

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING MOLENSTRAAT 30, INGEN

GEMEENTE BUREN

COLOFON

Plannaam	Ruimtelijke onderbouwing Molenstraat 30, Ingen
Plannummer	-
Datum	maart 2014
Status	definitief
Opdrachtgever	Transportbedrijf van Ingen BV
Projectteam Witpaard	Marjan Nagelhout, Melissa Bredewold
Projectnummer	130214901

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	5
	1.1 AANLEIDING EN DOEL BESTEMMINGSPLAN	5
	1.1.1 AANLEIDING	5
	1.1.2 DOEL	5
	1.2 LIGGING PLANGEBIED	5
	1.2.1 WIJZE VAN BEGRENZING	5
	1.2.2 KENMERKEN VAN HET PLANGEBIED	5
	1.3 VOORHEEN GELDEND BESTEMMINGSPLAN	6
	1.4 LEESWIJZER	7
2	BESCHRIJVING PLANGEBIED	8
	2.1 ONTSTAANSGESCHIEDENIS	8
	2.2 RUIMTELIJKE STRUCTUUR	9
	2.3 FUNCTIONELE STRUCTUUR	9
3	GELDEND BELEID	11
	3.1 RIJKSBELEID	11
	3.1.1 STRUCTUURVISIE INFRASTRUCTUUR EN RUIMTE	11
	3.1.2 BESLUIT ALGEMENE REGELS RUIMTELIJKE ORDENING	11
	3.2 PROVINCIAAL BELEID	11
	3.2.1 STREEKPLAN GELDERLAND 2005	11
	3.2.2 RUIMTELIJKE VERORDENING GELDERLAND	12
	3.2.3 ONTWERP-OMGEVINGSVISIE GELDERLAND	12
	3.3 BELEID WATERSCHAP	14
	3.4 GEMEENTELIJK BELEID	14
	3.4.1 STRUCTUURVISIE 2009-2019	14
	3.4.2 LANDSCHAPSONTWIKKELINGSPLAN BUREN	15
	3.4.3 RIOLERINGSPLAN	16
4	INVENTARISATIE EN ONDERZOEK	18
	4.1 INVENTARISATIE VAN FUNCTIES	18
	4.2 INVENTARISATIE VAN WAARDEN	18
	4.2.1 NATUURLIJKE EN LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN IN HET PLANGEBIED	18
	4.3 ONDERZOEKEN	18

	4.3.1	ARCHEOLOGIE	19
	4.3.2	BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING	20
	4.3.3	BODEM	21
	4.3.4	GELUID	21
	4.3.5	LUCHTKWALITEIT	21
	4.3.6	GEUR	22
	4.3.7	EXTERNE VEILIGHEID	23
	4.3.8	VERKEER	24
	4.3.9	SPUITZONES EN TEELTVRIJE ZONES	25
	4.3.10	FLORA EN FAUNA	25
5		JURIDISCHE PLANBESCHRIJVING	28
	5.1	SYSTEMATIEK VAN DE PLANREGELS	28
6		UITVOERBAARHEID	29
	6.1	ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID	29
	6.2	TECHNISCHE UITVOERBAARHEID	29
	6.3	MILIEUTECHNISCHE UITVOERBAARHEID	29
	6.4	VERKEERSTECHNISCHE UITVOERBAARHEID	29
	6.5	JURIDISCHE UITVOERBAARHEID	29
	6.6	MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID	30
BIJLAGE 1.		BOUWPLAN	31
BIJLAGE 2.		ERFINRICHTINGSPLAN	32
BIJLAGE 3.		AKOESTISCH ONDERZOEK	33
BIJLAGE 4.		QUICKSCAN NATUURTOETS	34

1 INLEIDING

1.1 AANLEIDING EN DOEL BESTEMMINGSPLAN

1.1.1 AANLEIDING

Transportbedrijf van Ingen BV is gevestigd aan de Molenstraat 30 te Ingen. Het bedrijf is van plan om een bestaande loods te slopen en te vervangen door een nieuwe loods. Ten zuiden van de huidige bedrijfshallen is de erfverharding al uitgebreid. Op dit deel van het terrein worden vrachtwagens geparkeerd en is er ruimte om te manoeuvreren. De nieuwbouw en de erfverharding passen niet in het geldende bestemmingsvlak. Met deze ruimtelijke onderbouwing wordt de nieuwbouw van de loods en de legalisatie van de loods mogelijk gemaakt. Daarbij is aandacht besteed aan de landschappelijke inpassing van het bedrijf.

1.1.2 DOEL

Het geldende bestemmingsplan biedt geen mogelijkheid om de loods en de erfverharding te realiseren. Daarom maakten wij deze ruimtelijke onderbouwing. Deze onderbouwing gebruiken wij in het bestemmingsplan 'Buitengebied, 4^e herziening' om de bouw van de loods, de legalisatie van de erfverharding met daarbij de landschappelijke inpassingsmaatregelen mogelijk te maken.

De beleidsmatige doelstelling van het overkoepelende bestemmingsplan is ontwikkelend van aard.

1.2 LIGGING PLANGEBIED

1.2.1 WIJZE VAN BEGRENZING

Het plangebied ligt ten zuidwesten van Ingen. De exacte locatie wordt begrensd door:

- de Molenstraat aan de oostzijde;
- de watergang aan de zuidzijde van het perceel;
- de boomgaarden aan de west- en noordzijde.

1.2.2 KENMERKEN VAN HET PLANGEBIED

Het plangebied ligt ten zuidwesten van de kern Ingen. Het grootste deel van de directe omgeving van het bedrijf is in gebruik als fruitteeltgebied. De bebouwing in het gebied ligt verspreid. Ten zuiden van het plangebied ligt een gehucht met een kerk en een aantal woningen. Het perceel Molenstraat 30 ligt op 180 meter van de weg. Aan de voorzijde van de woning (aan de zuidoostzijde) ligt een weiland.

De hierna volgende afbeelding geeft de begrenzing van het plangebied weer.



Figuur 1 - ligging plangebied

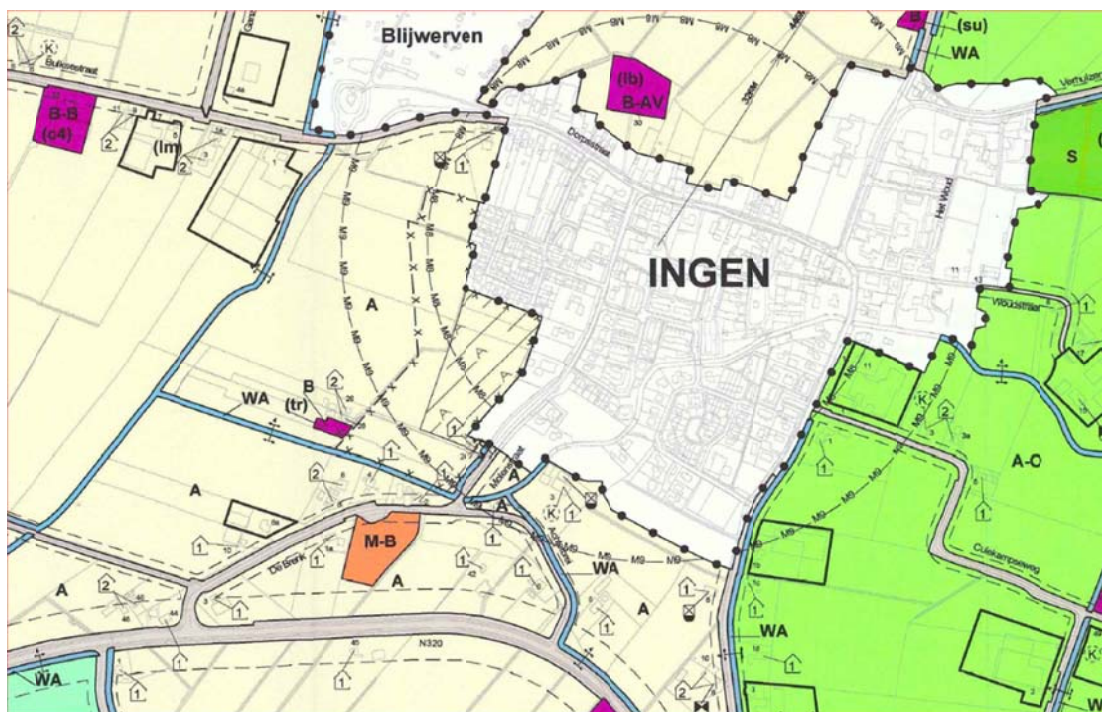
1.3 VOORHEEN GELDEND BESTEMMINGSPLAN

Binnen het plangebied was voorheen het volgende bestemmingsplan van kracht:

- het bestemmingsplan 'Buitengebied Buren 2008', zoals vastgesteld door de gemeenteraad van Buren op 29 september 2009 en onherroepelijk geworden op 19 april 2012.

In dit bestemmingsplan voorzagen wij het perceel van de bestemmingen 'Bedrijf' en 'Agrarisch'. Binnen de bestemming 'Agrarisch' is geen erfverharding of bedrijfsbebouwing toegestaan.

Voor een kleine strook aan de zuidzijde van het perceel geldt de bestemming 'Water'.



Figuur 2 – planverbeelding voorheen geldend bestemmingsplan

1.4 LEESWIJZER

In hoofdstuk 2 is een beschrijving van het plangebied opgenomen. In die beschrijving gaan wij onder andere in op de ontstaansgeschiedenis van zowel het plangebied en als van het bouwplan.

In hoofdstuk 3 beschrijven wij welke beleidsregels gelden. Dit zijn beleidsregels van het Rijk, de provincie, de regio en van de gemeente Buren.

In hoofdstuk 4 beschrijven wij welke regels gelden op het gebied van milieu, natuur en landschap.

In hoofdstuk 5 is de juridische planbeschrijving opgenomen. Hierbij gaan wij onder andere in op de manier waarop de voorliggende ruimtelijke onderbouwing in het overkoepelende bestemmingsplan wordt vertaald.

In hoofdstuk 6 gaan wij in op de uitvoerbaarheid van het plan. Hierbij kijken wij naar zowel naar de economische, als naar de technische, maatschappelijke en juridische uitvoerbaarheid.

Voor uitvoering van het bouwplan voerden wij diverse onderzoeken uit. Deze onderzoeken zijn opgenomen in de bijlagen van deze ruimtelijke onderbouwing.

2 BESCHRIJVING PLANGEBIED

2.1 ONTSTAANSGESCHIEDENIS

Van oudsher was de Neder-Betuwe een onbedijkt landschap. Dit landschap werd grotendeels gekenmerkt en gevormd door de dynamiek van de rivieren. Bij overstromingen bezonk het zand parallel aan de rivierlopen. Hierdoor ontstonden hoger gelegen oeverwallen. Op een grotere afstand van de rivieren bevinden zich lager gelegen gronden waar het water langer bleef staan. In deze gebieden bezonken de lichtere kleideeltjes. Deze gebieden hebben daarom een bodem die voornamelijk bestaat uit klei.

De lokale bevolking gebruikte het gebied sinds circa 7.000 jaar. Eerst voor de jacht en visserij, later (vanaf 4.000 jaar geleden) steeds meer voor de landbouw. De bevolking woonde op de hoge en droge delen. Nederzettingen bestonden uit enkele boerderijen. Deze lagen op de toenmalige oeverwallen. Rondom deze nederzettingen lag het verkavelde akkerland: de komgronden.

Na een woelige periode van machtswisselingen werden veel nederzettingen verlaten. Omstreeks het jaar 1000 na Chr. heeft het landschap op hoofdlijnen de huidige structuur gekregen. De bevolking nam hierna sterk toe in omvang. Ook het areaal cultuurland breidde sterk uit op zowel de oeverwallen als in de lager gelegen komgronden. Hierdoor werd het belang van bescherming tegen het water steeds groter. Door de toenemende bedijking kregen de rivierlopen minder ruimte om te overstromen en sedimenten neer te leggen. Hierdoor kwamen de uiterwaarden hoger te liggen en werden dijken en kaden vele malen op de proef gesteld. Bij dijkdoorbraken stroomde het water ook over de hoger gelegen delen van de oeverwallen. Daarom werden veel boerderijen vanaf de 14e eeuw op huisterpen of dijken geplaatst. Op enkele plaatsen waar de Rijn-/Lekbandijk was doorgebroken, ontstonden 'waaien' of 'wielen'.

Omstreeks 1500 na Chr. was het gehele Burense gebied in agrarisch gebruik. De gronden werden steeds meer gebruikt ten behoeve van de fruitteelt. Sinds 1900 na Chr. (met name sinds 1950 na Chr.) is de landbouw in de Neder-Betuwe in snel tempo gaan moderniseren. Bedrijven specialiseerden zich en richtten zich steeds meer op de internationale markt. Het gebied werd aangepast aan de behoefte van de moderne landbouw. Overstromingen behoorden tot het verleden. Boerderijen werden verplaatst naar de voorheen ongeschonden komgronden buiten de dorpen en buurtschappen. De baksteenfabricage in de uiterwaarden ontwikkelde zich, waardoor kleigronden in deze gebieden werden afgegraven.

Sinds de jaren '70 is de Neder-Betuwe aan het verstedelijken. Nieuwe infrastructuur, zoals de A15, maken het gebied goed bereikbaar. Verspreid door het landelijk gebied ontstaan niet-agrarische bedrijven en recreatieve voorzieningen. Door schaalvergroting van agrarische bedrijven komen boerderijen leeg te staan. Ook buiten de buurtschappen en dorpen worden nu steeds meer boerderijen door burgers bewoond.

2.2 RUIMTELIJKE STRUCTUUR

Het plangebied ligt in de dorpsrandzone van Ingen en is bijna geheel omgeven door fruitboomgaarden. Het perceel ligt aan een lange oprit op circa 180 meter van de Molenstraat. De bebouwing in het gebied ligt verspreid. Ten zuiden van het plangebied ligt een gehucht met een kerk, begraafplaats en woningen.

2.3 FUNCTIONELE STRUCTUUR

Het plan gaat uit van de bouw van een nieuwe loods voor het transportbedrijf. De erfverharding in het zuidelijk deel van het plangebied wordt met dit plan gelegaliseerd. Een afbeelding met de nieuwe loods en de locatie van de nieuwe loods is opgenomen in bijlage 1.

Landschappelijke inpassing

De ontwikkeling wordt landschappelijk ingepast. In bijlage 2 is het erfinrichtingsplan weergegeven, waarbij rekening is gehouden met de kenmerken van het landschap

De afbeelding van het erfinrichtingsplan is op de volgende afbeelding weergegeven.



Het plan bevat de volgende landschaps-elementen (inheems plantmateriaal):

- Aan de zuidzijde van het perceel, grenzend aan de Mauriksche wetering, een natuurlijke zone met een natuurvriendelijke oever van 6 meter breed, met een talud van ongeveer 1:6. Op deze geleidelijke overgang naar het water, gelegen op het zuiden, kan zich een soortenrijke natuurlijke oevervegetatie ontwikkelen.
- In de natuurlijke zone zijn enkele bomen (in een 'losse' structuur) opgenomen. Te denken valt aan Els, Wilg of Es (bijvoorbeeld Vederes).
- Drie 'voorpoetbomen' (bijvoorbeeld notenbomen of hoogstamfruit) en een (beuken)haag aan de voorzijde van het perceel om een groenere uitstaling van de kavel en landschappelijke inpassing van de nieuwe schuur te bereiken.
- Het afstromende water van al het verharde oppervlak en de wasplaats wordt afgevoerd naar de riolering.
- Totale oppervlakte verharding blijft gelijk aan de huidige oppervlakte. Het smalle deel verharding dat aan de zuidzijde mogelijk weg moet kan aansluitend aan het bestaande parkeerterrein voor vrachtauto's worden toegevoegd.
- De fruitteelt omringt het erf en zorgt verder voor een groene setting rondom het bedrijf.
- Onderhoud van de natuurvriendelijke oever kan zowel vanaf de kant (vanaf de verharding of rijdend over het talud, of vanaf het water).

3 GELDEND BELEID

Op het overkoepelende bestemmingsplan zijn meerdere gemeentelijke, regionale, provinciale en landelijke beleidsrapportages van toepassing. In dit hoofdstuk vatten wij het relevante beleid samen. Het hier samengevatte beleidskader is niet uitputtend.

3.1 RIJKSBELEID

Deze ruimtelijke onderbouwing stemde wij af op het onderstaande beleid van het Rijk.

3.1.1 STRUCTUURVISIE INFRASTRUCTUUR EN RUIMTE

Op 13 maart 2011 bood de minister de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte aan. Het doel van de structuurvisie is om Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig te maken. Daar streeft het Rijk naar met een krachtige aanpak die ruimte geeft aan regionaal maatwerk, de gebruiker voorop zet, investeringen scherp prioriteert en ruimtelijke ontwikkelingen en infrastructuur met elkaar verbindt. Dit doet het Rijk samen met andere overheden.

In de structuurvisie bepaalde het Rijk welke ruimtelijke thema's van nationaal belang zijn. Het gaat om de volgende belangen:

Nationaal belang 10 is van toepassing op deze ruimtelijke onderbouwing. Een groot deel van de gemeente is namelijk door de provincie aangewezen als een waardevol landschap. In gebieden met een dergelijke landschappelijke waarde toetsen wij alle ruimtelijke plannen aan dit beleidsdocument.

Daarnaast is nationaal belang 13 van toepassing. Bij het overkoepelende bestemmingsplan en deze ruimtelijke onderbouwing wogen wij zorgvuldig alle belangen af. Burgers, belangenorganisaties en andere overheden hebben de mogelijkheid om in het kader van de bestemmingsplanprocedure te reageren op deze afweging

3.1.2 BESLUIT ALGEMENE REGELS RUIMTELIJKE ORDENING

In het Barro stelt het Rijk regels aan bestemmingsplannen. Het gaat om regels die voorzien in de behartiging van Rijksbelangen. Deze regels zijn hier niet van toepassing.

3.2 PROVINCIAAL BELEID

Deze ruimtelijke onderbouwing stemden wij af op het onderstaande beleid van de provincie Gelderland.

3.2.1 STREEKPLAN GELDERLAND 2005

Het Streekplan is een algemene structuurvisie ruimtelijke ordening en geeft op hoofdlijnen aan hoe de provincie ruimtelijk is ingedeeld en hoe deze indeling in de toekomst zal plaatsvinden. Het streekplan beschrijft bijvoorbeeld waar nieuwe woonwijken, bedrijventerreinen of natuur gepland zijn. Ook beschrijft de provincie in het streekplan welke andere zaken zij belangrijk vindt. Bij nieuwe ontwikkelingen moet een gemeente bijvoorbeeld rekening houden met de natuur, het landschap en archeologie.

De provincie wees een aantal gebieden aan waar zij natuur en landschap extra wil beschermen. Het plangebied van deze ruimtelijke onderbouwing bevindt zich in één van deze beschermgebieden. Het plangebied ligt namelijk in het waardevolle landschap 'Lienden'.

De belangrijkste kwaliteiten van het waardevolle landschap Lienden zijn:

- fraai uitzicht op de Utrechtse Heuvelrug;
- karakteristieke kleinschalige oeverwal met rijke afwisseling van boomgaarden, grasland, buurtschappen, dorpen, verspreide bebouwing, beeldbepalende boerderijen en kleigaten;
- contrast (tegenstelling) met het naastliggende komgebied;
- de oude loop van de Rijn langs de ingepolderde uiterwaard de Mars;
- oud meanderlandschap met een groot aantal geulen;
- vrij uitzicht vanaf de dijk over het binnendijkse landschap.

De strategie voor het gebied is het in stand houden en versterken van aanwezige kwaliteiten. Dit doen wij door het karakteristieke, kleinschalige karakter van het waardevolle landschap te behouden. De huidige functies (fruitteelt, boomteelt en wonen) ondersteunen dit streven. Nieuwe landgoederen, woningen en de verbouw van woningen, moeten aansluiten op de omgeving. Het gaat dan vooral om kleurgebruik, maatvoering, vormgeving, architectuur en harmonie (geen grote contrasten).

Wij vinden het overigens niet wenselijk dat dorpen aan elkaar vast groeien. Een specifiek aandachtspunt voor dit deelgebied is daarom het in stand houden van het vrije zicht op de Utrechtse Heuvelrug.

Bestemmingsplannen die de gemeente Buren vaststelt tasten deze kwaliteiten van het landschap niet aan. Er mogen wel ontwikkelingen plaatsvinden, maar deze moeten de kwaliteiten van het landschap behouden en versterken. Nieuwe bebouwing moet passen in de omgeving. Zaken als het kleurgebruik, vormgeving, harmonie en de architectuur toetsen wij aan de Welstandsnota 2013. In het overkoepelende bestemmingsplan namen wij daarom maximale maten op voor gebouwen. In de planregels is bepaald dat bij herbouw het gebouw op dezelfde locatie moet worden teruggebouwd.

3.2.2 RUIMTELIJKE VERORDENING GELDERLAND

De provincie Gelderland nam in de ruimtelijke verordening regels op waaraan gemeentelijke bestemmingsplannen moeten voldoen. De regels voor niet-agrarische bedrijven in het buitengebied zijn van toepassing op deze ruimtelijke onderbouwing. Dit betreft de regel dat er geen nieuwe niet-agrarische bedrijven zijn toegestaan in het buitengebied. Omdat het hier gaat om een bestaand bedrijf en de toegestane oppervlakte bebouwing niet toeneemt, zijn de regels van de verordening niet van toepassing.

3.2.3 ONTWERP-OMGEVINGSVISIE GELDERLAND

De Ontwerp-Omgevingsvisie heeft van 21 mei tot en met 2 juli 2013 ter inzage gelegen. De visie beschrijft hoe de provincie de komende jaren wil omgaan met ontwikkelingen en initiatieven. Het is een 'plan' dat richting geeft en ruimte biedt en geen plan met exacte antwoorden. De provincie kiest er in deze visie voor om vooral opgaven en rollen te benoemen.

De provincie onderscheidt voor zichzelf vier rollen: ondernemend, inspirerend, verbindend en normerend. De provincie heeft twee doelen gedefinieerd. Doelen die de rol en kerntaken van de provincie als middenbestuur benadrukken. De doelen zijn:

- een duurzame economische structuurversterking;
- het borgen van de kwaliteit en de veiligheid van onze leefomgeving.

Rivierenland

De provincie geeft per regio aan wat de opgaven voor die regio zijn. Rivierenland wordt gekenmerkt door:

- groen open gebied, omzoomd door rivieren;
- ruimte voor dynamiek en ontwikkeling, met name vrijetijdseconomie, agribusiness en logistiek;
- balans zoeken tussen koesteren, vernieuwen en benutten.

De provincie en haar partners streven naar een hoge kwaliteit van de Gelderse leefomgeving. De opgaven van de provincie en haar partners die zij hierbij zien, zijn onder meer het ruimte bieden aan (economische) ontwikkelingen met respect voor de unieke kwaliteiten van een gebied.

Dit plan voldoet past binnen de door de provincie gewenste ontwikkelingsrichting. Het betreft een bestaand bedrijf en de toegestane oppervlakte bebouwing neemt niet toe. In het kader van de ontwikkeling is een landschappelijk inpassingsplan opgesteld, zie bijlage 2.

Ladder voor duurzaam ruimtegebruik

De Gelderse ladder voor duurzaam ruimtegebruik is opgenomen in de verordening en ziet er op hoofdlijnen als volgt uit.

1. Voorziet de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling (= initiatief) in een actuele lokale of regionale behoefte en hoe verhoudt het initiatief zich met beleidskaders en -programma's (Regionaal Programma Bedrijventerreinen en Kwalitatief WoonProgramma)?
2. Kan de aangetoonde behoefte in redelijkheid binnen bestaand stedelijk gebied worden opgevangen door hergebruik dan wel transformatie van gebouwen?
3. Zo niet, kan de behoefte dan worden opgevangen door benutten van beschikbare gronden binnen het stedelijk gebied, rekening houdend met o.a. stedenbouwkundige, ecologische en sociaal-culturele kwaliteiten?
4. Zo niet, kan de behoefte dan worden opgevangen door hergebruik of transformatie van gebouwen buiten het stedelijk gebied en zijn deze locaties passend ontsloten? Houd rekening met de ter plekke geldende gebiedskwaliteiten.
5. Zo niet, kunnen passend ontsloten nieuwbouwlocaties die aansluiten op het stedelijk gebied in de behoefte voorzien? Houd rekening met de ter plekke geldende gebiedskwaliteiten.
6. Zo niet, kunnen passend ontsloten nieuwbouwlocaties die niet aansluiten op het stedelijk gebied in de behoefte voorzien? Houd rekening met de ter plekke geldende gebiedskwaliteiten.

Het plan betreft een bestaand bedrijf, er is geen sprake van een nieuw niet-agrarisch bedrijf. Bij de ontwikkeling wordt voorzien in een lokale behoefte. Het initiatief is niet opgenomen in

het Regionaal Programma Bedrijventerreinen. De ontwikkeling is een kleinschalige ontwikkeling waarbij de oppervlakte aan bebouwing gelijk blijft. Het bedrijf wordt landschappelijk ingepast in het gebied. Het landschappelijk inpassingsplan is opgenomen in bijlage 2. Daarmee past de voorgenomen ontwikkeling binnen de omgevingsvisie en de ladder voor duurzaam ruimtegebruik.

3.3 BELEID WATERSCHAP

Deze ruimtelijke onderbouwing stemden wij af op het onderstaande beleid van het waterschap Rivierenland.

3.3.1 WATERBEHEERPLAN 2010-2015

Het beleid van het Waterschap Rivierenland staat in het Waterbeheerplan 2010-2015. Dit beleid bevat enkele belangrijke voorwaarden ten aanzien van de bouw van nieuwe woningen. Deze voorwaarden zijn onder andere:

- schoon hemelwater mag niet naar de riolering;
- bij nieuwe gebouwen moet zoveel mogelijk hemelwater in de bodem kunnen zakken (infiltreren). Het hemelwater kan dan in de bodem worden vastgehouden. Als dit niet kan, dan moet het water worden geborgen (bijvoorbeeld in een vijver of poel). Als dit ook niet kan mag het water direct worden afgevoerd naar een sloot.

Het initiatief laat hemelwater direct in de bodem infiltreren en wordt niet aangesloten op de riolering. Het kan zo langzaam en op een natuurlijke wijze afvloeien naar de nabijgelegen wetering.

Aan de zuidzijde van het perceel, grenzend aan de Mauriksche wetering, wordt ingezet op een natuurlijke zone van 6 meter breed met een talud van ongeveer 1:6. Zie hiervoor paragraaf 2.3. Het afstromende water van al het verharde oppervlak en de wasplaats wordt afgevoerd naar de riolering. De totale oppervlakte verharding blijft gelijk aan de huidige oppervlakte. Bij de natuurvriendelijke oever op deze geleidelijke overgang naar het water kan zich een soortenrijke natuurlijke oevervegetatie ontwikkelen. De landschappelijke inpassing is ook voorgelegd aan het waterschap.

3.4 GEMEENTELIJK BELEID

Op deze ruimtelijke onderbouwing is het onderstaande beleid van de gemeente Buren van toepassing.

3.4.1 STRUCTUURVISIE 2009-2019

Op 27 oktober 2009 stelde de gemeenteraad van Buren de Structuurvisie Buren 2009-2019 vast. De structuurvisie gaat in op de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente tot het jaar 2019. Het doel van de structuurvisie is:

- het aangeven van de kaders waarbinnen ontwikkelingen en projecten kunnen plaatsvinden;
- het communiceren van de ambities van de gemeente met derden.

Het plangebied is aangewezen als 'oeverwal'. Het betreft de hoger gelegen gebieden waarop van oudsher de bebouwing met name plaatsvond. Ook de verschillende kernen zijn allemaal gelegen op oeverwallen. De landschappen kenmerken zich door meer bebouwing en opgaande begroeiing. De gemeente streeft in deze gebieden naar verdere ontwikkeling van het grondgebonden landbouwkundig gebruik, in samenhang met behoud, herstel en ontwikkeling van de bestaande waarden. Ook wordt hier ingezet op verbreding van het economische draagvlak van het buitengebied. Ook zijn binnen deze gebieden nieuwe landgoederen mogelijk. De oeverwallen liggen langs de rivieren en zijn hoog en droog gelegen. Oppervlaktewater is hier (te) weinig aanwezig. In het verleden werden ten behoeve van ontwikkelingen gemakkelijk watergangen gedempt. Beplanting is echter wel volop aanwezig. Dit zorgt voor het karakteristieke kleinschalige en besloten landschap.

Op de oeverwallen komen verschillende soorten 'groen' voor:

- hoogstam- en laagstamfruitboomgaarden;
- erfbeplanting nabij de woningen en boerderijen;
- laanbeplanting, voornamelijk langs wegen;
- bosjes, bosschages;
- landgoederen, zoals Den Eng bij Lienden, Aldenhaag en kasteel Soelen bij Zoelen.

Op de oeverwallen zijn lang niet alle wegen beplant en met name langs de oorspronkelijke verbindingswegen tussen de kernen ontbreekt de laanbeplanting nogal eens. Vooral de hoogstamfruitboomgaarden zijn erg beeldbepalend en waardevol als cultuurhistorisch groen, maar deze zijn in de loop der tijd veelal vervangen door het makkelijker te oogsten laagstamfruit. Hier en daar zijn echter nog wel hoogstamfruitboomgaarden aanwezig.

Direct ten zuiden van het bedrijf ligt de Mauriksche weterring. De gemeente heeft de zone rond de wetering aangewezen als een gebied waar natuurvriendelijke oevers moeten worden aangelegd. Bij de voorgenomen ontwikkeling wordt hier ook op ingespeeld, zie paragraaf 2.3.

Het plan maakt verder geen uitbreiding van de oppervlakte van de bebouwing mogelijk. De bebouwing blijft grotendeels geconcentreerd binnen het huidige bestemmingsvlak voor het bedrijf. De erfverharding maakt het ruimtebeslag van het bedrijf wel groter, maar wordt ingepast in het landschap.

3.4.2 LANDSCHAPSONTWIKKELINGSPLAN BUREN

Gemeente Buren geeft in het landschapsontwikkelingsplan (LOP) een visie op het landschap. Het LOP is een sectorale uitwerking van de Structuurvisie Buren 2009-2019. In die structuurvisie is al een uitvoerige analyse van allerlei aspecten van het landschap verricht. Het LOP bouwt op die analyse voort.

Het LOP bestaat uit een aantal producten. Voor dit plan is voornamelijk het visiegedeelte van belang. Het LOP deelt het Burense buitengebied op in vier zones:

- Burens historische rivierenlandschap.
- Rijswijks weidse rivierenlandschap.
- Mauriks dynamische rivierenlandschap.
- Liendens lommerrijk rivierenlandschap bij de heuvelrug.

Op de overgangen tussen de vier zones liggen drie noord-zuidgerichte banden. Deze hebben elk een ander thema: de Boezem met de weteringen, de Schakelaar en de Dreef van het Zwarte Paard.

Het hoofddoel van het LOP is samen te vatten als: *'bescherm de erkend waardevolle elementen in het landschap, maar ontwikkel ook actief nieuwe kwaliteiten in dit landschap. Bestaande kwaliteiten worden ingezet bij toekomstige ontwikkelingen en dragen bij aan een cultuurhistorisch en eigentijds landschap waar het goed werken, wonen en recreëren is.'*

Op basis van dit doel is de ontwikkelingsvisie kent het LOP twee ruimtelijke opgaven:

- versterk de variatie: de ruimtelijke kwaliteit van het rivierenlandschap legde het Rijk en de Provincie globaal vast in 'kernkwaliteiten'. Binnen het rivierenlandschap komt veel variatie voor. Het LOP draagt bij aan een versterking van die variatie op alle schaalniveaus door uitwerking te geven aan de structuurvisie;
- verstevig de banden: de boezem met de weteringen, de schakelaar en de dreef zijn zones waarin actief gewerkt kan worden aan een impuls voor het landschap. Die komt voort uit de bovenlokale dynamiek die de vier landschapsensembles overstijgt.

Het plangebied ligt in de Dreef van het Zwarte Paard. Dit is de zone door Eck en Wiel van Amerongen naar IJzendoorn waar vanouds een reeks kastelen, landgoederen en buitens liggen. Deze bieden inspiratie voor nieuwe initiatieven voor buitens en landgoederen in deze tijd.

Het plangebied ligt ook in de zone 'Liendens lommerrijke rivierenlandschap bij de heuvelrug'. Dit gebied kenmerkt zich door afwisseling tussen grootschaligheid en kleinschaligheid. Binnen deze zone ligt het plangebied in deelgebied 23: 'achterommetjes en Betuwse lanen'. In het gebied van de stroomruggen met de dorpen en woonlinten bepalen de fruit- en boomteelt het beeld. Daartussendoor liggen de vele beeldbepalende erven. Het LOP geeft voor deze gebieden de volgende visie: stimuleer de traditie van de rijke en veelsoortige boombeplantingen op de omhaagde erven.

Grondeigenaren kunnen zich aanmelden voor het leveren van een groene dienst in de vorm van een 'achterommetje' tussen de aanwezige bedrijvigheid door. Dit zijn wandelpaden langs een kavelrand naar de wetering aan de achterkant van de kavels en over het schouwpad naar een volgend achterommetje. Langs de paden staat beplanting in de vorm van beukenhagen langs erven, elzenhagen langs fruit en af en toe een knot-es langs de wetering als deze langs een wei loopt.

Bij de voorgenomen ontwikkeling vindt landschappelijke inpassing plaats. Zie paragraaf 2.3. Hierbij is rekening gehouden met de kwaliteiten van het landschap.

3.4.3 RIOLERINGSPLAN

Gemeenten in Nederland moeten een Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) hebben. Het GRP is een beleidsplan. Dit plan geeft op hoofdlijnen aan hoe de gemeente omgaat met de inzameling en afvoer van afval-, hemel- en overtollig grondwater. Daarnaast heeft het plan tot doel globaal inzicht te geven in beheer van het rioolstelsel. Ook de financiële en personele gevolgen staan in het GRP. Het GRP wordt verder uitgewerkt in beheerplannen. In het GRP wordt ook ingegaan op hoe de gemeente omgaat met bijvoorbeeld nieuwe aansluitingen.

Het afstromende water van al het verharde oppervlak en de wasplaats wordt afgevoerd naar de riolering.

4 INVENTARISATIE EN ONDERZOEK

Binnen het plangebied vielen tijdens de inventarisatie de volgende (groepen van) functies te onderkennen.

4.1 INVENTARISATIE VAN FUNCTIES

TRANSPORTBEDRIJF

De gronden in het plangebied zijn in gebruik bij een transportbedrijf. Op het perceel staan een bedrijfswoning, meerdere loodsen en ligt erfverharding voor het parkeren en manoeuvreren van vrachtwagens.

VERKEER

Ontsluiting voor gemotoriseerd verkeer

Het plangebied sluit via een 180 meter lange oprit aan op de Molenstraat. De Molenstraat sluit op een korte afstand aan op de Brenk. Via de Brenk is de Provinciale weg (N320) na een paar honderd meter goed bereikbaar.

Ontsluiting voor langzaam verkeer

Langzaam verkeer vanuit het plangebied ontsluit we op dezelfde wijze als het gemotoriseerd verkeer. De Molenstraat is een smalle weg waar langzaam en gemotoriseerd verkeer beide gebruik van maken.

Ontsluiting middels openbaar vervoer

De dichtstbijzijnde bushalte bevindt zich aan de Dorpsstraat in Ingen.

WATER

Direct ten zuiden van het bedrijf ligt de Mauriksche wetering.

4.2 INVENTARISATIE VAN WAARDEN

4.2.1 NATUURLIJKE EN LANDSCHAPPELIJKE WAARDEN IN HET PLANGEBIED

De natuurwaarden op het perceel en in de directe omgeving van het perceel zijn beperkt door het intensieve gebruik als transportbedrijf, boomgaarden en weilanden.

4.3 ONDERZOEKEN

Voordat de gemeente Buren een ruimtelijke onderbouwing opneemt in een bestemmingsplan, moet de initiatiefnemer nagaan of het initiatief voldoet aan wettelijke eisen. Deze wettelijke eisen gaan bijvoorbeeld over milieueisen of eisen vanuit natuur- en landschapswaarden. Door het uitvoeren van diverse onderzoeken toetsen we of het initiatief voldoet aan deze eisen en/of voorwaarden.

4.3.1 ARCHEOLOGIE

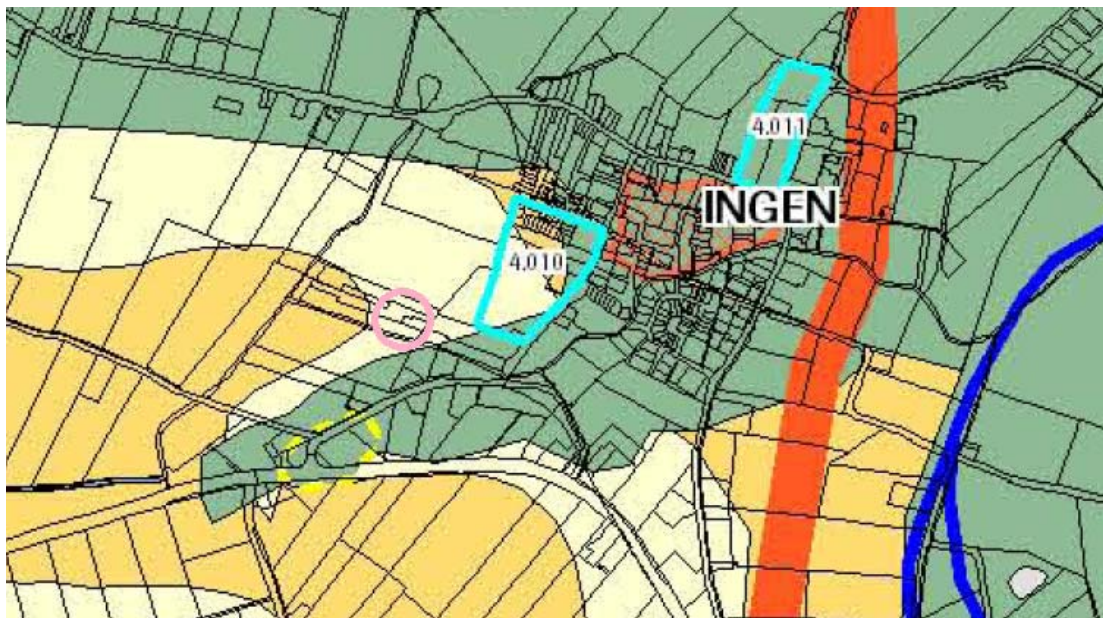
Volgens het Verdrag van Valletta van 1992 moeten de archeologische waarden in de grond zoveel mogelijk op de locatie zelf worden bewaard. Verder is in het verdrag overeengekomen dat in een zo vroeg mogelijk stadium van de ruimtelijke ordening al rekening wordt gehouden met die waarden.

Het verdrag is met de Wet archeologische monumentenzorg in de Nederlandse wetgeving van kracht geworden en vormt nu een onderdeel van de Monumentenwet 1988. Volgens artikel 38a van die wet moet bij de vaststelling van bestemmingsplannen rekening worden gehouden met de mogelijke aanwezigheid van archeologische waarden en verwachtingen. In het bestemmingsplan en deze onderliggende ruimtelijke onderbouwing, moet worden aangegeven welke gevolgen worden verbonden aan de aanwezigheid van archeologische waarden of verwachtingen.

Verkennend onderzoek

In het buitengebied van de gemeente Buren komen een aantal gebieden voor waar de kans groot is dat er zich archeologische vondsten in de bodem bevinden. Dit zijn de onderzoeksgebieden met een 'verwachtingswaarde'. De gemeente Buren heeft een archeologische beleidsadvieskaart gemaakt. Hierop staat welk archeologisch beleid in welk gebied geldt.

De volgende afbeelding is een uitsnede van de archeologische verwachtings- en beleidsadvieskaart. Het plangebied ligt in een gebied met een lage archeologische verwachtingswaarde (beige kleur).



 Globale ligging plangebied

In deze gebieden moet bij bodemverstoringen met een oppervlakte groter dan 10 hectare, archeologisch onderzoek plaatsvinden. Het plangebied is ruim een halve hectare groot. In dit geval is er bovendien sprake van vervangende nieuwbouw. De bodem is hier door eerdere bouwwerkzaamheden al verstoord. Een archeologisch onderzoek is daarom niet nodig.

4.3.2 BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING

Tussen bedrijven en burgerwoningen moet voldoende afstand worden aangehouden. In het boek 'Bedrijven en milieuzonering' is aangegeven welke afstanden als richtlijn gelden.

Verkennd onderzoek

Op basis van het boekwerk geldt voor een 'goederenwegvervoerbedrijf (zonder schoonmaken tanks): b.o. > 1.000 m²' een zone tussen het plangebied en woningen van 100 meter in verband met geluid en 30 meter in verband met gevaar.

Akoestisch onderzoek

Voor het geluid is een akoestisch onderzoek uitgevoerd in verband met het geluid vanuit de inrichting (Vobru, Rapport 087/10062013.IL v2, van 7 februari 2014). Het onderzoek is opgenomen in bijlage 3.

In verband met de voorgenomen ontwikkeling is de geluidbelasting bepaald ter plaatse van de woningen van derden. Binnen de inrichting is geen sprake van uitbreiding van de werkzaamheden, maar verplaatsing van werkzaamheden naar de nieuwe bedrijfshal, waardoor redelijkerwijs kan worden aangenomen dat sprake is van een lagere geluidemissie. Het laden- en lossen van goederen vindt in de nieuwe situatie in hoofdzaak plaats in de nieuwe bedrijfshal (drie dock's) in plaats van op het buitenterrein.

De conclusies van het onderzoek zijn als volgt:

Langtijdgemiddeld geluidniveau ($L_{Ar,LT}$)

Het resulterend langtijdgemiddeld geluidniveau ter plaatse van de woningen van derden is berekend en voldoet aan de in het activiteitenbesluit gestelde grenswaarde voor de dag, avond- en nachtperiode.

Maximaal optredende geluidniveaus (L_{Amax})

Op alle rekenpunten bij woningen van derden wordt, behoudens rekenpunt 011 en 012 voldaan aan de maximale grenswaarde van 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A), zoals aangegeven in het van toepassing zijnde Activiteitenbesluit.

Het in de dagperiode optredende maximale geluidsniveau, exclusief laden/lossen en bijbehorende rijroutes, is weergegeven en voldoet ruimschoots aan de voor de dagperiode gestelde grenswaarde.

In de nachtperiode wordt de maximale grenswaarde op rekenpunt 011 en 012 met respectievelijk maximaal 5 dB(A) en 4 dB(A) overschreden. De maatgevende bron op punt 011 betreft de vrachtwagens (rijroute 008) en op punt 011 (bron 001) het parkeren van de vrachtwagens, waarbij in de nachtperiode (randen van de nacht) sprake is van maximaal 3 vrachtwagens. Opgemerkt wordt dat de betreffende woning een binding heeft met het transportbedrijf Van Ingen en gezien de frequentie van de optredende maximale geluidniveaus, deze vergunbaar worden geacht.

Aantrekkende verkeersbewegingen (Indirecte hinder)

De verkeersbewegingen op de toegangsweg naar het transportbedrijf zijn toegerekend aan de indirecte hinder en als zodanig beoordeeld. Deze toegangsweg behoort niet tot het bedrijf omdat het recht van overpad van toepassing is.

Uit de toetsing van de rekenresultaten in de representatieve bedrijfssituatie blijkt dat ten gevolge van de aantrekkende verkeersbewegingen (indirecte hinder) de voorkeursgrenswaarde van $L_{Aeq} = 50$ dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van de woningen, rekenpunt 006 en 011 in de avond- en nachtperiode wordt overschreden. Op de overige woningen wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van $L_{Aeq} = 50$ dB(A).

Gevaar

Voor wat betreft gevaar is sprake van een bestaande situatie. Een deel van de bestaande loodsen wordt vervangen door een nieuwe loods. De nieuwe loods staat op dezelfde afstand van de woningen als de bestaande loodsen. De erfverharding ligt verder van de woningen aan de noordoostzijde. Tussen de erfverharding en deze woningen staan gebouwen. De afstanden van het bedrijf tot de woningen aan de noordoostzijde wordt niet kleiner. De woningen aan de zuidzijde liggen op meer dan 30 meter afstand van het plangebied. Een nader onderzoek is daarom niet nodig.

4.3.3 BODEM

Een verontreinigde bodem kan zorgen voor gezondheidsproblemen en tast de kwaliteit van het natuurlijk leefmilieu aan. Daarom is het belangrijk om bij ruimtelijke plannen de bodemkwaliteit mee te nemen in de overwegingen. De *Wet bodembescherming (Wbb)*, het *Besluit bodemkwaliteit* en de *Woningwet* stellen grenzen aan de aanvaardbaarheid van verontreinigingen.

Verkennend onderzoek

Omdat er geen nieuwe woningen (of andere verblijfsruimtes voor mensen) worden gebouwd, is geen verkennend bodemonderzoek uitgevoerd.

4.3.4 GELUID

Met de Wet geluidhinder wordt, vanuit een goed milieubeheer, een aantal specifieke geluidgevoelige bestemmingen beschermd zoals woningen, onderwijsgebouwen, ziekenhuizen en verpleeghuizen. De geluidszonering die door deze wet wordt voorgeschreven, ligt rondom bedrijventerreinen, langs wegen voor wegverkeer, langs spoor-, tram- en metrowegen en rondom of langs andere geluidsoverlast veroorzakende objecten. Aan de geluidsbelasting op de (gevels van de) geluidgevoelige objecten worden grenzen gesteld ter wille van het woon- en leefklimaat.

Verkennend onderzoek

Bij de voorgenomen ontwikkeling is geen sprake van een nieuw geluidgevoelig object. Het aspect geluid leidt dus niet tot belemmeringen van de voorgenomen ontwikkeling. Wel is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar het geluid vanuit de inrichting, zie paragraaf 4.3.2.

4.3.5 LUCHTKWALITEIT

De hoofdlijnen van de regelgeving met betrekking tot het aspect luchtkwaliteit zijn opgenomen in hoofdstuk 5 van de Wet milieubeheer. De regelgeving is verder uitgewerkt in onderliggende Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's) en Ministeriële Regelingen. Met deze nieuwe wettelijke systematiek is het Besluit luchtkwaliteit 2005 (Blk 2005) komen te vervallen. Een belangrijk verschil met het Blk 2005 is dat de nieuwe regelgeving een flexibele

koppeling kent tussen ruimtelijke activiteiten en gevolgen voor de luchtkwaliteit. Projecten die 'niet in betekenende mate bijdragen' aan de luchtverontreiniging, hoeven niet meer afzonderlijk getoetst te worden aan de grenswaarden voor de buitenlucht. Projecten die wel in betekenende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging, worden in principe opgenomen in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Het NSL bevat een pakket aan generieke en locatie specifieke maatregelen die ervoor zorgen dat alle negatieve effecten van de geplande ruimtelijke ontwikkelingen worden gecompenseerd en, belangrijker, die er voor zorgen dat alle huidige overschrijdingen worden opgelost. Het begrip 'niet in betekenende mate' (NIBM) is uitgewerkt in het Besluit niet in betekenende mate bijdragen en de Regeling niet in betekenende mate bijdragen. Het begrip 'niet in betekenende mate' is gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor NO^2 en PM^{10} .

Verkennend onderzoek

Dit plan gaat uit van de herbouw van een loods bij een transportbedrijf en het legaliseren van de erfverharding. Met dit plan wordt geen uitbreiding van het transportbedrijf mogelijk gemaakt. Het aantal verkeersbewegingen zal dan ook niet toenemen, dus voldoet het plan aan de eis 'niet in betekende mate'.

4.3.6 GEUR

Sinds 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) van kracht. De Wgv is het toetsingskader voor de milieuvergunning/omgevingsvergunning als het gaat om geurhinder vanwege dierenverblijven van veehouderijen. De wet biedt de gemeente de mogelijkheid om tot op zekere hoogte af te wijken van de wettelijke normen en vaste afstanden als het gaat om geurhinder. Doel is een goede balans tussen de ontwikkelingsmogelijkheden voor de veehouderij enerzijds en het behoud van een goed woon- en leefklimaat anderzijds. Dit lokale beleid moet in een gemeentelijke verordening worden vastgelegd.

In de geurverordening staat, hoeveel geurhinder omwonenden maximaal van dierenverblijven mogen ervaren. Dit wordt uitgedrukt in ouE/m³ (odeur units per m³). Ook staat hierin welke afstand minimaal moet worden aangehouden tussen dierenverblijven die geurhinder kunnen veroorzaken en zg. geurgevoelige objecten, zoals woningen. In de geurverordening staan de volgende normen:

1. voor bestaande bebouwde kommen ongewijzigd op 2 ouE/m³;
2. in plangebieden binnen de bebouwde kom op 4 i.p.v. 2 ouE/m³;
3. in het buitengebied op 10 i.p.v. 8 ouE/m³;
4. in de plangebieden het Lingemeer en Kalverland een geurnorm van 5 i.p.v. 2 ouE/m³.

De wettelijke vaste afstanden van 100 meter ten opzichte van geurgevoelige objecten in de bebouwde kom en 50 meter ten opzichte van geurgevoelige objecten in het buitengebied blijven ongewijzigd.

Verkennend onderzoek

Op de volgende afbeelding is een uitsnede van de indicatieve geurcontouren en vaste afstanden uit de geurverordening van de gemeente Buren weergegeven (nabij pijl). Een klein puntje van het perceel ligt in de 4 ouE/m³-contour van het nabijgelegen agrarisch bedrijf. Aan de norm voor buitengebieden (10 ouE/m³) kan dus worden voldaan. Bovendien worden geen nieuwe geurgevoelige objecten gerealiseerd.



4.3.7 EXTERNE VEILIGHEID

Externe veiligheid is een begrip in het milieurecht en gaat over het beheersen van de risico's voor de omgeving bij gebruik, opslag en vervoer over de weg, water en spoor en door buisleidingen van gevaarlijke stoffen. Als gevaarlijke stoffen kunnen worden genoemd vuurwerk, lpg en munitie. Het beleid en de wetgeving zijn erop gericht om maatregelen te treffen om de risico's van deze risicovolle activiteiten te reguleren.

Voor dit bestemmingsplan is toetsing aan het Besluit externe veiligheid inrichtingen en de daarop gestoelde regeling, en aan de Circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (2010) van belang.

Op grond van de regels voor externe veiligheid moeten afstanden in acht worden genomen tussen risicovolle activiteiten en (beperkt) kwetsbare objecten. In de regelgeving wordt uitgegaan van een risicobenadering - en niet het volledig uitsluiten van het risico – waarbij onderscheid wordt gemaakt tussen het plaatsgebonden risico en het groepsrisico.

Het plaatsgebonden risico is een rekenkundig begrip. Het risico kan op een afbeelding zichtbaar worden gemaakt door een risicocontour die de punten met een gelijk risico met elkaar verbindt. Het groepsrisico is een maat om de kans weer te geven dat een incident met dodelijke slachtoffers plaatsvindt. Het drukt de kans per jaar uit dat een groep mensen van minimaal een bepaalde omvang overlijdt als direct gevolg van een ongeval in een inrichting, als bedoeld in de Wet milieubeheer, of bij het vervoer van gevaarlijke stoffen. Het groepsrisico moet onderzocht - en verantwoord - worden omdat ook buiten de genoemde risicocontour van het plaatsgebonden risico nog letale effecten kunnen optreden in het invloedgebied van de risicovolle activiteit en groepen personen slachtoffer kunnen worden van een calamiteit.

Buisleidingen

Het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de bijbehorende Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb) zijn op 1 januari 2011 in werking getreden. Het Bevb regelt onder andere welke veiligheidsafstanden moeten worden aangehouden rond buisleidingen met gevaarlijke stoffen. Op basis van het Bevb wordt het voor gemeenten verplicht om bij de vaststelling van een bestemmingsplan:

- de grenswaarde voor het plaatsgebonden risico (PR) in acht te nemen;
- het groepsrisico (GR) te verantwoorden.

Het groepsrisico (GR) is de kans per jaar dat een groep personen van een bepaalde grootte (bijvoorbeeld 10, 100 of 1000 personen) tegelijk slachtoffer wordt van een ongeval met

gevaarlijke stoffen. Het plaatsgebonden risico is de kans per jaar dat een persoon, die zich continu en onbeschermd op een bepaalde plaats bevindt, overlijdt als direct gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen bij een risicovolle activiteit.

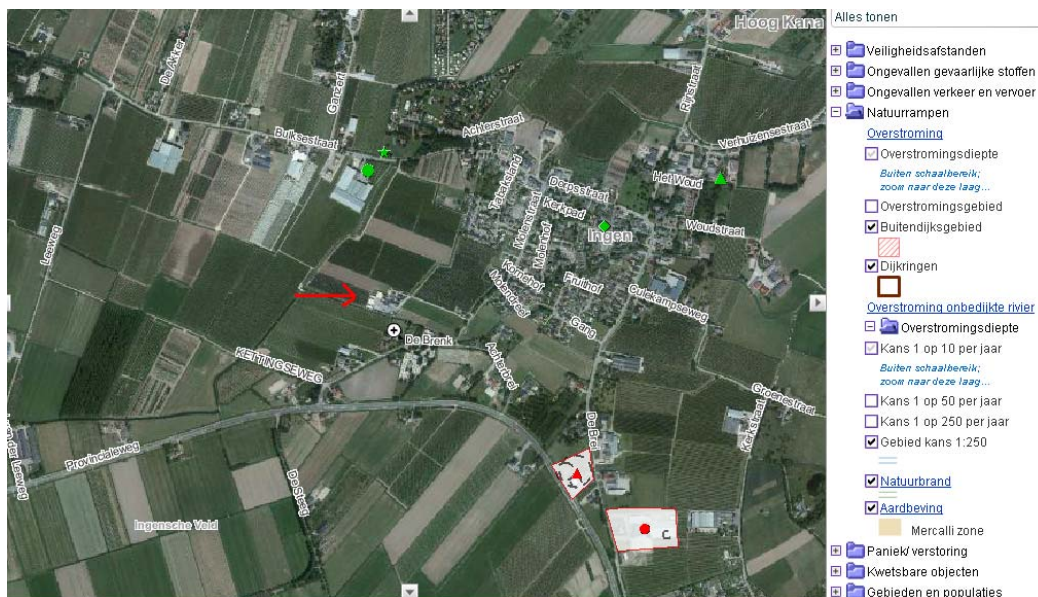
Vervoer gevaarlijke stoffen over weg, water of spoor

Het externe veiligheidsbeleid voor het vervoer van gevaarlijke stoffen staat beschreven in de Nota en circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (Rnvg). De Nota en circulaire geven regels op het gebied van externe veiligheid voor de ruimtelijke inrichting rond wegen, waterwegen spoorwegen met vervoer van gevaarlijke stoffen. Volgens de regels mag een ruimtelijk besluit geen kwetsbaar object in de veiligheidszone mogelijk maken.

Verkennd onderzoek

Volgens de risicokaart ligt het plangebied niet in de omgeving van een inrichting die onder het Bevi valt.

Op onderstaande afbeelding is een uitsnede van de risicokaart te zien. Hierop is zichtbaar dat er in of bij de locatie geen risicovolle functies aanwezig zijn en het plangebied niet nabij routes gevaarlijke stoffen of buisleidingen ligt.



Het plangebied valt in dijkkring 43 'Betuwe, Tieler- en Culemborgerwaarden' (niet zichtbaar op de afbeelding). Het plangebied ligt daarmee in het binnendijksgebied met een overstromingsgevaar. Het overstromingsgevaar in het binnendijks gebied houdt in dat het water bij een dijkdoorbraak 2 tot 5 meter hoog komt te staan. De kans dat dit gebeurt, is overigens minimaal. Omdat extreem hoogwater en eventuele dijkdoorbraken niet onverwachts komen is er voldoende tijd om dit soort gebieden te evacueren. Dit plan maakt het daarnaast niet mogelijk dat er meer mensen in het plangebied kunnen verblijven.

4.3.8 VERKEER

In vergelijking met de huidige situatie blijven de verkeersbewegingen gelijk. Op het perceel is voldoende ruimte voor het parkeren van auto's en vrachtauto's. Nader onderzoek is daarom niet nodig.

4.3.9 SPUITZONES EN TEELTVRIJE ZONES

Spuit- en teeltvrije zones worden opgenomen om gevoelige objecten (zoals woningen) te beschermen tegen de gezondheidsrisico's die samenhangen met het gebruik van bestrijdingsmiddelen bij fruitteelt en boomteelt. Het is gebruikelijk om een zone van 50 meter aan te houden tussen de gevoelige functie en het agrarische perceel waarbinnen niet gespoten mag worden.

Spuitzones nemen wij op als zonering bij teeltactiviteiten. Binnen deze zones zijn geen hindergevoelige functies zoals wonen en recreatie toegestaan.

Teeltvrije zones nemen wij op als zonering bij hindergevoelige functies. Binnen deze zones is het niet mogelijk agrarische fruitteelt- en/of boomteeltactiviteiten uit te voeren.

Verkennend onderzoek

In de directe omgeving (binnen 50 meter) van dit plangebied bevinden zich boomgaarden en/of boomkwekerijen. Omdat er geen nieuwe woningen of andere kwetsbare objecten mogelijk worden gemaakt, is het niet nodig hier nader onderzoek naar te doen.

4.3.10 FLORA EN FAUNA

Bij ruimtelijke ingrepen moet rekening worden gehouden met de natuurwaarden. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen gebiedsbescherming en soortenbescherming. Gebiedsbescherming kan volgen uit de aanwijzing van een gebied als Ecologische Hoofdstructuur of Natura 2000-gebied.

Wat betreft soortenbescherming is de Flora- en faunawet van toepassing. Hier wordt onder andere de bescherming van plant- en diersoorten geregeld. Bij ruimtelijke ontwikkelingen moet worden getoetst of er sprake is van negatieve effecten op de aanwezige natuurwaarden. Als dat zo is dan moet een ontheffing worden aangevraagd.

Gebiedsbescherming

De Natuurbeschermingswet richt zich op de bescherming van gebieden. In de Natuurbeschermingswet zijn de volgende gronden aangewezen en beschermd:

- Natura 2000-gebieden (Habitat- en Vogelrichtlijngebieden);
- beschermde Natuurmonumenten;
- wetlands.

Naast deze drie soorten gebieden is de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) van belang. De EHS is een samenhangend netwerk van belangrijke natuurgebieden in Nederland en bestaat uit bestaande natuurgebieden, nieuwe natuurgebieden en ecologische verbindingzones.

Soortenbescherming

De Flora- en faunawet regelt de bescherming van de in het wild voorkomende inheemse planten en dieren: de soortenbescherming. De wet richt zich vooral op het in stand houden van populaties van soorten die bescherming behoeven. In de wet zijn algemene en specifieke verboden vastgelegd ten aanzien van beschermde dier- en plantensoorten.

Bij ruimtelijke plannen moet bekeken worden of het plan negatieve gevolgen heeft op beschermde dier- en plantensoorten. Als dat zo is moeten er compenserende of mitigerende maatregelen genomen worden.

Daarnaast geldt voor iedereen in Nederland altijd dat de zorgplicht nageleefd moet worden bij het verrichten van werkzaamheden.

Verkennd onderzoek

Het plangebied ligt op ruim 2,5 kilometer van het Natura 2000-gebied 'Uiterwaarden Neder-Rijn' en de Ecologische Hoofdstructuur (EHS).

Voor het plangebied is een quickscan flora en fauna uitgevoerd (EcoGroen Advies, Project 12-149i, van 18 oktober 2013). Het rapport is toegevoegd als bijlage 4.

Gebiedsgerichte natuurbescherming

Op basis van de aard van de ruimtelijke ingrepen en de afstand tot beschermde natuurgebieden worden geen negatieve effecten verwacht op de in de omgeving aanwezige Natura 2000-gebieden, Beschermde natuurmonumenten, EHS of belangrijke natuurwaarden buiten de EHS.

Aangetroffen en te verwachten soorten

- In het plangebied zijn geen (mogelijk) beschermde en/of bedreigde planten aangetroffen. Deze worden mede gezien het huidige gebruik en de inrichting (verharding en gazon) ook niet verwacht. De bomen langs de zuidzijde van het plangebied blijven ongemoeid.
- De bestaande loods bestaat uit wanden zonder spouw en daken van damwand en heeft geen zolderverdieping. De loods is ongeschikt voor verblijf van vleermuizen. Het oude schuurtje is eveneens ongeschikt. Er zijn geen (sporen van) vleermuizen waargenomen. Daarom kunnen vaste verblijfplaatsen vleermuizen in het plangebied worden uitgesloten. De beoogde plannen hebben ook geen nadelige gevolgen op mogelijk aanwezige vlieg- en/of jachtroutes en op belangrijk foerageergebied van vleermuizen.
- In het plangebied zijn (in beperkte mate) vaste verblijfplaatsen van enkele algemeen voorkomende, laag beschermde, zoogdiersoorten zoals veldmuis en huisspitsmuis te verwachten. Vaste verblijfplaatsen van strikt beschermde grondgebonden zoogdiersoorten zoals steenmarter worden niet verwacht omdat geen geschikt leefgebied dan wel sporen zijn aangetroffen in het plangebied.
- In het plangebied of binnen de invloedssfeer van de plannen zijn geen broedvogels aangetroffen of te verwachten waarvan de nestplaats jaarrond beschermd is. Wel zijn in de bosschage rondom het plangebied enkele algemene broedvogels van bos en struweel aangetroffen of te verwachten.
- Permanent oppervlaktewater ontbreekt in het plangebied waardoor de aanwezigheid van vissen en voortplanting van amfibieën kunnen worden uitgesloten. Wel is permanent oppervlaktewater direct langs het plangebied aanwezig, maar dat blijft ongemoeid. Overwintering van laag beschermde, algemene amfibieën zoals gewone pad en bruine kikker, bijvoorbeeld in ruigte of opslag van materialen, wordt in beperkte mate verwacht.
- Verblijfplaatsen van reptielen en zwaar beschermde amfibieën, libellen, dagvlinders en andere ongewervelden zijn niet aangetroffen en worden op basis van de aangetroffen situatie in combinatie met de biotoopkenmerken en bekende verspreidingsgegevens ook niet in het plangebied verwacht.

Effectbeoordeling en mitigerende maatregelen

- Werkzaamheden die broedbiotopen van aanwezige vogels verstoren of beschadigen dienen te allen tijde te worden voorkomen. Dit is voor de meeste soorten mogelijk door gefaseerd te werken en de uitvoering in elk geval op te starten in de periode voor begin maart en na eind juli of de invloedssfeer van de plannen kort voorafgaand aan het werk te controleren op broedende vogels en in gebruikzijnde nesten. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd), maar is het van belang of een broedgeval wordt verstoord, ongeacht de datum.
- Bij de beoogde plannen kunnen exemplaren en verblijfplaatsen van enkele algemene en laag beschermde kleine zoogdieren en amfibieën verloren gaan. Voor deze soorten geldt echter in deze situatie automatisch vrijstelling van de verbodsartikelen uit de Flora- en faunawet en zijn zodoende geen verplichte vervolgacties nodig. Uitvoering in de maanden september/oktober levert over het algemeen de minste schade op aan deze soorten, dat is namelijk buiten de kwetsbare voortplantings- en overwinteringsperiode.

5 JURIDISCHE PLANBESCHRIJVING

5.1 SYSTEMATIEK VAN DE PLANREGELS

De regels/voorschriften ten aanzien van deze ruimtelijke onderbouwing komen tot uiting in het overkoepelende bestemmingsplan. Het bestemmingsplan bestaat uit de volgende onderdelen:

1. inleidende regels;
2. bestemmingsregels;
3. algemene regels;
4. overgangs- en slotregel.

INLEIDENDE REGELS

Dit artikel definieert de begrippen die in het bestemmingsplan worden gebruikt. Dit wordt gebruikt om interpretatieverschillen te voorkomen.

BESTEMMINGSREGELS

In het overkoepelende bestemmingsplan nemen wij voor dit initiatief de bestaande bestemming van het bedrijf met de daarbij behorende aanduiding over.

Enkelbestemming 'Bedrijf', 'Natuur' en 'Water'

Het betreft het bestaande transportbedrijf, zoals wij deze bij de inventarisatie beschreven. Dit bedrijf bestemmen wij in het bestemmingsplan als 'Bedrijf' en de nadere aanduiding 'transportbedrijf'. Voor de bestemmingsregeling van deze bestemming sluiten wij zoveel mogelijk aan op het bestemmingsplan Buitengebied Buren 2008 en de daaruit volgende herzieningen. Binnen deze bestemming is ruimte voor de landschappelijke inpassing.

Naar aanleiding van het landschappelijk inpassingsplan is de strook aan de zuidzijde van het perceel bestemd als 'Natuur'. Voor de aanleg en instandhouding van deze strook is een voorwaardelijke verplichting opgenomen in de regels.

Voor een klein deel aan de zuidzijde van het perceel is, conform het geldende bestemmingsplan, de bestemming 'Water' opgenomen.

ALGEMENE REGELS

In dit onderdeel van de regels komen algemene regels aan de orde die gelden voor alle bestemmingen in het bestemmingsplan.

Deze ruimtelijke onderbouwing behoeft geen aanvullende algemene regels.

OVERGANGS- EN SLOTREGELS

In het afsluitende onderdeel van de regels komen de overgangs- en slotregels aan de orde, zoals het overgangsrecht en de slotregel. De slotregel bevat de titel van het plan.

Deze ruimtelijke onderbouwing behoeft geen aanvullende overgangs- en slotregels.

6 UITVOERBAARHEID

6.1 ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

Bij het opstellen van een bestemmingsplan moet onderzocht worden of het plan economisch uitvoerbaar is. In een aantal gevallen moet een exploitatieplan worden vastgesteld.

Deze ruimtelijke onderbouwing stelden wij op omdat de initiatiefnemer de legalisering van de erfverharding en de vervangende nieuwbouw van een loods aan de Molenstraat 30 te Ingen mogelijk wil maken. De kosten voor deze ruimtelijke onderbouwing komen voor rekening van de initiatiefnemer en de opname daarvan in het bestemmingsplan komt voor rekening van de gemeente Buren.

Voor het verhalen van de kosten, zoals planschade, op initiatiefnemer heeft de gemeente Buren een anterieure overeenkomst met de initiatiefnemer gesloten. Het kostenverhaal is daarmee geregeld.

6.2 TECHNISCHE UITVOERBAARHEID

De eigenaar is zelf verantwoordelijk voor de aanleg van de in het inpassingsplan opgenomen maatregelen. Wanneer de gemeente of het waterschap nog een vergunning moet verlenen voor het uitvoeren van werkzaamheden zal dit in gezamenlijk overleg gebeuren.

6.3 MILIEUTECHNISCHE UITVOERBAARHEID

Deze ruimtelijke onderbouwing voorziet in een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling, zodat wij in moeten gaan op de uitvoerbaarheid van het initiatief in het kader van de milieuwetgeving of van milieukwaliteitsnormen. Voor het verkennende milieutechnische onderzoek met het oog op een goede ruimtelijke ordening verwijzen wij naar paragrafen 4.3.1 tot en met 4.3.10 van deze ruimtelijke onderbouwing.

6.4 VERKEERSTECHNISCHE UITVOERBAARHEID

Voor de uitvoering van deze ruimtelijke onderbouwing nemen wij geen daarop geënte verkeersbesluiten ingevolge artikel 18 van de Wegenverkeerswet 1994.

6.5 JURIDISCHE UITVOERBAARHEID

6.5.1 VOORKEURSRECHT

Voor de locatieontwikkeling maakte de gemeente Buren geen gebruik van het voorkeursrecht voor gemeenten bij verwerving van onroerende zaken, als bedoeld in de Wet voorkeursrecht gemeenten omdat de eigenaar het plan zelf ontwikkeld. Het is daarom niet noodzakelijk om gronden aan te kopen.

6.5.2 VERWERVING IN EIGENDOM EN ONTEIGENING

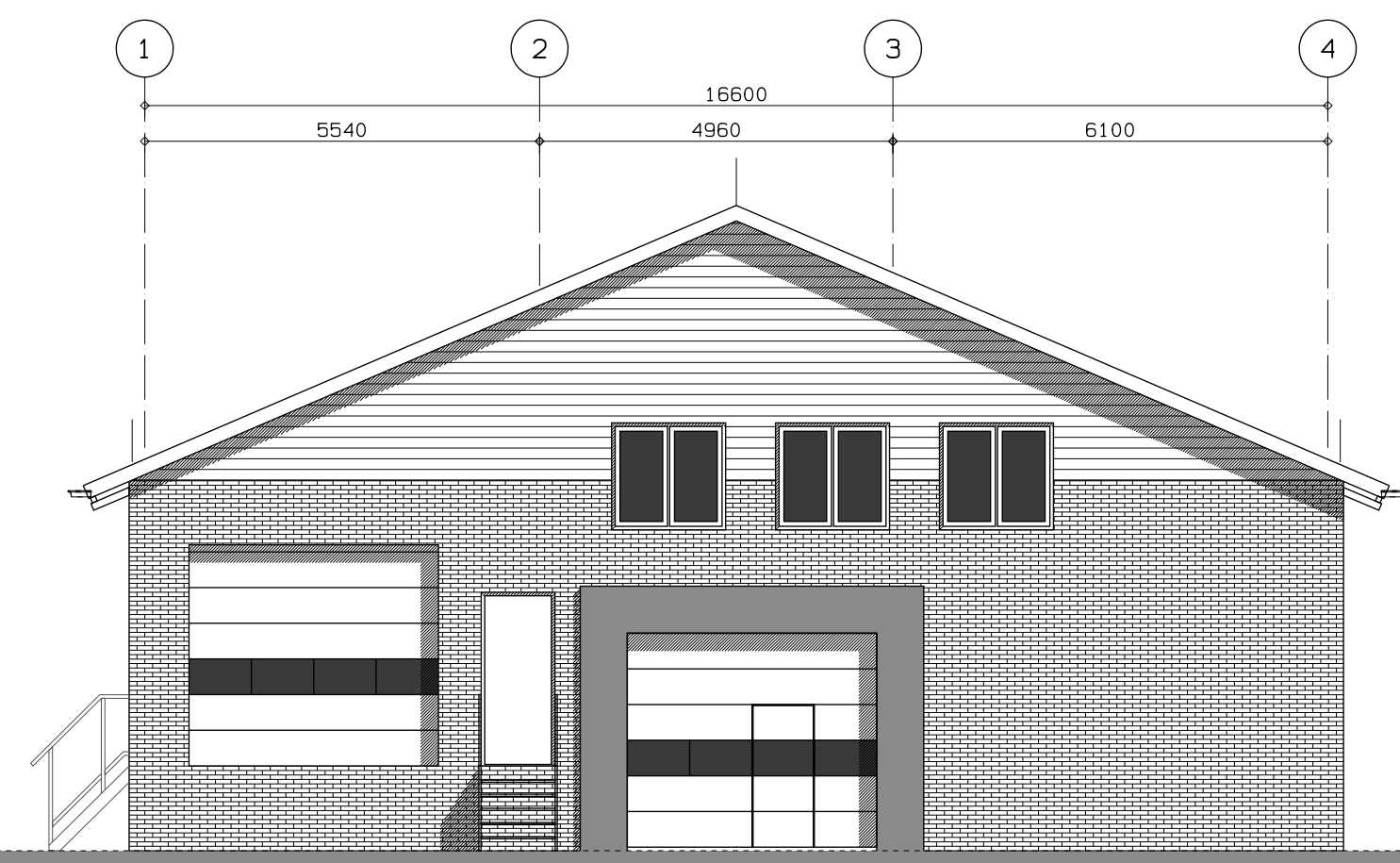
De gronden zijn in eigendom van de initiatiefnemer. Verwerving of onteigening door de gemeente is daarom niet noodzakelijk.

6.6 MAATSCHAPPELIJKE UITVOERBAARHEID

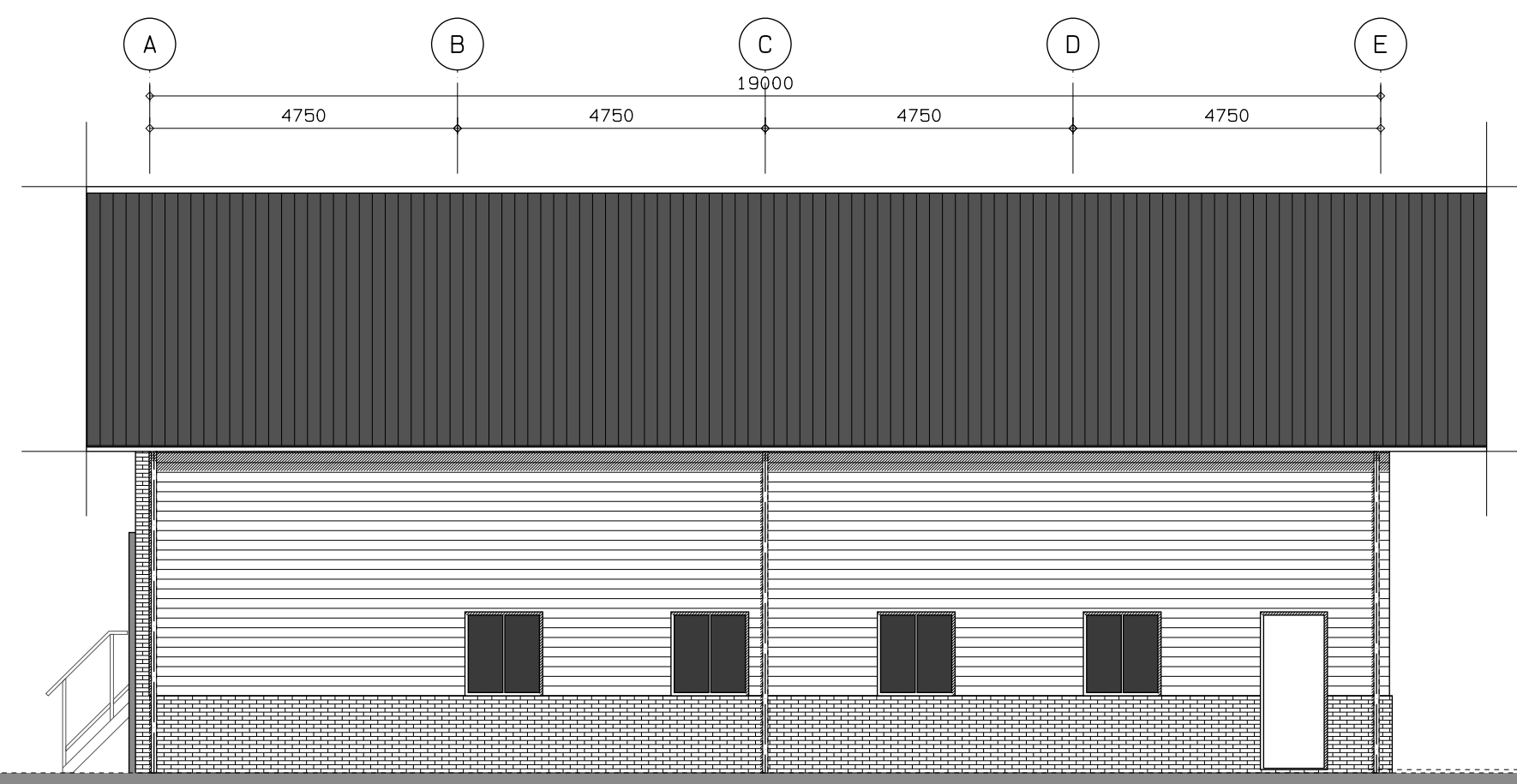
In het kader van maatschappelijk draagvlak voert de gemeente Buren vooroverleg met belanghebbenden. Dit doen wij gedurende de bestemmingsplanprocedure en niet in het kader van deze ruimtelijke onderbouwing.

Na het in procedure brengen van het ontwerpbestemmingsplan heeft een ieder vervolgens de mogelijkheid om te reageren op dit plan. Nadat de gemeenteraad van Buren het bestemmingsplan vastgesteld, staat het bestemmingsplan open voor het instellen van beroep bij de Raad van State. De Raad van State beoordeelt de beroepen en doet hier uitspraak over.

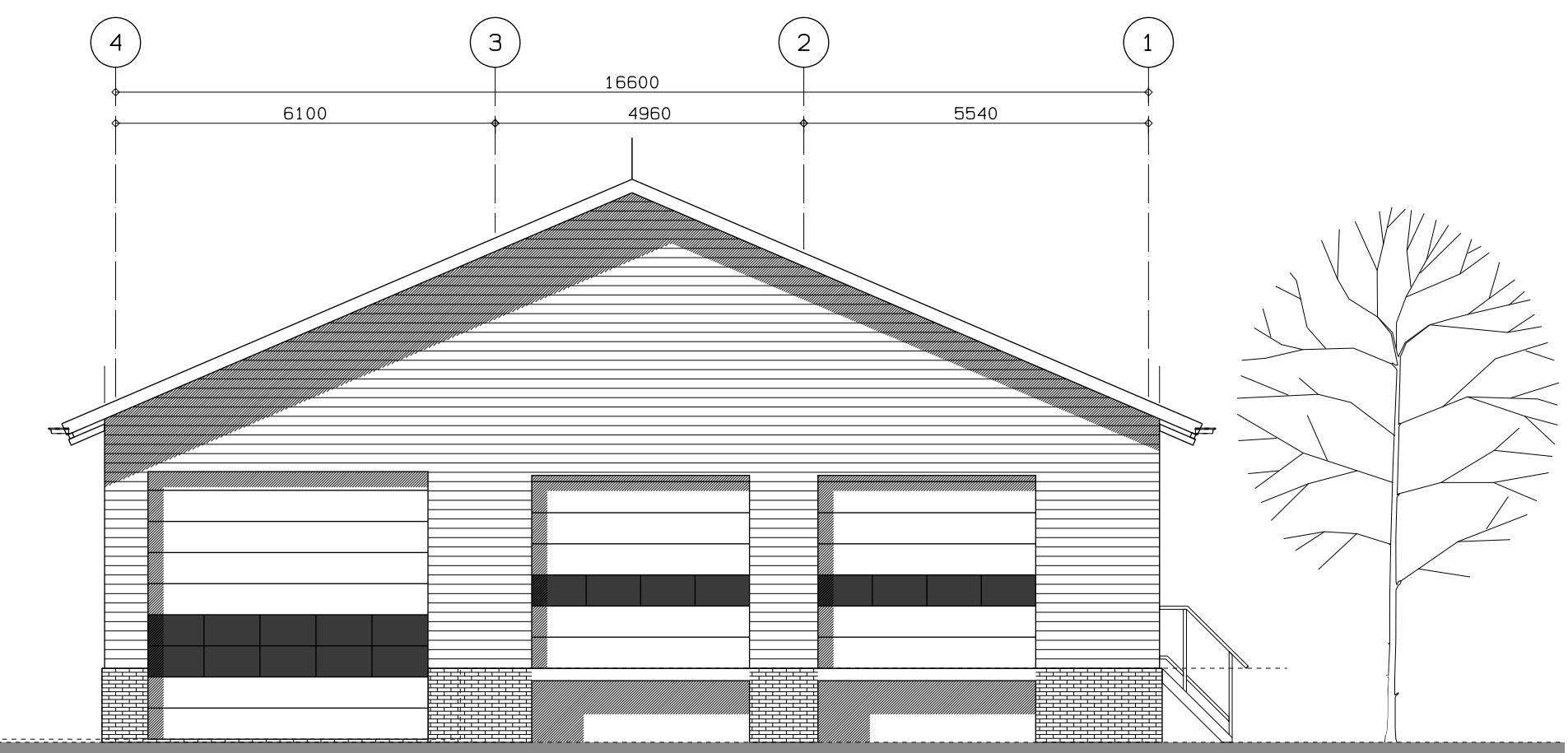
BIJLAGE 1. BOUWPLAN



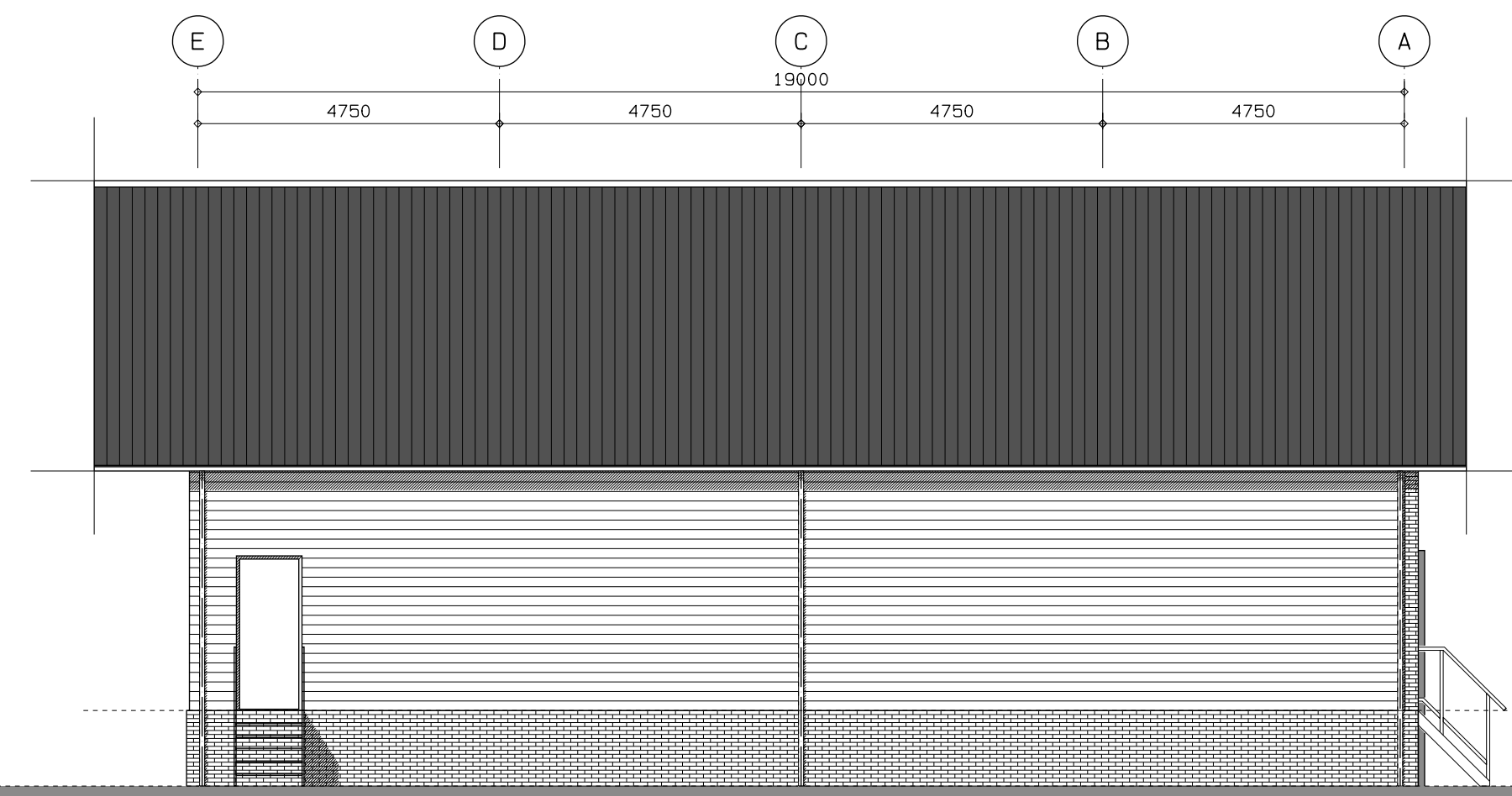
Voorgevel - oost



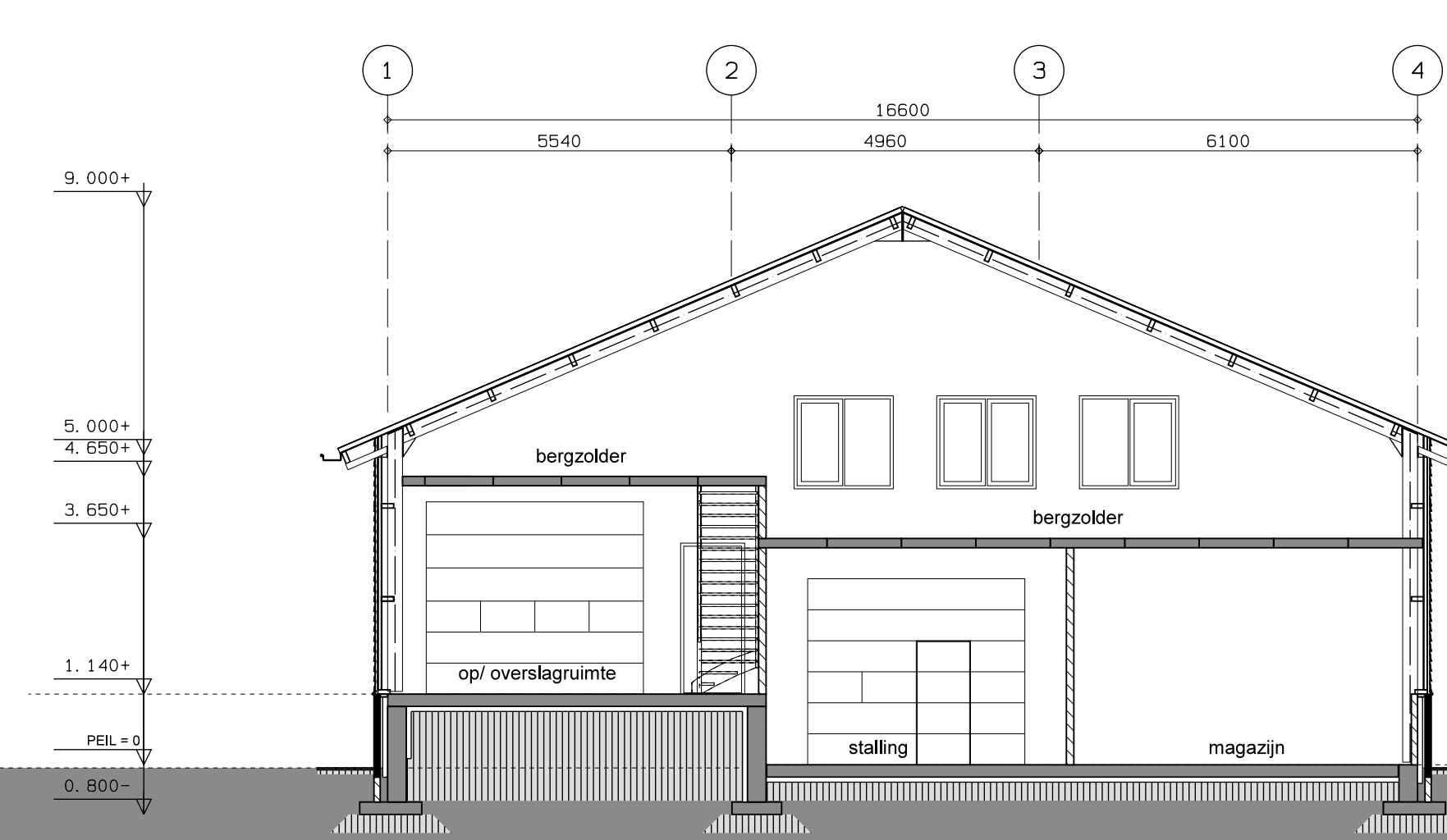
Rechtergevel - noord



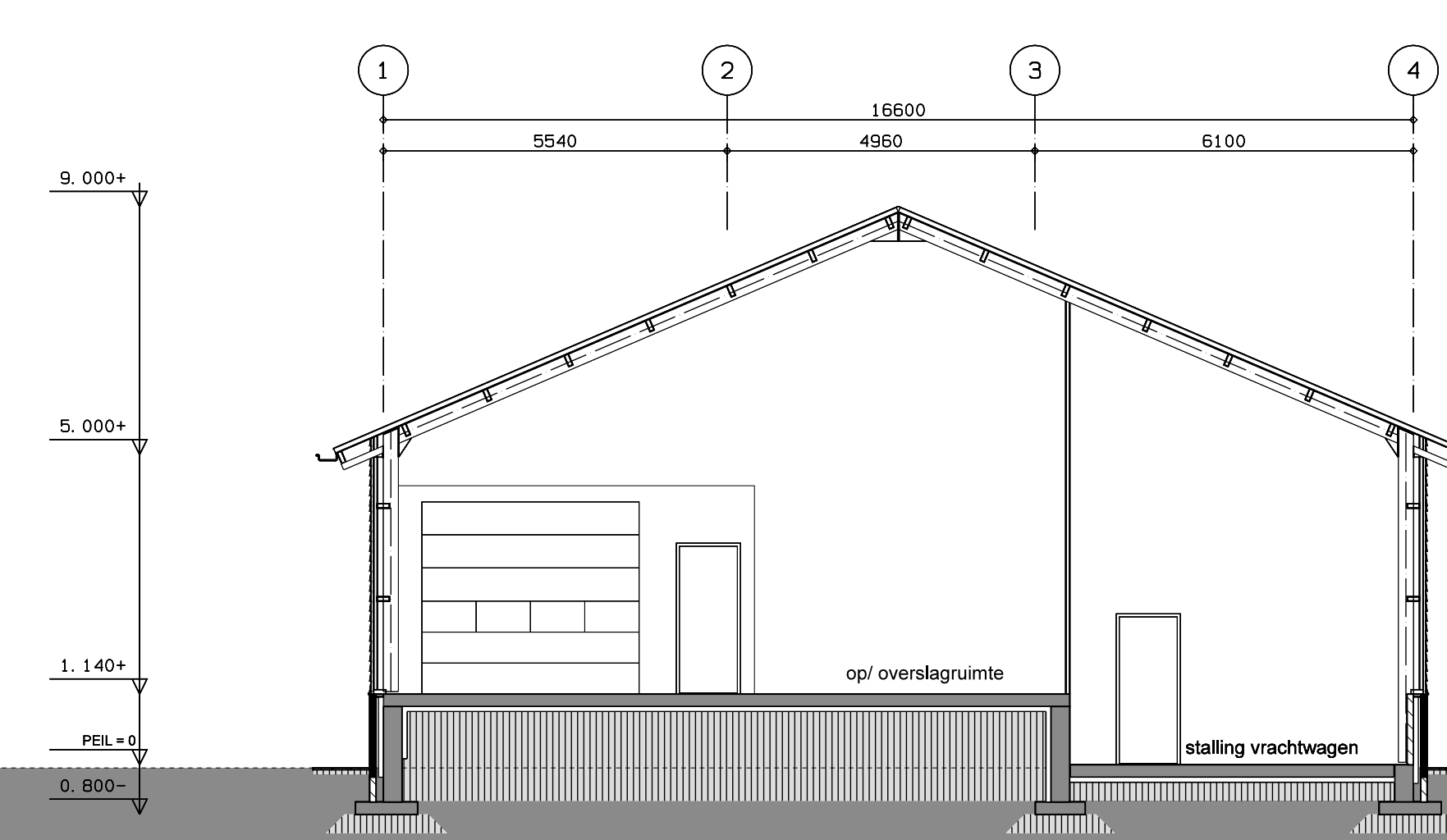
Achtergevel - west



Linkergevel - zuid

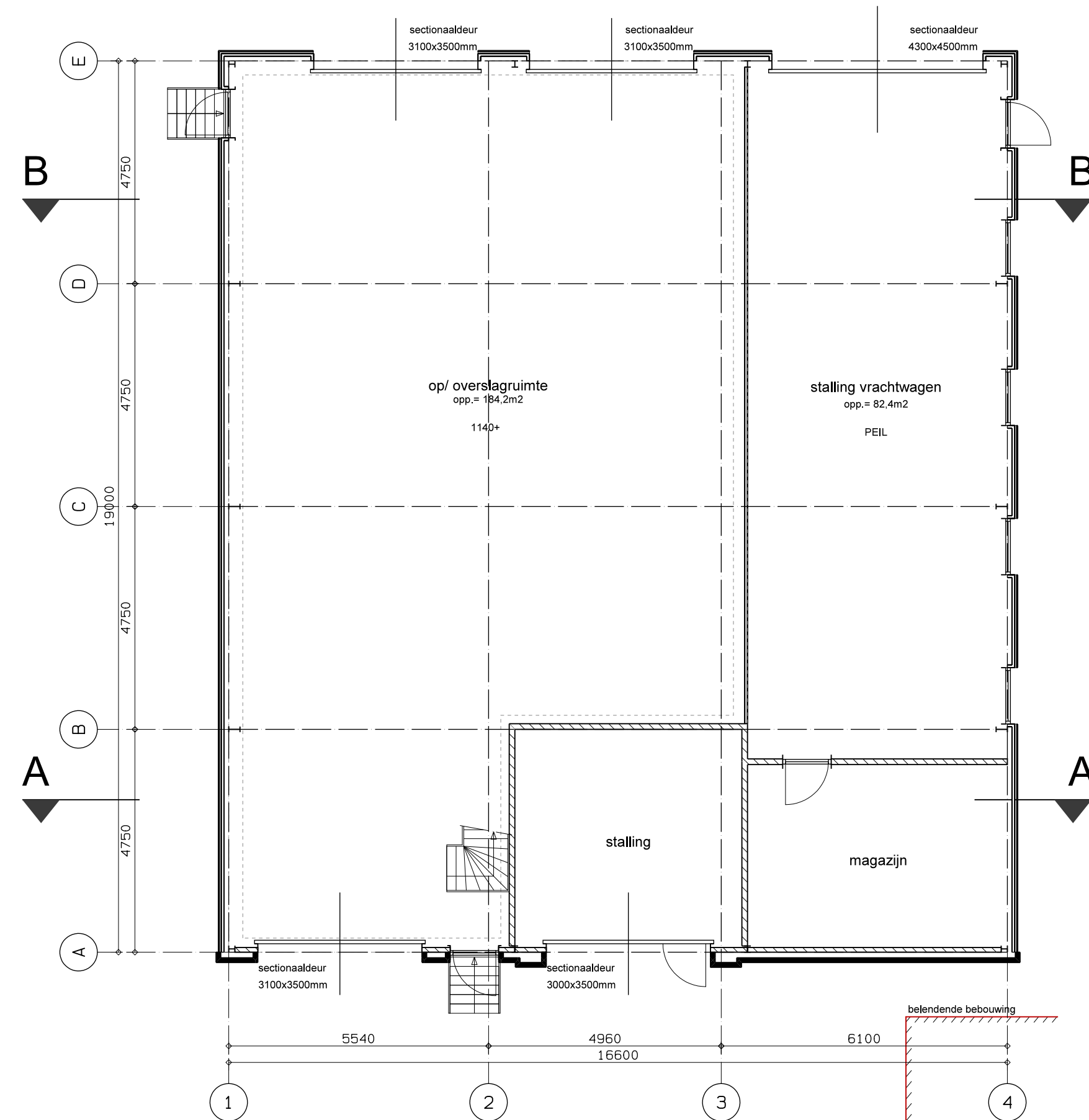


Doorsnede A-A

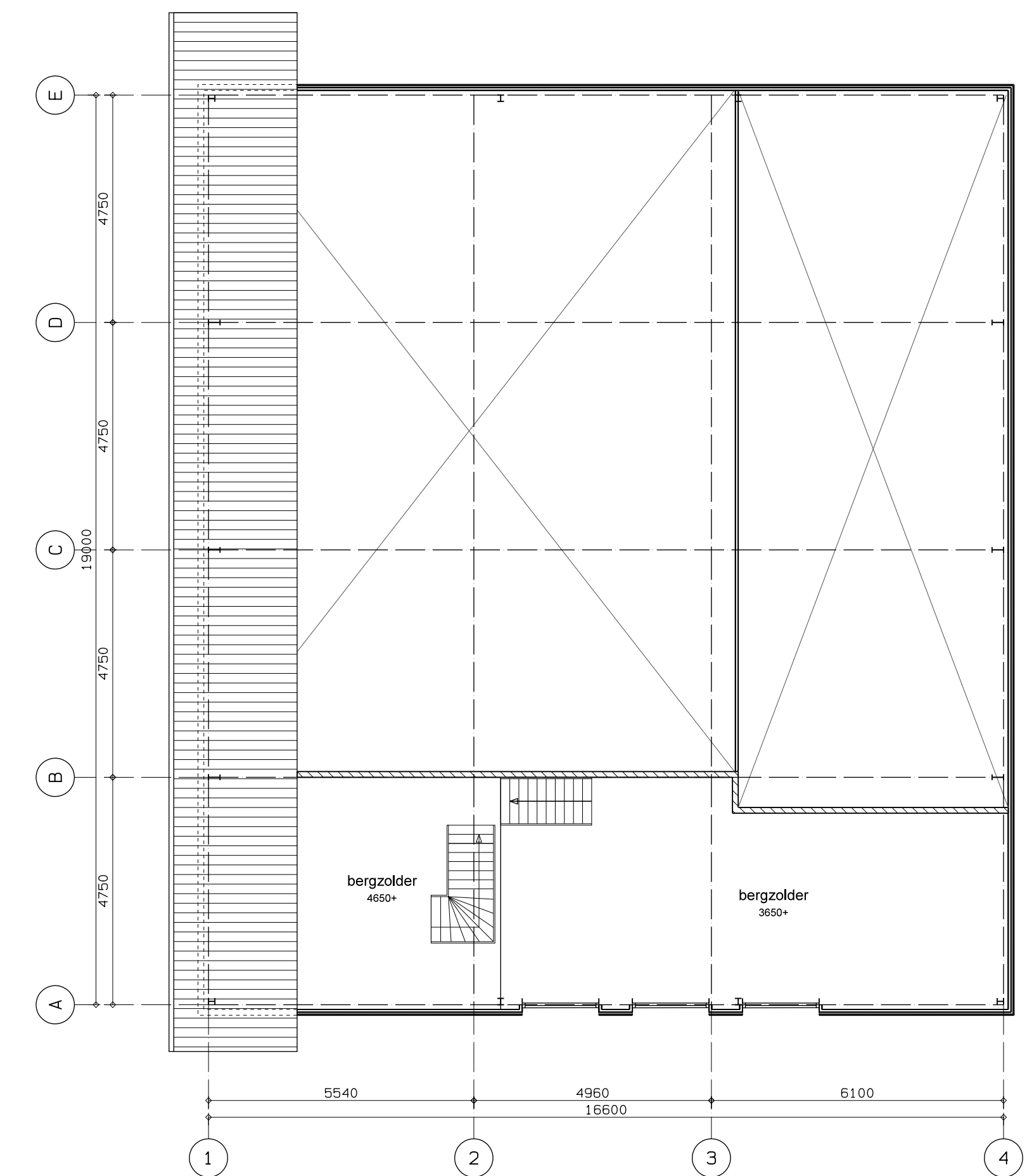


Doorsnede B-B

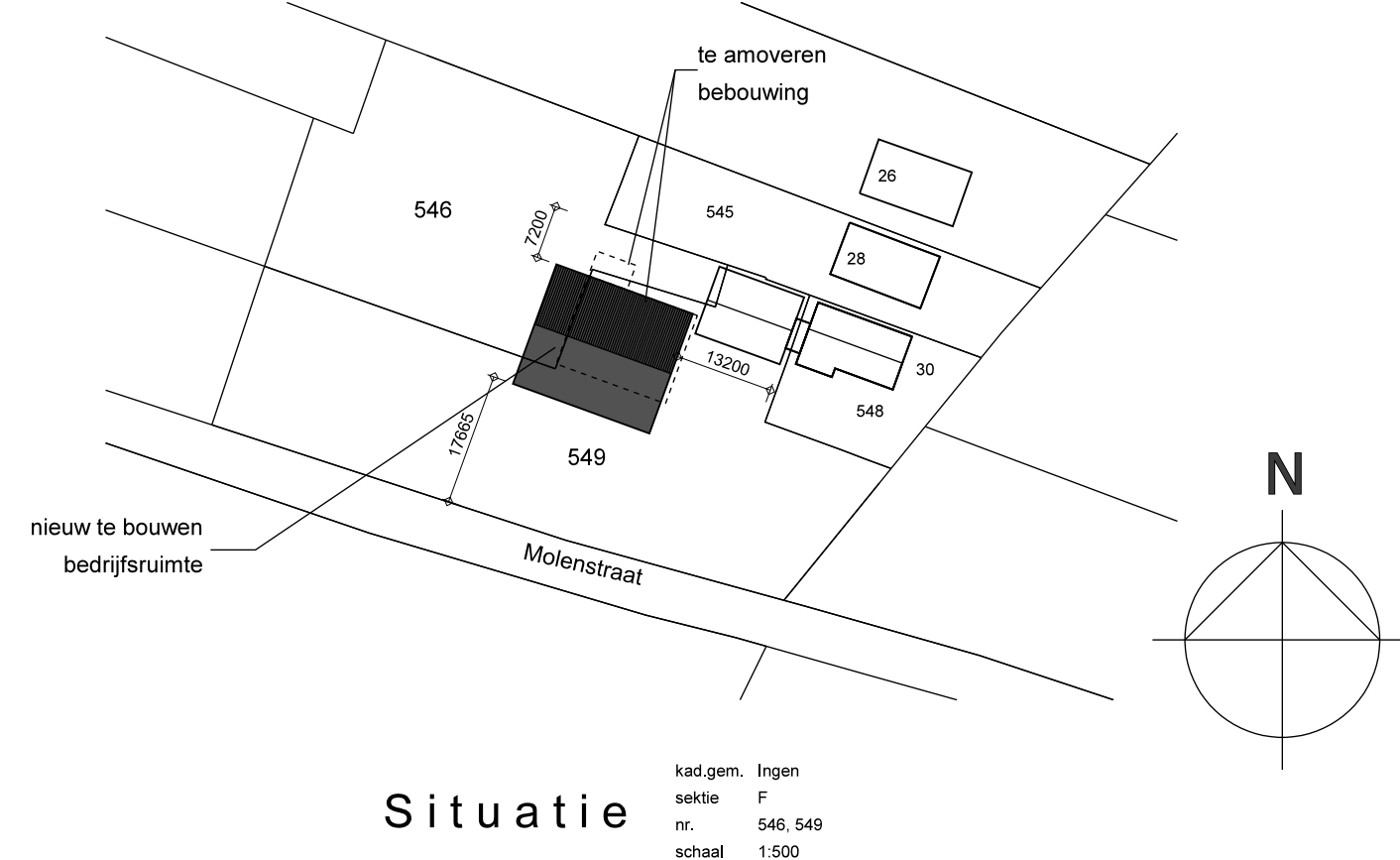
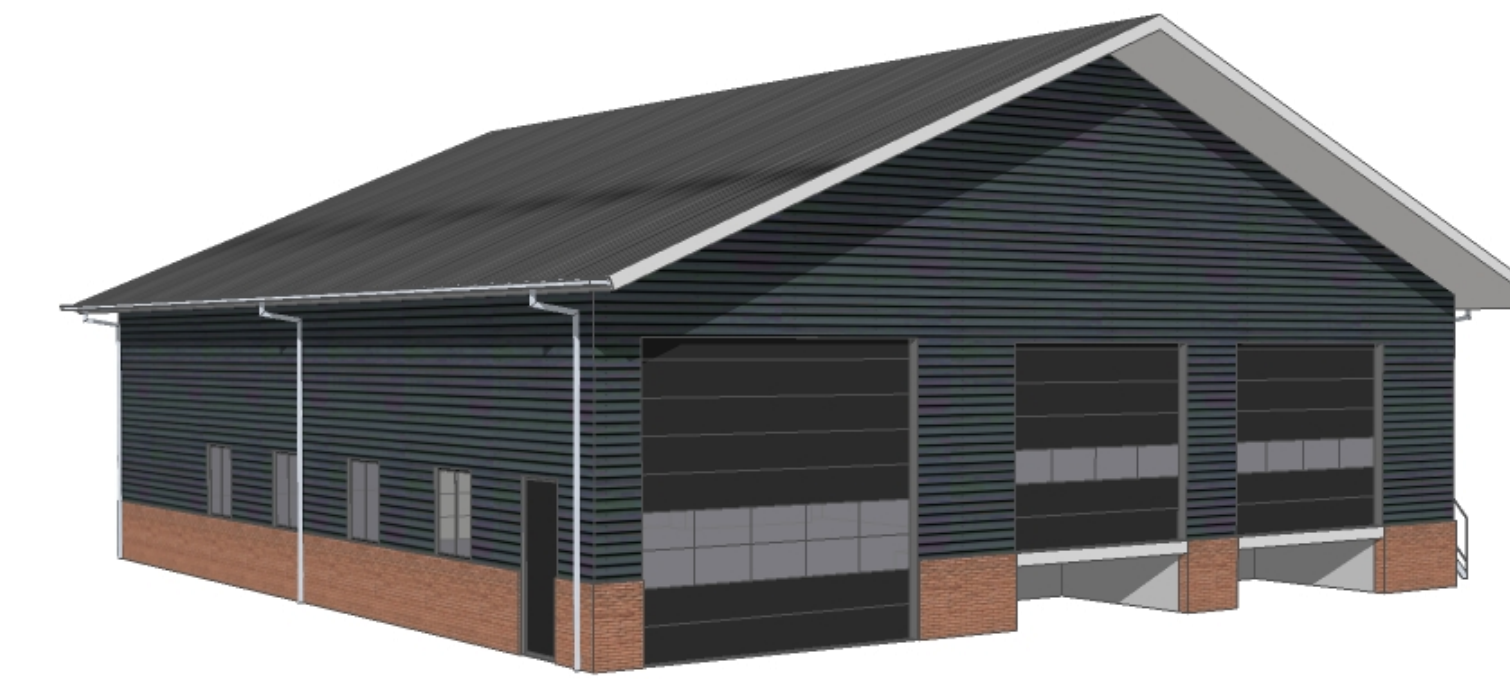
Omschrijving:	Materiaal:	Kleur:	Opmerking:
plint	baksteen	rood	
gevel	baksteen	rood	
kader	stucwerk	licht grijs	
gevelbekleding	metaal	antraciet	poddekselprofiel
kozijnen	kunststof	grijs	
deuren	kunststof	antraciet	
ramen	kunststof	antraciet	
boelboord	hout	grijs	
gsten	zink	grijs	
harnakwaterafvoer	zink	grijs	
dakbedekking	metaal	antraciet	sandwich (golflaat profiel)



Begane grond 0.00 / 1.140+



Bergzolder 3.650 / 4.650+



Situatie

VOORLOPIG



van Zeist
 bouwkundig ontwerp- en adviesbureau bv

KERKLAAN 3 TELEFOON (0481) 44041 EMAIL INFO@VANZEIST.NL
 4043 ME OPHUIDEN TELEFAK (0481) 44306 WWW.VANZEIST.NL

BETREFT:
NIUWBOW BEDRIJFSRUIMTE
 AAN DE MOLENSTRAAT 30 TE INGEN

OPDRACHTGEVER:
 Transportbedrijf J.W. van Igen BV
 Molenstraat 30
 4031 JS Ingen
 Tel. 0344-60 15 95

Voorlopigontwerp

Gevels Doorsneden
 Plattegronden Situatie

VERNOUM: **12020**

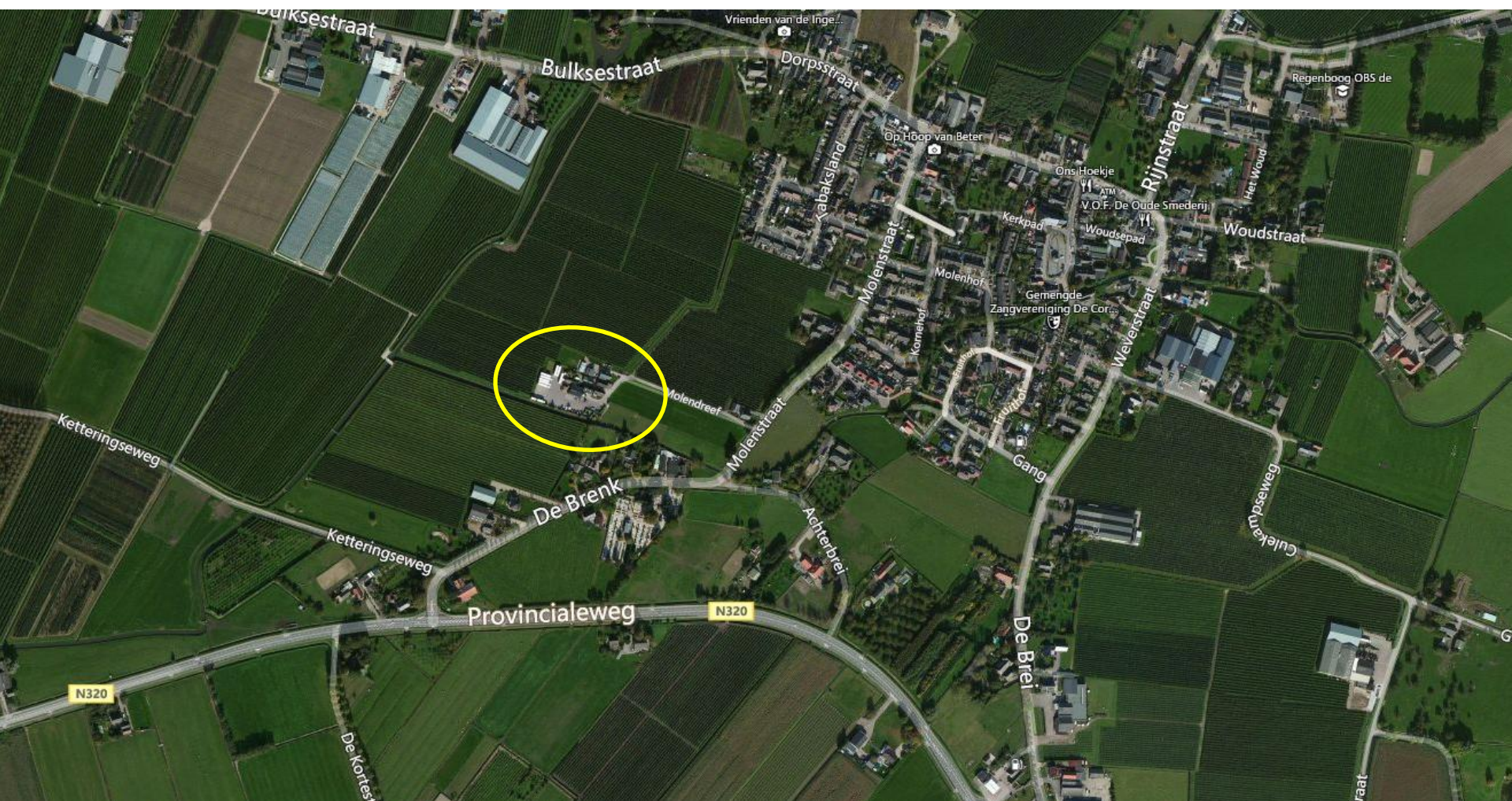
BLAD: **VO1**

GET: 17-09-12 MB
 GEW:
 A 21-09-12 MB
 B 05-10-12 MB
 C
 D
 SCHAL: 1:100
 FORMAAT: A0

BIJLAGE 2. ERFINRICHTINGSPLAN

Transportbedrijf Molenstraat 30 – Ingen

Erfinrichtingsplan



Transportbedrijf Molenstraat 30 – Ingen

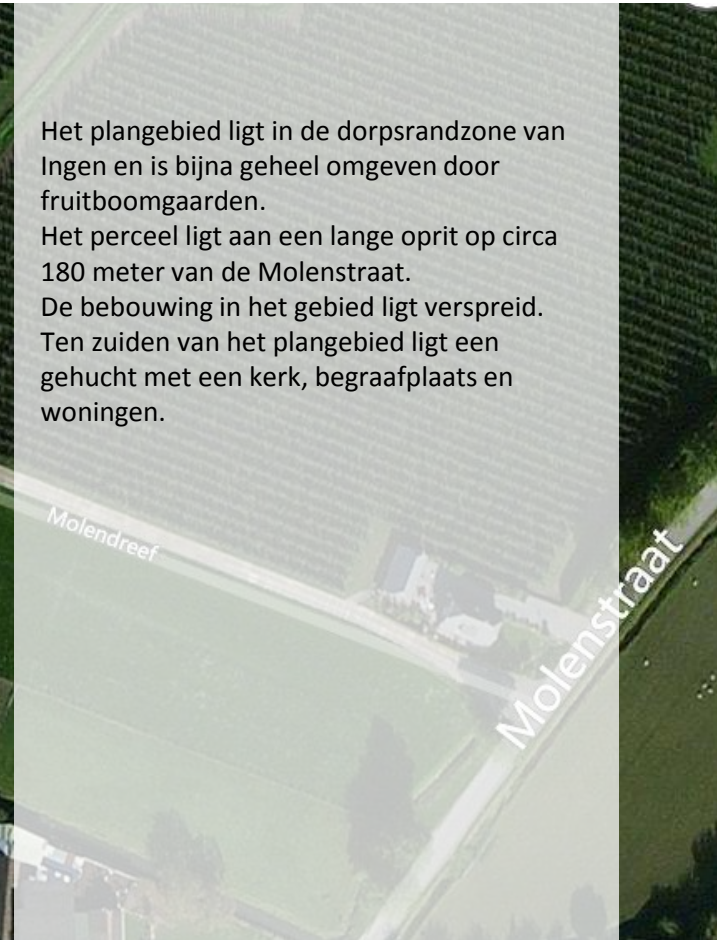
De locatie



Het plangebied ligt in de dorpsrandzone van Ingen en is bijna geheel omgeven door fruitboomgaarden.

Het perceel ligt aan een lange oprit op circa 180 meter van de Molenstraat.

De bebouwing in het gebied ligt verspreid. Ten zuiden van het plangebied ligt een gehucht met een kerk, begraafplaats en woningen.



Transportbedrijf Molenstraat 30 – Ingen

De locatie gezien vanaf de Molenstraat



Transportbedrijf Molenstraat 30 – Ingen

Randvoorwaarden voor landschappelijke inpassing (voortkomende uit gemeentelijk beleid)

Op de oeverwallen komen verschillende soorten 'groen' voor:

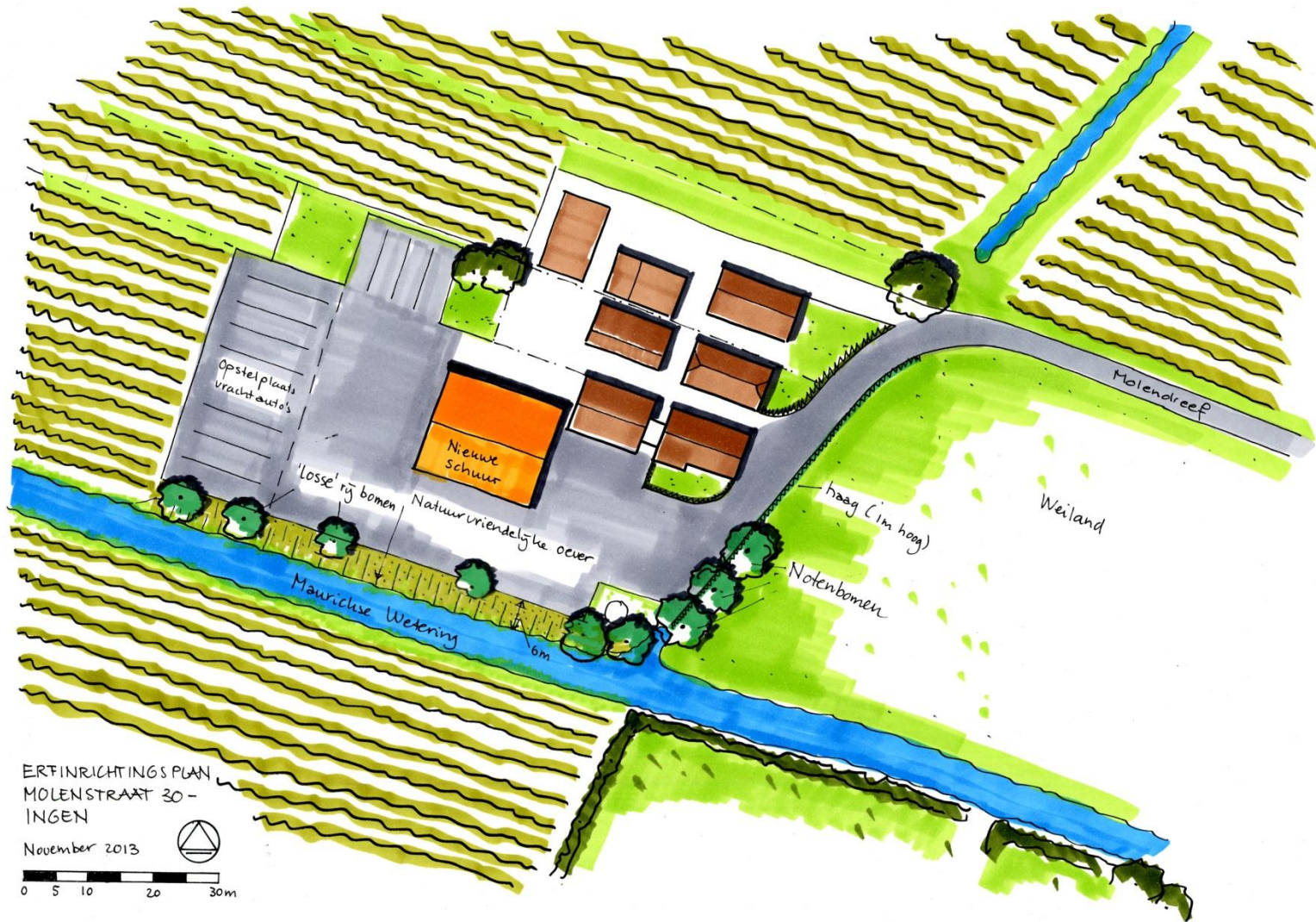
- hoogstam- en laagstamfruitboomgaarden;
- erfbeplanting nabij de woningen en boerderijen;
- laanbeplanting, voornamelijk langs wegen;
- bosjes, bosschages;
- landgoederen, zoals Den Eng bij Lienden, Aldenhaag en kasteel Soelen bij Zoelen.

Op de oeverwallen zijn lang niet alle wegen beplant en met name langs de oorspronkelijke verbindingswegen tussen de kernen ontbreekt de laanbeplanting nogal eens. Vooral de hoogstamfruitboomgaarden zijn erg beeldbepalend en waardevol als cultuurhistorisch groen, maar deze zijn in de loop der tijd veelal vervangen door het makkelijker te oogsten laagstamfruit. Hier en daar zijn echter nog wel hoogstamfruitboomgaarden aanwezig.

Direct ten zuiden van het bedrijf ligt de Mauriksche wetering. De gemeente heeft de zone rond de wetering aangewezen als een gebied waar natuurvriendelijke oevers moeten worden aangelegd. Het hemelwater dat van de erfverharding en de nieuwe loods afstroomt wordt in de bodem geïnfiltreerd en via een wadi, vijver of bodempassage langzaam afgevoerd naar de Mauriksche wetering. De initiatiefnemer moet zelf zorgen voor de benodigde voorzieningen zoals een wadi of een bodempassage.

Transportbedrijf Molenstraat 30 – Ingen

Erfrinrichtingsplan



ERFINRICHTINGS PLAN
MOLENSTRAAT 30 -
INGEN

November 2013

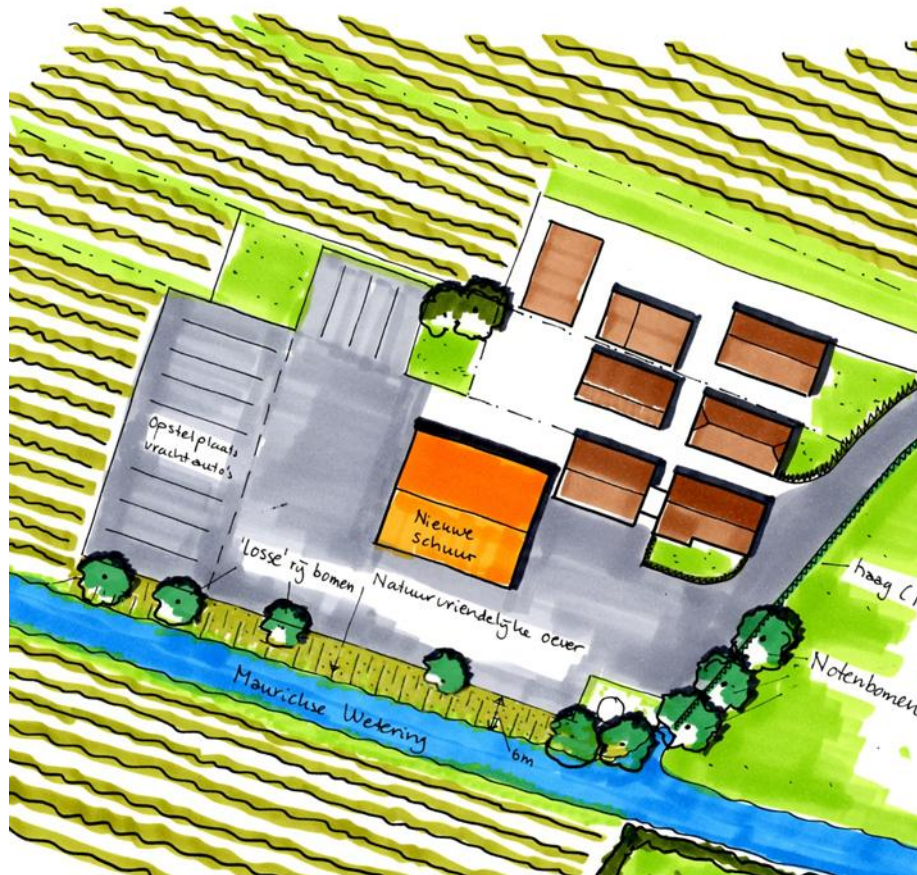


0 5 10 20 30m

Transportbedrijf Molenstraat 30 – Ingen

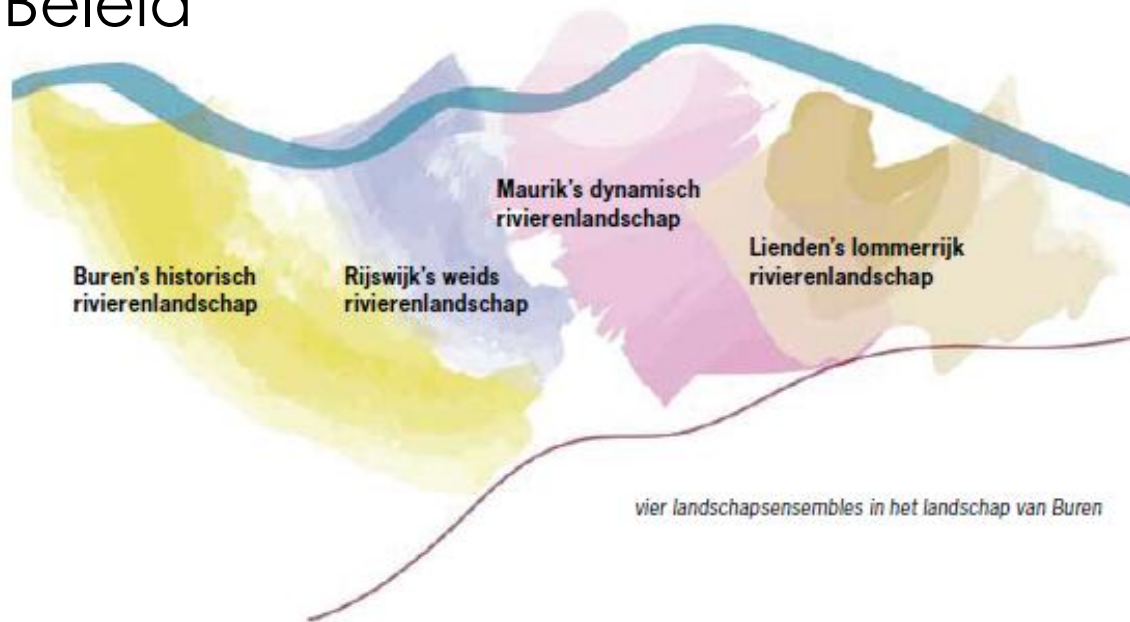
Erfrinrichtingsplan

Het plan bevat de volgende landschaps-elementen (inheems plantmateriaal):



- Aan de zuidzijde van het perceel, grenzend aan de Maurickse Wetering, een natuurlijke zone met een natuurvriendelijke oever van 6 meter breed., met een talud van ongeveer 1:6. Op deze geleidelijke overgang naar het water, gelegen op het zuiden, kan zich een soortenrijke natuurlijke oevervegetatie ontwikkelen.
- In de natuurlijke zone zijn enkele bomen (in een 'losse' structuur) opgenomen. Te denken valt aan Els, Wilg of Es (bijvoorbeeld Vederes).
- Drie 'voorpootbomen' (bijvoorbeeld notenbomen of hoogstamfruit) en een (beuken)haag aan de voorzijde van het perceel om een groenere uitstaling van de kavel en landschappelijke inpassing van de nieuwe schuur te bereiken.
- Het afstromende water van al het verharde oppervlak en de wasplaats wordt afgevoerd naar de riolering.
- Totale oppervlakte verharding blijft gelijk aan de huidige oppervlakte. Het smalle deel verharding dat aan de zuidzijde mogelijk weg moet kan aansluitend aan het bestaande parkeerterrein voor vrachtauto's worden toegevoegd.
- De fruitteelt omringt het erf en zorgt verder voor een groene setting rondom het bedrijf.
- Onderhoud van de natuurvriendelijke oever kan zowel vanaf de kant (vanaf de verharding of rijdend over het talud, of vanaf het water).

Beleid



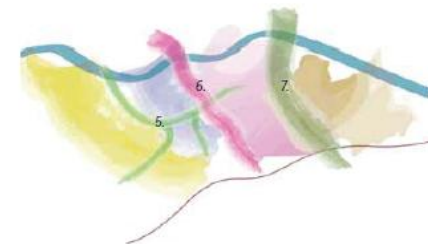
vier landschapsensembles in het landschap van Buren

Het plangebied is gelegen in 'Lienden's lommerrijk rivierenlandschap en in 'De dreef van het zwarte paard'
Het landschap van de gemeente Buren maakt onderdeel uit van het Nationaal Landschap. Volgens het Rijks- en het provinciaal beleid worden daarvoor als kernkwaliteiten genoemd:

- Schaalcontrast van zeer open naar besloten;
- Samenhangend stelsel van rivier-uiteerwaardoeverwal-kom;
- Samenhangend stelsel van stuwwal-flank-kwelzone-oeverwal-rivier.

Op de overgangen tussen die vier zones liggen drie ongeveer noord-zuidgerichte banden, ieder met een ander thema:

5. De Boezem met de weteringen
6. De Schakelaar
7. De Dreef van het Zwarte Paard



Bron: Structuurvisie Landschapsonwikkelingsplan, gemeente Buren, augustus 2012 en Werkboek Lienden



Het buitengebied van Buren is een uitgestrekt gebied met een complexe riviergeschiedenis. Dat is terug te zien in het landschap en in het gebruik ervan.



Beeldbepalend in het landschapsensemble Lienden's lommerrijk landschap zijn de slingerende linten van erven met hun zeer goed verzorgde beplantingen. Eigenlijk lijkt elk erf weer een paradijsje, zeker in de lente en zomer als alles groen is en in bloei staat. De vele fruittelers ertussendoor versterken het besloten karakter van de woonlinten. Als die gaarden ook in bloei staan is de Betuwe spectaculair.

Die linten volgen de oude stroomruggen die hier naast en tegen elkaar aan liggen waardoor een breed stroomruggencomplex is ontstaan. De ruggen - en de linten - hebben de vorm van een halve maan. Je kunt er de vorm van de riviermeanders in herkennen van oude lopen van de rivier. Die herken je ook in enkele waterlopen, het best in de Oude Rijn bij Aalst en Lienden.

Ten zuiden van de dorpslinten zijn er weidse uitzichten mogelijk: over de kommen bestaande uit de polders van Aalst en Meerten, het Ommerense Veld en het Ingense Veld. Hier lopen de wegen sinds de ruilverkaveling vrijwel recht en zijn vaak beplant met populieren of essen.



De erfbeplantingen hebben vaak ook een bijzonder sortiment bomen en struiken. Hieraan zie je ook dat dit de Betuwe is met een rijke traditie in de boomteelt. Die traditie is natuurlijk te herkennen op de bedrijven van de vele boomtelers, maar dus ook op de particuliere

erven. Die traditie zit de mensen blijkbaar in de genen hier. Het lommerrijke karakter van dit deel van Buren uit zich in al die rijk beplante erven die tot aan de wegberm komen. Het land wordt gebruikt tot aan de rand van de weg. De bermen zijn smal. Soms te smal voor beplanting, maar ook zien we daar de benutting: fruitbomen en soms notenbomen. Het voorpootrecht is hier op veel plaatsen nog van kracht. Als je het goed bekijkt is hier namelijk amper wegbeplanting aanwezig. Die vind je eigenlijk alleen buiten de bewoningslinten, in de komgebieden.





De boomteelt en fruitbedrijven, grotendeels op de stroomruggen, geven het landschap een grootschalig bedrijfsmatig en besloten groen karakter.



Functionele karakteristiek

- op de stroomruggen dorpen met kleinschalige menging van functies. Buiten de dorpen een menging van lekker wonen, allerlei bedrijvigheid kleinschalig en grootschalige fruit- en boomteeltbedrijven
- in de kommen weidebouw

Stuwende krachten

In dit landschapsensemble zijn, naast de moderne fruit- en boomteeltbedrijven, de vele particulieren met een stukje grond de drijvende kracht achter de ontwikkeling van het landschap.

- heroriënterende fruitteelt: schaalvergroting of verbreding
- natuur en vernatting langs de Oude Rijn
- mensen die op hun erf mooi, ruim en vrij wonen en werken
- leefbaarheid in de openbare ruimte binnen in de buurtschappen

De wegen zijn bepalend voor het gebruik en de beleving van het landschap.

De N320 lokt ook bedrijvigheid uit. Behalve bij op kleine schaal bij Lienden heeft dit echter amper tot het ontwikkelen van bedrijvenboulevards geleid, zoals dat in andere gemeenten wel is gebeurd.



4.2.6. Verweving van groot- en kleinschaligheid!

In het oosten van de gemeente ligt het landschap van de mensen in de dorpen Lienden, Ingen, Ommeren en Eck en Wiel en van de mensen in een reeks lintvormige buurtschappen op een breed stroomruggencomplex - tegenover de Utrechtse Heuvelrug - met de uiterwaarden van de Nederrijn en de Marspolder in het noorden en enkele dorpspolders in het zuiden.

Die levendige dorpen liggen in een landschap met druk bewoonde linten waarlangs een grote verscheidenheid aan activiteiten plaatsvindt. Dit landschapsemble wordt gekenmerkt door de lommerrijke sfeer van het landschap met een verweving van grootschalige fruit- en boomteelt, kleinschaliger bedrijvigheid op de erven in de lintbebouwing en de verspreide 'burgerbebouwing' ertussendoor. De kunst is om in het LOP spelregels te bieden die al deze activiteiten harmonisch in het landschap helpt verweven. Lommer en productie moeten in dit landschap samen op blijven gaan.

Dat kan juist door kleine maatregelen als hier en daar een pad op een kavelrand - bijvoorbeeld langs een elzenhaag om een boomgaard - naar het schouwpad van een wetering. Of door de inzet van bewoners van de dorpen bij het beheer van Betuwse laantjes die voortbouwen op de traditie van het voorpootrecht op bomen in de berm.

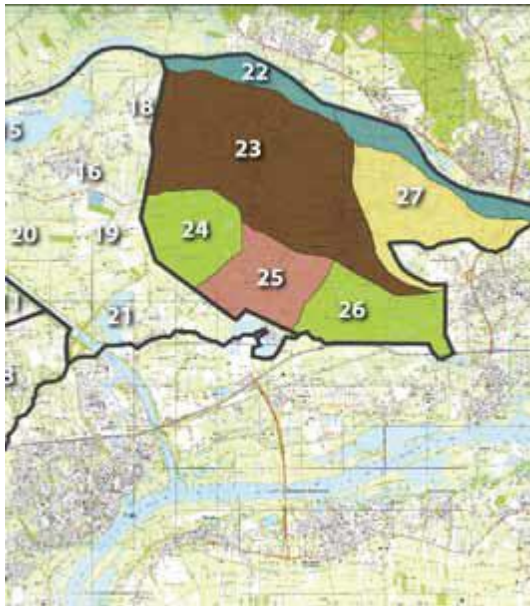
Ook kan hier op enkele plaatsen met uitgekende landschapsplannen her en der een nieuw landhuis of grote hoeve gebouwd worden. Steeds is het van belang om de uitzichten op het landschap en doorzichten naar de Utrechtse Heuvelrug te behouden en te versterken.

5.6.2. De stroomruggen met hun dorpen en lommerrijke linten (23): achterommertjes en Betuwse lanen

Molenstraat 30 in Ingen is gelegen deelgebied 23. In het gebied van de stroomruggen met de dorpen en woonlinten bepalen de fruit- en boomteelt en daartussendoor de vele erven het beeld. Stimuleer de traditie van de rijke en veelsoortige boombeplantingen op de omhaagde erven.

Tussen de bedrijven door kunnen grondeigenaren zich aanmelden voor het leveren van een groene dienst in de vorm van een 'achterommertje': een wandelpad langs een kavelrand naar de wetering aan de achterkant van de kavels en over het schouwpad naar een volgend achterommertje.

Langs de paden staat beplanting van beukenhaag langs een erf, elzenhaag langs fruit en af en toe een knot-es langs de wetering als deze langs een wei loopt.



Uit bouwpakket:

7.4 | De stroomruggen met hun dorpen en lommerrijke linten (23)

Motto: Achterommertjes en Betuwse lanen

Te stimuleren landschapselementen:

- voorpootbomen als deel van Betuwse laantjes met nutsbomen of knotbomen
- pad naar wetering langs geschoren elzensingel of doornenroosingel(s)
- pad tussen sloot met knot-essen en evt. elzensingel
- dorpsgaard of 'limestoren' met uitzicht naar rivier en heuvelrug

Kwantitatieve ambitie:

De lijnvormige landschapselementen (oud en nieuw) zouden hier een dichtheid moeten hebben van ca. 8% van het bestaande areaal met een maaswijdte van 100 tot 200 m.



Colofon

Erfinrichtingsplan
Transportbedrijf
Molenstraat 30
Ingen

Projectnummer: 130214901

Projectteam:

Marjan Nagelhout – Van den Bosch
Elsbeth Luning

November 2013

BIJLAGE 3. AKOESTISCH ONDERZOEK



Opdrachtgever:

Witpaard
Ir. B.P.G. van Diggelenkade 11
8267 AC Kampen

Contactpersoon: Mevr. M. Nagelhout van den Bosch

Datum 6 november 2013
Datum herziening 7 februari 2014

Behandel door:

J. Vos

Adviesbureau VOBRU.
Middeldijk 12
7711 CB NIEUWLEUSEN
Tel : 0529 - 483858
Mob: 06 - 51497528

Rapport 087/10062013.IL v2
Akoestisch onderzoek
Transportbedrijf J. W. van Ingen B.V.
Molenstraat 30
4031 JS Ingen

Inhoudsopgave

Hoofdstuk	Titel	
1.	Aanleiding en doel van het onderzoek	3
2.	Bedrijfsgegevens en representatieve bedrijfssituatie	5
2.1.	Bedrijfsgegevens	5
2.1.1.	Situering	5
2.1.2.	Representatieve bedrijfssituatie	5
2.2.	Gehanteerde onderzoeksgegevens	6
3.	Wettelijk kader	7
3.1.1.	Geluidvoorschriften activiteitenbesluit	7
3.1.2.	Gehanteerde grenswaarden voor inrichtingsgebonden verkeer	7
4.	Meet- en rekenvoorschrift	8
5.	Geluidgegevens	9
5.1.	Gehanteerde meet- en rekenmethoden	9
5.2.	Overzicht van de geluidbronnen	9
5.2.1.	Mobiele bronnen en opgestelde stationaire installaties	9
5.3.	Tonaal geluid	10
6.	Resultaten en beoordeling	11
6.1.	Resultaten en beoordelingsniveaus	11
6.1.1.	Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus	11
6.1.2.	Maximale geluidniveaus	11
7.	Indirecte hinder	13
8.	Conclusies	14
Figuur 1	Indeling plangebied	
Figuur 2	Model inclusief rekenpunten	
Figuur 3	Overzicht geluidbronnen $L_{Ar,LT}$ (nieuwe situatie)	
Figuur 4	Overzicht geluidbronnen $L_{A,max}$ (nieuwe situatie)	
Figuur 5	Overzicht route indirecte hinder	
Bijlage I	Begrippen	
Bijlage II	Invoergegevens rekenmodel	
Bijlage III	Rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus vanwege de inrichting	
Bijlage IV	Rekenresultaten maximale geluidniveaus vanwege de inrichting	
Bijlage V	Rekenresultaten indirecte hinder	
Bijlage VI	Haalbaarheidsonderzoek gemeente d.d. 16-04-2013	

1. Aanleiding en doel van het onderzoek

Het voorliggende akoestisch onderzoek is uitgevoerd in opdracht van adviesbureau Witpaard te Kampen. Het onderzoek omvat een transportbedrijf aan de Molenstraat 30 te Ingen. De planvorming is om de huidige bedrijfshal te vervangen. De nieuwbouw en de al gerealiseerde erfverharding passen niet binnen het geldende bestemming, zoals dat is opgenomen in het bestemmingsplan 'Buitengebied 2008'. De uitstraling van het perceel blijft gelijk doordat het groene karakter wordt gewaarborgd. In kader van het bestemmingsplan heeft het bevoegd gezag een akoestisch onderzoek verlangd voor het inzichtelijk maken van de optredende geluidbelasting t.g.v. het transportbedrijf ter plaatse van de gevels van de woningen van derden. De dichtstbijzijnde woning van derden (Molenstraat 26) is gelegen op een afstand van circa 20 meter vanaf het transportbedrijf van Ingen.

In afbeelding 1 is het plangebied weergegeven.

Afbeelding 1: Transportbedrijf J. W. van Ingen.



Bron Google

Doel van het voorliggend akoestisch onderzoek is inzicht geven in de optredende geluidsbelasting ten gevolge van het transportbedrijf (inclusief vervanging bedrijfshal) ter plaatse van de gevels van de woningen van derden en op enig punt 50 meter uit de erfgrans van het transportbedrijf. De vastgestelde geluidsbelasting op de woning(en) wordt vervolgens getoetst aan het geldende wettelijke kader, het activiteitenbesluit.

Daar er door het bevoegd gezag geen maatwerkvoorschrift is vastgelegd, wordt de normering in het activiteitenbesluit beschouwd als vergund recht (vergunde bedrijfsactiviteiten). De omgevingsdienst Rivierenland heeft aangegeven dat redelijkerwijs kan worden uitgegaan van vergunde rechten (notitie kenmerk 021410532, d.d. 12 december 2013).

In kader van ruimtelijke ordening zijn voor de dagperiode, in afwijking van het activiteitenbesluit, de maximale geluidsniveaus t.g.v. het laden/lossen inzichtelijk gemaakt en getoetst aan de maximale grenswaarden. Daarnaast is voor de dagperiode het optredende maximale geluidsniveau inzichtelijk gemaakt, exclusief het laden en lossen en de bijbehorende transportbewegingen. Een overzicht van het gebied is opgenomen in figuur 1, bijlage 1.

2. Bedrijfsgegevens en representatieve bedrijfssituatie

2.1. Bedrijfsgegevens

2.1.1. Situering

Het transportbedrijf van Ingen is gelegen aan de Molenstraat 30 op een afstand van circa 20 meter van de dichtstbijzijnde woning van derden (Molenstraat 26, rekenpunt 005). Op de woningen Molenstraat 24 en 28 zijn voor de directe hinder wel toetspunten ingevoerd, maar deze hebben een binding met het transportbedrijf. In figuur 1 is de situering van het plangebied en de nabije omgeving weergegeven.

2.1.2. Representatieve bedrijfssituatie

Het transportbedrijf is een reeds lang bestaand bedrijf met parkeerplaatsen en een bedrijfshal. De wijziging betreft het vervangen van de bestaande bedrijfshal (nieuwbouw). Het transportbedrijf is in de dag- avond- en nachtperiode in gebruik. Op het verhard terreingedeelte van het transportbedrijf is voldoende ruimte aanwezig voor parkeren en manoeuvreren van de voertuigen. In de bestaande situatie vindt de overslag van goederen plaats op het buitenterrein. In de nieuwe situatie vinden deze werkzaamheden plaats bij de drie laaddocks, zodat sprake is van minder buitenactiviteiten en lagere geluidemissie. De overige bedrijfsactiviteiten (transportbewegingen etc.) blijven ongewijzigd.

Voor de berekening is uitgegaan van een maximale situatie, waarbij in de dagperiode 14 vrachtwagens, in de avond 4 vrachtwagens en in de nachtperiode 3 vrachtwagens binnen de inrichting komen, waarvan in de avond- en nachtperiode er één vrachtwagen voorzien is van een koelaggregaat. Binnen de inrichting wordt deze koelaggregaat aangesloten op het elektranet en is derhalve akoestisch niet relevant. Daarnaast komen in de dagperiode 10 personenwagens en in de avond- en nachtperiode 3 personenwagens binnen de inrichting.

De werkzaamheden bestaan uit het laden/lossen van pallets met diverse soorten stukgoed, zoals: eieren, bloemen, planten, groenten, fruit, wat in de bestaande situatie plaatsvindt middels een dieselheftruck van het type Toyota 2,5 ton. In de toekomstige situatie (na uitbreiding bedrijfshal) vinden de laad- en loswerkzaamheden plaats bij de drie docks, waarbij de pallets worden geladen en gelost middels een handbediende hydraulische pompwagen. Voor de tijdens het laden/lossen optredende geluidemissie zijn per dock geluidbronnen in het model opgenomen (bron 011-013). Twee van de drie docks zijn gesitueerd aan de achterzijde van de bedrijfshal. De derde dock is gesitueerd aan de voorzijde van de bedrijfshal en wordt gebruikt voor de piekmomenten bij drukke werkzaamheden. De heftruck (route 003) wordt in de nieuwe situatie op het buitenterrein ingezet voor verplaatsing van pallets (bron 018 en 019).

Voor het parkeren en manoeuvreren van de vracht- en personenwagens zijn afzonderlijke bronnen in het rekenmodel opgenomen (vrachtwagens bron 001 t/m 010 en voor personenwagens bron 014 t/m 017).

De bedrijfstijden per activiteit staan vermeld in tabel 5.1 en het aantal vervoersbewegingen (routing) in tabel 5.2.

Bedrijfshal

De geveldelen van de bedrijfshal zijn gezien de in pandige bedrijfsactiviteiten akoestisch niet relevant. De overheaddeuren van de bedrijfshal zijn met uitzondering van de laad- en lostijden gesloten. Binnen de inrichting vindt geen geconditioneerde opslag van goederen plaats (geen koelcel aanwezig). De bepalende geluidsbronnen betreffen enkel de transportbewegingen op het buitenterrein. In de werkplaats worden kleinschalige onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd, welke akoestisch niet relevant zijn. Het onderhoud van de vrachtwagens wordt aan derden uitbesteed.

Indirecte hinder routing

De toegangsweg behoort niet tot het bedrijf, hierop is het recht van overpad van toepassing. Het wegdek van de toegangsweg is uitgevoerd met stelconplaten, waarbij de overgangen gelijkmatig zijn. In de berekening is voor de toegangsweg een rijsnelheid gehanteerd van 15 km/uur. Op de woningen Molenstraat 24 en 28 zijn wel toetspunten ingevoerd, maar hebben een binding met het bedrijf. De woning Molenstraat 26 wordt bewoont door derden. De verkeersbewegingen op de toegangsweg zijn derhalve toegerekend aan de indirecte hinder en als zodanig beoordeeld. De routing vanuit het bedrijf gaat via de Molenstraat en de Brenk naar de provinciale weg (N320).

2.2. Gehanteerde onderzoeksgegevens

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de volgende onderzoeksgegevens:

- Gevoerd overleg met mevr. H. Smeenk van adviesbureau Witpaard.
- Tekening bureau van Zeist bedrijfsruimte nr. 12020, d.d. 05-10-2012.
- Tekeningen en beschrijving d.d. 28-10-2013 representatieve bedrijfssituatie van dhr. J.W. van Ingen.
- Document haalbaarheidsonderzoek gemeente d.d. 16-04-2013.
- Handleiding meten en rekenen industrielawaai 1999 (nader te noemen: 'Handleiding').
- Handreiking industrielawaai en vergunningverlening 1998 (nader te noemen: 'Handreiking').
- Bureau-ervaringscijfers op basis van metingen elders.

De opmerkingen van de omgevingsdienst Rivierenland d.d. 12 december 2013, kenmerk 021410532, zij voor zover relevant in het voorliggend onderzoek verwerkt.

3. Wettelijk kader

3.1.1. Geluidvoorschriften activiteitenbesluit

Het Transportbedrijf valt onder de werkingssfeer van het 'Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer' (hierna te noemen Activiteitenbesluit).

Onderstaand is een overzicht gegeven van de geluidvoorschriften uit het activiteitenbesluit. In artikel 2.17 van dit besluit worden de in tabel 2.17a weergegeven grenswaarden gesteld.

Tabel 2.17a grenswaarden geluid activiteitenbesluit

	07.00 – 19.00 uur	19.00 – 23.00 uur	23.00 – 07.00 uur
$L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen	50 dB(A)	45 dB(A)	40 dB(A)
L_{Amax} op de gevel van gevoelige gebouwen	70 dB(A)	65 dB(A)	60 dB(A)

Bij het bepalen van de geluidsniveaus, bedoeld in het artikel 2.17, blijft buiten beschouwing:

- b. de in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur in tabel 2.17a opgenomen maximale geluidsniveaus L_{Amax} niet van toepassing zijn op laad- en losactiviteiten;
- c. de in tabel 2.17a aangegeven waarden binnen in- of aanpandige gevoelige gebouwen niet gelden indien de gebruiker van deze gevoelige gebouwen geen toestemming geeft voor het in redelijkheid uitvoeren of doen uitvoeren van geluidsmetingen;
- d. de in tabel 2.17a aangegeven waarden op de gevel ook gelden bij gevoelige terreinen op de grens van het terrein;
- e. de waarden in in- en aanpandige gevoelige gebouwen slechts gelden in geluidsgevoelige ruimten en verblijfsruimten; en
- f. de in tabel 2.17a aangegeven waarden niet gelden op gevoelige objecten die zijn gelegen op een gezoneerd industrieterrein.

3.1.2. Gehanteerde grenswaarden voor inrichtingsgebonden verkeer

Het inrichtingsgebonden verkeer (het verkeer op de openbare weg), van en naar de inrichting, wordt beoordeeld volgens de 'Circulaire inzake geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de Wet milieubeheer d.d. 29 februari 1996'.

Conform deze circulaire dienen de geluidsniveaus veroorzaakt door wegverkeersbewegingen van en naar de inrichting separaat van de geluidsniveaus vanwege de inrichting zelf te worden berekend, mits akoestisch herkenbaar. Hierbij wordt uitsluitend een maximum gesteld aan de gemiddelde geluidsniveaus in een etmaal. Bij vergunningverlening kan worden uitgegaan van de voorkeursgrenswaarde van $L_{Aeq} = 50$ dB(A) etmaalwaarde. Indien een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde niet kan worden voorkomen kan, mits gemotiveerd, een ontheffing worden overwogen tot de maximale grenswaarde van $L_{Aeq} 65$ dB(A).

4. Meet- en rekenvoorschrift

Met ingang van 12 juni 2012 is het "Reken- en meetvoorschrift geluid 2012, zoals vermeld in de Staatscourant nr. 11810" in werking getreden. Bepaling van het equivalente geluidsniveau moet overeenkomstig dit voorschrift plaatsvinden volgens een van de methoden van de "Handleiding Meten en rekenen Industrielawaai 1999" (publicatie VROM, uitgave Samson), onder de in de handleiding genoemde voorwaarden.

In artikel 2.3 van het "Reken- en meetvoorschrift geluid 2012" wordt gesteld dat het de aanbeveling verdient de handleiding toe te passen. De metingen en berekeningen zijn derhalve uitgevoerd overeenkomstig de richtlijnen van de "Handleiding Meten en rekenen Industrielawaai" van 1999. Deze handleiding geeft richtlijnen en aanwijzingen voor het meten en berekenen van het geluid afkomstig van inrichtingen, waarop de Wabo/Wet milieubeheer of een gemeentelijke verordening van toepassing is.

5. Geluidgegevens

5.1. Gehanteerde meet- en rekenmethoden

De geluidvermogeniveaus van de geluidbronnen zijn bepaald op basis van gegevens van eerder uitgevoerde onderzoeken en bureau-ervaringscijfers van gelijksoortige bedrijfsactiviteiten. Door middel van een overdrachtsberekening zijn de optredende geluidniveaus ter plaatse van de beoordelingspunten bepaald.

De geluidsbelasting ten gevolge van het transportbedrijf, gelegen aan de Molenstraat 30 is berekend met het softwarepakket Geomilieu versie 2.13, waarbij de Grootschalige Basis Kaart Nederland (GBKN) als onderlegger is gehanteerd. Bij de berekening is gebruik gemaakt van een overdrachtsmodel gebaseerd op de methode C8 van de Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai (HMRI, 1999). Bij de overdrachtsberekening is rekening gehouden met de afstand (geometrische uitbreiding), luchtdemping en bodemeffect. Voor de bodemabsorptie is gezien de bebouwde omgeving van het bedrijf gerekend met een harde bodem (B=0). Voor de omgeving buiten de inrichting is gerekend met een absorberende bodem (B=1).

Overeenkomstig de 'Handreiking' vindt toetsing van de geluidniveaus plaats op een beoordelingshoogte van 1,5 en 4,5 meter. De geluidniveaus worden invallend beschouwd.

In bijlage II zijn de invoergegevens van het rekenmodel opgenomen.

In figuur 2 is een overzicht van het rekenmodel met de ligging van de beoordelingspunten weergegeven. Een overzicht van de geluidbronnen is weergegeven in figuur 3 en 4. In figuur 5 is de rijroute m.b.t. indirecte hinder weergegeven.

In de navolgende paragrafen is een overzicht van de geluidbronnen gegeven.

5.2. Overzicht van de geluidbronnen

5.2.1. Mobiele bronnen en opgestelde stationaire installaties

In tabel 5.1 zijn de relevante stationaire bronnen en in tabel 5.2 de mobiele bronnen met min of meer vaste rijroute voor de representatieve bedrijfssituatie samengevat.

Tabel 5.1 Stationaire bronnen (binnen de inrichting)

Aantal bronnen	Bron nr.	L _{wr} dB(A)	Bedrijfsduur per etmaalperiode (uren, tenzij anders vermeld)		
			Dag 07.00-19.00	Avond 19.00-23.00	Nacht 23.00-07.00
Representatieve bedrijfssituatie stationaire bronnen					
Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	001 t/m 010	102	1 min ¹	1 min ¹	1 min ¹
Laden/lossen vrachtwagens dock	011-013	70	30 min ²	30 min ²	30 min ²
Manoeuvreren personenwagens	014-017	90	5 sec ¹	5 sec ¹	5 sec ¹
Werkzaamheden met heftruck	018-019	96	1	15 min	--

¹ Manoeuvreertijd per voertuig

² Laad/lostijd per vrachtwagen

Tabel 5.2 Mobiele bronnen (verkeersbewegingen binnen de inrichting)

Bron	Route	L _{wr} dB(A)	Aantallen per etmaalperiode (stuks)					
			Dag 07.00-19.00		Avond 19.00-23.00		Nacht 23.00-07.00	
			heen	terug	heen	terug	heen	terug
Representatieve bedrijfssituatie mobiele bronnen								
Personenwagens	002	90	10	10	3	3	3	3
Heftruckbewegingen	003	96	11	11	--	--	--	--
Vrachtwagens	004	102	12	12	3	3	2	2
Vrachtwagens (opstellen dock)	005 ¹	102	6	6	1	1	1	1
Vrachtwagens (opstellen dock)	006 ¹	102	6	6	2	2	1	1
Vrachtwagens (opstellen dock)	007 ¹	102	2	2	1	1	1	1
Vrachtwagens	008	102	14	14	4	4	3	3
Indirecte hinder								
Personenwagens	002-IH	90	10	10	3	3	3	3
Vrachtwagens	008-IH	102	10	10	3	3	3	3

¹ i.v.m. achteruitsignaal een toeslag van 5 dB op het bronvermogen gehanteerd.

Voor de berekening van het maximale geluidniveau door onder andere wisselende rijstijlen tijdens manoeuvreren, het starten van motoren en dichtslaan van portieren op het geluidvermogeniveau van de personen- en vrachtwagens een toeslag van 10 dB(A) in rekening gebracht.

5.3. Tonaal geluid

Tijdens het achteruitrijden van vrachtwagens kan een achteruitsignaal in werking treden. Door de afwijkende toon is het signaal wel duidelijk herkenbaar direct bij de bron. Gezien de afstand tussen de bron en de ontvanger(s) en de afscherming van de bedrijfsgebouwen zal ter plaatse van de ontvanger(s) dit achteruitsignaal niet leiden tot een hoger geluidniveau. Voor de berekening is i.v.m. het tonale karakter het bronniveau van de vrachtwagens met 5 dB(A) verhoogd.

6. Resultaten en beoordeling

6.1. Resultaten en beoordelingsniveaus

In de navolgende paragrafen is een overzicht van de berekende geluidniveaus gegeven.

De rekenresultaten van de langtijdgemiddelde en maximaal optredende beoordelingsniveaus vanwege de inrichting zijn opgenomen in bijlage III en IV.

6.1.1. Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

In tabel 6.1 zijn de berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus op de beoordelingspunten voor de representatieve bedrijfssituatie samengevat.

Tabel 6.1: Berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus.

Beoordelingspunt		Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{A,T}$) [dB(A)]					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Toetsing	Berekend	Toetsing	Berekend	Toetsing
Representatieve bedrijfssituatie							
001	Referentiepunt 50 m	41	50	40	45	33	40
002	Referentiepunt 50 m	43	50	42	45	36	40
003	Bestaande woning	32	50	33	45	27	40
004	Bestaande woning	36	50	38	45	31	40
005	Bestaande woning	34	50	35	45	31	40
010	Bestaande woning	31	50	35	45	28	40
011	Bestaande woning	40	50	40	45	36	40
012	Bestaande woning	40	50	41	45	31	40

Uit bovenstaande tabel blijkt dat in alle perioden wordt voldaan aan de normering (vergund recht) zoals gesteld in het activiteitenbesluit.

6.1.2. Maximale geluidniveaus

Voor bepaling van de maximaal optredende geluidniveaus t.g.v. de verkeersbewegingen, het starten van motoren en dichtslaan van portieren zijn de bronvermogens verhoogd met respectievelijk 5 en 10 dB(A). In tabel 6.2 zijn de maximale optredende geluidniveaus op de beoordelingspunten (bestaande woningen derden) voor de representatieve bedrijfssituatie weergegeven.

Tabel 6.2: Berekende maximale geluidniveaus

Beoordelingspunt		Maximale geluidsniveaus ($L_{A,max}$) [dB(A)]					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Toetsing	Berekend	Toetsing	Berekend	Toetsing
Representatieve bedrijfssituatie							
001	Referentiepunt 50 m	63 (35)	70	63	65	63	60
002	Referentiepunt 50 m	65 (47)	70	65	65	65	60
003	Bestaande woning	53 (41)	70	55	65	55	60

Beoordelingspunt		Maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) [dB(A)]					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Toetsing	Berekend	Toetsing	Berekend	Toetsing
004	Bestaande woning	58 (45)	70	60	65	60	60
005	Bestaande woning	59 (54)	70	60	65	60	60
010	Bestaande woning	53 (39)	70	60	65	60	60
011	Bestaande woning	65 (59)	70	65	65	65	60
012	Bestaande woning	62 (48)	70	64	65	64	60

(..) Dagperiode: maximale geluidbelasting exclusief laden/lossen en manoeuvreren en bijbehorende rijroutes.

Op alle rekenpunten bij woningen van derden wordt, behoudens rekenpunt 011 en 012 voldaan aan de maximale grenswaarde van 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A), zoals aangegeven in het van toepassing zijnde activiteitenbesluit.

Het in de dagperiode optredende maximale geluidsniveau, exclusief laden/lossen en bijbehorende rijroutes, is tussen (..) weergegeven.

In de nachtperiode wordt de maximale grenswaarde op rekenpunt 011 en 012 met respectievelijk maximaal 5 dB(A) en 4 dB(A) overschreden. De maatgevende bron op punt 011 betreft de vrachtwagens (rijroute 008) en op punt 011 (bron 001) het parkeren van de vrachtwagens, waarbij in de nachtperiode (randen van de nacht) sprake is van maximaal 3 vrachtwagens.

7. Indirecte hinder

In tabel 7.1 zijn de berekende geluidniveaus van de gehele inrichting t.g.v. de indirecte hinder op de beoordelingspunten voor de representatieve bedrijfssituatie samengevat.

Tabel 7.1: indirecte hinder

Beoordelingspunt		Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus in dB(A)					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Norm	Berekend	Norm	Berekend	Norm
Indirecte hinder							
003	Bestaande woning	33	50	34	45	30	40
005	Bestaande woning	44	50	44	45	40	40
006	Bestaande woning	50	50	49	45	45	40
007	Bestaande woning	45	50	44	45	39	40
008	Bestaande woning	38	50	38	45	34	40
009	Bestaande woning	40	50	40	45	35	40
011	Bestaande woning	48	50	47	45	43	40

Uit de toetsing van de rekenresultaten in de representatieve bedrijfssituatie blijkt dat ten gevolge van de aantrekkende verkeersbewegingen (indirecte hinder) de voorkeursgrenswaarde van LAeq = 50 dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van de woningen op rekenpunt 006 en 011 in de avond- en nachtperiode wordt overschreden. Op de overige woningen wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van LAeq = 50 dB(A).

Ter plaatse van rekenpunt 006 en 011 is een etmaalwaarde berekend van respectievelijk 55 dB(A) en 53 dB(A).

8. Conclusies

In verband met de planologische procedure (legalisatie) en vervanging (nieuwbouw) van de bestaande bedrijfshal van het transportbedrijf van Ingen is de geluidbelasting bepaald ter plaatse van de woningen van derden. Binnen de inrichting is geen sprake van uitbreiding van de werkzaamheden, maar verplaatsing van werkzaamheden naar de nieuwe bedrijfshal, waardoor redelijkerwijs kan worden aangenomen dat sprake is van een lagere geluidemissie. Het laden- en lossen van goederen vindt in de nieuwe situatie in hoofdzaak plaats in de nieuwe bedrijfshal (drie dock's) i.p.v. op het buitenterrein.

Langtijdgemiddeld geluidniveau ($L_{Ar,L,T}$)

Het resulterend langtijdgemiddeld geluidniveau ter plaatse van de woningen van derden is berekend en voldoet aan de in het activiteitenbesluit gestelde grenswaarde voor de dag, avond- en nachtperiode.

Maximaal optredende geluidniveaus (L_{Amax})

Op alle rekenpunten bij woningen van derden wordt, behoudens rekenpunt 011 en 012 voldaan aan de maximale grenswaarde van 70 dB(A), 65 dB(A) en 60 dB(A), zoals aangegeven in het van toepassing zijnde activiteitenbesluit.

Het in de dagperiode optredende maximale geluidsniveau, exclusief laden/lossen en bijbehorende rijroutes, is tussen (..) weergegeven en voldoet ruimschoots aan de voor de dagperiode gestelde grenswaarde.

In de nachtperiode wordt de maximale grenswaarde op rekenpunt 011 en 012 met respectievelijk maximaal 5 dB(A) en 4 dB(A) overschreden. De maatgevende bron op punt 011 betreft de vrachtwagens (rijroute 008) en op punt 011 (bron 001) het parkeren van de vrachtwagens, waarbij in de nachtperiode (randen van de nacht) sprake is van maximaal 3 vrachtwagens. Opgemerkt wordt dat de betreffende woning een binding heeft met het transportbedrijf van Ingen en gezien de frequentie van de optredende maximale geluidniveaus, deze vergunbaar worden geacht.

Aantrekkende verkeersbewegingen (Indirecte hinder)

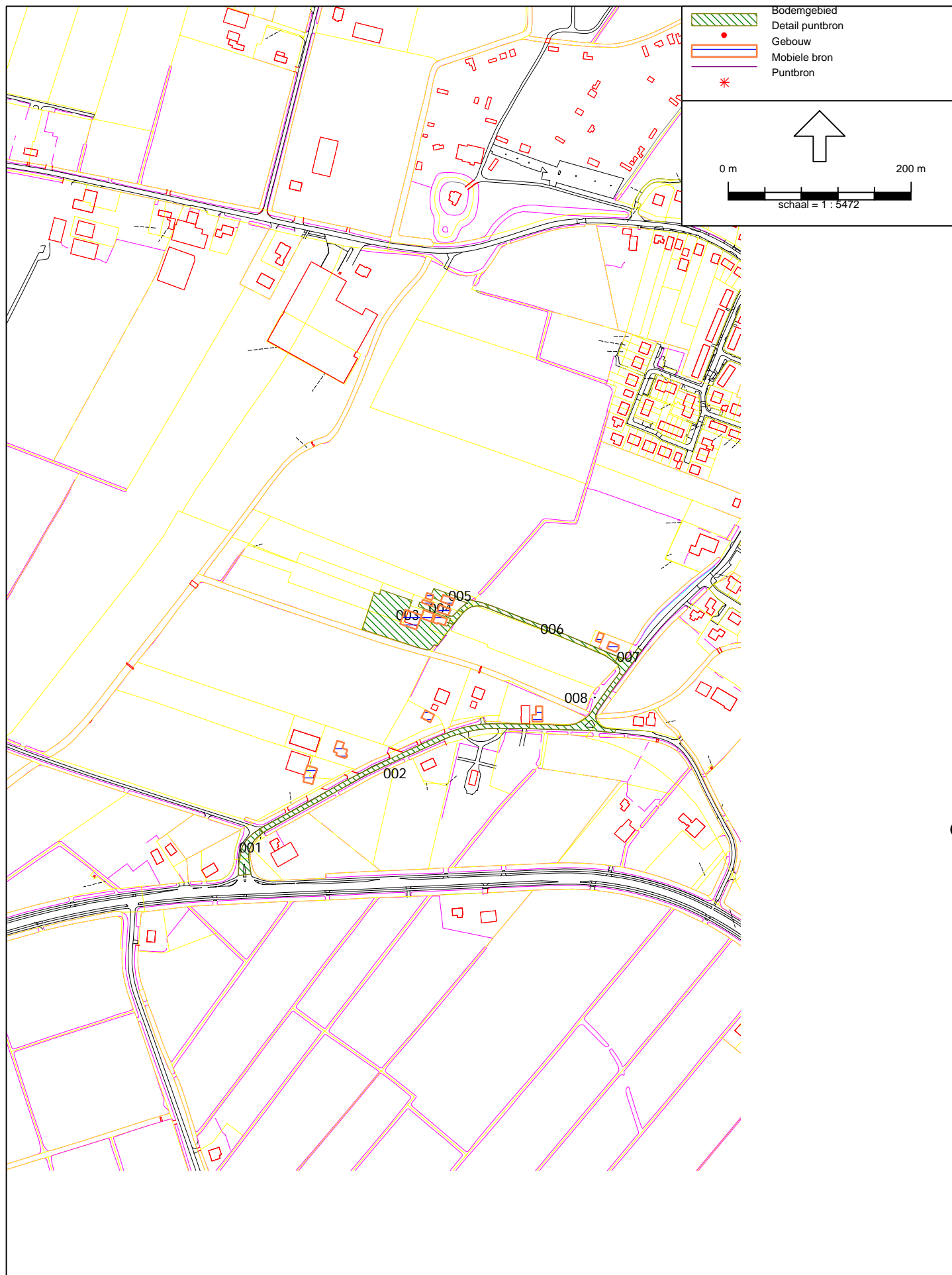
De verkeersbewegingen op de toegangsweg naar het transportbedrijf zijn toegerekend aan de indirecte hinder en als zodanig beoordeeld. Deze toegangsweg behoort niet tot het bedrijf omdat het recht van overpad van toepassing is.

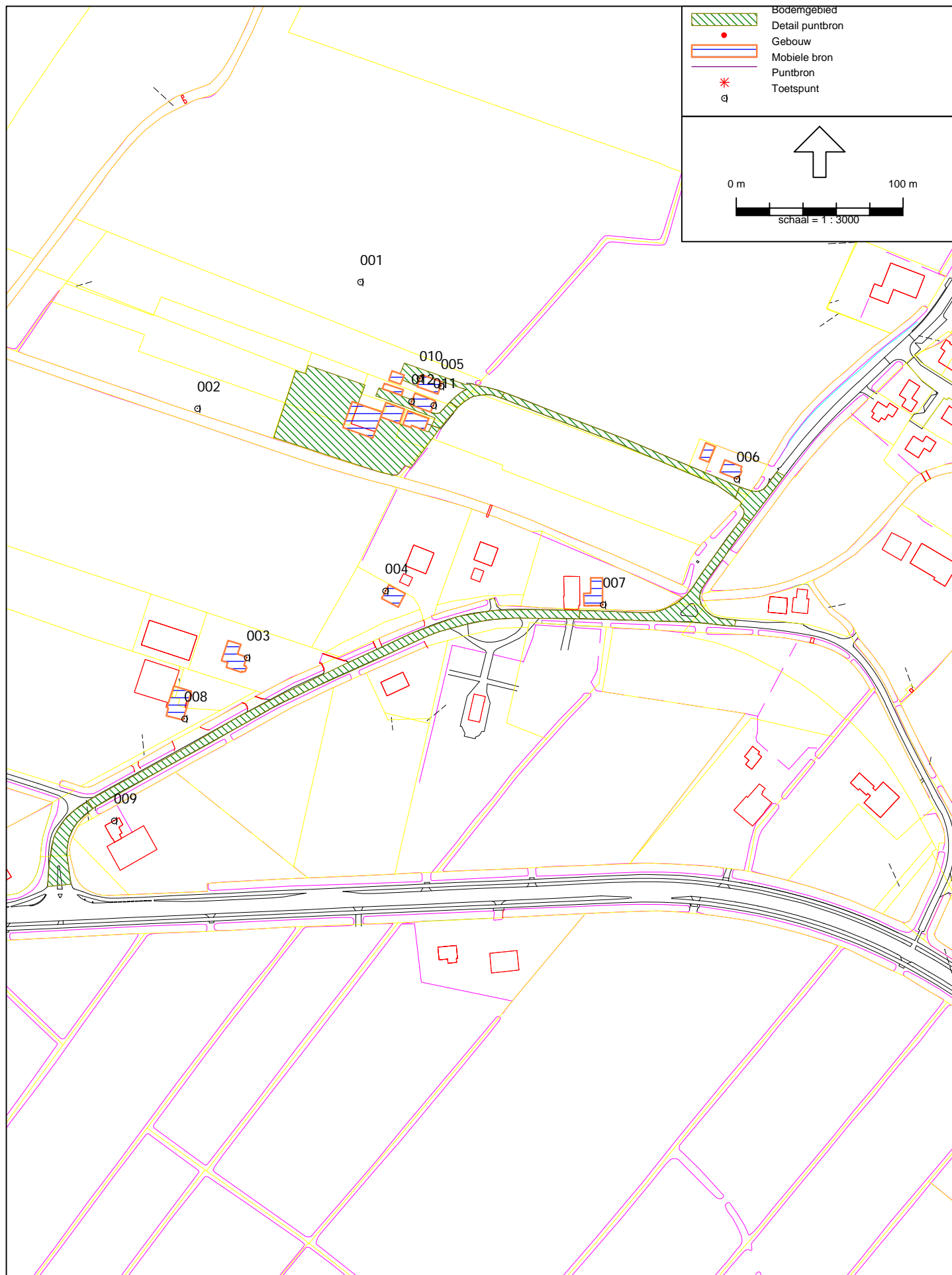
Uit de toetsing van de rekenresultaten in de representatieve bedrijfssituatie blijkt dat ten gevolge van de aantrekkende verkeersbewegingen (indirecte hinder) de voorkeursgrenswaarde van $L_{Aeq} = 50$ dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van de woningen, rekenpunt 006 en 011 in de avond- en nachtperiode wordt overschreden. Op de overige woningen wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van $L_{Aeq} = 50$ dB(A).

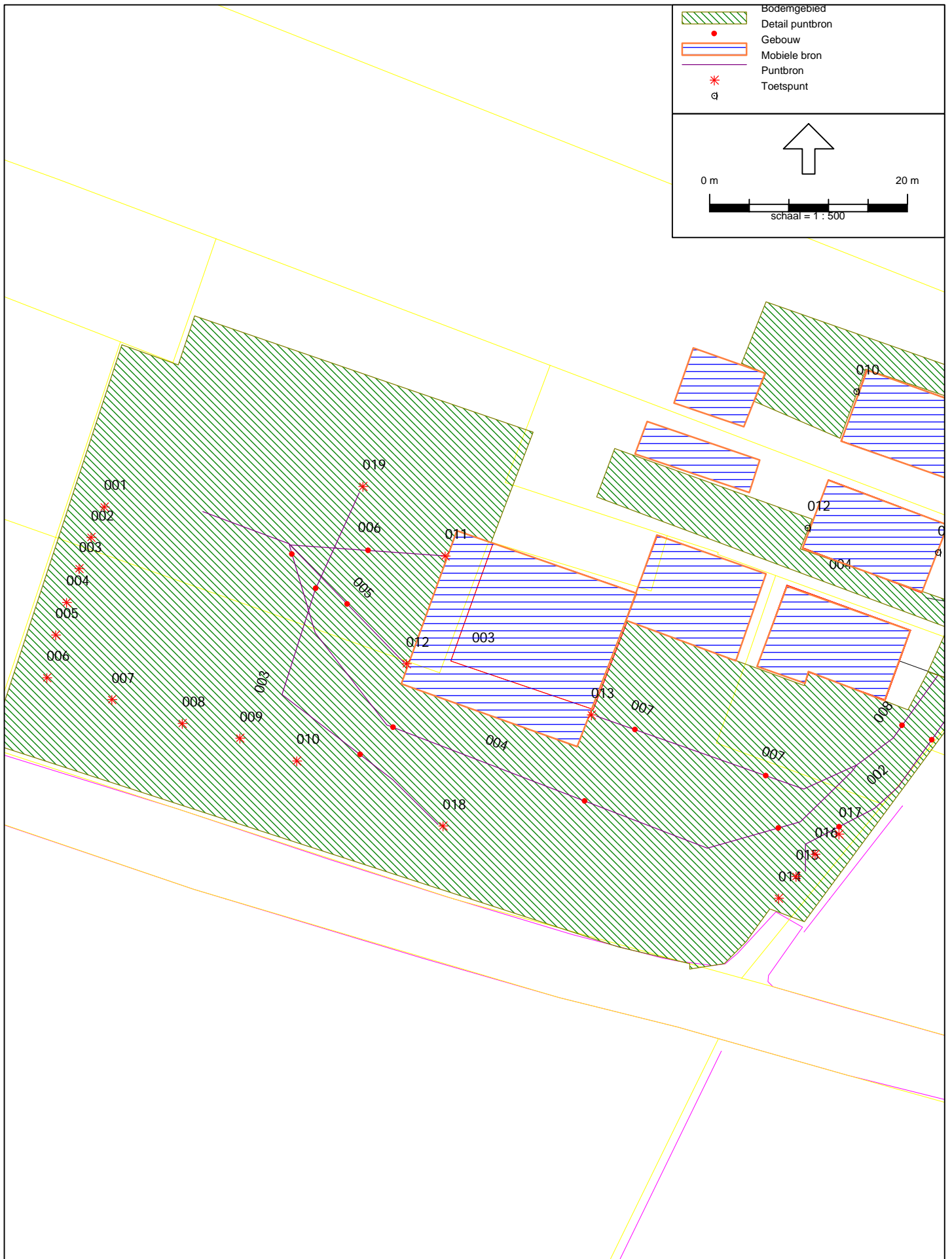
Het betreft hier een reeds lange tijd bestaande bedrijfssituatie met vergunde bedrijfsactiviteiten, waarbij gezien de situatie geen afscherpende maatregelen kunnen worden getroffen. Uitgaande dat de woningen voldoen aan de minimale eis van het bouwbesluit (minimaal 20 dB(A) gevelisolatie) worden de berekende waarden, middels een ontheffing, vergunbaar geacht. Opgemerkt wordt dat deze twee woningen een binding hebben met het transportbedrijf van Ingen.

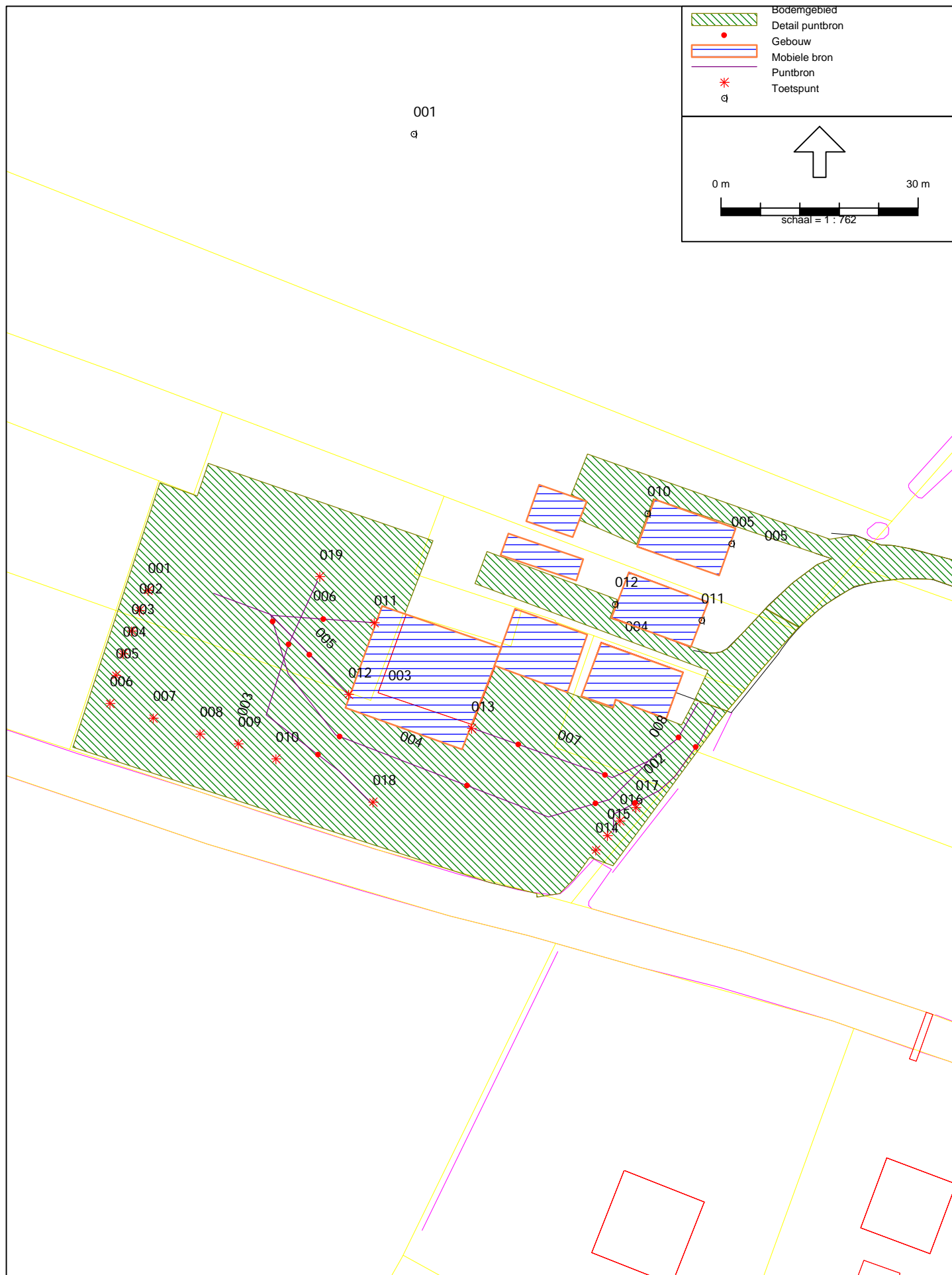
J. Vos
Adviesbureau VOBRU
Middeldijk 12
7711 CB NIEUWLEUSEN

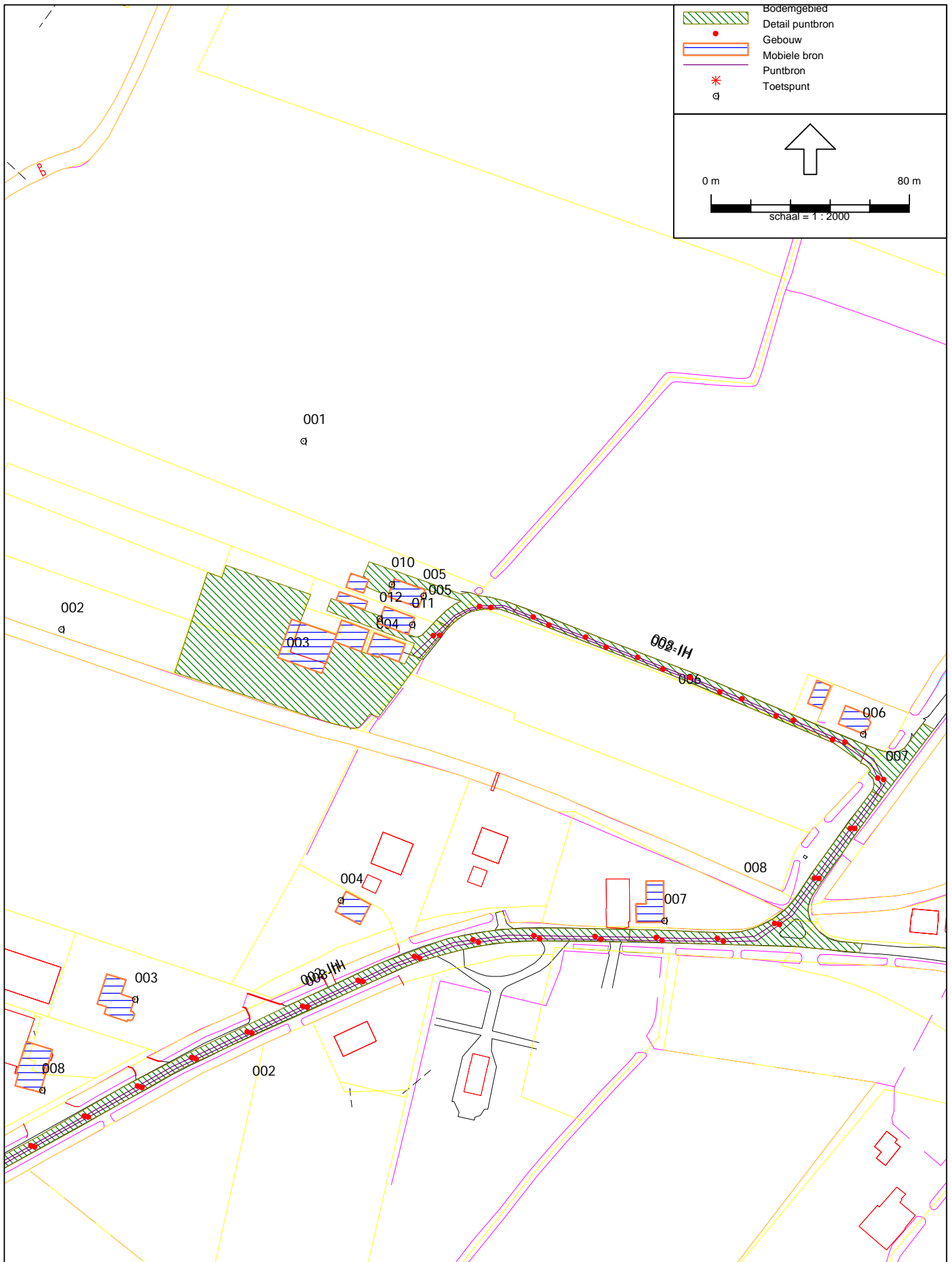












BIJLAGE I

Begrippen

Begrippen

Afwijkende bedrijfssituatie	ABS Regelmatig voorkomende (vaker dan 12 keer per jaar) bedrijfsomstandigheden die afwijken van de representatieve bedrijfssituatie en waarbij hogere geluidniveaus optreden dan bij de representatieve bedrijfssituatie.
BBT	Best Beschikbare Technieken
Beoordelingspunt	De plaats waar het geluidniveau wordt bepaald.
Contour	Een lijn die de geluidniveaus van gelijke waarden met elkaar verbindt.
Directe hinder	Hinder die optreedt ten gevolge van activiteiten die een directe relatie hebben met de bedrijfsactiviteiten, en waarvan de bron binnen de inrichtingsgrenzen ligt.
Equivalent geluidniveau (L_{Aeq})	Het energetisch gemiddelde van de fluctuerende niveaus van het in de loop van een bepaalde periode optredende geluid.
Etmaalwaarde (L_{etmaal})	De hoogste van de volgende drie waarden van het equivalente geluidniveau of het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau: <ol style="list-style-type: none">1. de waarde over de periode 07.00-19.00 uur (dagperiode);2. de met 5 dB(A) verhoogde waarde over de periode 19.00-23.00 uur (avondperiode);3. de met 10 dB(A) verhoogde waarde over de periode 23.00-07.00 uur (nachtperiode).
Geluidniveau	Het gemeten of berekende momentane geluidniveau, overeenkomstig de door de IEC ter zake opgestelde regels.
Geluidvermogeniveau (L_{wr})	Het immissierelevante geluidvermogeniveau van een denkbeeldige monopool, gelegen in het centrum van de werkelijke geluidbron, die in de richting van het immissiepunt dezelfde geluidniveaus veroorzaakt als de werkelijke geluidbron.
Geluidzone	In het bestemmingsplan vastgelegde zone rond een gezoneerd industrieterrein waarbuiten de geluidbelasting ten gevolge van het industrieterrein niet meer dan 50 dB(A) mag bedragen.
Gezoneerd industrieterrein	Industrieterreinen die vanwege de omvang of de benuttingsmogelijkheden ingevolge de Wet geluidhinder zoneplichtig zijn.

Immissieniveau (L_i)	Het equivalente geluidniveau dat tijdens een bepaalde bedrijfstoestand onder meteoraamomstandigheden op een bepaalde plaats en hoogte wordt vastgesteld.
Incidentele bedrijfssituatie	IBS Een bedrijfstoestand die maximaal 12 dagen per jaar optreedt.
Indirecte hinder	Hinder die optreedt ten gevolge van activiteiten die een directe relatie hebben met de bedrijfsactiviteiten, maar waarvan de bron buiten de inrichtingsgrenzen ligt (bijvoorbeeld inrichtingsgebonden verkeer).
Invallend geluid	Het geluidniveau dat op een gevel invalt zonder dat hierbij de eigen gevelreflectie wordt betrokken.
L_{95}-niveau (L_{95})	Het omgevingsgeluidniveau dat 95% van de tijd overschreden wordt.
Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)	Het energetisch gemiddelde van de fluctuerende niveaus van het in de loop van een bepaalde periode optredende geluid, rekening houdende met de afzonderlijke geluidbijdragen tijdens verschillende bedrijfstoestanden.
Maximaal geluidniveau (L_{Amax})	Het maximaal te meten geluidniveau in de meterstand 'fast', gecorrigeerd met de meteocorrectieterm C_m .
Meteocorrectieterm (C_m)	Een term waarmee de geluidimmissie onder gestandaardiseerde reproduceerbare meteocondities wordt gecorrigeerd.
Referentieniveau	De hoogste waarde van het niveau van - of het omgevingsgeluid, dat 95% van de tijd overschreden wordt (L_{95} -niveau), of het equivalente geluidniveau van het wegverkeer minus 10 dB.
Representatieve bedrijfssituatie	RBS Toestand waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een gemiddelde bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in de te beschouwen etmaalperiode.
Zonebewakingspunt	Een beoordelingspunt waarop de geluidniveaus vanwege gezoneerde industrieterreinen worden bewaakt.

BIJLAGE II

Invoergegevens rekenmodel

Model: LarLt model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Bf
001	Harde bodem	0,00
002	Harde bodem	0,00
003	Harde bodem	0,00
004	Harde bodem	0,00
005	Harde bodem	0,00
006	Harde bodem	0,00
007	Harde bodem	0,00
008	Harde bodem	0,00

Model: LarLt model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k
001	Woning	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
002	Woning	6,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
003	Woning	6,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
004	Gebouw	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
005	Woning	6,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
006	Woning	7,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
007	Woning	7,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
008	Schuur	5,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
009	Woning	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
010	Gebouw	4,85	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
011	Gebouw	4,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
012	Bedrijfshal	9,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
013	Woning	6,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: LarLt model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - II

Naam	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
001	0,80	0,80	0,80
002	0,80	0,80	0,80
003	0,80	0,80	0,80
004	0,80	0,80	0,80
005	0,80	0,80	0,80
006	0,80	0,80	0,80
007	0,80	0,80	0,80
008	0,80	0,80	0,80
009	0,80	0,80	0,80
010	0,80	0,80	0,80
011	0,80	0,80	0,80
012	0,80	0,80	0,80
013	0,80	0,80	0,80

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: LarLt model

Model eigenschap	
Omschrijving	LarLt model
Verantwoordelijke	Vobru
Rekenmethode	IL
Aangemaakt door	Vobru op 16-9-2013
Laatst ingezien door	Vobru op 10-2-2014
Model aangemaakt met	Geomilieu V2.13
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Meteorologische correctie	Toepassen standaard, 5,0
Standaard bodemfactor	1,0
Absorptiestandaarden	HMRI-II.8
Clusteren gebouwen	Ja
Verwijderen binnenwanden	Ja
Luchtdemping [dB/km]	0,02 0,07 0,25 0,76 1,63 2,86 6,23 19,00 67,40
Aandachtsgebied	--
Dynamische foutmarge	--

Model: LarLt model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F
001	Referentiepunt (50 meter)	0,00	Relatief	5,00	--	--	--	--	--
002	Referentiepunt (50 meter)	0,00	Relatief	5,00	--	--	--	--	--
003	Woning	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
007	Woning Indirecte hinder	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
004	Woning	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
006	Woning	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
005	Woning Molenstraat 26	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
008	Woning Indirecte hinder	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
009	Woning Indirecte hinder	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
010	Woning Molenstraat 26	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
011	Woning Molenstraat 28	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--
012	Woning Molenstraat 28	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--

Model: LarLt model
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Rekenpunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

<u>Naam</u>	<u>Gevel</u>
001	Ja
002	Ja
003	Ja
007	Ja
004	Ja
006	Ja
005	Ja
008	Ja
009	Ja
010	Ja
011	Ja
012	Ja

Model: LarLt model
Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(D)
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	28,57
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	28,57
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	28,57
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	28,57
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	28,57
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	28,57
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	28,57
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	28,57
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	28,57
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	28,57
011	laden/lossen	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	7,78
012	laden/lossen	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	6,00
013	laden/lossen	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	10,79
014	Parkeren personenwagens	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	35,40
015	Parkeren personenwagens	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	35,40
016	Parkeren personenwagens	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	35,40
017	Parkeren personenwagens	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	35,40
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	10,79
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	10,79

Model: LarLt model
Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Cb(A)	Cb(N)	GeenRefl.	GeenDemping	GeenProces	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k
001	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80
002	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80
003	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80
004	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80
005	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80
006	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80
007	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80
008	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80
009	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80
010	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80
011	6,00	12,00	Nee	Nee	Nee	30,60	45,70	58,10	63,00	65,70	63,90	59,75
012	9,00	12,00	Nee	Nee	Nee	30,60	45,70	58,10	63,00	65,70	63,90	59,75
013	9,00	12,00	Nee	Nee	Nee	30,60	45,70	58,10	63,00	65,70	63,90	59,75
014	35,80	38,80	Nee	Nee	Nee	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00
015	35,80	38,80	Nee	Nee	Nee	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00
016	35,80	38,80	Nee	Nee	Nee	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00
017	35,80	38,80	Nee	Nee	Nee	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00
018	12,00	--	Nee	Nee	Nee	--	59,20	74,40	87,40	85,60	87,80	90,00
019	12,00	--	Nee	Nee	Nee	--	59,20	74,40	87,40	85,60	87,80	90,00

Model: LarLt model
Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Lw 4k	Lw 8k	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k
001	90,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
002	90,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
003	90,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
004	90,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
005	90,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
006	90,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
007	90,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
008	90,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
009	90,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
010	90,00	80,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
011	53,60	51,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
012	53,60	51,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
013	53,60	51,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
014	79,00	72,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
015	79,00	72,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
016	79,00	72,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
017	79,00	72,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
018	90,80	87,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
019	90,80	87,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Model: LarLt model
Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Item ID	Grp.ID	le kid	NrKids	Naam	Omschr.
Personenwagens	37	2	-36	2	002	Personenwagens
Vrachtwagens	9	7	-10	1	005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)
Vrachtwagens	10	7	-11	1	006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)
Vrachtwagens	11	7	-767	1	007	Vrachtwagens (dock)
Vrachtwagens	12	7	-763	4	004	Vrachtwagens
Vrachtwagens	39	7	-770	1	008	Vrachtwagens
Vrachtwagens	68	7	-789	1	007	Vrachtwagens (dock)
Heftruck	7	10	-133	2	003	Heftruck

Model: LarLt model
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	H-1	H-n	M-1
Personenwagens	Polylijn	161228,30	441021,50	161211,85	441002,80	0,75	0,75	0,00
Vrachtwagens	Polylijn	161159,83	441035,72	161171,27	441023,89	1,00	1,00	0,00
Vrachtwagens	Polylijn	161159,76	441035,78	161175,58	441034,66	1,00	1,00	0,00
Vrachtwagens	Polylijn	161190,74	441018,48	161198,51	441015,74	1,00	1,00	0,00
Vrachtwagens	Polylijn	161217,02	441013,51	161150,96	441039,14	1,00	1,00	0,00
Vrachtwagens	Polylijn	161225,19	441022,55	161217,02	441013,52	1,00	1,00	0,00
Vrachtwagens	Polylijn	161198,51	441015,74	161216,98	441013,52	1,00	1,00	0,00
Heftruck	Polylijn	161174,72	441007,52	161166,76	441041,02	1,00	1,00	0,00

Model: LarLt model
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	M-n	ISO H	Min.RH	Max.RH	ISO M	Hdef.	Vormpunten	Lengte
Personenwagens	0,00	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	7	26,22
Vrachtwagens	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2	16,46
Vrachtwagens	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2	15,86
Vrachtwagens	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2	8,24
Vrachtwagens	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	8	83,00
Vrachtwagens	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	3	12,32
Vrachtwagens	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	3	19,80
Heftruck	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	5	42,39

Model: LarLt model
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lengte3D	Min.lengte	Max.lengte	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)
Personenwagens	26,22	2,73	7,86	20	6	6	26,61	27,06
Vrachtwagens	16,46	16,46	16,46	12	2	2	24,82	27,84
Vrachtwagens	15,86	15,86	15,86	12	4	2	24,99	24,99
Vrachtwagens	8,24	8,24	8,24	4	2	2	35,61	33,85
Vrachtwagens	83,00	0,87	34,69	24	6	4	23,82	25,07
Vrachtwagens	12,32	4,57	7,75	28	8	6	25,42	26,08
Vrachtwagens	19,80	5,85	13,95	4	2	2	31,81	30,04
Heftruck	42,39	6,44	14,10	20	5	--	21,51	22,76

Model: LarLt model
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Cb(N)	Gem.snelheid	Max.afst.	Aant.puntbr	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k
Personenwagens	30,07	10	25,00	2	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00
Vrachtwagens	30,85	5	25,00	1	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20
Vrachtwagens	31,01	5	25,00	1	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20
Vrachtwagens	36,86	10	25,00	1	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20
Vrachtwagens	29,84	10	25,00	4	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20
Vrachtwagens	30,34	10	25,00	1	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20
Vrachtwagens	33,05	10	25,00	1	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20
Heftruck	--	5	25,00	2	--	59,20	74,40	87,40	85,60	87,80

Model: LarLt model
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k
Personenwagens	83,00	79,00	72,00	90,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagens	94,80	90,00	80,00	102,05	0,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Vrachtwagens	94,80	90,00	80,00	102,05	0,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Vrachtwagens	94,80	90,00	80,00	102,05	0,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Vrachtwagens	94,80	90,00	80,00	102,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagens	94,80	90,00	80,00	102,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Heftruck	90,00	90,80	87,40	96,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Model: LarLt model
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - II

Groep	Red 4k	Red 8k	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k
Personenwagens	0,00	0,00	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00	79,00	72,00
Vrachtwagens	-5,00	-5,00	--	83,30	95,50	95,40	101,40	102,20	99,80	95,00	85,00
Vrachtwagens	-5,00	-5,00	--	83,30	95,50	95,40	101,40	102,20	99,80	95,00	85,00
Vrachtwagens	-5,00	-5,00	--	83,30	95,50	95,40	101,40	102,20	99,80	95,00	85,00
Vrachtwagens	0,00	0,00	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00
Vrachtwagens	0,00	0,00	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00
Vrachtwagens	0,00	0,00	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00
Heftruck	0,00	0,00	--	59,20	74,40	87,40	85,60	87,80	90,00	90,80	87,40

Model: LarLt model
Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lwr	Totaal
Personenwagens		90,00
Vrachtwagens		107,05
Vrachtwagens		107,05
Vrachtwagens		107,05
Vrachtwagens		102,05
Vrachtwagens		102,05
Vrachtwagens		102,05
Heftruck		96,33

Model: Lamax model V2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Item ID	Grp.ID	Naam	Omschr.	Vorm	X	Y
Personenwagens	29	2	014	Parkeren personenwagens	Punt	161209,13	441000,07
Personenwagens	30	2	015	Parkeren personenwagens	Punt	161210,89	441002,26
Personenwagens	31	2	016	Parkeren personenwagens	Punt	161212,82	441004,51
Personenwagens	32	2	017	Parkeren personenwagens	Punt	161215,22	441006,54
Vrachtwagens	16	7	001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	Punt	161141,00	441039,61
Vrachtwagens	17	7	002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	Punt	161139,67	441036,53
Vrachtwagens	18	7	003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	Punt	161138,46	441033,39
Vrachtwagens	19	7	004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	Punt	161137,19	441029,95
Vrachtwagens	20	7	005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	Punt	161136,08	441026,66
Vrachtwagens	21	7	006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	Punt	161135,20	441022,36
Vrachtwagens	22	7	007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	Punt	161141,76	441020,14
Vrachtwagens	23	7	008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	Punt	161148,88	441017,73
Vrachtwagens	24	7	009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	Punt	161154,71	441016,25
Vrachtwagens	25	7	010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	Punt	161160,44	441013,94
Vrachtwagens	26	7	011	laden/lossen	Punt	161175,43	441034,66
Vrachtwagens	27	7	012	laden/lossen	Punt	161171,53	441023,76
Vrachtwagens	28	7	013	laden/lossen	Punt	161190,23	441018,61
Heftruck	14	10	018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	Punt	161175,22	441007,38
Heftruck	15	10	019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	Punt	161167,13	441041,69

Model: Lamax model V2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb(u) (D)	Cb(u) (A)
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,003	0,001
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,003	0,001
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,003	0,001
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,003	0,001
Vrachtwagens	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,017	0,005
Vrachtwagens	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,017	0,005
Vrachtwagens	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,017	0,005
Vrachtwagens	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,017	0,005
Vrachtwagens	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,017	0,005
Vrachtwagens	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,017	0,005
Vrachtwagens	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,017	0,005
Vrachtwagens	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,017	0,005
Vrachtwagens	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	2,001	1,005
Vrachtwagens	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	3,014	0,504
Vrachtwagens	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	1,000	0,504
Heftruck	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	1,000	0,252
Heftruck	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	1,000	0,252

Model: Lamax model V2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Cb(u)(N)	Cb(%) (D)	Cb(%) (A)	Cb(%) (N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)	GeenRefl.	GeenDemping	GeenProces
Personenwagens	0,001	0,029	0,026	0,013	35,40	35,80	38,80	Nee	Nee	Nee
Personenwagens	0,001	0,029	0,026	0,013	35,40	35,80	38,80	Nee	Nee	Nee
Personenwagens	0,001	0,029	0,026	0,013	35,40	35,80	38,80	Nee	Nee	Nee
Personenwagens	0,001	0,029	0,026	0,013	35,40	35,80	38,80	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,005	0,139	0,125	0,063	28,57	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,005	0,139	0,125	0,063	28,57	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,005	0,139	0,125	0,063	28,57	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,005	0,139	0,125	0,063	28,57	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,005	0,139	0,125	0,063	28,57	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,005	0,139	0,125	0,063	28,57	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,005	0,139	0,125	0,063	28,57	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,005	0,139	0,125	0,063	28,57	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,005	0,139	0,125	0,063	28,57	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,005	0,139	0,125	0,063	28,57	29,03	32,04	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,505	16,672	25,119	6,310	7,78	6,00	12,00	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,505	25,119	12,589	6,310	6,00	9,00	12,00	Nee	Nee	Nee
Vrachtwagens	0,505	8,337	12,589	6,310	10,79	9,00	12,00	Nee	Nee	Nee
Heftruck	--	8,337	6,310	--	10,79	12,00	--	Nee	Nee	Nee
Heftruck	--	8,337	6,310	--	10,79	12,00	--	Nee	Nee	Nee

Model: Lamax model V2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Punbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31
Personenwagens	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00	79,00	72,00	90,00	-10,00
Personenwagens	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00	79,00	72,00	90,00	-10,00
Personenwagens	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00	79,00	72,00	90,00	-10,00
Personenwagens	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00	79,00	72,00	90,00	-10,00
Vrachtwagens	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00	102,05	-10,00
Vrachtwagens	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00	102,05	-10,00
Vrachtwagens	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00	102,05	-10,00
Vrachtwagens	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00	102,05	-10,00
Vrachtwagens	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00	102,05	-10,00
Vrachtwagens	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00	102,05	-10,00
Vrachtwagens	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00	102,05	-10,00
Vrachtwagens	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00	102,05	-10,00
Vrachtwagens	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00	102,05	-10,00
Vrachtwagens	30,60	45,70	58,10	63,00	65,70	63,90	59,75	53,60	51,40	70,07	-10,00
Vrachtwagens	30,60	45,70	58,10	63,00	65,70	63,90	59,75	53,60	51,40	70,07	-10,00
Heftruck	--	59,20	74,40	87,40	85,60	87,80	90,00	90,80	87,40	96,33	0,00
Heftruck	--	59,20	74,40	87,40	85,60	87,80	90,00	90,80	87,40	96,33	0,00

Model: Lamax model V2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
Personenwagens	87,00	91,00	97,00	93,00	89,00	82,00	100,00
Personenwagens	87,00	91,00	97,00	93,00	89,00	82,00	100,00
Personenwagens	87,00	91,00	97,00	93,00	89,00	82,00	100,00
Personenwagens	87,00	91,00	97,00	93,00	89,00	82,00	100,00
Vrachtwagens	100,40	106,40	107,20	104,80	100,00	90,00	112,05
Vrachtwagens	100,40	106,40	107,20	104,80	100,00	90,00	112,05
Vrachtwagens	100,40	106,40	107,20	104,80	100,00	90,00	112,05
Vrachtwagens	100,40	106,40	107,20	104,80	100,00	90,00	112,05
Vrachtwagens	100,40	106,40	107,20	104,80	100,00	90,00	112,05
Vrachtwagens	100,40	106,40	107,20	104,80	100,00	90,00	112,05
Vrachtwagens	100,40	106,40	107,20	104,80	100,00	90,00	112,05
Vrachtwagens	100,40	106,40	107,20	104,80	100,00	90,00	112,05
Vrachtwagens	73,00	75,70	73,90	69,75	63,60	61,40	80,07
Vrachtwagens	73,00	75,70	73,90	69,75	63,60	61,40	80,07
Vrachtwagens	73,00	75,70	73,90	69,75	63,60	61,40	80,07
Heftruck	97,40	95,60	97,80	100,00	100,80	97,40	106,33
Heftruck	97,40	95,60	97,80	100,00	100,80	97,40	106,33

Model: Lamax model V2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Item ID	Grp.ID	1e kid	NrKids	Naam	Omschr.
Personenwagens	37	2	-789	2	002	Personenwagens
Vrachtwagens	9	7	-10	1	005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)
Vrachtwagens	10	7	-11	1	006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)
Vrachtwagens	11	7	-767	2	007	Vrachtwagens (dock)
Vrachtwagens	12	7	-763	4	004	Vrachtwagens
Vrachtwagens	39	7	-770	1	008	Vrachtwagens
Heftruck	7	10	-133	2	003	Heftruck

Model: Lamax model V2
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Vorm	X-1	Y-1	X-n	Y-n	H-1	H-n	M-1
Personenwagens	Polylijn	161227,44	441021,39	161211,85	441002,80	0,75	0,75	0,00
Vrachtwagens	Polylijn	161159,83	441035,72	161171,27	441023,89	1,00	1,00	0,00
Vrachtwagens	Polylijn	161159,76	441035,78	161175,58	441034,66	1,00	1,00	0,00
Vrachtwagens	Polylijn	161190,74	441018,48	161216,98	441013,52	1,00	1,00	0,00
Vrachtwagens	Polylijn	161217,02	441013,51	161150,96	441039,14	1,00	1,00	0,00
Vrachtwagens	Polylijn	161224,67	441022,45	161217,02	441013,52	1,00	1,00	0,00
Heftruck	Polylijn	161174,72	441007,52	161166,76	441041,02	1,00	1,00	0,00

Model: Lamax model V2
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	M-n	ISO H	Min.RH	Max.RH	ISO M	Hdef.	Vormpunten	Lengte
Personenwagens	0,00	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	7	25,68
Vrachtwagens	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2	16,46
Vrachtwagens	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2	15,86
Vrachtwagens	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	3	28,03
Vrachtwagens	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	8	83,00
Vrachtwagens	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	3	12,01
Heftruck	0,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	5	42,39

Model: Lamax model V2
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lengte3D	Min.lengte	Max.lengte	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)
Personenwagens	25,68	2,73	7,86	20	6	6	26,70	27,15
Vrachtwagens	16,46	16,46	16,46	12	2	2	24,82	27,84
Vrachtwagens	15,86	15,86	15,86	12	4	2	24,99	24,99
Vrachtwagens	28,03	5,85	22,19	4	2	2	33,30	31,54
Vrachtwagens	83,00	0,87	34,69	24	6	4	23,82	25,07
Vrachtwagens	12,01	5,84	6,16	28	8	6	25,53	26,20
Heftruck	42,39	6,44	14,10	20	5	--	21,51	22,76

Model: Lamax model V2
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Cb(N)	Gem.snelheid	Max.afst.	Aant.puntbr	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k
Personenwagens	30,16	10	25,00	2	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00
Vrachtwagens	30,85	5	25,00	1	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20
Vrachtwagens	31,01	5	25,00	1	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20
Vrachtwagens	34,55	10	25,00	2	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20
Vrachtwagens	29,84	10	25,00	4	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20
Vrachtwagens	30,46	10	25,00	1	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20
Heftruck	--	5	25,00	2	--	59,20	74,40	87,40	85,60	87,80

Model: Lamax model V2
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k
Personenwagens	83,00	79,00	72,00	90,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagens	94,80	90,00	80,00	102,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagens	94,80	90,00	80,00	102,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagens	94,80	90,00	80,00	102,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagens	94,80	90,00	80,00	102,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagens	94,80	90,00	80,00	102,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Heftruck	90,00	90,80	87,40	96,33	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00

Model: Lamax model V2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Red 4k	Red 8k	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k
Personenwagens	0,00	0,00	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00	79,00	72,00
Vrachtwagens	0,00	0,00	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00
Vrachtwagens	0,00	0,00	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00
Vrachtwagens	0,00	0,00	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00
Vrachtwagens	0,00	0,00	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00
Vrachtwagens	0,00	0,00	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00
Heftruck	-5,00	-5,00	-195,00	64,20	79,40	92,40	90,60	92,80	95,00	95,80	92,40

Model: Lamax model V2
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - II

Groep	Lwr	Totaal
Personenwagens		90,00
Vrachtwagens		102,05
Vrachtwagens		102,05
Vrachtwagens		102,05
Vrachtwagens		102,05
Vrachtwagens		102,05
Vrachtwagens		102,05
Heftruck		101,33

Model: LarLt model
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Item ID	Grp.ID	1e kid	NrKids	Naam	Omschr.	Vorm	X-1
Indirecte hinder	6	9	-705	20	002-IH	Personenwagens	Polylijn	160999,22
Indirecte hinder	8	9	-725	20	008-IH	Vrachtwagens	Polylijn	161001,24
Indirecte hinder	54	9	-657	9	002-IH	Personenwagens	Polylijn	161409,17
Indirecte hinder	55	9	-745	10	008-IH	Vrachtwagens	Polylijn	161410,79

Model: LarLt model
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Y-1	X-n	Y-n	H-1	H-n	M-1	M-n	ISO H
Indirecte hinder	440752,41	161409,17	440962,80	0,75	0,75	0,00	0,00	--
Indirecte hinder	440751,40	161410,79	440962,86	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Indirecte hinder	440962,80	161228,04	441021,58	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Indirecte hinder	440962,86	161225,63	441022,77	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00

Model: LarLt model
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Min.RH	Max.RH	ISO M	Hdef.	Vormpunten	Lengte	Lengte3D
Indirecte hinder	0,75	0,75	0,00	Relatief	19	493,41	493,41
Indirecte hinder	1,00	1,00	0,00	Relatief	17	494,48	494,48
Indirecte hinder	0,75	0,75	0,00	Relatief	10	222,20	222,20
Indirecte hinder	1,00	1,00	0,00	Relatief	10	225,91	225,91

Model: LarLt model
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Min.lengte	Max.lengte	Aantal(D)	Aantal(A)	Aantal(N)	Cb(D)	Cb(A)	Cb(N)
Indirecte hinder	9,83	77,82	20	6	6	30,85	31,31	34,32
Indirecte hinder	2,89	109,32	28	8	6	29,38	30,05	34,31
Indirecte hinder	5,20	83,29	20	6	6	25,62	26,07	29,09
Indirecte hinder	5,63	85,32	28	8	6	24,54	25,21	29,47

Model: LarLt model
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Gem.snelheid	Max.afst.	Aant.puntbr	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k
Indirecte hinder	50	25,00	20	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00
Indirecte hinder	50	25,00	20	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80
Indirecte hinder	15	25,00	9	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00
Indirecte hinder	15	25,00	10	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80

Model: LarLt model
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k
Indirecte hinder	79,00	72,00	90,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Indirecte hinder	90,00	80,00	102,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Indirecte hinder	79,00	72,00	90,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Indirecte hinder	90,00	80,00	102,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Model: LarLt model
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Red 8k	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
Indirecte hinder	0,00	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00	79,00	72,00	90,00
Indirecte hinder	0,00	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00	102,05
Indirecte hinder	0,00	42,00	64,00	74,00	77,00	81,00	87,00	83,00	79,00	72,00	90,00
Indirecte hinder	0,00	--	78,30	90,50	90,40	96,40	97,20	94,80	90,00	80,00	102,05

BIJLAGE III

Rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingniveaus

Ingen
Molenstraat 30

Bijlage III
Rekenresultaten Lar,lt

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarLt model
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
001_A	Referentiepunt (50 meter)	5,00	41	40	33	45
002_A	Referentiepunt (50 meter)	5,00	43	42	36	47
003_A	Woning	1,50	32	31	25	36
003_B	Woning	4,50	34	33	27	38
004_A	Woning	1,50	36	35	28	40
004_B	Woning	4,50	39	38	31	43
005_A	Woning Molenstraat 26	1,50	34	34	29	39
005_B	Woning Molenstraat 26	4,50	36	35	31	41
006_A	Woning	1,50	26	25	19	30
006_B	Woning	4,50	27	26	20	31
007_A	Woning Indirecte hinder	1,50	12	11	6	16
007_B	Woning Indirecte hinder	4,50	14	13	8	18
008_A	Woning Indirecte hinder	1,50	27	26	20	31
008_B	Woning Indirecte hinder	4,50	29	28	22	33
009_A	Woning Indirecte hinder	1,50	20	19	14	24
009_B	Woning Indirecte hinder	4,50	27	26	19	31
010_A	Woning Molenstraat 26	1,50	31	30	23	35
010_B	Woning Molenstraat 26	4,50	36	35	28	40
011_A	Woning Molenstraat 28	1,50	40	40	35	45
011_B	Woning Molenstraat 28	4,50	41	40	36	46
012_A	Woning Molenstraat 28	1,50	40	39	29	44
012_B	Woning Molenstraat 28	4,50	42	41	30	46

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 003_B - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
003_B	Woning	4,50	34	33	27	38
001	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	15	15	12	22
002	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	15	14	11	21
002	Personenwagens	0,75	9	8	5	15
003	Heftruck	1,00	19	18	--	23
003	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	15	14	11	21
004	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	14	14	11	21
004	Vrachtwagens	1,00	27	26	21	31
005	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	14	14	11	21
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	24	21	18	28
006	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	14	14	11	21
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	24	24	18	29
007	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	14	14	11	21
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	15	17	14	24
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	14	15	12	22
008	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	16	16	13	23
008	Vrachtwagens	1,00	18	17	13	23
009	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	16	16	13	23
010	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	14	14	11	21
011	laden/lossen	1,50	5	7	1	12
012	laden/lossen	1,50	5	2	-1	9
013	laden/lossen	1,50	-18	-16	-19	-9
014	Parkeren personenwagens	0,75	-3	-3	-6	4
015	Parkeren personenwagens	0,75	-2	-3	-6	4
016	Parkeren personenwagens	0,75	-2	-3	-6	4
017	Parkeren personenwagens	0,75	-3	-3	-6	4
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	29	27	--	32
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	26	25	--	30

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 003_A - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
003_A	Woning	1,50	32	31	25	36
001	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	13	12	9	19
002	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	13	12	9	19
002	Personenwagens	0,75	7	6	3	13
003	Heftruck	1,00	18	17	--	22
003	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	13	12	9	19
004	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	13	12	9	19
004	Vrachtwagens	1,00	25	24	19	29
005	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	13	12	9	19
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	22	19	16	26
006	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	13	12	9	19
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	22	22	16	27
007	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	13	12	9	19
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	13	15	12	22
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	11	13	10	20
008	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	15	14	11	21
008	Vrachtwagens	1,00	16	15	11	21
009	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	15	14	11	21
010	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	13	12	9	19
011	laden/lossen	1,50	2	4	-2	9
012	laden/lossen	1,50	2	-1	-4	6
013	laden/lossen	1,50	-21	-19	-22	-12
014	Parkeren personenwagens	0,75	-4	-5	-8	2
015	Parkeren personenwagens	0,75	-4	-4	-7	3
016	Parkeren personenwagens	0,75	-4	-4	-7	3
017	Parkeren personenwagens	0,75	-4	-5	-8	2
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	27	26	--	31
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	24	23	--	28

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 004_B - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
004_B	Woning	4,50	39	38	31	43
001	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	18	18	15	25
002	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	18	18	15	25
002	Personenwagens	0,75	12	12	9	19
003	Heftruck	1,00	25	24	--	29
003	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	18	18	15	25
004	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	18	17	14	24
004	Vrachtwagens	1,00	33	32	27	37
005	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	17	17	14	24
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	29	26	22	32
006	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	17	16	13	23
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	23	23	17	28
007	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	17	17	14	24
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	21	23	20	30
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	20	22	19	29
008	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	18	17	14	24
008	Vrachtwagens	1,00	22	21	17	27
009	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	18	18	15	25
010	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	22	21	18	28
011	laden/lossen	1,50	-9	-8	-14	-3
012	laden/lossen	1,50	0	-3	-6	4
013	laden/lossen	1,50	10	12	9	19
014	Parkeren personenwagens	0,75	2	2	-1	9
015	Parkeren personenwagens	0,75	2	1	-2	8
016	Parkeren personenwagens	0,75	2	1	-2	8
017	Parkeren personenwagens	0,75	1	1	-2	8
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	35	33	--	38
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	22	21	--	26

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 004_A - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
004_A	Woning	1,50	36	35	28	40
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	15	15	12	22
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	16	15	12	22
002	Personenwagens	0,75	10	10	7	17
003	Heftruck	1,00	22	21	--	26
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	16	15	12	22
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	15	15	12	22
004	Vrachtwagens	1,00	30	29	24	34
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	15	15	12	22
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	26	23	20	30
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	15	14	11	21
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	21	21	15	26
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	15	15	12	22
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	18	20	17	27
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	17	19	16	26
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	16	15	12	22
008	Vrachtwagens	1,00	20	19	15	25
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	16	16	13	23
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	19	19	16	26
011	laden/lossen	1,50	-13	-11	-17	-6
012	laden/lossen	1,50	-4	-7	-10	0
013	laden/lossen	1,50	6	8	5	15
014	Parkeren personenwagens	0,75	0	-1	-4	6
015	Parkeren personenwagens	0,75	0	-1	-4	6
016	Parkeren personenwagens	0,75	0	-1	-4	6
017	Parkeren personenwagens	0,75	-1	-1	-4	6
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	32	31	--	36
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	20	18	--	23

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 005_B - Woning Molenstraat 26
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
005_B	Woning Molenstraat 26	4,50	36	35	31	41
001	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	4	4	1	11
002	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	4	4	1	11
002	Personenwagens	0,75	25	24	21	31
003	Heftruck	1,00	-2	-3	--	2
003	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	6	6	3	13
004	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	3	2	-1	9
004	Vrachtwagens	1,00	21	20	15	25
005	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	2	2	-1	9
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	6	3	0	10
006	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	2	1	-2	8
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	14	14	8	19
007	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	2	2	-1	9
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	9	11	8	18
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	10	12	9	19
008	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	3	2	-1	9
008	Vrachtwagens	1,00	35	34	30	40
009	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	3	2	-1	9
010	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	3	3	0	10
011	laden/lossen	1,50	-12	-11	-17	-6
012	laden/lossen	1,50	-15	-18	-21	-11
013	laden/lossen	1,50	-4	-2	-5	5
014	Parkeren personenwagens	0,75	-2	-2	-5	5
015	Parkeren personenwagens	0,75	-1	-1	-4	6
016	Parkeren personenwagens	0,75	1	1	-2	8
017	Parkeren personenwagens	0,75	11	11	8	18
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	17	16	--	21
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	18	17	--	22

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarLt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 005_A - Woning Molenstraat 26
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
005_A	Woning Molenstraat 26	1,50	34	34	29	39
001	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	2	1	-2	8
002	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	2	1	-2	8
002	Personenwagens	0,75	23	22	19	29
003	Heftruck	1,00	-5	-6	--	-1
003	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	4	3	0	10
004	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	1	1	-2	8
004	Vrachtwagens	1,00	18	17	12	22
005	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	1	0	-3	7
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	2	-1	-4	6
006	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	0	0	-3	7
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	10	10	4	15
007	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	1	0	-3	7
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	8	9	6	16
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	8	10	7	17
008	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	1	0	-3	7
008	Vrachtwagens	1,00	34	33	29	39
009	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	1	1	-2	8
010	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	2	1	-2	8
011	laden/lossen	1,50	-16	-14	-20	-9
012	laden/lossen	1,50	-18	-21	-24	-14
013	laden/lossen	1,50	-5	-3	-6	4
014	Parkeren personenwagens	0,75	-6	-6	-9	1
015	Parkeren personenwagens	0,75	-4	-4	-7	3
016	Parkeren personenwagens	0,75	-1	-1	-4	6
017	Parkeren personenwagens	0,75	8	8	5	15
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	15	14	--	19
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	15	14	--	19

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 006_B - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
006_B	Woning	4,50	27	26	20	31
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	-1	-1	-4	6
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	-2	-3	-6	4
002	Personenwagens	0,75	5	5	2	12
003	Heftruck	1,00	11	10	--	15
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	-3	-3	-6	4
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	-2	-2	-5	5
004	Vrachtwagens	1,00	22	21	16	26
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	0	0	-3	7
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	2	-1	-4	6
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	5	5	2	12
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	4	4	-2	9
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	11	10	7	17
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	13	14	11	21
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	11	12	9	19
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	11	10	7	17
008	Vrachtwagens	1,00	14	13	9	19
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	11	10	7	17
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	11	11	8	18
011	laden/lossen	1,50	-18	-16	-22	-11
012	laden/lossen	1,50	-16	-19	-22	-12
013	laden/lossen	1,50	0	1	-2	8
014	Parkeren personenwagens	0,75	-9	-9	-12	-2
015	Parkeren personenwagens	0,75	-6	-6	-9	1
016	Parkeren personenwagens	0,75	-6	-6	-9	1
017	Parkeren personenwagens	0,75	-6	-6	-9	1
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	22	21	--	26
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	14	12	--	17

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 006_A - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
006_A	Woning	1,50	26	25	19	30
001	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	-1	-1	-5	6
002	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	-3	-3	-6	4
002	Personenwagens	0,75	4	4	1	11
003	Heftruck	1,00	10	9	--	14
003	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	-3	-4	-7	3
004	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	-2	-3	-6	4
004	Vrachtwagens	1,00	21	19	15	25
005	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	-1	-1	-4	6
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	2	-2	-5	5
006	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	5	4	1	11
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	3	3	-3	8
007	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	9	9	6	16
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	11	13	10	20
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	9	11	8	18
008	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	9	9	6	16
008	Vrachtwagens	1,00	13	13	8	18
009	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	10	9	6	16
010	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	10	9	6	16
011	laden/lossen	1,50	-19	-17	-23	-12
012	laden/lossen	1,50	-17	-20	-23	-13
013	laden/lossen	1,50	-2	0	-3	7
014	Parkeren personenwagens	0,75	-10	-10	-13	-3
015	Parkeren personenwagens	0,75	-7	-7	-10	0
016	Parkeren personenwagens	0,75	-7	-7	-10	0
017	Parkeren personenwagens	0,75	-7	-7	-10	0
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	21	20	--	25
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	13	11	--	16

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 010_B - Woning Molenstraat 26
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
010_B	Woning Molenstraat 26	4,50	36	35	28	40
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	22	21	18	28
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	20	20	17	27
002	Personenwagens	0,75	7	6	3	13
003	Heftruck	1,00	18	16	--	21
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	19	19	16	26
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	18	18	15	25
004	Vrachtwagens	1,00	28	26	22	32
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	18	18	15	25
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	23	20	17	27
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	17	16	13	23
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	28	28	22	33
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	14	14	11	21
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	16	18	15	25
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	12	14	11	21
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	11	10	7	17
008	Vrachtwagens	1,00	11	11	6	16
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	10	10	7	17
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	9	8	5	15
011	laden/lossen	1,50	0	1	-5	6
012	laden/lossen	1,50	-1	-4	-7	3
013	laden/lossen	1,50	5	6	3	13
014	Parkeren personenwagens	0,75	-7	-7	-10	0
015	Parkeren personenwagens	0,75	-7	-8	-11	-1
016	Parkeren personenwagens	0,75	-8	-8	-11	-1
017	Parkeren personenwagens	0,75	-4	-4	-7	3
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	22	21	--	26
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	33	32	--	37

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 010_A - Woning Molenstraat 26
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
010_A	Woning Molenstraat 26	1,50	31	30	23	35
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	14	13	10	20
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	14	14	11	21
002	Personenwagens	0,75	5	5	2	12
003	Heftruck	1,00	13	12	--	17
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	14	14	11	21
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	12	12	9	19
004	Vrachtwagens	1,00	23	22	17	27
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	12	11	8	18
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	18	15	12	22
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	11	11	8	18
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	23	23	17	28
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	9	8	5	15
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	13	15	12	22
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	10	12	9	19
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	7	7	4	14
008	Vrachtwagens	1,00	9	9	4	14
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	6	6	3	13
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	5	5	2	12
011	laden/lossen	1,50	-3	-1	-7	4
012	laden/lossen	1,50	-4	-7	-10	0
013	laden/lossen	1,50	2	3	0	10
014	Parkeren personenwagens	0,75	-11	-11	-14	-4
015	Parkeren personenwagens	0,75	-11	-11	-14	-4
016	Parkeren personenwagens	0,75	-11	-11	-14	-4
017	Parkeren personenwagens	0,75	-7	-7	-10	0
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	18	16	--	21
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	26	25	--	30

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 011_B - Woning Molenstraat 28
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
011_B	Woning Molenstraat 28	4,50	41	40	36	46
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	7	7	4	14
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	3	3	0	10
002	Personenwagens	0,75	28	27	24	34
003	Heftruck	1,00	8	6	--	11
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	3	3	0	10
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	6	5	2	12
004	Vrachtwagens	1,00	22	21	16	26
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	3	2	-1	9
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	5	2	-1	9
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	2	2	-1	9
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	10	10	4	15
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	3	3	0	10
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	12	14	11	21
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	12	14	11	21
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	4	3	0	10
008	Vrachtwagens	1,00	40	39	35	45
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	4	4	1	11
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	5	5	2	12
011	laden/lossen	1,50	-13	-11	-17	-6
012	laden/lossen	1,50	-14	-17	-20	-10
013	laden/lossen	1,50	-1	1	-2	8
014	Parkeren personenwagens	0,75	1	0	-3	7
015	Parkeren personenwagens	0,75	3	3	0	10
016	Parkeren personenwagens	0,75	5	5	2	12
017	Parkeren personenwagens	0,75	15	15	12	22
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	20	19	--	24
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	19	18	--	23

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 011_A - Woning Molenstraat 28
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
011_A	Woning Molenstraat 28	1,50	40	40	35	45
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	4	4	1	11
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	2	1	-2	8
002	Personenwagens	0,75	28	27	24	34
003	Heftruck	1,00	5	4	--	9
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	1	1	-2	8
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	4	3	0	10
004	Vrachtwagens	1,00	21	20	15	25
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	3	3	0	10
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	1	-2	-5	5
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	1	0	-3	7
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	12	12	6	17
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	1	1	-2	8
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	11	13	10	20
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	11	13	10	20
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	2	1	-2	8
008	Vrachtwagens	1,00	40	39	35	45
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	2	2	-1	9
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	3	3	0	10
011	laden/lossen	1,50	-16	-14	-20	-9
012	laden/lossen	1,50	-17	-20	-23	-13
013	laden/lossen	1,50	-1	0	-3	7
014	Parkeren personenwagens	0,75	-2	-3	-6	4
015	Parkeren personenwagens	0,75	1	0	-3	7
016	Parkeren personenwagens	0,75	3	3	0	10
017	Parkeren personenwagens	0,75	13	13	10	20
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	17	16	--	21
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	16	15	--	20

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Ingen
Molenstraat 30

Bijlage III
Rekenresultaten Lar,lt

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarLt model
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
001_A	Referentiepunt (50 meter)	5,00	41	40	33	45
002_A	Referentiepunt (50 meter)	5,00	43	42	36	47
003_A	Woning	1,50	32	31	25	36
003_B	Woning	4,50	34	33	27	38
004_A	Woning	1,50	36	35	28	40
004_B	Woning	4,50	39	38	31	43
005_A	Woning Molenstraat 26	1,50	34	34	29	39
005_B	Woning Molenstraat 26	4,50	36	35	31	41
006_A	Woning	1,50	26	25	19	30
006_B	Woning	4,50	27	26	20	31
007_A	Woning Indirecte hinder	1,50	12	11	6	16
007_B	Woning Indirecte hinder	4,50	14	13	8	18
008_A	Woning Indirecte hinder	1,50	27	26	20	31
008_B	Woning Indirecte hinder	4,50	29	28	22	33
009_A	Woning Indirecte hinder	1,50	20	19	14	24
009_B	Woning Indirecte hinder	4,50	27	26	19	31
010_A	Woning Molenstraat 26	1,50	31	30	23	35
010_B	Woning Molenstraat 26	4,50	36	35	28	40
011_A	Woning Molenstraat 28	1,50	40	40	35	45
011_B	Woning Molenstraat 28	4,50	41	40	36	46
012_A	Woning Molenstraat 28	1,50	40	39	29	44
012_B	Woning Molenstraat 28	4,50	42	41	30	46

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarIt model
 LAeq bij Bron voor toetspunt: 012_A - Woning Molenstraat 28
 Groep: Nieuwe situatie (nieuwe bedrijfshal)
 Groepsreductie: Nee

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
012_A	Woning Molenstraat 28	1,50	40	39	29	44
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	23	23	20	30
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	20	19	16	26
002	Personenwagens	0,75	8	7	4	14
003	Heftruck	1,00	12	10	--	15
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	16	15	12	22
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	14	13	10	20
004	Vrachtwagens	1,00	30	29	24	34
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	12	12	9	19
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	18	15	12	22
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	11	11	8	18
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	25	25	19	30
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	6	6	3	13
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	18	20	17	27
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	24	26	23	33
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	6	5	2	12
008	Vrachtwagens	1,00	11	10	6	16
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	6	5	2	12
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	6	6	3	13
011	laden/lossen	1,50	0	1	-5	6
012	laden/lossen	1,50	-1	-4	-7	3
013	laden/lossen	1,50	5	7	4	14
014	Parkeren personenwagens	0,75	2	2	-1	9
015	Parkeren personenwagens	0,75	-5	-6	-9	1
016	Parkeren personenwagens	0,75	-5	-5	-8	2
017	Parkeren personenwagens	0,75	-6	-6	-9	1
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	20	19	--	24
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	39	38	--	43

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE IV

Rekenresultaten maximale geluidniveaus vanwege de inrichting

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 003_B - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht
003_B	Woning	4,50	55	55	55
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	54	54	54
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	53	53	53
002	Personenwagens	0,75	33	33	33
003	Heftruck	1,00	44	44	--
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	53	53	53
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	53	53	53
004	Vrachtwagens	1,00	46	46	46
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	53	53	53
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	43	43	43
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	53	53	53
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	44	44	44
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	53	53	53
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	46	46	46
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	55	55	55
008	Vrachtwagens	1,00	43	43	43
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	55	55	55
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	53	53	53
011	laden/lossen	1,50	23	23	23
012	laden/lossen	1,50	21	21	21
013	laden/lossen	1,50	3	3	3
014	Parkeren personenwagens	0,75	43	43	43
015	Parkeren personenwagens	0,75	43	43	43
016	Parkeren personenwagens	0,75	43	43	43
017	Parkeren personenwagens	0,75	43	43	43
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	49	49	--
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	47	47	--
Lamax	(hoofdgroep)		55	55	55

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 003_A - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht
003_A	Woning	1,50	53	53	53
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	52	52	52
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	51	51	51
002	Personenwagens	0,75	32	32	32
003	Heftruck	1,00	42	42	--
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	51	51	51
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	51	51	51
004	Vrachtwagens	1,00	44	44	44
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	51	51	51
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	41	41	41
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	51	51	51
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	42	42	42
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	51	51	51
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	44	44	44
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	53	53	53
008	Vrachtwagens	1,00	41	41	41
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	53	53	53
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	51	51	51
011	laden/lossen	1,50	20	20	20
012	laden/lossen	1,50	18	18	18
013	laden/lossen	1,50	0	0	0
014	Parkeren personenwagens	0,75	41	41	41
015	Parkeren personenwagens	0,75	41	41	41
016	Parkeren personenwagens	0,75	41	41	41
017	Parkeren personenwagens	0,75	41	41	41
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	48	48	--
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	45	45	--
Lamax	(hoofdgroep)		53	53	53

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 004_B - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam	Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
004_B	Woning		4,50	60	60	60
001		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	57	57	57
002		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	57	57	57
002		Personenwagens	0,75	37	37	37
003		Heftruck	1,00	50	50	--
003		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	57	57	57
004		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	56	56	56
004		Vrachtwagens	1,00	52	52	52
005		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	56	56	56
005		Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	48	48	48
006		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	55	55	55
006		Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	43	43	43
007		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	56	56	56
007		Vrachtwagens (dock)	1,00	52	52	52
008		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	56	56	56
008		Vrachtwagens	1,00	47	47	47
009		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	57	57	57
010		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	60	60	60
011		laden/lossen	1,50	8	8	8
012		laden/lossen	1,50	16	16	16
013		laden/lossen	1,50	31	31	31
014		Parkeren personenwagens	0,75	48	48	48
015		Parkeren personenwagens	0,75	47	47	47
016		Parkeren personenwagens	0,75	47	47	47
017		Parkeren personenwagens	0,75	47	47	47
018		Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	55	55	--
019		Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	43	43	--
Lamax	(hoofdgroep)			60	60	60

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
001_A	Referentiepunt (50 meter)	5,00	63	63	63
002_A	Referentiepunt (50 meter)	5,00	65	65	65
003_A	Woning	1,50	53	53	53
003_B	Woning	4,50	55	55	55
004_A	Woning	1,50	58	58	58
004_B	Woning	4,50	60	60	60
005_A	Woning	1,50	59	59	59
005_B	Woning	4,50	60	60	60
006_A	Woning	1,50	48	48	48
006_B	Woning	4,50	50	50	50
007_A	Woning Indirecte hinder	1,50	36	36	36
007_B	Woning Indirecte hinder	4,50	38	38	38
008_A	Woning Indirecte hinder	1,50	49	49	49
008_B	Woning Indirecte hinder	4,50	51	51	51
009_A	Woning Indirecte hinder	1,50	46	46	46
009_B	Woning Indirecte hinder	4,50	48	48	48
010_A	Woning Molenstraat 26	1,50	53	53	53
010_B	Woning Molenstraat 26	4,50	60	60	60
011_A	Woning Molenstraat 28	1,50	65	65	65
011_B	Woning Molenstraat 28	4,50	65	65	65
012_A	Woning Molenstraat 28	1,50	62	62	62
012_B	Woning Molenstraat 28	4,50	64	64	64

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 005_B - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam	Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
	005_B	Woning	4,50	60	60	60
001		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	43	43	43
002		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	43	43	43
002		Personenwagens	0,75	49	49	49
003		Heftruck	1,00	24	24	--
003		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	45	45	45
004		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	41	41	41
004		Vrachtwagens	1,00	43	43	43
005		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	41	41	41
005		Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	26	26	26
006		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	40	40	40
006		Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	34	34	34
007		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	41	41	41
007		Vrachtwagens (dock)	1,00	43	43	43
008		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	41	41	41
008		Vrachtwagens	1,00	60	60	60
009		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	41	41	41
010		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	42	42	42
011		laden/lossen	1,50	5	5	5
012		laden/lossen	1,50	1	1	1
013		laden/lossen	1,50	17	17	17
014		Parkeren personenwagens	0,75	44	44	44
015		Parkeren personenwagens	0,75	45	45	45
016		Parkeren personenwagens	0,75	46	46	46
017		Parkeren personenwagens	0,75	57	57	57
018		Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	38	38	--
019		Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	39	39	--
Lamax		(hoofdgroep)		60	60	60

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 005_A - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam	Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
005_A	Woning		1,50	59	59	59
001	Parkeren/manoevreren	vrachtwagens	1,00	40	40	40
002	Parkeren/manoevreren	vrachtwagens	1,00	40	40	40
002	Personenwagens		0,75	48	48	48
003	Heftruck		1,00	20	20	--
003	Parkeren/manoevreren	vrachtwagens	1,00	42	42	42
004	Parkeren/manoevreren	vrachtwagens	1,00	40	40	40
004	Vrachtwagens		1,00	40	40	40
005	Parkeren/manoevreren	vrachtwagens	1,00	39	39	39
005	Vrachtwagens	(achteruitrijden naar dock)	1,00	22	22	22
006	Parkeren/manoevreren	vrachtwagens	1,00	39	39	39
006	Vrachtwagens	(achteruitrijden naar dock)	1,00	30	30	30
007	Parkeren/manoevreren	vrachtwagens	1,00	39	39	39
007	Vrachtwagens	(dock)	1,00	40	40	40
008	Parkeren/manoevreren	vrachtwagens	1,00	39	39	39
008	Vrachtwagens		1,00	59	59	59
009	Parkeren/manoevreren	vrachtwagens	1,00	40	40	40
010	Parkeren/manoevreren	vrachtwagens	1,00	40	40	40
011	laden/lossen		1,50	2	2	2
012	laden/lossen		1,50	-2	-2	-2
013	laden/lossen		1,50	16	16	16
014	Parkeren personenwagens		0,75	40	40	40
015	Parkeren personenwagens		0,75	42	42	42
016	Parkeren personenwagens		0,75	44	44	44
017	Parkeren personenwagens		0,75	54	54	54
018	Werkzaamheden	m.b.v. heftruck	1,00	36	36	--
019	Werkzaamheden	m.b.v. heftruck	1,00	36	36	--
Lamax	(hoofdgroep)			59	59	59

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 006_B - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam	Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
006_B	Woning		4,50	50	50	50
001		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	38	38	38
002		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	36	36	36
002		Personenwagens	0,75	30	30	30
003		Heftruck	1,00	38	38	--
003		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	36	36	36
004		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	37	37	37
004		Vrachtwagens	1,00	42	42	42
005		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	39	39	39
005		Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	22	22	22
006		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	44	44	44
006		Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	24	24	24
007		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	49	49	49
007		Vrachtwagens (dock)	1,00	43	43	43
008		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	49	49	49
008		Vrachtwagens	1,00	40	40	40
009		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	50	50	50
010		Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	50	50	50
011		laden/lossen	1,50	0	0	0
012		laden/lossen	1,50	0	0	0
013		laden/lossen	1,50	20	20	20
014		Parkeren personenwagens	0,75	37	37	37
015		Parkeren personenwagens	0,75	40	40	40
016		Parkeren personenwagens	0,75	40	40	40
017		Parkeren personenwagens	0,75	40	40	40
018		Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	43	43	--
019		Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	34	34	--
Lamax	(hoofdgroep)			50	50	50

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 006_A - Woning
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht
006_A	Woning	1,50	48	48	48
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	38	38	38
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	36	36	36
002	Personenwagens	0,75	29	29	29
003	Heftruck	1,00	36	36	--
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	35	35	35
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	36	36	36
004	Vrachtwagens	1,00	41	41	41
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	38	38	38
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	21	21	21
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	43	43	43
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	23	23	23
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	48	48	48
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	42	42	42
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	48	48	48
008	Vrachtwagens	1,00	39	39	39
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	48	48	48
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	48	48	48
011	laden/lossen	1,50	-1	-1	-1
012	laden/lossen	1,50	-1	-1	-1
013	laden/lossen	1,50	19	19	19
014	Parkeren personenwagens	0,75	36	36	36
015	Parkeren personenwagens	0,75	39	39	39
016	Parkeren personenwagens	0,75	39	39	39
017	Parkeren personenwagens	0,75	39	39	39
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	42	42	--
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	33	33	--
Lamax	(hoofdgroep)		48	48	48

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 010_B - Woning Molenstraat 26
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht
010_B	Woning Molenstraat 26	4,50	60	60	60
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	60	60	60
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	59	59	59
002	Personenwagens	0,75	32	32	32
003	Heftruck	1,00	43	43	--
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	58	58	58
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	57	57	57
004	Vrachtwagens	1,00	48	48	48
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	57	57	57
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	42	42	42
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	55	55	55
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	48	48	48
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	53	53	53
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	46	46	46
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	50	50	50
008	Vrachtwagens	1,00	37	37	37
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	49	49	49
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	47	47	47
011	laden/lossen	1,50	17	17	17
012	laden/lossen	1,50	15	15	15
013	laden/lossen	1,50	25	25	25
014	Parkeren personenwagens	0,75	39	39	39
015	Parkeren personenwagens	0,75	38	38	38
016	Parkeren personenwagens	0,75	38	38	38
017	Parkeren personenwagens	0,75	42	42	42
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	43	43	--
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	54	54	--
Lamax	(hoofdgroep)		60	60	60

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 010_A - Woning Molenstraat 26
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam	Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
010_A	Woning	Molenstraat 26	1,50	53	53	53
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	52	52	52
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	53	53	53
002	Personenwagens		0,75	29	29	29
003	Heftruck		1,00	38	38	--
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	53	53	53
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	51	51	51
004	Vrachtwagens		1,00	43	43	43
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	50	50	50
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)		1,00	38	38	38
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	50	50	50
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)		1,00	43	43	43
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	47	47	47
007	Vrachtwagens (dock)		1,00	44	44	44
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	46	46	46
008	Vrachtwagens		1,00	35	35	35
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	45	45	45
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	44	44	44
011	laden/lossen		1,50	15	15	15
012	laden/lossen		1,50	12	12	12
013	laden/lossen		1,50	22	22	22
014	Parkeren personenwagens		0,75	34	34	34
015	Parkeren personenwagens		0,75	34	34	34
016	Parkeren personenwagens		0,75	34	34	34
017	Parkeren personenwagens		0,75	39	39	39
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck		1,00	38	38	--
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck		1,00	47	47	--
Lamax	(hoofdgroep)			53	53	53

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 011_B - Woning Molenstraat 28
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht
011_B	Woning Molenstraat 28	4,50	65	65	65
001	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	46	46	46
002	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	42	42	42
002	Personenwagens	0,75	54	54	54
003	Heftruck	1,00	34	34	--
003	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	42	42	42
004	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	44	44	44
004	Vrachtwagens	1,00	44	44	44
005	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	41	41	41
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	25	25	25
006	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	41	41	41
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	30	30	30
007	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	42	42	42
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	46	46	46
008	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	42	42	42
008	Vrachtwagens	1,00	65	65	65
009	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	43	43	43
010	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	44	44	44
011	laden/lossen	1,50	5	5	5
012	laden/lossen	1,50	2	2	2
013	laden/lossen	1,50	20	20	20
014	Parkeren personenwagens	0,75	46	46	46
015	Parkeren personenwagens	0,75	49	49	49
016	Parkeren personenwagens	0,75	51	51	51
017	Parkeren personenwagens	0,75	60	60	60
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	41	41	--
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	40	40	--
Lamax	(hoofdgroep)		65	65	65

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 011_A - Woning Molenstraat 28
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam	Bron	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
011_A	Woning	Molenstraat 28	1,50	65	65	65
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	43	43	43
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	40	40	40
002	Personenwagens		0,75	54	54	54
003	Heftruck		1,00	31	31	--
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	40	40	40
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	42	42	42
004	Vrachtwagens		1,00	43	43	43
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	42	42	42
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)		1,00	21	21	21
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	39	39	39
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)		1,00	32	32	32
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	40	40	40
007	Vrachtwagens (dock)		1,00	45	45	45
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	40	40	40
008	Vrachtwagens		1,00	65	65	65
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	41	41	41
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens		1,00	42	42	42
011	laden/lossen		1,50	2	2	2
012	laden/lossen		1,50	-1	-1	-1
013	laden/lossen		1,50	19	19	19
014	Parkeren personenwagens		0,75	43	43	43
015	Parkeren personenwagens		0,75	46	46	46
016	Parkeren personenwagens		0,75	49	49	49
017	Parkeren personenwagens		0,75	59	59	59
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck		1,00	38	38	--
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck		1,00	37	37	--
Lamax	(hoofdgroep)			65	65	65

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 012_B - Woning Molenstraat 28
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht
012_B	Woning Molenstraat 28	4,50	64	64	64
001	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	64	64	64
002	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	59	59	59
002	Personenwagens	0,75	31	31	31
003	Heftruck	1,00	39	39	--
003	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	53	53	53
004	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	51	51	51
004	Vrachtwagens	1,00	53	53	53
005	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	50	50	50
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	41	41	41
006	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	49	49	49
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	45	45	45
007	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	49	49	49
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	52	52	52
008	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	49	49	49
008	Vrachtwagens	1,00	37	37	37
009	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	48	48	48
010	Parkeren/manoevreren vrachtwagens	1,00	49	49	49
011	laden/lossen	1,50	19	19	19
012	laden/lossen	1,50	17	17	17
013	laden/lossen	1,50	28	28	28
014	Parkeren personenwagens	0,75	50	50	50
015	Parkeren personenwagens	0,75	43	43	43
016	Parkeren personenwagens	0,75	42	42	42
017	Parkeren personenwagens	0,75	41	41	41
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	45	45	--
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	62	62	--
Lamax	(hoofdgroep)		64	64	64

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2
 Lamax bij Bron voor toetspunt: 012_A - Woning Molenstraat 28
 Groep: Nieuwe situatie (uitbreiding)

Naam		Hoogte	Dag	Avond	Nacht
012_A	Woning Molenstraat 28	1,50	62	62	62
001	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	62	62	62
002	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	58	58	58
002	Personenwagens	0,75	32	32	32
003	Heftruck	1,00	36	36	--
003	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	54	54	54
004	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	52	52	52
004	Vrachtwagens	1,00	52	52	52
005	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	51	51	51
005	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	37	37	37
006	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	50	50	50
006	Vrachtwagens (achteruitrijden naar dock)	1,00	45	45	45
007	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	45	45	45
007	Vrachtwagens (dock)	1,00	51	51	51
008	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	44	44	44
008	Vrachtwagens	1,00	36	36	36
009	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	44	44	44
010	Parkeren/manoeuvreren vrachtwagens	1,00	45	45	45
011	laden/lossen	1,50	17	17	17
012	laden/lossen	1,50	15	15	15
013	laden/lossen	1,50	26	26	26
014	Parkeren personenwagens	0,75	48	48	48
015	Parkeren personenwagens	0,75	40	40	40
016	Parkeren personenwagens	0,75	40	40	40
017	Parkeren personenwagens	0,75	39	39	39
018	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	41	41	--
019	Werkzaamheden m.b.v. heftruck	1,00	60	60	--
Lamax	(hoofdgroep)		62	62	62

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Rapport: Resultatentabel
 Model: Lamax model V2 (excl. laden/lossen dagperiode)
 LAmax totaalresultaten voor toetspunten
 (hoofdgroep)

Naam					
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
001_A	Referentiepunt (50 meter)	5,00	35	63	63
002_A	Referentiepunt (50 meter)	5,00	47	65	65
003_A	Woning	1,50	41	53	53
003_B	Woning	4,50	43	55	55
004_A	Woning	1,50	45	58	58
004_B	Woning	4,50	48	60	60
005_A	Woning	1,50	54	59	59
005_B	Woning	4,50	57	60	60
006_A	Woning	1,50	39	48	48
006_B	Woning	4,50	40	50	50
007_A	Woning Indirecte hinder	1,50	20	36	36
007_B	Woning Indirecte hinder	4,50	22	38	38
008_A	Woning Indirecte hinder	1,50	27	49	49
008_B	Woning Indirecte hinder	4,50	31	51	51
009_A	Woning Indirecte hinder	1,50	30	46	46
009_B	Woning Indirecte hinder	4,50	38	48	48
010_A	Woning Molenstraat 26	1,50	39	53	53
010_B	Woning Molenstraat 26	4,50	42	60	60
011_A	Woning Molenstraat 28	1,50	59	65	65
011_B	Woning Molenstraat 28	4,50	60	65	65
012_A	Woning Molenstraat 28	1,50	48	62	62
012_B	Woning Molenstraat 28	4,50	50	64	64

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE V

Rekenresultaten indirecte hinder

Rapport: Resultatentabel
 Model: LarLt model
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: Indirecte hinder
 Groepsreductie: Ja

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
001_A	Referentiepunt (50 meter)	5,00	28	28	23	33
002_A	Referentiepunt (50 meter)	5,00	22	22	18	28
003_A	Woning	1,50	33	32	28	38
003_B	Woning	4,50	35	34	30	40
004_A	Woning	1,50	27	26	22	32
004_B	Woning	4,50	29	29	24	34
005_A	Woning Molenstraat 26	1,50	44	43	39	49
005_B	Woning Molenstraat 26	4,50	44	44	40	50
006_A	Woning	1,50	50	49	45	55
006_B	Woning	4,50	50	49	45	55
007_A	Woning Indirecte hinder	1,50	45	44	40	50
007_B	Woning Indirecte hinder	4,50	44	44	39	49
008_A	Woning Indirecte hinder	1,50	38	37	33	43
008_B	Woning Indirecte hinder	4,50	39	38	34	44
009_A	Woning Indirecte hinder	1,50	40	39	35	45
009_B	Woning Indirecte hinder	4,50	40	40	35	45
010_A	Woning Molenstraat 26	1,50	27	26	22	32
010_B	Woning Molenstraat 26	4,50	23	22	18	28
011_A	Woning Molenstraat 28	1,50	48	47	43	53
011_B	Woning Molenstraat 28	4,50	47	47	43	53
012_A	Woning Molenstraat 28	1,50	28	27	23	33
012_B	Woning Molenstraat 28	4,50	27	26	22	32

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE VI

Haalbaarheidsonderzoek gemeente d.d. 16-04-2013

Haalbaarheidsonderzoek

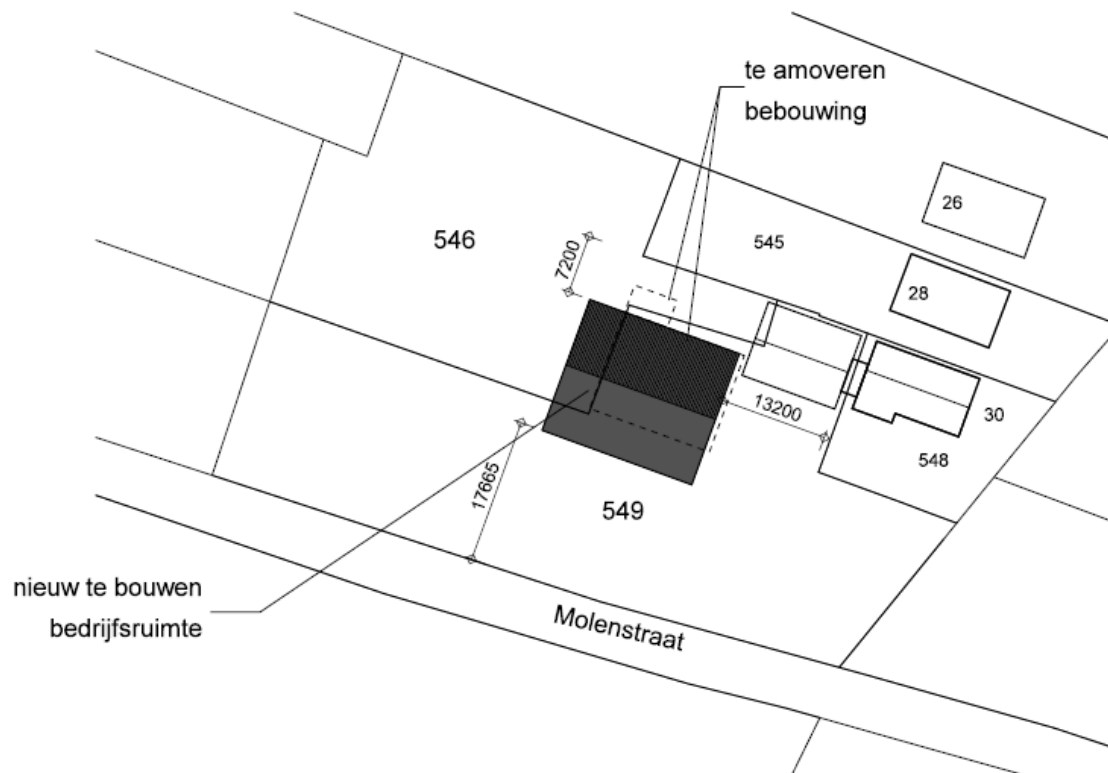
Adres	Molenstraat 30, Ingen
Omschrijving	Nieuwbouw bedrijfsruimte
Behandelend ambtenaar	G.J. van Rhijn
Datum	16-04-2013

Verzoek

Aan de Molenstraat 30 zit een transportbedrijf. Het transportbedrijf wenst een nieuwe bedrijfsruimte te bouwen. De oude bedrijfsruimte wordt gesloopt. Bij dit verzoek viel het op dat een groot deel van de verharding buiten het bestemmingsvlak valt. Dit is al geruime tijd, in elk geval sinds 2000, aan de orde. Voor een reële uitoefening van het bedrijf is legalisatie van de verharding noodzakelijk. Op basis van het vergunde planologische bestemmingsvlak is er dusdanig weinig buitenruimte dat vrachtwagens nagenoeg niet kunnen parkeren en het gehele perceel op slot ligt. Het bedrijf uitoefenen is dan praktisch onhaalbaar.



Luchtfoto Molenstraat 30 te Ingen



Situatie

kad.gem. Ingen
 sectie F
 nr. 546, 549
 schaal 1:500

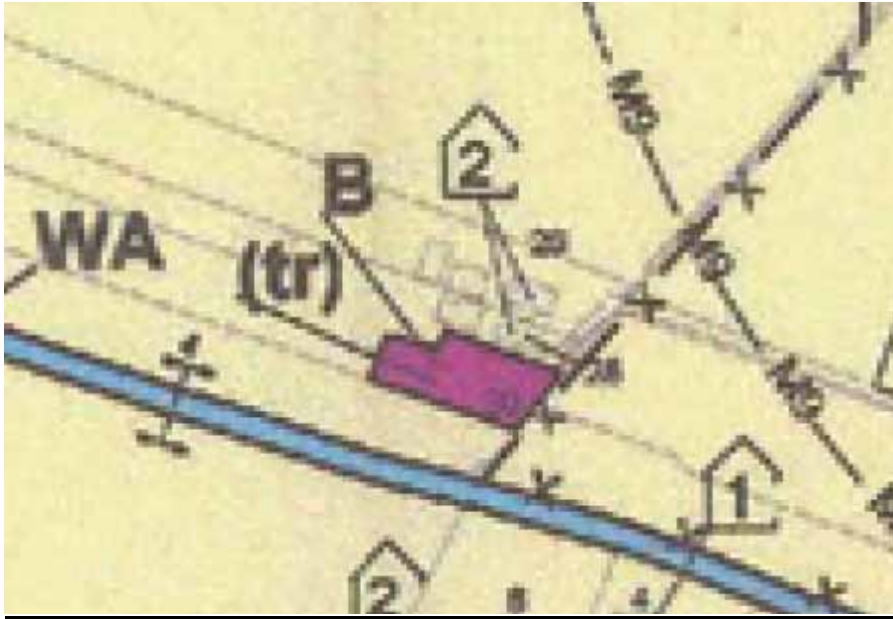
Tekening nieuwe bedrijfsruimte

Ruimtelijke gevolgen

- De nieuwbouw van de bedrijfsruimte zorgt niet voor een wezenlijk ander beeld. De nieuwbouw is wel iets groter, maar vindt voor het overgrote deel plaats op dezelfde locatie.
 - Het perceel ligt aan het einde van een doorlopende weg en wordt omsloten door bestaande fruitboomgaarden. Het plan zorgt niet voor een onredelijke aantasting van het landschap. Zeker niet omdat het niet in een bijvoorbeeld cultuurhistorisch waardevol landschap of komgebied ligt.
 - Ten noorden van de planlocatie liggen twee burgerwoningen. Deze woningen kunnen hinder ondervinden van de bedrijfsactiviteiten. Voor een bestaande situatie is in beginsel het VNG boekje over milieu afstanden niet van toepassing, maar voor nieuwe situaties wel. Voor de legalisering van de verharding moet een milieu onderzoek (voor geluid) aantonen dat de burgerwoningen geen hinder ondervinden. Onderzoeken zullen daarmee aan moeten tonen in hoeverre de legalisatie mogelijk is en op welke manier.
- Op grond van het VNG boekje over bedrijven en milieuzonering heeft het bedrijf milieucategorie 3.2 (goederenwegvervoerbedrijven).

Bestemmingsplan

Voor het perceel is het bestemmingsplan "Buitengebied 2008" geldend. Hierin heeft het de bestemming "Bedrijf" met als aanduiding "transportbedrijf". De gronden waarop de verharding grotendeels ligt, heeft de bestemming "Agrarisch".



Bestemmingsplan Buitengebied 2008

Ruimtelijk beleid

Rijksbeleid

- Geen van de nationale belangen is bij dit plan in het geding.

Provinciaal beleid

- Het gebied ligt binnen het Waardevol Landschap gelegen binnen het nationaal landschap. De Ruimtelijke Verordening geeft aan dat in deze gebieden slechts bestemmingen worden toegestaan, voor zover deze de kernkwaliteiten van het gebied, zoals vastgelegd in de streekplanuitwerking "Kernkwaliteiten waardevolle landschappen" behouden of versterken. De grootschalige openheid is een belangrijk punt. De nieuwbouw van de bedrijfsruimte en de verharding zorgen niet voor een verslechtering van de kernkwaliteiten. De openheid van het gebied wordt namelijk niet in grotere mate aangetast.

Beleid Waterschap

- Er ligt meer dan 1.500 m² aan verharding. In hoeverre hiervoor al compensatie is gepleegd is niet duidelijk. Dit dient met het Waterschap afgestemd te worden.

Gemeentelijk beleid

- De structuurvisie geeft aan dat het zuidelijk deel van de verharding in het gebied van de ontwikkelzone voor "natuurlijke oevers" ligt. Om te zorgen dat de functies elkaar niet gaan bijten, is hierover afstemming nodig met het Waterschap.

Kostenverhaal

Het verzoek is in 2012 ingediend en die kosten zijn van toepassing. De kosten voor een veegplan bedragen 3.750,- euro. Het bedrag van de voorovereenkomst wordt in mindering gebracht op dit bedrag.

Voor deze ontwikkeling hoeft geen anterieure overeenkomst gesloten te worden. Het gaat om een herbouw van een bedrijfsruimte. Bij nieuwbouw, zonder een bestaand gebouw, zou wel een anterieure overeenkomst nodig zijn.

Conclusie

Met deze ontwikkeling kan de ondernemer het bedrijf op een reële en economisch haalbare wijze uitoefenen. Voor het landschap vindt nagenoeg geen verandering plaats. Voor de omliggende twee burgerwoningen is een onderzoek nodig.

Uit de ruimtelijke onderbouwing moet blijken in hoeverre aan het verzoek meegewerkt kan worden. In het bijzonder moet aandacht gegeven worden aan:

- Milieu (geluid ten aanzien van de 2 burgerwoningen)
- Verkeersaantrekkende beweging
- Landschappelijke inpassing
- Watercompensatie
- Natuurvriendelijke oevers

BIJLAGE 4. QUICKSCAN NATUURTOETS

SAMENVATTING QUICKSCAN NATUURTOETS MOLENSTRAAT 30 TE INGEN

Auteur: F. (Frank) Samsen
Veldonderzoek: M. (Mike) Wallink
Eindredactie: M. Wallink
Project: 12-149i
Datum: 18 oktober 2013
Status: Concept



Aanleiding en doelstelling

In opdracht van Witpaard heeft EcoGroen Advies BV een quickscan natuurtoets uitgevoerd. Deze toets is noodzakelijk voor een ruimtelijke onderbouwing voor de sloop een bestaande loods en schuurtje en de nieuwbouw van een loods aan de Molenstraat 30 te Ingen. Het plangebied is geheel gelegen op een erf met verharding en gazon, aan de rand van de bebouwde kom van Ingen. Voor de ligging wordt verwezen naar bijlage 1. De initiatiefnemer realiseert de nieuwe loods bij voorkeur in de noordwesthoek van het plangebied en niet op de plek van de huidige loods. Daarover worden nog gesprekken met de gemeente gepland. Tijdens het veldonderzoek is het gehele plangebied grondig geïnspecteerd. Het onderzoek is voor een belangrijk deel gebaseerd op veldbezoek op 25 september 2013. Het was droog, bewolkt en +/- 17° C. De consequenties van de beoogde ruimtelijke ingreep op de aanwezige natuurwaarden zijn getoetst aan de Flora- en faunawet. Ook is gekeken naar de relatie van het plangebied met de vigerende gebiedsgerichte natuurbescherming.

Gebiedsgerichte natuurbescherming

Op basis van de aard van de ruimtelijke ingrepen en de afstand tot beschermde natuurgebieden worden geen negatieve effecten verwacht op de in de omgeving aanwezige Natura 2000-gebieden, Beschermde natuurmonumenten, EHS of belangrijke natuurwaarden buiten de EHS.

Aangetroffen en te verwachten soorten

- In het plangebied zijn geen (mogelijk) beschermde en/of bedreigde planten aangetroffen. Deze worden mede gezien het huidige gebruik en de inrichting (verharding en gazon) ook niet verwacht. De bomen langs de zuidzijde van het plangebied blijven ongemoeid;
- De bestaande loods bestaat uit wanden zonder spouw en daken van damwand en heeft geen zolderverdieping. De loods is ongeschikt voor verblijf van vleermuizen. Het oude schuurtje is eveneens ongeschikt. Er zijn geen (sporen van) vleermuizen waargenomen. Daarom kunnen vaste verblijfplaatsen vleermuizen in het plangebied worden uitgesloten. De beoogde plannen hebben ook geen nadelige gevolgen op mogelijk aanwezige vlieg- en/of jachtroutes en op belangrijk foerageergebied van vleermuizen;
- In het plangebied zijn (in beperkte mate) vaste verblijfplaatsen van enkele algemeen voorkomende, laag beschermde, zoogdiersoorten zoals veldmuis en huisspitsmuis te verwachten. Vaste verblijfplaatsen van strikt beschermde grondgebonden zoogdiersoorten zoals steenmarter worden niet verwacht omdat geen geschikt leefgebied dan wel sporen zijn aangetroffen in het plangebied;
- In het plangebied of binnen de invloedssfeer van de plannen zijn geen broedvogels aangetroffen of te verwachten waarvan de nestplaats jaarrond beschermd is. Wel zijn in de bosschage rondom het plangebied enkele algemene broedvogels van bos en struweel aangetroffen of te verwachten;
- Permanent oppervlaktewater ontbreekt in het plangebied waardoor de aanwezigheid van vissen en voortplanting van amfibieën kunnen worden uitgesloten. Wel is permanent oppervlaktewater direct langs het plangebied aanwezig, maar dat blijft ongemoeid. Overwintering van laag beschermde, algemene amfibieën zoals gewone pad en bruine kikker, bijvoorbeeld in ruigte of opslag van materialen, wordt in beperkte mate verwacht;

- Verblijfplaatsen van reptielen en zwaar beschermde amfibieën, libellen, dagvlinders en andere ongewervelden zijn niet aangetroffen en worden op basis van de aangetroffen situatie in combinatie met de biotoopkenmerken en bekende verspreidingsgegevens ook niet in het plangebied verwacht.

Effectbeoordeling en mitigerende maatregelen

- Werkzaamheden die broedbiotopen van aanwezige vogels verstoren of beschadigen dienen te allen tijde te worden voorkomen. Dit is voor de meeste soorten mogelijk door gefaseerd te werken en de uitvoering in elk geval op te starten in de periode voor begin maart en na eind juli of de invloedsfeer van de plannen kort voorafgaand aan het werk te controleren op broedende vogels en in gebruik zijnde nesten. Voor het broedseizoen wordt geen standaardperiode gehanteerd, maar is het van belang of een broedgeval wordt verstoord, ongeacht de datum;
- Bij de beoogde plannen kunnen exemplaren en verblijfplaatsen van enkele algemene en laag beschermde kleine zoogdieren en amfibieën verloren gaan. Voor deze soorten geldt echter in deze situatie automatisch vrijstelling van de verbodsartikelen uit de Flora- en faunawet en zijn zodoende geen verplichte vervolgacties nodig. Uitvoering in de maanden september/oktober levert over het algemeen de minste schade op aan deze soorten, dat is namelijk buiten de kwetsbare voortplantings- en overwinteringsperiode.

© EcoGroen Advies (2013)

Alles uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt mits onder bronvermelding.

EcoGroen Advies is lid van het Netwerk Groene Bureaus (www.netwerkgroenebureaus.nl), de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus en conformeert zich tevens aan de door het netwerk opgestelde gedragscode. EcoGroen Advies heeft tevens van het voormalige Ministerie van EL&I een volledige ontheffing in gevolge artikel 75A van de Flora- en faunawet, voor de inventarisatie van beschermde planten en dieren in Nederland en het bezit en gebruik van diverse vangmiddelen (registratienummer FF/75A/2011/007). In overleg bestaat de mogelijkheid om voorliggende samenvatting uit te breiden tot een uitgeschreven rapportage. Neem daarvoor contact op met de auteur.

Bijlage 1: Situering plangebied (binnen gele lijn)



Bron kaartondergrond: Google Maps