



zakelijke beschrijving Overeenkomst over grondexploitatie, Plan De Valk, hoek Hoge Valkseweg / Ganzenkampweg, reparatieplan

De gemeente is met Plugo B.V., zetelend en kantoorhoudend aan Lage Valkseweg 30 te (6741JL) Lunteren de Overeenkomst over grondexploitatie 'Plan De Valk, hoek Hoge Valkseweg / Ganzenkampweg, reparatieplan' aangegaan.

De betreffende overeenkomst heeft betrekking op de percelen kadastraal bekend als gemeente Lunteren, sectie A, de nummers 2396, 2406, 2407, 2408, 2409, 2400 en 2410.

De bedoelde overeenkomst ziet op de medewerking van de gemeente om op het genoemde perceel 6 woningen planologisch mogelijk te maken.

De overeenkomst bevat de algemene en specifieke verplichtingen tussen partijen, alsmede alle (financiële) verplichtingen voor de initiatiefnemers/ontwikkelaars waardoor de gemeente verzekerd is van het wettelijk verplicht kostenverhaal alsmede de bestendige en doelmatige realisatie en inrichting van het plangebied en de openbare ruimte; de eigendomsoverdracht van de voor realisering en herinrichting van de openbare voorzieningen benodigde gronden; de exploitatiebijdrage, planning, en verdere gebruikelijke proces afspraken en voorwaarden van gemeentelijke medewerking om te komen tot de bouw van de woningen en de inrichting van de openbare ruimte.