarter, boommarter en das, alsmede het huidige gebruik van de planlocatie en het ontbreken van sporen en nesten is een essentiële functie uitgesloten. De planlocatie zal sporadisch betreden worden door kleinere grondgebonden zoogdieren als egel, haas, konijn en wezel. Dergelijke soorten zijn echter dermate opportunistisch dat er in de directe omgeving voldoende geschikt leefgebied aanwezig is. Tevens is een essentiële functie uitgesloten voor licht beschermde soorten. Negatieve effecten op beschermde zoogdieren kunnen worden uitgesloten.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). De meeste vleermuissoorten maken onderscheid tussen zomer- en winterverblijven. In de aangetroffen bomen op de planlocatie zijn geen potentiële vaste rust- en/of verblijfplaatsen gezien. De bomenlaan aan de straat zou eventueel als migratieroute gebruikt kunnen worden. De daken van de te slopen bebouwing bestaat uit niet geïsoleerde golfplaten daken, de kantpannen zijn nauwsluitend tegen de gevel bevestigd, de platte daken beschikken niet over kierende daklijsten en er is bij de meeste bebouwing sprake van zeer beperkte aanvliegbaarheid. Het is aannemelijk dat de te slopen bebouwing niet in gebruik is als een vaste rust- en/of verblijfplaats. Gezien de beperkte foeragemogelijkheden op het terrein is het aannemelijk dat vleermuizen enkel sporadisch op en rondom de planlocatie foerageren. Significante negatieve effecten ten aanzien van vleermuizen kunnen worden uitgesloten.

Amfibieën en reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. In de omgeving zijn in de laatste vijftien jaar geen waarnemingen van reptielen en amfibieën gedaan (waarneming.nl, 2001-2016).

Gezien de ligging van de planlocatie en het ontbreken van essentiële habitatkenmerken is het voorkomen van reptielen uitgesloten. Voor algemene minder watergebonden amfibieën bieden de rommelhoekjes en vochtige(re) plaatsen op het perceel geschikt foerageer- en overwinteringshabitat. De aanwezigheid van licht beschermde amfibieën als bruine kikker en gewone pad kan aldus niet uitgesloten worden. Voor deze soorten geldt echter vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen.

Vissen

Er zijn geen ingrepen voorzien met betrekking tot oppervlaktewater. Effecten op vissen kunnen worden uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

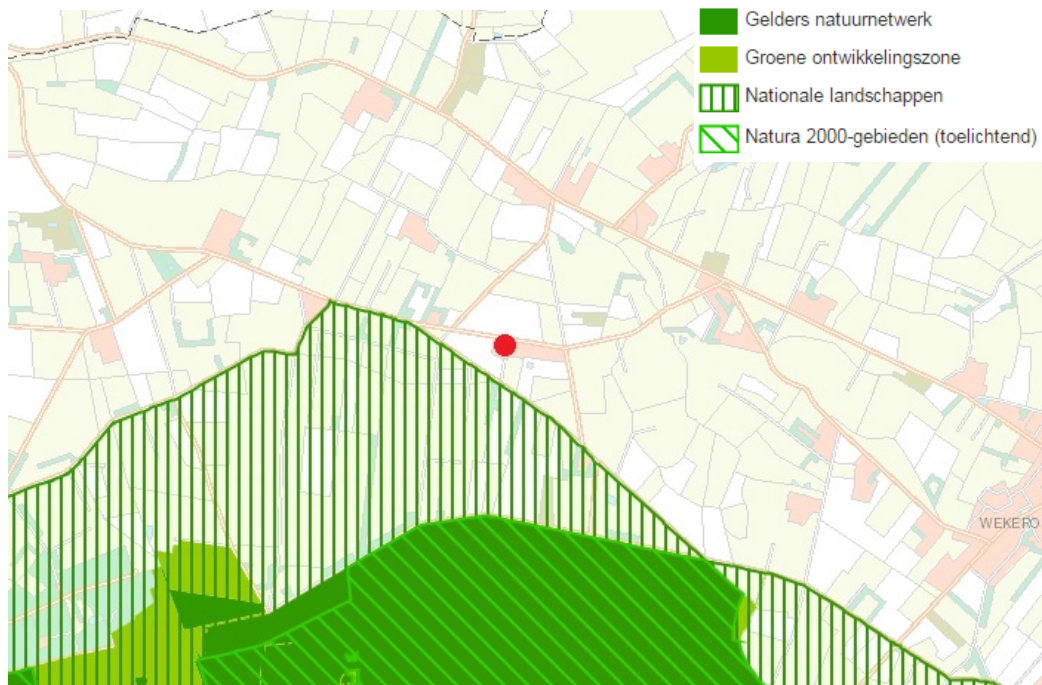
In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Op de locatie zijn tevens geen typische elementen als waardplanten en vennetjes aangetroffen die duiden op de mogelijke aanwezigheid van kwetsbare en zeldzame ongewervelde. Op basis van landelijke verspreiding, habitatpreferentie en het ontbreken van specifieke kenmerken kunnen een essentiële functie voor en het voorkomen van beschermde ongewervelde en effecten hierop uitgesloten worden.

Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn op de planlocatie houtduif, merel en huismus waargenomen. De waarnemingen betreffen zowel foeragerende als rustende en overvliegende vogels. Voor huismus zijn in de daken van de woning potentiële nestlocaties geconstateerd. De te slopen bebouwing is echter ongeschikt voor de soort. Tevens leiden de ruimtelijke ontwikkelingen aannemelijk niet tot afbraak van het leefgebied van huismus. De bomen, hagen en de meeste bijgebouwen zijn geschikt als broedlocatie voor duiven, lijsters, kraaiachtigen en kleinere zangvogels. De beoogde ingrepen leiden in het broedseizoen (indicatief 15 maart t/m 15 juli) derhalve mogelijk tot overtreding van de Flora- en faunawet. Indien het broedseizoen in acht wordt genomen kunnen effecten op broedvogels uitgesloten worden.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Landschap, Nationaal Park of Ecologische Hoofdstructuur. Binnen een straal van 3 kilometer zijn het Natura 2000 gebied 'Veluwe', het Nationaal Landschap 'Veluwe' en diverse NNN structuren (Natuurnetwerk Nederland) gelegen (figuur 3).



Figuur 3 De rode stip weergeeft de ligging van de planlocatie bij benadering. De locatie maakt geen onderdeel uit van een beschermd gebied. In de directe nabijheid zijn het Natura 2000 gebied "Veluwe", het Nationaal Landschap "Veluwe" en diverse NNN structuren (Gelders Natuurnetwerk) gesitueerd (bronnen: Omgevingsvisie Gelderland (2015); synbiosys.alterra.nl).

Conclusies

- In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Flora- en faunawet voor. Het plangebied heeft geen essentiële betekenis voor beschermde soorten (Ff-wet, tabel 2 & 3). Jaarrond beschermde nesten worden niet verwacht. Algemeen voorkomende vogelsoorten broeden aannemelijk in de vegetatie en bebouwing op de planlocatie.
Ten aanzien van soorten als kleine watersalamander, gewone pad en bruine kikker: voor deze thans licht beschermde soorten (Ff-wet, tab. 1) geldt momenteel vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Onder de Wet natuurbescherming geldt dat het aantasten van het leefgebied van deze soorten ontheffingsplichtig is. Voor deze zogenaamde 'overige soorten' geldt dat op provinciaal niveau mag worden bepaald in welke mate een soort beschermd moet worden. Naar verwachting worden voor deze algemene soorten nieuwe vrijstellingsbesluiten opgesteld.
- De ruimtelijke ingrepen leiden mogelijk tot een tijdelijke verstoring van algemene voorkomende en licht beschermde soorten. Potentiële nestenlocaties en/of verblijfplaatsen van beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen en conform de Flora- en faunawet worden niet verwacht. Aanvullend onderzoek wordt niet nodig geacht.
- De werkzaamheden leiden aannemelijk niet tot overtreding van de Flora- en faunawet. Ontheffing van de Flora- en faunawet (art. 75) behoeft niet aangevraagd te worden.
- De planlocatie is geen onderdeel van een Natura 2000-gebied, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Landschap, Nationaal Park of Ecologische Hoofdstructuur. Effecten als gevolg van externe werking zijn uitgesloten.

Aanbevelingen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- Ten aanzien van broedvogels dienen de werkzaamheden buiten de kwetsbare periode te worden uitgevoerd c.q. opgestart. Het broedseizoen betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Indien de werkzaamheden om moverende redenen in het broedseizoen plaatsvinden dient, alvorens deze uitgevoerd worden, door een ter zake deskundige te worden vastgesteld of er broedende vogels of nesten aanwezig zijn. De deskundige geeft aan welke maatregelen eventueel van toepassing zijn.

Literatuur

- Arcadis, 2016. De Wet Natuurbescherming Op Hoofddijnen. Arcadis Nederland B.V. 4 januari 2016. Arnhem.
- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravin)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden.

Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.

Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Websites

www.libellennet.nl

www.ravon.nl

www.ruimtelijkeplannen.nl

www.synbiosys.alterra.nl

www.vleermuisprotocol.nl

www.waarneming.nl

www.wilde-planten.nl

www.zoogdierenvereniging.nl

www.gelderland.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie,
ing. T.J.P. den Otter

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE

KERKSTRAAT 4 - 4181 AB WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Hoge Valkseweg 59 te Lunteren, in het buitengebied van de gemeente Lunteren.



Figuur 2 De planlocatie bestaat uit een woning met bijgebouwen, een siertuin, verharding, aan de achterzijde van het erf een oude tweede en oude maisakker.



Figuur 3 De beoogde ruimtelijke ontwikkelingen bestaan uit de sloop van een chalet en een dele van de bijgebouwen ten behoeve van de uitbreiding van de bestaande woning en het realiseren van een woning met bijgebouw op het nieuwe perceel.



Figuur 4 De bijgebouwen zijn in gebruik als opslag van bouwmaterialen en ten behoeve van priveeigendommen.