

Raadsbesluit

Nr. 2010/VIII-7
10RB032

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan "De Ploen Zuid 2e fase".

De raad van de gemeente Duiven;

Overwegende:

dat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, het ontwerp bestemmingsplan "De Ploen Zuid 2e fase" als vervat in de bestandenset met planidentificatiecode NL.IMRO.0226.BPDUIVENNOORD002-ON01 met ingang van 25 maart 2010 gedurende zes weken voor eenieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar is gemaakt en tevens een volledig analogo exemplaar ter inzage heeft gelegen;

dat de voorgeschreven kennisgevingen hebben plaatsgevonden in de Nederlandse Staatscourant en de Duiven Post van 24 maart 2010, alsmede op de gemeentelijke internetsite;

dat er gedurende de genoemde periode tegen het ontwerp bestemmingsplan geen zienswijzen naar voren zijn gebracht;

dat het wenselijk is ambtshalve wijzigingen aan te brengen;

overwegende dat geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening waarvoor de kosten van grondexploitatie zijn te verhalen en het daardoor niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 22 juni 2010;

gelet op het bepaalde in afdeling 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening juncto het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

met overname van de motivering van het voorstel van burgemeester en wethouders;

1. het bestemmingsplan "De Ploen Zuid 2e fase", als vervat in de bestandenset met planidentificatiecode NL.IMRO.0226.BPDUIVENNOORD002-VS01, met de daarbij behorende bestanden, langs elektronische weg en in analoge vorm gewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 5 juli 2010.

De raad van de gemeente Duiven,

griffier,

voorzitter,

