



Raadsbesluit

Besluitnr.: 16RB046
Zaaknr.: 15DV02642

Bestemmingsplan "Helhoek 32, Groessen".

De raad van de gemeente Duiven;

overwegende dat:

- het ontwerp bestemmingsplan "Helhoek 32, Groessen" met ingang van 7 juli 2016 gedurende zes weken voor een ieder langs elektronische weg beschikbaar is gesteld en raadpleegbaar is gemaakt en tevens een volledig analoog exemplaar ter inzage heeft gelegen;
- van de terinzagelegging mededeling is gedaan in de digitale Staatscourant en het gemeenteblad van 6 juli 2016, alsmede op de gemeentelijke website;
- in het kader van de ter inzage legging van het ontwerp bestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;
- volgens de Wet ruimtelijke ordening het verhaal van de door de gemeente gemaakte kosten ten behoeve van de grondexploitatie gedekt moet zijn;
- met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst is gesloten ten einde het kostenverhaal te verzekeren.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 augustus 2016 met bijbehorende bijlagen;

gelet op de bepalingen in de Gemeentewet, de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

b e s l u i t :

1. Het bestemmingsplan "Helhoek 32, Groessen" NL.IMRO.0226.BPBUITENGEBIED009-ON01, langs elektronische weg en in analoge vorm ongewijzigd vast te stellen, waarbij voor de locatie van het plangebied gebruik is gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de GBKN versie 9 september 2013.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen conform artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 3 oktober 2016.

De raad van de gemeente Duiven,

griffier,
M.P.M. (Mat) Gijsbers

voorzitter,
drs. H.B.I. (Rik) de Lange

