



de groene ruimte

Quickscan FF-wet planlocatie Keltenwoud, Bennekom

Colofon

Titel	Quicksan FF-wet planlocatie Keltenwoud, Bennekom
Projectnummer	09984
Opdrachtgever	Grootheest Bennekom Projecten Edeseweg 112 6721 KC BENNEKOM tel. 0318-419015 Postbus 28 6720 AA BENNEKOM
Datum	17 november 2009
Status rapport	eindrapport / definitief
Bestand	09984-QS-eindrapl.wpd
Opdrachtnemer	De Groene Ruimte BV Postbus 400 6700 AK Wageningen tel. 0317-423969 dgr@dgr.nl fax 0317-418758 www.dgr.nl
Handtekening voor akkoord directie	Naam : ir. P.A.F.M. Reijbroek Handtekening: 
Auteursrecht	De auteursrechten van dit rapport rusten bij zowel opdrachtgever als opdrachtnemer, tenzij schriftelijk anders is/wordt overeengekomen. Alleen degenen bij wie het auteursrecht rust zijn gerechtigd het rapport voor eigen gebruik te vermenigvuldigen, te verspreiden of toe te passen, alsook om het ter informatie aan derden openbaar te maken tegen onderling (= zij bij wie het auteursrecht rust) overeengekomen voorwaarden (kosten, citeren, gebruiken, wijzigen etc).
Aansprakelijkheid	Raadpleging van en eventuele verdere handelingen met/op basis van het door De Groene Ruimte BV geleverde product vallen buiten elke verantwoordelijkheid van opdrachtgever en/of De Groene Ruimte BV.



Plangebied	Het plangebied betreft het terrein van de tennisvereniging Keltenwoud aan de Selterskampweg te Bennekom. Zie ook bijgevoegde (luchtfoto)kaarten.
Aanleiding	De tennisvereniging zal elders huisvesting krijgen. Het plangebied zal worden heringericht ten behoeve woningbouw
Aandachtspunten	Alle middels de Flora- en faunawet (FF-wet) beschermde planten- en diersoorten, alsmede vaste verblijfplaatsen van deze soorten.
Uitvoering	<u>Medewerker(s)</u> • ir. R. Noordhuis (veldwerk en rapportage) • ir. P.A.F.M. Reijbroek (eindrapportage en projectleiding) <u>Veldbezoek</u> Het veldbezoek heeft plaatsgevonden op 31 maart 2009, tussen ca. 12.45u en 15.15u. Het was helder weer, windkracht 2, de temperatuur was ca. 14 °C.
Beschrijving plangebied	
Het plangebied bestaat uit een sterk gecultiveerd tennisveldencomplex met enkele houtwallen. De houtwallen bestaan voor een groot deel uit Noorse esdoorn. Ook zijn er enkele grote Douglassparren en is er een rij met conifeerachtige soorten. Het noordelijke deel van het plangebied bestaat uit een deel van een paardenweide met alleen kort gras en een achtertuin met een vijver en een opslagterrein voor bouwmaterialen. Langs het noordelijke deel staan wat hoge Fijnsparren.	
Waarnemingen	
algemeen	De tennisvelden zijn betrekkelijk arm aan wilde flora en fauna. De paardenweide kent geen natuurwaarden en de particuliere tuin is gevarieerd door de aanleg van vijvers en een moerasje. De tennisbanen zijn in het seizoen tot 22.40u verlicht.
vleermuizen	• Het clubhuis van de tennisvereniging en een te amoveren garage op de meest noordelijke woonkavel zijn in principe geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. • In het zuidwesten van het tennisveldencomplex staat een opslagschuur. Deze is niet geschikt bevonden voor vleermuizen. • Het gebouw van de vogeltjesvereniging De Edeltzanger is geschikt voor vleermuizen. Aan de achterzijde is ook de betimmering geschikt voor soorten als Laatvlieger en Gewone dwergvleermuis. Aangezien een deel van het huidige groen ten oosten van dit pand zal verdwijnen wordt het pand ook betrokken bij het nader onderzoek, ook al staat het (formeel) juist buiten het plangebied.
overige zoogdieren	• Van de overige streng beschermde zoogdiersoorten zijn sporen aangetroffen van de Eekhoorn. Het plangebied is nauwkeurig afgezocht op Eekhoornnesten, maar deze zijn niet aangetroffen. Regelmatig wordt een Eekhoorn gezien in het gebied. Buiten het plangebied is

	een mogelijke verblijfplaats van een Eekhoorn gevonden in een dakrand aan de achterzijde van het gebouwtje van de vogeltjesvereniging De Edalzanger. • Speciale aandacht is uitgegaan naar sporen van Das en marters; deze zijn niet aangetroffen. • Licht beschermde zoogdiersoorten zijn slechts in beperkte mate te verwachten. Bosmuis, Huisspitsmuis en mogelijk Egel komen voor.
vogels	• In het plangebied zijn de volgende vogelsoorten aangetroffen: Koolmees, Merel, Roodborst, Houtduif, Ekster, Heggenmus, Vlaamse gaai, Huismus, Tjiftjaf, Boomklever, Grote bonte specht (actief buiten het plangebied ten westen van de Selterskampweg). • Er zijn nesten van Ekster, Houtduif en Vlaamse gaai rond de tennisbanen aangetroffen. • Vaste verblijfplaatsen van jaarrond beschermde soorten zijn niet aangetroffen. • In de vorstperiode van 2009 is door de bewoner van het meest noordelijke woonkavel een foeragerende Ijsvogel waargenomen, boven één van de vijvers. Een broedplaats van de Ijsvogel is uit deze omgeving niet bekend. • Op driehonderd meter ten noorden van het plangebied staan enkele grote beuken met holen van Grote bonte en Zwarte specht. Beide soorten hebben in het plangebied geen voedselbomen en geen holtes.
amfibieën reptielen vissen	• De Bruine kikker is waargenomen in de vijver. De Gewone pad wordt ook zeker verwacht. De Kleine watersalamander zou ook voor kunnen komen maar is niet aangetroffen. • Als gevolg van de geïsoleerde ligging en de marginale habitatkwaliteit van de groenstructuren worden reptielen uitgesloten. • Als gevolg van het ontbreken van waterhoudende sloten of andere waterpartijen worden (beschermde) vissoorten uitgesloten. In de vijvers worden Koikarpers gekweekt.
overige fauna	Vanwege het ontbreken van geschikte biotopen worden geen streng beschermde insecten verwacht.
flora	Er is een Wilde marjolein aangetroffen nabij het clubhuis van de Tennisvereniging. Ook is er Kleine maagdenpalm aangetroffen. De laatste is zeker aangeplant en van de Wilde marjolein wordt dit ook zeer aannemelijk geacht.
Conclusies	
• Behalve vleermuizen worden geen verblijfplaatsen van streng beschermde diersoorten verwacht. Het clubhuis en een te amoveren garage zijn in principe geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. • De aanwezige (streng) beschermde plantensoorten zijn afkomstig van aanplant en vallen derhalve niet onder de beschermingsstatus van de Flora- en faunawet.	

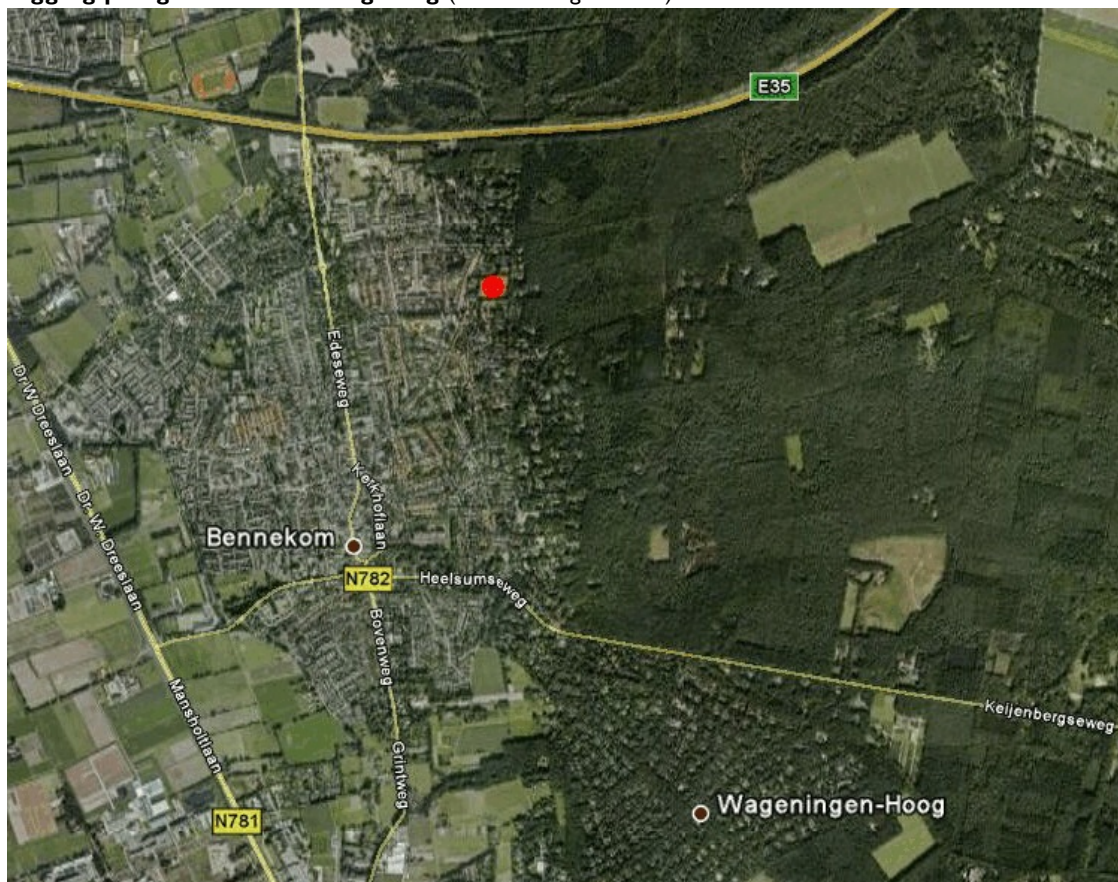
Advies

- Om uitsluitsel te krijgen over de aanwezigheid van vleermuizen en de betekenis van de aanwezige elementen voor vleermuizen is een gericht nader onderzoek nodig.
- Bij de werkzaamheden dient rekening te worden gehouden met broedende vogels. Broedgevallen in of nabij het plangebied mogen niet worden verstoord. Zo kort mogelijk voor aanvang (maximaal enkele dagen) dient het plangebied en de omgeving gecontroleerd te worden op broedgevallen. Indien deze worden vastgesteld, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden, totdat de broedgevallen op natuurlijke wijze zijn geëindigd en de jongen het nest definitief hebben verlaten.
Indien de ingreep in of rond het broedseizoen plaatsvindt, wordt geadviseerd om potentiële nestplaatsen in het winterseizoen ongeschikt gemaakt voor broeden, zodat de kans op broedgevallen tijdens de ingreep wordt verkleind.
- Bij de uitvoering is te allen tijde de algemene zorgplicht uit de Flora- en faunawet van toepassing. Dat houdt onder andere in, dat individuele planten en dieren niet onnodig verstoord, beschadigd of vernietigd mogen worden; dit geldt ook voor (zeer algemene) soorten zonder bijzondere beschermingsstatus.

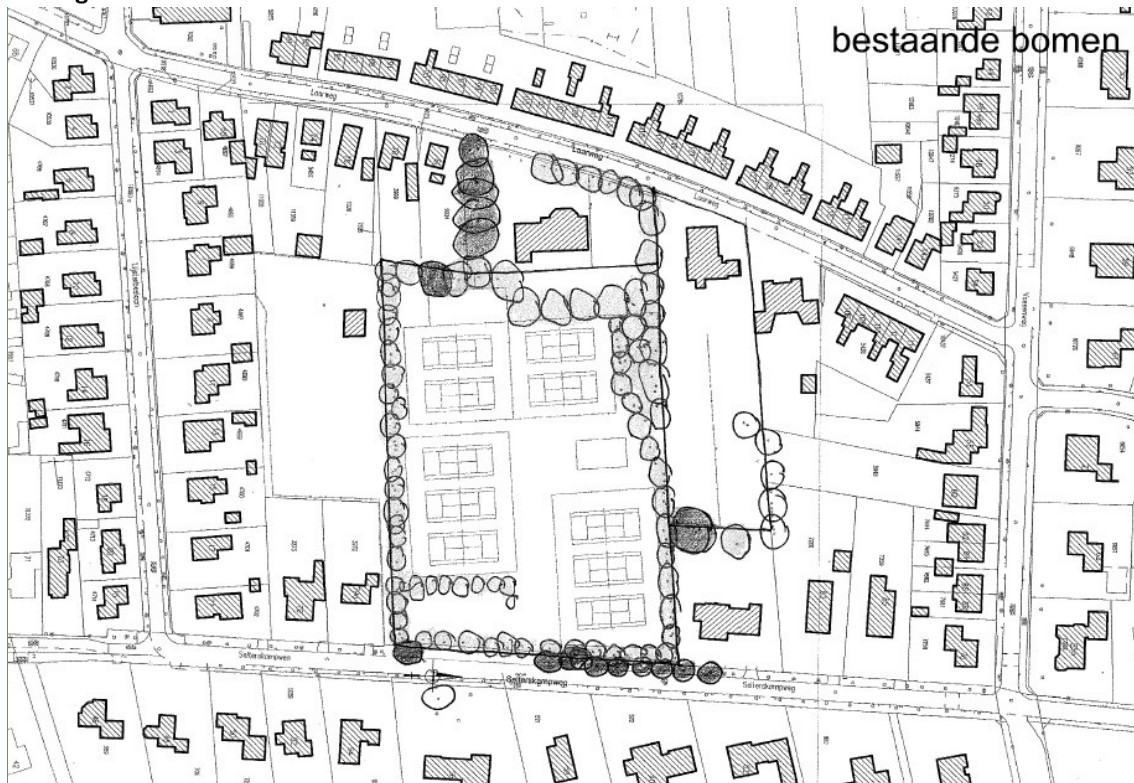
Nadere informatie

Het nader onderzoek naar vleermuizen is ingepland voor de zomer van 2009.

Ligging plangebied in z'n omgeving (bron: Google Earth)



Huidige situatie



Herinrichtingsplan

situatie nieuw voorstel met bebouwing

