

Quickscan ecologie/natuurwetgeving Kraatsweg, Harskamp

Om een zorgvuldige afweging te kunnen maken waarbij ook de belangen van beschermde natuur worden meegewogen is de afdeling RO gevraagd om een quickscan ecologie/natuurwetgeving te verrichten naar het voornemen een perceel te herontwikkelen richting woningbouw.

Naast de bestaande en de te handhaven boerderij, zouden er drie of vier woonkavels aan de Kraatsweg in Harskamp ontwikkeld worden. Hiervoor zou het de bestemming "gemengd agrarisch gebied langs de Veluwe" omgevormd dienen te worden naar "wonen". De planlocatie bestaat uit een boerderij met daar achter grasland en een bosje. De boerderij wordt gehandhaafd. Het grasland is sinds enige tijd niet meer in gebruik en verruigd, langs de Kraatsweg staat een rij met kleine berken en zwarte elzen. Het bosje dieper op het perceel is dicht begroeid en er staan een aantal forse bomen, met name zwarte els en een enkele berk. In een van de bomen hangt een oude (uilen)nestkast.

Natuurwetgeving

Gebiedsbescherming

Het betreffende perceel ligt niet in een beschermd natuurgebied (Natura 2000/EHS); een gebied dat tegenwoordig beschermd wordt middels de Natuurbeschermingswet 1998. De Natuurbeschermingswet 1998 en het beschermingskader voor de EHS zijn in dit kader daarom niet van belang.

Soortbescherming

Sinds 1 april 2002 regelt de Flora- en faunawet de bescherming van in het wild voorkomende inheemse planten en dieren. De wet richt zich vooral op het instandhouden van populaties van soorten die bescherming behoeven. Sinds de inwerkingtreding van de AMvB (2005) worden er drie categorieën beschermingsniveaus onderscheiden waarop het ontheffingsregime is gebaseerd. Wanneer plannen worden ontwikkeld voor ruimtelijke ingrepen of voornemens ontstaan om werkzaamheden uit te voeren, dient vooraf te worden beoordeeld of er mogelijke nadelige consequenties voor beschermde inheemse soorten zijn. In beginsel is daarvoor de initiatiefnemer zelf verantwoordelijk.

Conclusies

Het plangebied ligt niet in een beschermd natuurgebied. De ontwikkeling hoeft daarom niet verder te worden getoetst aan de natuurbeschermingswet en het beleidskader van de EHS.

Op 19 december heeft er een veldbezoek plaatsgevonden door een ter zake deskundige. Er zijn daarbij geen beschermde soorten aangetroffen. De bomen die aanwezig zijn lijken niet geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen of jaarrond beschermde vogels door het ontbreken van gaten en spleten. Mogelijk kunnen de groenstructuren aan de randen van het perceel wel als vliegroute dienen voor vleermuizen (zie figuur 1). Deze zijn wettelijk strikt beschermd. Er is echter vanuit gegaan dat deze structuren gehandhaafd blijven in de voorgenomen ontwikkeling. Mochten deze groene structuren aan de rand van het plangebied toch worden verwijderd, dan zal nader moeten worden onderzocht of deze een functie hebben als vliegroute voor vleermuizen door een ter zake deskundige.

Op de grond is een bosuilennestkast aangetroffen. Deze lijkt gebruikt te zijn geweest in de recente jaren. Het is niet duidelijk waar deze heeft gehangen. Aanbevolen wordt om deze kast terug te hangen op een geschikte plek in het plangebied onder leiding van een ter zake deskundige.



figuur 1: groene structuur rand van het plangebied

Bij het bouwrijp maken van het terrein en eventuele verwijdering van beplanting dient men in ieder geval rekening te houden met de mogelijke aanwezigheid van broedvogels, deze werkzaamheden dienen buiten het broedseizoen plaats te vinden (1/2 maart tot 1/2 augustus). Dit geldt ook voor de verwijdering van de bosuilennestkast, die indien in recente jaren gebruikt is, gecompenseerd dient te worden.

De locatie waar de nieuw te bouwen huizen gepland zijn, wordt gekarakteriseerd als “kampenlandschap”. Ondanks dat de planlocatie vrijwel omsloten is door bebouwing, verdient het de aanbeveling de invulling van de inrichting af te stemmen met landschapsarchitectuur.

Bij de herinrichting zou de bestaande beplanting, met name de forse bomen dieper op het perceel gespaard dienen te worden. Niet alleen vanuit ecologisch en landschappelijk oogpunt, maar ook vanuit het perspectief van een prettige woonomgeving levert dit voordelen op. Dit zou gerealiseerd kunnen worden door het aantal bouwblokken terug te brengen van 4 naar 3 bouwblokken.

[1] Onder een ter zake kundige wordt verstaan een persoon die op HBO, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie en/of als ecooloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau dat is aangesloten bij het netwerk Groene Bureaus en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals Das en Boom, VZZ, RAVON, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, VOFF, SOVON, etc.)

Christian Oskamp
Adviseur ecologie
20 december 2011