



Raadsbesluit

Besluitnr.: 17RB039
Zaaknr.: 16DV00477

Bestemmingsplan "Landgoed Welleveld 2016"

De raad van de gemeente Duiven;

overwegende dat met ingang van 6 april 2017 voor eenieder gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen het ontwerpbestemmingsplan "Landgoed Welleveld 2016";

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 juli 2017 met bijbehorende bijlagen;

gezien het advies van de Politieke Avond van 5 september 2017;


gelet op de bepalingen in de Gemeentewet, de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. De ingediende zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan conform bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan "Landgoed Welleveld 2016" te beantwoorden, ontvankelijk en geheel gegrond te verklaren.
2. Het bestemmingsplan "Landgoed Welleveld 2016" als vervat in de bestandenset met identificatiecode NL.IMRO.0226.BPDUIVENZUID008-ON01, langs elektronische weg en in analoge vorm met inachtneming van de aanpassingen zoals opgenomen in hoofdstuk 5 van de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan "Landgoed Welleveld 2016" ongewijzigd vast te stellen, waarbij voor de locatie van het plangebied gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN versie d.d. 9 september 2013.
3. Af te wijken van het gemeentelijke geluidbeleid en een hogere waarde vast te stellen die 2 dB boven de gemeentelijke bovengrens ligt, maar onder de maximaal te ontheffen waarde uit de Wet geluidhinder.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 20 september 2017.

De raad van de gemeente Duiven,


griffier,
G.J. (Josien) van Buren-
van den Berg


voorzitter,
drs. H.B.I. (Rik) de Lange

