



## Quickscan flora & fauna Esserbroekweg 1 te Otterlo

Opgesteld door: J. Mossink, ecooloog bij Ruimte voor Advies

Datum: 11-11-2016

Opdr. gvr.:

Van Dijk Mechanisatie

Esserbroekweg 1

6731 PB Otterlo

### 1) Inleiding en doel

De opdrachtgever is voornemens een gebouw op het perceel Esserbroekweg 1 te slopen. Het betreft een romneyloods. Om effecten op beschermde flora en fauna uit te sluiten is een quickscan vereist. Deze notitie beschrijft op bondige wijze de resultaten van de quickscan. Het gaat nadrukkelijk uitsluitend om de romneyloods, de rest van het terrein is niet beoordeeld. De vigerende natuurwetgeving is onder andere te vinden op de websites van het Ministerie van EZ en wordt niet in dit document behandeld. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging en sloop.

### 2) Omschrijving projectgebied en werkwijze

Op 10 november 2016 is de locatie bezocht door J. Mossink, ecooloog van adviesbureau Ruimte voor Advies. Het onderzoeksgebied betreft uitsluitend een ongeïsoleerde romneyloods die als werkschuur en opslag van materiaal dient maar feitelijk nauwelijks meer gebruikt wordt. De vloer is bestraat met 30x30 tegels en ook de het erf rondom de loods is bestraat. Er is vooral gelet op (mogelijke) aanwezigheid van jaarrond beschermde vaste verblijfplaatsen van gebouwbewonende soorten die aan de hand van 'expert judgement' en beschikbare verspreidingsgegevens in de omgeving te verwachten zijn: uilen, huismus, vleermuizen en steenmarters. Het gehele gebouw is visueel geïnspecteerd op sporen die duiden op regelmatig gebruik (uitwerpselen, veren etc.). Het onderzoek betreft een momentopname. Er kan geen rekening gehouden worden met de dynamische aspecten van natuur, zoals migratie en kolonisatie door soorten na afloop van het onderzoek.



Afb. 1: Buitenzijde loods.



Afb. 2: Binnenzijde loods.



### 3) Resultaten

#### ***Broedvogels***

De loods is toegankelijk voor vogels maar biedt zeer weinig mogelijkheden tot nestelen. Er is weinig ruimte tussen de smalle spanten en de golfplatenoverkapping. Door de ronde vorm is de constructie nog minder geschikt voor nesten van bijvoorbeeld huismussen. Tijdens het locatiebezoek zijn geen huismussen op het terrein gesignaleerd en nesten of nestresten ontbreken in de loods. Van uilen ontbreekt eveneens ieder spoor. Met name steenuil en kerkuil kunnen verblijfplaatsen in stallen en loodsen in agrarisch gebied hebben. Braakballen, krijtstrepen, veren of nestkasten zijn niet aangetroffen. Daarmee is voldoende uitgesloten dat de loods een onderdeel is van de functionele leefomgeving van uilen. Voor overige soorten met jaarrond beschermde nestplaatsen (bijvoorbeeld gierzwaluw) is de loods ongeschikt. Nader onderzoek naar broedvogels is niet nodig. Incidentele broedgevallen van algemene zangvogels zoals merel en winterkoning zijn tijdens het broedseizoen niet met absolute zekerheid uit te sluiten. Buiten het broedseizoen zijn dergelijke nestlocaties niet beschermd.

#### ***Vleermuizen***

De loods is ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Er zijn geen holle ruimtes waar soorten als gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis gebruik van kunnen maken. Isolatie ontbreekt, net als beschutte zolderruimtes. Het is dan ook uitgesloten dat vleermuizen verblijfplaatsen in de loods hebben, nader onderzoek is niet nodig.

#### ***Grondgebonden zoogdieren***

De steenmarter is enige zwaardere beschermde grondgebonden zoogdiersoort waarvan aanwezigheid op voorhand niet uit te sluiten is. Er zijn echter geen uitwerpselen, plukresten en/of latrines aangetroffen. Hiermee is voldoende aangetoond dat de soort ontbreekt. Er zijn veel sporen aangetroffen van de bruine rat (onbeschermd), verder zijn enkele zeer algemene en licht beschermde soorten te verwachten zoals de bosspitsmuis en veldmuis. Voor deze soorten geldt een vrijstelling van ontheffingsplicht bij ruimtelijke ontwikkelingen.

#### ***Overige soorten en beschermde natuurgebieden***

Beschermde vaatplanten, reptielen, amfibieën, vissen en ongewervelden zijn gezien de locatie en/of aard van het object uit te sluiten. Nader onderzoek naar dergelijke soorten is niet nodig. Het onderzoeksgebied is geen onderdeel van GNN, GO of Natura 2000 en heeft hier geen binding mee. Gezien de aard van de ingreep is een effect op het functioneren van natuurgebieden bovendien op voorhand uit te sluiten.

### 4) Conclusie en aanbevelingen

- Er zijn geen jaarrond beschermde verblijfplaatsen van broedvogels, vleermuizen of grondgebonden zoogdieren aanwezig. Nader onderzoek, het nemen van mitigerende maatregelen of het aanvragen van een ontheffing is niet aan de orde.
- Broedgevallen van algemene broedvogels zijn tijdens het broedseizoen niet geheel uit te sluiten. Nesten van vogels mogen nooit verstoord of vernield worden



zolang het nest in gebruik is. Het broedseizoen loopt globaal van half maart - half augustus, dit is echter geen vooraf vastgestelde periode. Van belang is of een broedgeval aanwezig is. Wordt een broedgeval aangetroffen dan kan sloop pas plaatsvinden nadat de jongen het nest definitief op eigen kracht verlaten hebben.

- De loods wordt mogelijk gebruikt door enkele zeer algemene kleine zoogdiersoorten. Het gaat uitsluitend om onbeschermd of licht beschermd soorten (huidig Tabel 1 FF-wet) waarvoor slechts de algemene zorgplicht geldt.
- Voor alle dieren en planten, beschermd of niet, geldt de algemene zorgplicht. Dit houdt in dat het doden of verwonden van alle soorten naar redelijkheid zoveel mogelijk voorkomen dient te worden.
- Indien voorafgaand aan of tijdens de sloop toch zwaarder beschermde soorten worden aangetroffen of bij twijfel: direct werkzaamheden tot nader orde stilleggen en contact opnemen met een deskundige op het gebied van de betreffende soort (bijvoorbeeld een ecoloog).