

DBL ARCHITECTEN BV
t.a.v. dhr. J. Nap
Meulunterseweg 34
6741 HN Lunteren

Datum 23 maart 2016
Kenmerk BE/2015/71/r
Uw kenmerk E-mail d.d. 4 maart 2016
Auteur(s) T.J.P. den Otter
Projectleider(s) C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE
ADVIES & ONDERZOEK

Kerkstraat 4
4181 AB Waardenburg

t 06-44179899
e info@blomecologie.nl
i www.blomecologie.nl

RegioBank 85.01.07.326
BTW NL1182.37.020.B01
KvK 55488609

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Willinkhuizersteeg 5 te Harskamp

Aan de Willinkhuizersteeg 5 te Lunteren is de bewoner voornemens twee schuren te slopen ten behoeve van de legalisering van een nieuwe recreatiewoning, de recreatiewoning zal op een andere locatie geconstrueerd worden. Tevens wordt op de planlocatie een nieuw bijgebouw gerealiseerd. De planlocatie heeft de bestemming 'agrarisch', deze zal worden omgezet naar de bestemming 'wonen'.

De voorgenomen werkzaamheden hebben mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Het is bij ruimtelijke ontwikkeling van dit formaat wettelijk verplicht onderzoek te verrichten naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de mogelijke effecten daarop. Middels deze ecologische quickscan wordt de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

De huidige bestemming van de beoogde ontwikkellocatie dient gewijzigd te worden middels een bestemmingsplanwijziging. De initiatiefnemer heeft DBL Architecten BV ingeschakeld om een wijzigingsplan op te stellen. DBL Architecten heeft Blom Ecologie verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid.

Onderzoeksdoel

Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Welke, krachtens de Flora- en faunawet, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de werkzaamheden?
- Leiden de werkzaamheden, gelet op de verwachte negatieve effecten, tot overtreding van de Flora- en faunawet en/of vigerend beleid (o.a. bescherming van gebieden)?

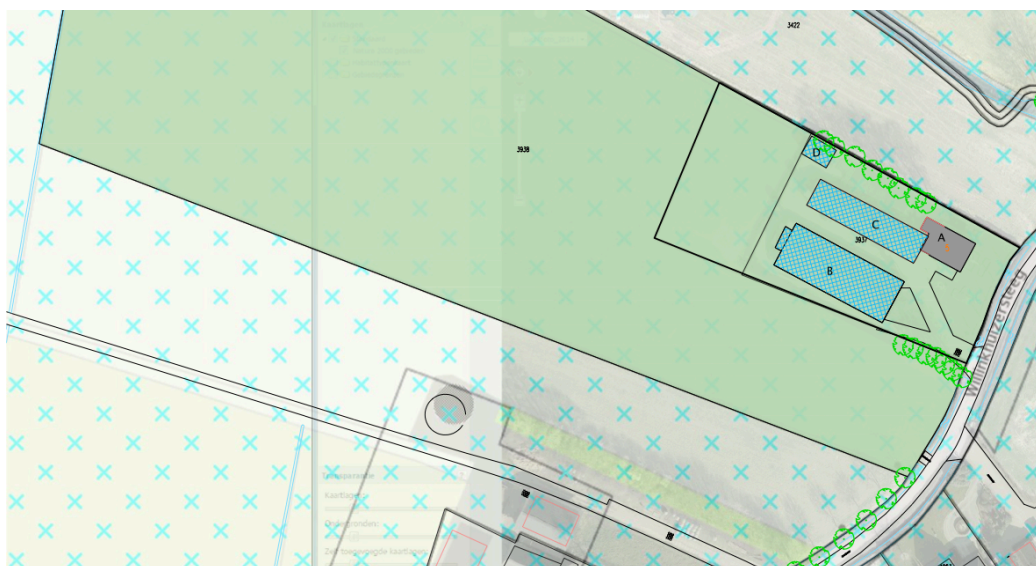
Planlocatie

De planlocatie is gelegen aan de Willinkhuizersteeg 5 te Harskamp. Op de locatie is momenteel een tweetal schuren, een woning, tuin en een golfplaten overkapping gesitueerd. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door voornamelijk agrarische structuren. De planlocatie wordt aan de noord-, west- en zuidzijde begrensd door weides en aan de oostzijde door de Willinkhuizersteeg. Op een afstand van ca. 500m is de provinciale weg N801 gelegen; op ca. 2km in zuidelijke richting is het Wekeromse Zand gelegen; op ca. 1km afstand is het dorp Wekerom gelegen.



Figuur 1 De rode stip weergeeft bij benadering de ligging van de planlocatie aan de Willinkhuizersteeg 5 te Harskamp (bron: ruimtelijkeplannen.nl).



Figuur 2 De te amoveren (blauw gearceerd) en de te behouden bebouwing (grijs gearceerd) (bron: uitsnede van tekening DBL Architecten).

Functieverandering en effecten

De beoogde ingrepen zijn permanent van karakter. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- slopen bestaande schuren: sloopwerkzaamheden, afvoer materiaal;
- verwijderen aangeplante vegetatie/struiken: afvoer groen;
- verwijdering overige erfinrichting: herinrichting ruimte tot bouwrijpe fase (grondverzet e.d.);
- realisatie nieuwe bebouwing; diverse timmer-, beton-, metsel-, elektra-, loodgieters- en stucwerkzaamheden alsmede allerhande kleine bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein en tuin: allerhande straat- en hovenierswerkzaamheden

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocatie komen geheel te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 16 maart 2016. De inventarisatie is uitgevoerd op de planlocatie. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 8/8 bewolkt, 6° Celsius en windkracht 2-3 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Omdat voor algemeen beschermde soorten per definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen, is specifiek gelet op zwaarder en strikt beschermde soorten (Ff-wet; tabel 2 & 3).

Vaatplanten

Zwaarder beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie (Ff-wet; tabel 2 & 3). Op de planlocatie zijn gedurende het veldbezoek onder andere: raaigras, klein kruiskruid, klimop, taxus, buxus, beukenhaag, lavendel, laurierkers en berk waargenomen. Het overgrote deel van de planlocatie is verhard; de zeer beperkte mogelijkheid tot groei van wilde planten in combinatie met de habitatpreferentie en landelijke verspreiding van beschermde soorten, alsmede de aangetroffen soorten maken het aannemelijk dat de locatie geen functie voor beschermde vaatplanten heeft. Negatieve effecten ten aanzien van beschermde vaatplanten kunnen dan ook worden uitgesloten.

Zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen van (beschermde) grondgebonden zoogdieren. De aanwezigheid van grote in het wild levende zoogdieren is uitgesloten.

De directe omgeving bestaat uit agrarisch landschap, rustige landwegen met bosschages en structuurrijke overhoekjes. Soorten als: egel, haas, vos en marter- en muisachtigen kunnen hier voorkomen. Voor dergelijke soorten heeft de planlocatie geen essentiële functie en zijn de soorten dermate opportunistisch dat er in de directe omgeving voldoende geschikt leefgebied aanwezig is. Negatieve effecten op beschermde zoogdieren kunnen worden uitgesloten.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) huizen met kieren en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). De bebouwing is nauwkeurig geïnspecteerd op de aanwezigheid van geschikte invliegopeningen en in het verlengde hiervan (beschermde) vaste rust- en verblijfplaatsen. Er zijn verschillende invliegopeningen aangetroffen bij de bestaande bebouwing, echter is uit te sluiten dat deze openingen mogelijk een essentieel onderdeel uitmaken van het leefgebied van vleermuizen. Wegens de aanwezigheid van gaten in de gevel is er sprake van een tochtstroom door de spouw waardoor deze ongeschikt zijn als verblijfplaats van vleermuizen. De planlocatie heeft aannemelijk geen essentiële functie voor het foerageergebied van vleermuizen, echter is de directe omgeving van de planlocatie geschikt als foerageergebied, met name de berkenlaan, straatkant en overige bomenlanen in de nabije omgeving. Mits er rekening gehouden wordt met de foerageerperiode van vleermuizen kunnen significant negatieve effecten ten aanzien van vleermuizen worden uitgesloten.

Amfibieën en reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen in het plangebied. In de omgeving is het voorkomen van reptielen en amfibieën in de afgelopen vijftien jaar onbekend (waarneming.nl, 2001-2016). Het gehele terrein is ongeschikt voor reptielen wegens het ontbreken van essentiële habitatkenmerken en het is derhalve aannemelijk dat reptielen niet op de planlocatie voor zullen komen. Voor algemene minder watergebonden amfibieën bieden de tuin en overige vochtigere delen van het terrein geschikte verblijfplaatsen. De aanwezigheid van algemeen voorkomende amfibieën als bruine kikker en gewone pad kan aldus niet worden uitgesloten. Voor deze soorten geldt echter vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Derhalve kunnen negatieve effecten op zwaarder en strikt beschermde amfibieën en reptielen worden uitgesloten.

Vissen

Er zijn geen ingrepen voorzien met betrekking tot oppervlaktewater. Effecten op vissen kunnen worden uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of overige ongewervelden aangetroffen. Op de locatie zijn geen typische elementen of waardplanten aangetroffen die duiden op de mogelijke aanwezigheid van kwetsbare en zeldzame soorten. Effecten op libellen en watergebonden ongewervelden zijn uitgesloten, omdat geen ingrepen zijn voorzien aan de watergang. Voor overige insecten geldt dat op basis van landelijke verspreiding, habitatpreferentie en het ontbreken van specifieke kenmerken het voorkomen van beschermde ongewervelden en effecten hierop uitgesloten kunnen worden.

Vogels

Tijdens het veldbezoek zijn op de planlocatie vink, merel, ekster en huismus waargenomen. De waarnemingen betreffen zowel foeragerende als rustende en overvliegende vogels. Jaarrond beschermde nesten zijn zowel in de bomen als op en rondom de bebouwing niet aangetroffen. De te slopen schuren zijn nauwkeurig gecontroleerd op eventuele aanwezigheid van nesten van huismussen, deze zijn niet aangetroffen. Het is aannemelijk dat de huismussen elders een geschikte broedlocatie benutten. De beoogde ingrepen leiden vermoedelijk niet tot overtreding van de Flora- en faunawet. Negatieve effecten op (broed)vogels kunnen worden uitgesloten.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Landschap, Nationaal Park of Ecologische Hoofdstructuur. Binnen een straal van 3 kilometer zijn het Nationaal Landschap 'Veluwe', Natura 2000 gebied 'Veluwe' en diverse EHS structuren gelegen (figuur 3).

De ruimtelijke ingrepen zijn dermate beperkt dat een negatief effect door externe werking op doelsoorten en instandhoudingsdoelen in de omliggende beschermde natuurgebieden uitgesloten is. Bovendien zijn de werkzaamheden tijdelijk van aard en treden er in de nieuwe situatie geen nieuwe of verhoogde permanent negatieve effecten op voor beschermde flora en fauna.



Figuur 3 De rode stip weergeeft de ligging van de planlocatie bij benadering. De locatie maakt geen onderdeel uit van een beschermd gebied. In de directe nabijheid zijn het Nationaal Landschap 'Veluwe' (oranje arcering), Natura 2000 gebied 'Veluwe' (rode arcering) en diverse EHS structuren (groene arcering) gesitueerd (bron: sybiosys.alterra.nl).

Conclusies

- In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Flora- en faunawet voor. Het plangebied heeft aannemelijk geen essentiële betekenis voor zwaarder en strikt beschermde soorten (tabel 2 & 3). Jaarrond beschermde nesten zijn niet aangetroffen. In de directe omgeving van de planlocatie kunnen foeragerende en/of migrerende vleermuizen worden verwacht.

- De ruimtelijke ingrepen leiden, mogelijk tot een tijdelijke verstoring van algemene voorkomende en licht beschermde soorten. Beschermde soorten waarvoor geen vrijstelling geldt in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen en conform de Flora- en faunawet worden niet verwacht. Nader onderzoek naar het voorkomen van soorten wordt echter niet nodig geacht.
- Mits gewerkt wordt zoals aanbevolen leiden de werkzaamheden aannemelijk niet tot overtreding van de Flora- en faunawet. Er hoeft geen ontheffing van de Flora- en faunawet (art. 75) aangevraagd te worden.
- De planlocatie is geen onderdeel van een Natura 2000-gebied, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Landschap, Nationaal Park of Ecologische Hoofdstructuur. Effecten als gevolg van externe werking zijn uitgesloten.

Aanbevelingen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- Werkzaamheden uitsluitend tussen zonsopkomst en zonsondergang uitvoeren of een vleermuisvriendelijke verlichtingswijze toepassen teneinde verstoring van vleermuizen in directe omgeving te voorkomen. Hieronder kan onder ander worden verstaan; beperkte hoogte van lichtmasten, verlichting naar beneden richten en convergeren, toepassing van UV-vrije verlichting, gebruik van sterk bundellicht vermijden et cetera.

Literatuur

- Anonymus, 2011. Soortenstandaard Rugstreeppad *Bufo calamita*. Ministerie van Economische zaken, Landbouw en Innovatie.
- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravn)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.

Websites

www.ruimtelijkeplannen.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.vleermuisprotocol.nl
www.waarneming.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'T.J.P. den Otter', written over a horizontal line.

ing. T.J.P. den Otter

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE
KERKSTRAAT 4 - 4181 AB WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Willinkhuizersteeg 5 te Harskamp. Op het perceel zijn twee schuren, een woning en een overkapping gesitueerd.



Figuur 2 Het overgrote gedeelte van het terrein is verhard, de tuinachtige structuren zijn goed onderhouden en er is zeer beperkt sprake van wilde begroeiing.



Figuur 3 De bedrijfsvoering is gestaakt. De voormalige stallen hebben thans geen gebruiksfunctie meer.



Figuur 4 Vanwege de gaten in de gevels is de spouw ongeschikt als verblijflocatie voor vleermuizen.