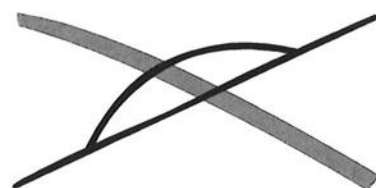


Parkeerbalans Multatulilaan



Culemborg

CONCEPT

Registratie nummer:

Versie V0.1 1 april 2016

**Gemeente Culemborg
Afdeling stadsontwikkeling**

**I:\Culemborg\Stadsontwikkeling\Stadsontwikkeling\RI\Projecten\Bouwplannen\Multatulilaan\Voormalig
zwembad\Parkeerbalans omgeving Multatulilaan.doc**

Inhoudsopgave:

Uitgangspunten:	3
Overzicht bestaande parkeervoorzieningen:	4
Overzicht benodigde parkeercapaciteit:	4
Balans:	5
Conclusie:	5

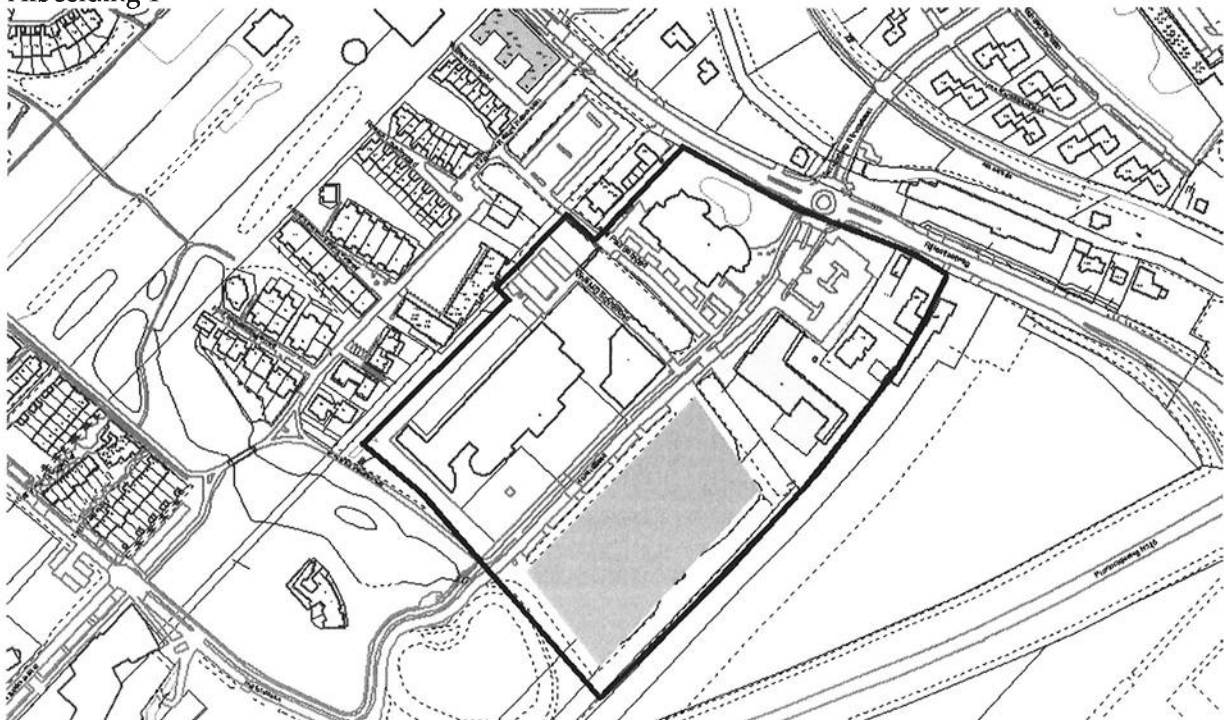
Uitgangspunten:

In afbeelding 1 is binnen de zwarte lijn het gebied opgenomen waarvoor de balans is opgesteld.

- Woningen die een verbinding (loop of auto) hebben met dit gebied zijn meegeteld.
- Het parkeerterrein achter Lek en Linge Aan het Annie M.G. Schmidtpad voor 50% meegeteld. De naastgelegen woningen hebben tenslotte een bezettingspercentage gedurende schooltijden van 50%.
- Bedrijven, woningen en voorzieningen vanaf het Douwe Dekkerspad hebben zelfstandige parkeergelegenheid en zijn op een dusdanige afstand gelegen dat dubbelgebruik te beperkt zal zijn.
- Nieuwe bouwwerken dienen in hun eigen parkeerbehoefte te voorzien en maken geen gebruik van de bestaande parkeervoorzieningen, ook niet de bestaande parkeerplaatsen bij het zwembad.
- Parkeercapaciteit van een parkeerstrook is bepaald door deze te berekenen met een minimale maat voor een parkeervak van 2,5m breed.
- Parkeerplaatsen die als gevolg van wijzigingen in de inrichting (bijvoorbeeld ten behoeve van de aanleg van in en uitritten) gecompenseerd worden.
- Er is geen rekening gehouden met loopafstanden tot de beschikbare parkeerplaatsen.

Het gebied waarvoor de balans is opgesteld wordt hiermee beperkt tot het eerste deel van de Multatulilaan.

Afbeelding 1



Overzicht bestaande parkeervoorzieningen:

Locatie	Openbaar	Niet/semi openbaar	totaal	bijzonderheden
Louis Paul Boonpad	47		47	2 Waarvan gehandicaptenplaatsen
Pterrein t.o.v. Multatulilaan 2	54		54	aangepaste tekening Provincie
Parallel baan Zwembad de Waterlinie	18		18	
Annie M.G. Schmidtpad	16 (50% van 32)		16	Zie uitgangspunten
Multatulilaan	40		40	
Huis 1 en 1a		4	4	Inschatting a.d.v. beschikbare ruimte
Huis 51		1	1	Inschatting a.d.v. beschikbare ruimte
Huis 53		3	3	Inschatting a.d.v. beschikbare ruimte
Totaal	175	8	183	

Overzicht benodigde parkeercapaciteit:

Voorziening	grootheid	Parkeerbehoefte	bijzonderheden
School	2100 aantal leerlingen	95	
woningen	4 dure woningen	8,8	
Zwembad Waterlinie	525 m2 bassin	51	
Multatulilaan 2	Nader te bepalen	Nader te bepalen	Nader te bepalen
Totale parkeerbehoefte		155 (afgerond)	

Deze berekening is inclusief volledig dubbelgebruik van de beschikbare parkeerplaatsen.

Balans:

183
Geplande (1-4-2016)
parkeerplaatsen



155
Parkeerbehoefte
Excl. ontwikkeling
Multatulilaan 2

28 parkeerplaatsen
(overschot)

Conclusie:

In de omgeving van de Multatulilaan zijn 28 parkeerplaatsen beschikbaar ten behoeve van de ontwikkeling van Multatulilaan 2.

