

RaadsBesluit



Gemeente Brummen

Raadsvergadering 15 maart 2018

Ons kenmerk : RB17.0068

Onderwerp : Raadsbesluit vaststelling bestemmingsplan Eerbeek

DE RAAD VAN DE GEMEENTE BRUMMEN,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 9 januari 2018 met kenmerk RV17.0081;

gehoord het behandeladvies van het Froum Ruimte Samenleving Bestuur en Financien van 8 maart 2018;

HEEFT BESLOTEN:

1. In te stemmen met de behandeling van de zienswijzen zoals opgenomen in de "Reactienota vooroverleg en zienswijzen ontwerpbestemmingsplan en planMER Eerbeek" en daarmee deels tegemoet te komen aan de ingediende zienswijzen;
2. In te stemmen met de voorgestelde ambtshalve wijzigingen zoals opgenomen in de "Reactienota vooroverleg en zienswijzen ontwerpbestemmingsplan en planMER Eerbeek";
3. In te stemmen met het planMER Eerbeek en met de aanvulling op het planMER bestemmingsplan Eerbeek;
4. Het ontwerpbestemmingsplan "Eerbeek", kenmerk NL.IMRO.0213.BPEECE390000-OW01, gewijzigd vast te stellen conform de opgenomen wijzigingen in de "Reactienota vooroverleg en zienswijzen ontwerpbestemmingsplan en planMER Eerbeek" en opgenomen in bestemmingsplan Eerbeek, kenmerk NL.IMRO.0213.BPEECE390000-VA01;
5. geen exploitatieplan vast te stellen;
6. de voorgaande ontwerpbestemmingsplannen, te weten ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Eerbeek-Zuid (NL.IMRO.0213.BPEEEZ31000-on01), ontwerpbestemmingsplan Eerbeekse Enk (NL.IMRO.0213.BPEEKOM30002-on01), ontwerpbestemmingsplan Eerbeek Centrum, deelgebied Stuijvenburchstraat e.o (NL.IMRO.0213.BPEECE370000-on02), ontwerpbestemmingsplan Eerbeek Centrum, deelgebied bedrijventzone Burgerslocatie en stationszone e.o. (NL.IMRO.0213.BPEECE30000-on02) niet vast te stellen.

Met dien verstande dat de volgende amendementen zijn verwerkt

Amendement 1

De tekst van de planregels met betrekking tot het Bestemmingsplan Eerbeek kenmerk NL.IMRO.0213.BPEECE390000-VA01 als volgt te wijzigen:

- 1) Artikel 1.52 en 1.61 te schrappen en de artikelen van de begripsbepalingen te vernummeren;
- 2) De tekst in Artikel 7.1.b, onder 1 en 2 te schrappen en de tekst onder 3 en 4 (oud) te vernummeren naar 1 en 2;
- 3) De tekst van artikel 7.4.2 te schrappen.

Dit besluit op

- 6 april 2018*
1. B&W
 2. R. Nooteboom, M. ten Voorde

, gezonden aan:



Amendement 2

Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

De tekst van de planregels met betrekking tot het Bestemmingsplan Eerbeek kenmerk NL.IMRO.0213.BPEECE390000-VA01 als volgt te wijzigen:

Toegevoegd wordt de volgende tekst aan Artikel 4.8.1:

dat de gemeenteraad wordt geraadpleegd in het kader van de besluitvorming over de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan.

Amendement 3

De tekst van de planregels met betrekking tot het Bestemmingsplan Eerbeek kenmerk NL.IMRO.0213.BPEECE390000-VA01 als volgt te wijzigen:

In artikel 6.1.b.4 450m² te wijzigen in 600m² en op 'de verbeelding' de oppervlakte van de bestemming Centrum 1, aanduiding 'specifieke vorm van detailhandel' (hoek Stuijvenburchstraat-Illinckstraat) dienovereenkomstig aan te passen.

Amendement 4

De tekst van de planregels met betrekking tot het Bestemmingsplan Eerbeek kenmerk NL.IMRO.0213.BPEECE390000-VA01 als volgt te wijzigen:

De volgende tekst onder a toe te voegen aan de artikelen 10.5.1 en 10.5.2 en a tot en met c (oud) te vernummern in b tot en met d.

dat de gemeenteraad wordt geraadpleegd in het kader van de besluitvorming over de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan.

Amendement 5

De tekst van de planregels met betrekking tot het Bestemmingsplan Eerbeek kenmerk NL.IMRO.0213.BPEECE390000-VA01 als volgt te wijzigen:

De volgende tekst toe te voegen aan artikel 8.6.2 onder a en de nummers a t/m g (oud) te vernummern in b t/m h:

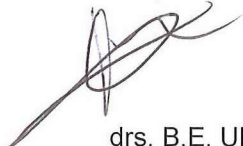
dat de gemeenteraad wordt geraadpleegd in het kader van de besluitvorming over de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan.

Amendement 8

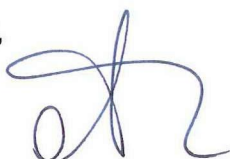
De bestemming van de percelen van de adressen Tullekenweg 16,18,18a,20,22,24,26,28,30,32,34,36 en 38 te wijzigen in recreatiewoningen waarop van toepassing is een persoonsgebonden woonrecht zoals vermeld in artikel 34.3 van de planregels. Na het vervallen van dit recht de woningen weer te bestemmen als recreatiewoning en dit in de planregels en verbeeldingen op te nemen.

Dit besluit is genomen tijdens de openbare raadsvergadering van 15 maart 2018.

De gemeenteraad van Brummen,



drs. B.E. Ulfman
griffier



A.J. van Hedel
voorzitter

