

V.R. nummer:
2010/17

Sector
Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer

Ede,
- 8 APR. 2010

De raad van de gemeente Ede;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 maart 2010, kenmerk 613949;

overwegende:

- dat het ontwerp-bestemmingsplan "Ede West 2009" met ingang van 10 december 2009 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat over het ontwerp-bestemmingsplan 13 zienswijzen zijn ingediend, waarvan de inhoud en de reactie van burgemeester en wethouders zijn weergegeven in de opgestelde Nota Zienswijzen (d.d. 9 maart 2010);
- dat de zienswijzen tijdig zijn ontvangen en dus ontvankelijk zijn;
- dat de indieners van de ontvankelijke zienswijzen in de gelegenheid zijn gesteld hun zienswijze ten overstaan van de hoorcommissie op 18 februari 2010 nader toe te lichten;
- dat kennis is genomen van de over het bestemmingsplan Ede West 2009 ingediende zienswijzen, evenals van het standpunt van burgemeester en wethouders daaromtrent zoals opgenomen in de Nota Zienswijzen Ede West 2009;
- dat de beoordeling van de ingekomen zienswijzen geacht wordt deel uit te maken van de overwegingen van dit besluit;
- dat een aantal van de zienswijzen aanleiding geeft tot aanpassing van het ontwerp-bestemmingsplan;
- dat er tevens aanleiding is om het ontwerp-bestemmingsplan op diverse punten ambtshalve aan te passen;
- dat de punten waarop het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan is aangepast zijn weergegeven in een Nota van wijzigingen;
- dat het vaststellen van een exploitatieplan niet noodzakelijk is;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. In te stemmen met de beoordeling van de zienswijzen zoals opgenomen in de Nota Zienswijzen Bestemmingsplan Ede West 2009;
2. het bestemmingsplan Ede West 2009 d.d. 23 oktober 2009 gewijzigd ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan vast te stellen conform verbeelding nr. NL.IMRO.0228.BP2009EDEW0001-0301, bijbehorende planregels en plantoelichting;
3. dat een exploitatieplan niet behoeft te worden vastgesteld;
4. de provincie Gelderland en de VROM-Inspectie te verzoeken om te verklaren dat het bestemmingsplan eerder dan zes weken na de vaststelling mag worden bekend gemaakt.

De raad voornoemd,

de griffier,

de voorzitter.