

AdviesNota



Gemeente Brummen

AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS		OPENBAAR
		Datum : 21-07-2016
Procesafdeling	: Dienstverlening	Casenr. : BWZ16.0257
Adviseur	: R. Grob RG/5 94	Doc.nr. : BW16.0466
Medeadviseur(s) : Geen		
Portefeuillehouder(s) : E.M. van Ooijen		
Portefeuille(s) : Ruimtelijke ordening		
Burgerparticipatie : Niet van toepassing		
Onderwerp : Wijzigingsplan Cortenoeverseweg 88		
VOORSTEL/ADVIES		
Besluiten om:		
1. Het wijzigingsplan NL.IMRO.0213.BPBG700049-va01 Cortenoeverseweg 88 definitief vast te stellen.		
COLLEGEBSLUIT		
Datum	Besluit	Vervolgprocedure
21/07/2016	Conform besloten.	Raad: t.k.n.
	H.A.J. van de Vliet	OR:

Inleiding

Op 31 mei 2016 hebt u ingestemd met het ontwerpwijzigingsplan Cortenoeverseseweg 88 en besloten dit plan daags na publicatie voor zienswijzen ter inzage te leggen. De inzageperiode is inmiddels afgelopen waardoor nu de volgende stap in de procedure kan worden genomen.

Argumenten

1.1 Er zijn geen zienswijzen ingediend

Het ontwerpwijzigingsplan heeft conform de wettelijke vereisten voor zes weken ter inzage gelegen en tijdens die periode zijn er geen zienswijzen ingediend. Het vast te stellen plan is daardoor ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan waar u reeds mee heeft ingestemd.

Communicatie

De vaststelling zal zowel analoog als digitaal worden gepubliceerd in respectievelijk de Regiobode, de gemeentelijke website en de Landelijke voorzieningsite www.ruimtelijkeplannen.nl.

De aanvrager zal een afschrift van uw besluit worden toegezonden.

Alvorens het wijzigingsplan onherroepelijk is zal het eerst nog daags na publicatie voor zes weken ter inzage moeten worden gelegd voor beroep. Deze beroepsperiode treedt in werking 1 dag na de ter inzage legging en duurt zes weken.

Financiële toelichting

Met de aanvrager is een planschade overeenkomst afgesloten. Daarnaast zullen er leges in rekening worden gebracht. Deze leges zijn juridisch geborgd in een met de aanvrager afgesloten realisatie overeenkomst gesloten waarin de verschuldigde ambtelijke leges juridisch geborgd zijn.

De kosten van het analoge en digitale plan evenals de eventueel behorende onderzoeken en/of andere verplichtingen die daaruit voortkomen zijn allen voor rekening van de aanvrager.

Juridische grondslag

Wet ruimtelijke ordening, Besluit ruimtelijke ordening, Algemene wet bestuursrecht

Stukken ter vaststelling

1. Het wijzigingsplan NL.IMRO.0213.BPBG700049-va01 Cortenoeverseweg 88 (16.005996)

Bijlage(n) ter informatie

- 1.