

ARCHITECTENBUREAU DBL BV

t.a.v. dhr. J. Nap

Meulunterseweg 34

6741 HN Lunteren

Datum 27 oktober 2016
Kenmerk BE/2016/335/r
Uw kenmerk Email d.d. 21 oktober 2016
Auteur(s) T.J.P. den Otter
Projectleider(s) C.J. Blom

BLOM ECOLOGIE
ADVIES & ONDERZOEK

Kerkstraat 4

4181 AB Waardenburg

t 06-44179899

e info@blomecologie.nl

i www.blomecologie.nl

RegioBank 85.01.07.326

BTW NL1182.37.020.B01

KvK 55488609

Oriënterend onderzoek naar beschermde flora en fauna aan de Fliertseweg 3a te Lunteren

Op het perceel aan de Fliertseweg 3a is een woning, garage en schuur gesitueerd. Familie Cluistra is voornemens de bestaande woning en garage te slopen en vervolgens een nieuwe woning te realiseren. De schuur blijft behouden. Het huidige woonbestemmingsplan voorziet niet in de beoogde ontwikkeling en dient derhalve gewijzigd te worden vastgesteld.

De beoogde ontwikkeling heeft mogelijk een negatief effect op beschermde flora en fauna en/of beschermde natuurgebieden. Middels voorliggende ecologische quickscan is de (potentiele) aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de betekenis van het plangebied voor deze soorten in kaart gebracht.

Architectenbureau DBL BV heeft Blom Ecologie verzocht het plangebied te onderzoeken op aanwezigheid van beschermde flora en fauna en vervolgens deze te toetsen aan de effecten van de werkzaamheden en vigerend beleid. Tevens zal indien relevant bij conclusies en aanbevelingen de consequenties ten aanzien van de Wet natuurbescherming (van kracht per 1 januari 2017) cursief worden benoemd.

Onderzoeksdoel

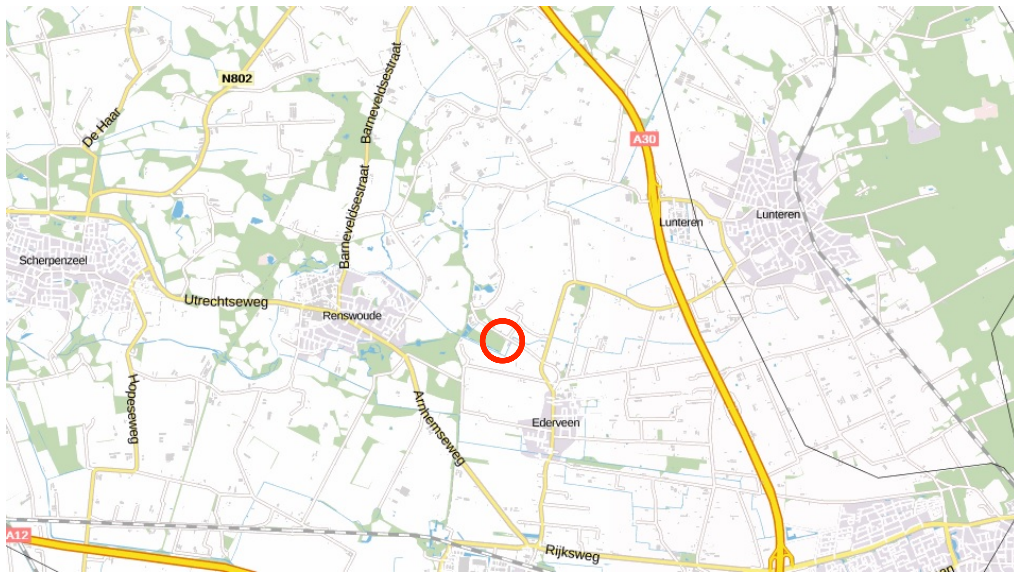
Middels dit oriënterend onderzoek worden de volgende onderzoeksvragen beantwoord:

- Is het bestemmingsplan dat wordt opgesteld voor het project zoals hiervoor omschreven uitvoerbaar zoals het bepaalde in de Wro (artikel 3.1.6 Bro).
- Welke, krachtens de Flora- en faunawet, beschermde flora en fauna zijn (potentieel) aanwezig in het plangebied?
- Welke negatieve effecten treden op voor (potentieel) aanwezige flora en fauna als gevolg van de beoogde ruimtelijke ingreep?
- Heeft de beoogde ruimtelijke ingreep een negatief effect op het de instandhoudingsdoelen van Natura2000 gebieden of de wezenlijke kenmerken en waarden van Natuurnetwerk Nederland?

Planlocatie

Het plangebied bestaat uit een woning, een aangebouwde garage en een opslagschuur. De overige erfinrichting bestaat voornamelijk uit siertuin, gazon, verharde oprit en semi-braakliggend terrein. De voorgenoemde ontwikkelingen hebben betrekking op de woning en de garage. Zowel de woning als de aangebouwde garage bestaan uit gemetselde muren met spouw en een pannendak. In bijlage 1 zijn een aantal foto's opgenomen die een impressie geven van de planlocatie en de directe omgeving hiervan.

De directe omgeving van de planlocatie wordt gekenmerkt door agrarisch gebied bestaande uit boerderijen, akkers, weides, sloten en landwegen. De planlocatie wordt aan de noordzijde begrensd door de Fliertseweg, aan de oostzijde door de Fliertse Beek, aan de zuid- en westzijde door weides. Ca. 900m ten zuidoosten is het dorp Ederveen gesitueerd, op ca. 1,9km ten westen is de provinciale weg de N224 gelegen, op ca. 2,0km ten westen is het dorp Renswoude gesitueerd en op ca. 2,8km ten oosten is de autosnelweg de A30 gelegen.



Figuur 1 De rode cirkel weergeeft bij benadering de ligging van de planlocatie aan de Fliertseweg 3a te Lunteren. (bron: ruimtelijkeplannen.nl).

Functieverandering en effecten

De beoogde ingrepen betreft de sloop van de bestaande woning en garage en de realisatie van een nieuwe woning aan de Fliertseweg 3a te Lunteren. Onderstaand volgt een korte opsomming van de ingrepen en effecten:

- mogelijke kap bomen en verwijderen struiken: afvoer groen;
- sloop bestaande woning en garage: sloopwerkzaamheden en afvoer materiaal;
- verwijderen overige terreininrichting: graafwerkzaamheden, transport (afvoer) materiaal en groen;
- terrein bouwrijp maken: vergraven, aanleg nutsvoorzieningen;
- realisatie nieuwe woning: allerhande bouwwerkzaamheden;
- revitalisatie terrein, aanleg verharding en terreinscheiding: allerhande (straat- en hoveniers)werkzaamheden.

Alle thans aanwezige (ecologische) functies van de planlocatie komen geheel te vervallen. Negatieve effecten die op kunnen treden voor beschermde soorten zijn: vernietiging en/of afname van geschikt leefgebied (permanent) en opzettelijke verstoring (tijdelijk).

Methode

Inventarisatie

De inventarisatie is een oriënterend onderzoek waarbij gedetailleerd een beoordeling wordt gegeven van de aanwezigheid van de specifieke potentie voor beschermde flora en fauna in het plangebied, de betekenis van het plangebied voor de aanwezige soorten en de effecten van de voorgenomen ingrepen op de soorten. De quickscan bestaat uit veldbezoek en raadpleging van externe bronnen.

Veldbezoek

Het veldbezoek is een momentopname van de aanwezige beschermde flora en fauna. Tijdens het veldbezoek wordt het plangebied nauwkeurig onderzocht waarbij ook gelet wordt op sporen en delen of restanten van planten en/of dieren. Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 25 oktober 2016. De inventarisatie is uitgevoerd op de planlocatie. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren; droog, 8/8 bewolkt, 10° Celsius en windkracht 0-1 (Bft.)

Externe bronnen

Vaak zijn er al gegevens bekend over een plangebied en de directe omgeving hiervan. Deze gegevens worden onder andere beheerd in rapporten en naslagwerken en door het Natuurloket (www.natuurloket.nl). Raadpleging van externe bronnen levert vaak nuttige aanvullende informatie op en daarmee een vollediger beeld van de (mogelijk) aanwezige flora en fauna.

Wet natuurbescherming

Per 1 januari 2017 wordt de huidige Flora- en faunawet samen met de Boswet en Natuurbeschermingswet vervangen door de Wet natuurbescherming (Wnb). Onder de Wet natuurbescherming vervallen de huidige tabellen 1, 2 en 3 waarin de beschermde soorten zijn opgenomen. Tevens zijn er circa 200 soorten niet langer beschermd en worden enkele bedreigde soorten toegevoegd. De soortenbescherming binnen de Wet natuurbescherming is opgedeeld in de volgende beschermingsregimes: Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten.

Voor alle beschermde soorten geldt een ontheffingsplicht. Het bevoegd gezag (de provincie) kunnen voor de soorten die zijn opgenomen in het 'beschermingsregime andere soorten' vrijstellingsbesluit nemen en hierin onderscheid maken tussen meer en minder strikt beschermde soorten. Naar verwachting zullen de thans licht beschermde soorten in de Wet natuurbescherming worden opgenomen in het vrijstellingsbesluit.

Beoordeling

Op basis van de bureaustudie en veldonderzoek wordt per soortgroep besproken wat de potentie van de planlocatie en de invloedssfeer daarvan is en welke effecten daarop te verwachten zijn. Omdat voor algemeen beschermde soorten per definitie vrijstelling geldt voor ruimtelijke ontwikkelingen, is specifiek gelet op zwaarder en strikt beschermde soorten (Ff-wet; tabel 2 & 3).

Vaatplanten

Zwaarder beschermde vaatplanten en/of sporen en delen hiervan zijn niet aangetroffen op de planlocatie (Ff-wet; tabel 2 & 3). De planlocatie bestaat uit een recent leegstaande woning met onderhouden siertuin, gazon en hoge(re) bomen. Het terrein rondom de garage en schuur werd met regelmaat gemaaid en is in de huidige situatie semi-braakliggend. Derhalve zijn op de planlocatie met name algemene inheemse kruiden aangetroffen, waaronder: grote brandnetel, koolzaad, rode klaver, rolklaver en Canadese fijnstraal. De aangetroffen bomen betreffen plataan en paardenkastanje. Gelet op de waargenomen soorten en het gebruik van de locatie in relatie tot de habitatpreferentie van kwetsbare en zeldzame soorten wordt de aanwezigheid van dergelijke soorten niet verwacht. Negatieve effecten ten aanzien van beschermde vaatplanten kunnen derhalve worden uitgesloten.

Zoogdieren

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van en/of (beschermde) zoogdieren aangetroffen. De planlocatie wordt mogelijk sporadisch en incidenteel betreden door grote in het wild levende zoogdieren. Essentiële onderdelen van het leefgebied voor dergelijke soorten zijn binnen de invloedssfeer van de werkzaamheden niet aanwezig. De planlocatie bestaat voornamelijk uit bebouwing en onderhouden siertuin, voor soorten die in natuurlijke omstandigheden leven is de planlocatie ongeschikt.

Recente waarnemingen in de directe omgeving van het plangebied van zwaarder en strikt beschermde grondgebonden zoogdieren betreffen dassen en boommarters (waarneming.nl, 2001-2016). Ten aanzien van dassen ontbreken geschikte migratieroutes van bekende populaties tot de planlocatie. Tevens zijn de doorgaande wegen (N224, Bruinehorstweg, Barneveldsestraat, Rijksweg) barrièrevormend voor de soort. Bovendien is de planlocatie zeer ongeschikt voor dassen. Derhalve is het aannemelijk dat de soort niet op de planlocatie aangetroffen zal worden. Ten aanzien van boommarters zijn geschikte verblijfplaatsen, migratieroutes, leefgebied en foerageergebied afwezig. Effecten op boommarters kunnen worden uitgesloten. Het is echter aannemelijk dat algemene en licht beschermde soorten incidenteel gebruik maken van de planlocatie. De aanwezigheid van soorten als egel, mol, konijn, haas en vos kan niet worden uitgesloten. Voor dergelijke algemene soorten zijn echter vrijstellingsbesluiten opgesteld. Negatieve effecten ten aanzien van zwaarder en strikt beschermde grondgebonden zoogdieren kunnen worden uitgesloten.

Vleermuizen

Laanvormige bomenrijen, oude bomen met gaten en scheuren, (oude) gebouwen met kieren en spleten en/of andere structuurrijke groenelementen kunnen een functioneel onderdeel zijn van een vleermuishabitat (Limpens et al., 1997; Dietz et al., 2011). Vleermuizen maken in het buitengebied met name gebruik van hoge(re) bomenlanen om zich te oriënteren en te verspreiden/migreren van en naar foerageer- en verblijfloccaties. In de directe omgeving van de planlocatie zijn dergelijke structuren zeer beperkt aanwezig. Bovendien zijn geschikte oriëntatiestructuren t.b.v. de migratie in alle richtingen op ten minste 100m afstand gelegen. Dergelijke afstanden over open terrein worden niet of nauwelijks door vleermuizen afgelegd. Derhalve is het aannemelijk dat vleermuizen de planlocatie niet of zeer slecht kunnen bereiken. Bovendien zijn in de aanwezige bomen geen geschikte verblijfplaatsen aangetroffen. In de bebouwing zijn eveneens geen geschikte vaste- rust en/of verblijfplaatsen aangetroffen (i.v.m. hoogte, glad materiaal, microklimaat etc.). Gelet op de migratieroutes, geringe potentiële verblijfplaatsen en foerageermogelijkheden zijn effecten op vleermuizen uitgesloten.

Amfibieën en reptielen

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën en reptielen en/of sporen daarvan aangetroffen binnen het plangebied. Er zijn geen werkzaamheden voorgenomen aan oppervlaktewater. In de omgeving is het voorkomen bekend van o.a. gewone pad, kleine watersalamander en bruine kikker (Creemers & Van Delft, 2009; waarneming.nl, 2001-2016). Gelet op de verspreidingsgegevens, het ontbreken van geschikte migratieroutes en het ontbreken van essentieel leefgebied van zwaarder en strikt beschermde reptielen en amfibieën (Ff-wet; tabel 2 & 3) is het voorkomen hiervan uitgesloten. De aanwezigheid van algemeen voorkomende amfibieën is desondanks aannemelijk. Voor dergelijke soorten geldt echter vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. Negatieve effecten op zwaarder en strikt beschermde amfibieën en reptielen kunnen worden uitgesloten.

Vissen

In de directe omgeving van de planlocatie is het voorkomen bekend van o.a. kleine modderkruiper en bittervoorn. Op de planlocatie zelf is geen oppervlaktewater aanwezig, tevens zijn er geen werkzaamheden voorgenomen aan oppervlaktewater. Echter kan er trillings- en geluidsverstoring optreden op aanwezige vissoorten in de sloot aan de oostzijde van de planlocatie. De sloot is afgewerkt met zeer steile oevers, is rechtlijnig gevormd en er is weinig tot geen watervegetatie aanwezig. Bovendien ontbreken diepe(re) delen.

Het ontbreken van diepe(re) delen, het ontbreken van een goed ontwikkelde watervegetatie en het ontbreken van zoetwatermossels maken dat de watergang geen relevant onderdeel is van het bittervoornhabitat. Gelet op de uniformiteit van de sloten, het ontbreken van een goed ontwikkelde watervegetatie en het ontbreken van geschikte overwinteringslocaties heeft de watergang eveneens geen relevante functie voor kleine modderkruiper. Bovendien zal gedurende de werkzaamheden enkel beperkt verstoring optreden in de vorm van trillings- en geluidsoverlast. In de directe omgeving is voldoende geschikt leefgebied voor algemene en licht beschermde soorten waar naartoe gevluht kan worden gedurende de tijdelijke verstoring. Significant negatieve effecten op beschermde vissoorten zijn uitgesloten.

Insecten, libellen en ongewervelde

In het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde insecten, libellen of overige ongewervelde aangetroffen. Op de locatie zijn geen typische elementen als waardplanten en vennetjes aangetroffen die duiden op de mogelijke aanwezigheid van kwetsbare en zeldzame ongewervelde. Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater binnen de planlocatie zijn effecten op watergebonden insecten, libellen en overige ongewervelde uitgesloten. Op basis van landelijke verspreiding, habitatpreferentie alsmede het ontbreken van specifieke kenmerken en waardplanten kunnen een essentiële functie voor en het voorkomen van beschermde ongewervelde en effecten hierop uitgesloten worden.

Vogels

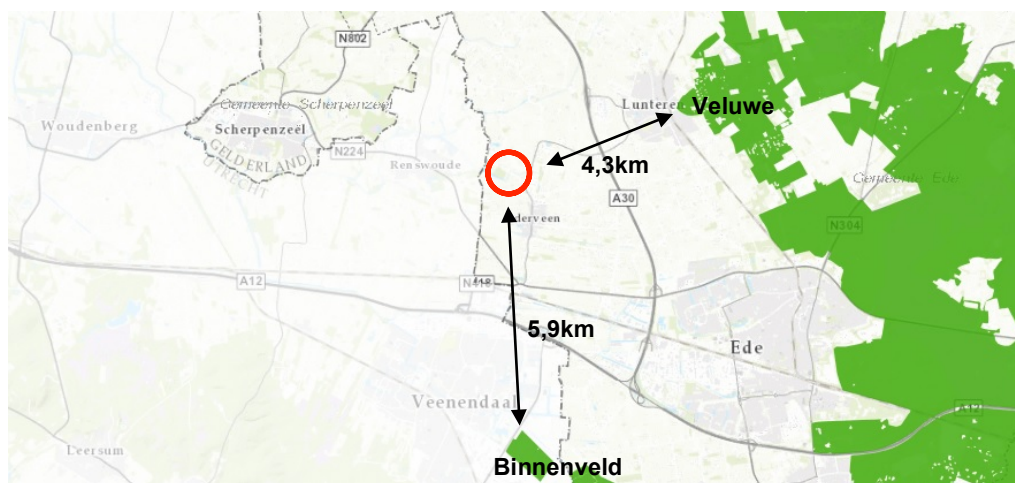
Tijdens het veldbezoek zijn een aantal vogelsoorten waargenomen, o.a.: koolmees, zwarte kraai, merel, spreeuw, roodborst, nijlgans, huismus en grote bonte specht. De waarnemingen betreffen zowel foeragerende als rustende en overvliegende vogels. In de directe omgeving van de planlocatie is o.a. het voorkomen bekend van huismus, gierzwaluw en steenuil. Ten aanzien van steenuil ontbreken in de te slopen bebouwing potentiële nestlocaties, bovendien is de verspreidingsafstand van steenuilen enkele honderden meters. Gelet op de afstand van bekende populaties tot de planlocatie is het aannemelijk dat de soort er niet voorkomt. In de te slopen bebouwing zijn verschillende potentieel geschikte invliegopeningen en in het verlengde daarvan vaste- rust en/of verblijfplaatsen voor huismus aangetroffen. Echter zijn er in de directe omgeving van deze potentiële verblijfplaatsen geen groenblijvende struiken, geen drinkwater en geen geschikt plekken voor zandbaden aanwezig. Vorengenoemde aspecten moeten in combinatie met voedselaanbod binnen een kleine afstand van elkaar aanwezig zijn. Indien dit niet het geval is, is de locatie ongeschikt als leefgebied voor de huismus (RVO, 2014). Op de planlocatie en in de directe omgeving hiervan is geen sprake van een geschikt functionele leefomgeving, de aanwezigheid van vaste- rust en/of verblijfplaatsen van huismus zijn derhalve uitgesloten.

Gierzwaluwen laten zich enkele meters vallen vanuit een verblijflocaatie om op te vliegen. Derhalve dienen geschikte vaste rust- en/of verblijflocaaties op minimaal 3 meter of hoger gelegen te zijn. Alle aangetroffen potentieel geschikte invliegopeningen zijn minder dan 3 meter boven de grond en/of een balkon gelegen. Bovendien zijn gierzwaluwen (semi)koloniebroeders. Dichtstbijzijnde broedlocaties zijn gelegen op ca. 1,8km afstand. Het is aannemelijk dat gierzwaluwen geen gebruik maken van de bebouwing op de planlocatie. Gelet op de potentiële nestlocaties voor algemene soorten als spreeuw en kauw in de bebouwing en lijsters en kleinere zangvogels in de vegetatie eromheen dienen de voorgenomen ontwikkelingen buiten het broedseizoen (indicatief 15 maart - 15 juli) te worden opgestart en uitgevoerd. Mits bovenstaande maatregel in acht wordt genomen leiden de beoogde ingrepen niet tot overtreding van de Flora- en faunawet en kunnen negatieve effecten ten aanzien van broedvogels uitgesloten worden.

Gebiedsbescherming

De planlocatie maakt geen deel uit van een beschermd gebied en/of locatie betreffende: Natura 2000, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Landschap, Nationaal Park of het NNN (Natuurnetwerk Nederland). Op 4,3km en 5,9km zijn respectievelijk de Natura 2000 gebieden 'Veluwe' en 'Binnenveld' gelegen (figuur 2). Diverse onderdelen van het Natuurnetwerk Nederland zijn gelegen op een afstand van 48m en verder (figuur 3).

De sloop van de bestaande woning met garage en nieuwbouw van de woning leidt tot een tijdelijke toename in stikstofdepositie (projecteffect). In de gebruikssituatie is sprake zijn van een relatief lage uitstoot (hoogrendement stookinstallatie). Een toename in stikstofdepositie kan een effect sorteren op kwetsbare en gevoelige habitattypen. Echter leert de ervaring dat het projecteffect bij soortgelijke en grotere projecten en de afstand tot kwetsbare habitats dat de stikstofdepositie onder de drempelwaarde van 0,05 mol/hectare blijft. Tevens geldt voor de overige effecten (trillingen, geluid, optische verstoring etc.) geldt dat de afstand tot omliggende Natura2000-gebieden per definitie te groot is. Ten aanzien van het Natuurnetwerk Nederland geldt dat externe werking geen toetsingskader is. Bovendien zijn de werkzaamheden tijdelijk van aard en treden er in de nieuwe situatie geen nieuwe of verhoogde permanent negatieve effecten op voor beschermde flora en fauna.



Figuur 2 De rode cirkel weergeeft de ligging van de planlocatie bij benadering. De planlocatie is respectievelijk op een afstand van 4,3km en 5,9km van de Natura 2000 gebieden 'Veluwe' en 'Binnenveld' gelegen (bron: kaarten.gelderland.nl).



Figuur 3 De rode cirkel weergeeft de ligging van de planlocatie bij benadering. De planlocatie is op een afstand van 48m, 551m, 1,3km en meer van NNN gebieden gelegen. (bron: kaarten.gelderland.nl).

Samenvatting en conclusie

In het plangebied of de directe omgeving daarvan komen beschermde diersoorten van de Flora- en faunawet voor. Het plangebied heeft mogelijk geen betekenis voor zwaarder en strikt beschermde soorten (tabel 2 & 3). De vegetatie en bebouwing is mogelijk geschikt als broedlocatie voor algemene broedvogels. De overige erfinrichting wordt mogelijk gebruikt door algemene (licht beschermde) amfibieën en zoogdieren. De planlocatie maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied, Beschermd natuurmonument, Wetland, Nationaal Park, Nationaal Landschap of Ecologische Hoofdstructuur. Gelet op de aard van de werkzaamheden is van externe werking geen sprake.

Wet natuurbescherming (per 01-01-2017)

Voor de thans licht beschermde soorten (Ff-wet, tab. 1) geldt vrijstelling ten aanzien van ruimtelijke ontwikkelingen. Onder de Wet natuurbescherming geldt dat het aantasten van het leefgebied van deze soorten ontheffingsplichtig is. Voor deze 'overige soorten' geldt dat op provinciaal niveau mag worden bepaald in welke mate een soort beschermd moet worden. Naar verwachting worden voor deze algemene soorten nieuwe vrijstellingsbesluiten opgesteld.

Tabel 1 Overzicht van de functie van het plangebied voor beschermde flora en fauna alsmede de verwachte effecten naar aanleiding van de beoogde ingrepen en de eventueel daarop te nemen vervolgstap.

Legenda	vaatplanten	zoogdieren	vleermuizen	amfibieën	reptielen	vissen	broedvogels (a)	broedvogels (j)
x = ongeschikt ja = geschikt m (mogelijk) = nader te bepalen of mits maatregelen getroffen worden								
Geschikt habitat Ff-wet, tab. 1 soort	x	ja		ja	x	x	ja	
Geschikt habitat Ff-wet, tab. 2&3 soort	x	x	x	x	x	x		x
Negatief effect op soortgroep	x	x	x	x	x	x	m	x
Soortspecifiek onderzoek noodzakelijk	x	x	x	x	x	x	x	x
Gebiedsbescherming	afstand		effecten		vervolgstap			
Natura 2000	4,3km		geen		n.v.t.			
Natuurnetwerk Nederland	48m		geen		n.v.t.			

Uitvoerbaarheid beoogde ingreep.

De sloop van de woning en aangebouwde garage en realisatie van een nieuwe woning leidt niet tot de aantasting van vast rust- en verblijfplaatsen van zwaarder en strikt beschermde soorten (Ff-wet; tabel 2 & 3). Gedurende de uitvoering van de werkzaamheden kunnen effecten optreden voor algemene broedvogels. Mits de juiste maatregelen worden getroffen zijn effecten op broedvogels uitgesloten. De mogelijke aanwezigheid van nestlocaties van algemene broedvogels vormt derhalve geen bezwaar voor de uitvoering.

Conclusie

De sloop van de woning en aangebouwde garage en realisatie van een nieuwe woning aan de Fliertseweg 3a te Lunteren is uitvoerbaar.

Aanbevelingen

- Tijdens de werkzaamheden moet voorzichtig worden gehandeld met alle voorkomende flora en fauna (Zorgplicht).
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Alle aanwezige vegetatie of bodemmateriaal (takken, stronken) gefaseerd verwijderen. Dit om bodembewonende dieren de kans te geven in de nabijgelegen omgeving een ander leefgebied te benutten.
- Er wordt gelegenheid gegeven aan dieren, die tijdens de werkzaamheden worden gevonden, te vluchten of zich te verplaatsen naar een schuilplaats buiten het bereik van de werkzaamheden.
- Ten aanzien van broedvogels dienen de werkzaamheden buiten het broedseizoen te worden uitgevoerd c.q. opgestart. Het broedseizoen betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Indien de werkzaamheden om moverende redenen in het broedseizoen plaatsvinden dient, alvorens deze uitgevoerd worden, door een ter zake deskundige te worden vastgesteld of er broedende vogels of nesten aanwezig zijn. De deskundige geeft aan welke maatregelen eventueel van toepassing zijn.

Literatuur

- Bang, P. & P. Dahlström, 2005. Tierspuren. Fährten, Fraßspuren, Losungen, Gewölle und andere. BLV Buchverlag GmbH & Co. KG, München
- Creemers, R.C.M & J.J.C.W. van Delft (ravon)(redactie), 2009. De amfibieën en reptielen van Nederland. -Nederlandse fauna 9. Nationaal Natuurhistorisch Museum Naturalis, European Invertebrate Survey - Nederland, Leiden
- Dietz, C., O. von Helversen, D. Nill & P.H.C. Lina, 2011. Vleermuizen: alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika: biologie, kenmerken en bedreigingen. Tirion Natuur, Utrecht.
- Limpens, H., K. Mostert & W. Bongers, 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen. Onderzoek naar verspreiding en ecologie. KNNV Uitgeverij, Utrecht.
- RVO, 2014. Soortenstandaard Bittervoorn *Rhodeus amarus*. © Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Versie 2.0. December 2014.
- RVO, 2014. Soortenstandaard Gierzwaluw *Apus apus*. Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Versie 2.0. December 2014.
- RVO, 2014. Soortenstandaard Huismus *Passer domesticus*. Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Versie 2.0. December 2014.
- RVO, 2014. Soortenstandaard Kleine modderkruiper *Cobitis taenia*. © Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Versie 2.0. December 2014.
- RVO, 2014. Soortenstandaard Steenuil *Athene noctua*. Rijksdienst voor Ondernemend Nederland. Versie 2.0. December 2014.

Websites

kaarten.gelderland.nl
www.libellennet.nl
www.ravon.nl
www.ruimtelijkeplannen.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.vleermuisprotocol.nl
www.waarneming.nl
www.wilde-planten.nl
www.zoogdierenvereniging.nl

We hopen u met deze rapportage voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,



Blom Ecologie,
ing. T.J.P. den Otter

Bijlage 1 Fotografische impressie

© BLOM ECOLOGIE
KERKSTRAAT 4 - 4181 AB WAARDENBURG

Niets uit deze rapportage mag zonder schriftelijke toestemming van de opdrachtgever en Blom Ecologie worden gebruikt door derden. Onder gebruik worden alle vormen van kopie, openbaarmaking en elke andere toepassing begrepen. Deze rapportage mag alleen gebruikt worden voor het doel waarvoor het is samengesteld.

Blom Ecologie is niet aansprakelijk voor schade die voortkomt uit toepassing van de resultaten van werkzaamheden en/of gegevens verkregen van Blom Ecologie.

Bijlage 1 Fotografische impressie



Figuur 1 De planlocatie is gelegen aan de Fliertseweg 3a te Lunteren en bestaat uit een woning met garage en vrijstaande schuur.



Figuur 2 Een grootdeel van de planlocatie is verhard. De overige terreininrichting bestaat uit gazon met enkele struiken en bomen.



Figuur 3 Familie Cluistra is voornemens de woning en garage te slopen om vervolgens een nieuwe woning te realiseren.



Figuur 4 De planlocatie is voor algemene vogelsoorten geschikt als broedlocatie. Tevens heeft de locatie mogelijk een functie voor algemene amfibieën en grondgebonden zoogdieren.