

V.R. nummer:  
2010/45

Sector  
Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer

Ede,  
**01 JULI 2010**

De raad van de gemeente Ede;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 11 mei 2010, kenmerk 623846;

overwegende voorts dat met ingang van 4 maart 2010 het ontwerp van het bestemmingsplan "Hackfortsgoed 29-33 te Bennekom" gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat tegelijkertijd het ontwerp van het beeldkwaliteitsplan "Hackfortsgoed 29-33 te Bennekom" ter inzage heeft gelegen;

dat met betrekking tot genoemde ontwerpplannen geen zienswijzen zijn ingekomen;

dat er tevens geen aanleiding is tot ambtshalve aanpassingen van het ontwerp-bestemmingsplan;

dat met initiatiefnemers van het plan een anterieure overeenkomst is gesloten over zowel de kwaliteit van de over te dragen openbare ruimte in het plangebied, als dat de planschaderisico's zijn afgedekt;

dat om die reden geen exploitatieplan in het kader van artikel 6.12 van de Wro behoeft te worden vastgesteld;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

#### **besluit**

- Het bestemmingsplan "Hackfortsgoed 29-33 te Bennekom" ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan vast te stellen;
- het beeldkwaliteitsplan "Hackfortsgoed 29-33 te Bennekom" vast te stellen;
- geen exploitatieplan vast te stellen in het kader van artikel 6.12 van de Wro.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter.