

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwarstraat 54
6814 DZ Arnhem

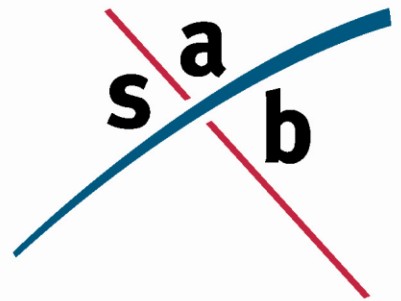
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



Briefrapport

aan: Dhr. J. Wilbrink
van: SAB
c.c.: HRL/ZON/130586
datum: 17 april 2014
betreft: quick scan flora en fauna Pongeweg 4-6 te Hall

AANLEIDING EN METHODE

Op het perceel Pongeweg 4-6 te Hall (gemeente Brummen) bevindt zich een agrarisch bedrijf met een dubbele bedrijfswoning en een kleinschalig kampeerterrein. In het kader van de rood voor roodregeling wordt een deel van de aanwezige agrarische bedrijfsbebouwing gesloopt. Hiervoor in de plaats wordt één woning gerealiseerd. Voordat deze ruimtelijke ingreep mag plaatsvinden, dient eerst een onderzoek te worden uitgevoerd in het kader van de Flora- en faunawet, de Natuurbeschermingswet 1998 en eventueel andere geldende natuurregeling. Voorliggend onderzoek betreft een quick scan.

De quick scan flora en fauna is gebaseerd op een biotoopinschatting door een ecooloog van SAB door middel van een eenmalig veldbezoek op 11 februari 2014. Bij het opstellen van de quick scan flora en fauna is verder gebruik gemaakt van de meest recente verspreidingsgegevens (zie literatuurlijst) van soorten. Op basis van deze methode zijn uitspraken gedaan over de mogelijke aanwezigheid van beschermde planten en dieren in het plangebied. Het veldbezoek heeft nadrukkelijk niet de status van een volledige veldinventarisatie; zowel tijdstip (deels buiten het groeiseizoen van planten en deels buiten het actieve seizoen van diverse diergroepen) als het eenmalige karakter zijn hiervoor niet toereikend. Deze quick scan is uitgevoerd op basis van de momenteel geldende uitwerking en interpretatie van beleid en wetgeving.



Globale ligging plangebied (links) en ligging in de omgeving van de gemeente Brummen.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

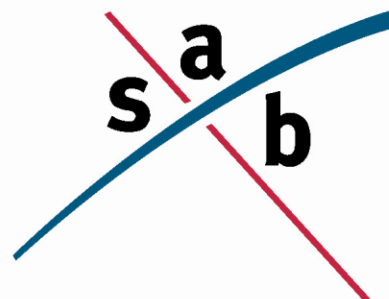
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



GEBIEDSBESCHRIJVING EN BEOOGDE INGREPEN

Het plangebied bevindt zich in het buitengebied van de gemeente Brummen, circa 600 m ten westen van de kern Hall. Het plangebied is gelegen aan de Pongeweg. Aan de Pongeweg 8, ten zuidwesten van het plangebied, is een burgerwoning gelegen op circa 65 m van de woningen in het plangebied. Aan de Pongeweg 2, circa 350 m ten noordoosten van het plangebied, is eveneens een burgerwoning gelegen. In het plangebied zijn een woning, een kapschuur, een (vervallen) varkensstal en enkele opstallen aanwezig. Men is voornemens de aanwezige agrarische bedrijfsbebouwing (kapschuur, varkensstal en opstallen) te amoveren en hiervoor in de plaats (rood voor rood) wordt één woning op de naastgelegen weide gerealiseerd. Onderstaande afbeelding geeft een impressie van het plangebied ten tijde van het veldbezoek.



Impressie van het plangebied ten tijde van het veldbezoek. V.l.n.r.: woonhuis Pongeweg 4 met het te bebouwen perceel in de voorgrond, de te amoveren varkensstal, oprit vanaf de Pongeweg gezien in de richting van de kapschuur, te renoveren schuur.

GEBIEDSBESCHERMING

Bij gebiedsbescherming is onderscheid gemaakt tussen de Natuurbeschermingswet 1998 en de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In de Natuurbeschermingswet 1998 worden Natura 2000-gebieden en beschermde Natuurmonumenten beschermd. De EHS is niet opgenomen in de natuurwetgeving, maar dient bij de planologische afweging te worden meegenomen.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

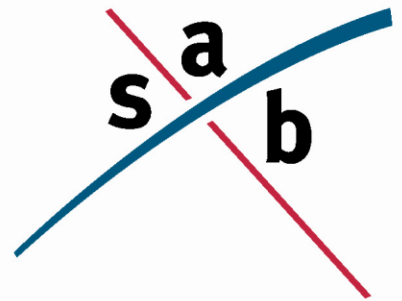
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



Het plangebied te Hall ligt niet in of nabij een gebied dat is aangewezen in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998. Het dichtstbijzijnde beschermde gebied betreft het Habitatrictlijngebied "Landgoederen Brummen" en ligt op ruim 880 meter afstand van het plangebied. Gezien de grote afstand tussen het beschermde gebied en de tussenliggende elementen (woningbouw en wegen), zijn er geen negatieve effecten te verwachten op het Habitatrictlijngebied.

Het plangebied ligt bovendien niet in de EHS. Het dichtstbijzijnde gebied aangewezen als EHS ligt op ongeveer 300 meter afstand van het erf. Het gaat hier om de oevers en de watergang van de Eerbeeksche beek, een bestaand EHS gebied. Aangezien de beoogde plannen betrekking hebben op een relatief klein gebied en tussen het plangebied en de EHS bebouwing en wegen aanwezig zijn, zijn geen negatieve effecten te verwachten op de EHS.

SOORTENBESCHERMING

Soortenbescherming is altijd van toepassing. In Nederland is de bescherming van soorten opgenomen in de Flora- en faunawet. De Flora- en faunawet is gericht op het duurzaam stand houden van soorten in hun natuurlijk leefgebied. Als een ruimtelijke ingreep rechtstreeks kan leiden tot verstoring of vernietiging van bepaalde beschermde soorten of hun leefgebied, kan het project in strijd zijn met de Flora- en faunawet. Voor het beoordelen van de doorwerking van het aspect soortenbescherming moet worden nagegaan of het plangebied beschermde soorten (zowel planten als dieren) herbergt. De mogelijke negatieve effecten van de ingreep op betreffende soorten moeten worden beschreven.

Algemeen voorkomende soorten

De meeste van de mogelijk in het plangebied voorkomende soorten zoals Bruine kikker, Gewone pad, Egel, (spits)muizen, Konijn en Mol zijn beschermd volgens het lichte beschermingsregime van de Flora- en faunawet. Voor deze soorten geldt dat aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen op basis van een vrijstelling mogelijk is, zonder dat er sprake is van procedurele consequenties.

Strikt beschermde soorten

Een aantal van de mogelijk voorkomende soorten is meer strikt beschermd. Voor deze soorten moet bij aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet worden aangevraagd. Hieronder wordt een beschrijving gegeven per soortgroep van het (mogelijk) voorkomen van deze strikt beschermde soorten.

Vleermuizen

Volgens verspreidingsgegevens uit de 'Atlas van de Nederlandse Vleermuizen' (Limpens, 1997) en volgens waarneming.nl en telmee.nl komen in de omgeving van het plangebied verschillende vleermuissoorten voor. Vleermuizen zijn strikt beschermd volgens tabel 3 van de Flora- en faunawet en bijlage IV van de Habitatrictlijn. Vleermuizen verblijven in bomen en/of gebouwen.

In het plangebied zijn geen bomen aanwezig welke in potentie een vaste rust- of verblijfplaats van boom-bewonende vleermuizen kunnen bevatten. De bomen in het plangebied bezitten geen geschikte holtes, losse bast of scheuren waar vleermuizen in of achter kunnen kruipen. De aanwezigheid van verblijfplaat-

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwarstraat 54
6814 DZ Arnhem

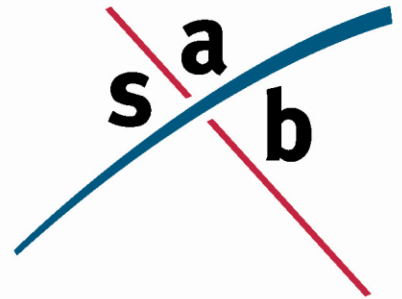
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



sen van boombewonende soorten zijn derhalve niet waarschijnlijk.

Op het woonhuis na zijn alle bebouwingsvormen in het plangebied ongeschikt voor gebouwbewonende vleermuizen. De te slopen varkensstal bevat wel een pannendak maar de kopse zijden (waar normaliter de pannen oversteken) is op de gevel gemetseld waardoor kieren aldaar ontbreken. Tevens ontbreekt een spouw. In de naastgelegen schuur zijn wel spouwmuren aanwezig, maar het dak ontbreekt waardoor een gunstig klimaat voor vleermuizen in de spouw niet aanwezig is. De kapschuur bestaat uit een staalconstructie met damwandprofielplaten tegen alle zijden en het dak. Het woonhuis blijft met de plannen behouden waardoor negatieve effecten op vast rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende soorten niet waarschijnlijk zijn.

Langs de Pongeweg staat een rij bomen soorten als Zomereik en Ruwe berk. De rij bomen kan als (vaste) vliegrouete worden gebruikt. Tevens kunnen vleermuizen langs de bomen en in de tuin rond het woonhuis foerageren. Met de plannen vinden geen ingrepen plaats waarmee de rij van bomen of de tuin wordt aangetast. Nader onderzoek is derhalve niet noodzakelijk.

Vogels

Tijdens de veldverkenning zijn soorten als Buizerd, Zwarte Kraai, Koolmees, Ekster en Huismus waargenomen. Alle vogels en hun actief gebruikte nesten zijn strikt beschermd. Actieve nesten van vogels mogen niet worden aangetast of verstoord. Voor de meeste vogels kan worden volstaan met ontzien van nesten in het broedseizoen (globaal van half maart tot half augustus). Nestlocaties van enkele vogelsoorten zoals roofvogels, uilen en Huismus zijn buiten het broedseizoen ook jaarrond beschermd.

Het plangebied is uitvoerig geïnspecteerd op de aanwezigheid van (oude) nesten, individuen en sporen (uitwerpselen, veren) van beschermde soorten. Tegen de gevel van de te slopen varkensstal is veel gevelbegroeiing van klimop aanwezig. Tevens is de onderste rij pannen toegankelijk voor bijvoorbeeld Huismus en Spreeuw om onder te broeden. Ook de gevel van het woonhuis is begroeid met klimop. Tijdens het veldbezoek zijn huismussen in de klimop aldaar aangetroffen. In totaal is één groep van circa 12-15 huismussen in het plangebied waargenomen. Deze begaf zich in de dichte bosschages van de tuin (oostzijde woning), op het dak van de woning en aan de tuin gelegen aan de westzijde van de woning. Op basis van deze waarnemingen is niet op voorhand uit te sluiten dat de bosschages in de tuin en de klimop tegen de woning en de te amoveren varkensstal onderdeel uitmaakt van het foerageergebied van de huismussen ter plaatse. Indien de voorgevel van de varkensstal wordt gesloopt zijn negatieve effecten op het foerageergebied van de huismus niet op voorhand uit te sluiten.

Nesten van de huismus zijn aangetroffen onder de dakpannen van het woonhuis. Navolgende afbeelding toont enkele van deze nestplaatsen. Gezien de aanwezigheid van nesten onder de dakpannen van de woning en de aanwezigheid van dichte heesters, bosschages en klimop is met de sloop van varkensstal ook mogelijk sprake van de aantasting van nestplaatsen van de huismus. Hoewel de huismussen daar niet zijn waargenomen, zijn, door de combinatie van dichte begroeiing van klimop over de toegankelijke dakpannen van de varkensstal, potentiële nestplaatsen van huismussen niet op voorhand uit te sluiten. Het slopen van de gehele stal kan om die reden leiden tot aantasting van nestplaatsen van huismussen ter plaatse.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwarstraat 54
6814 DZ Arnhem

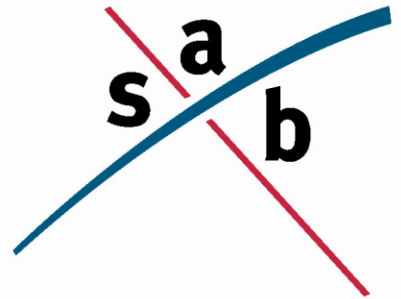
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



Twee nestlocaties van huismus onder de dakpannen van het woonhuis.

Ook zijn er in het plangebied, langs de balken van de dakconstructie van de kapschuur, nesten aangetroffen. Na navraag bij de eigenaar blijkt dat de nesten van zwaluwen zijn die er 2 – 3 jaar geleden hebben gebroed. De sporen rond de nesten (veren, mest) tonen dat het naar alle waarschijnlijkheid gaat om huiszwaluwen. Alle nesten zwaluwen zijn beschermd. Met uitzondering van de Gierzwaluw zijn de alle zwaluwsoorten zogenaamde "categorie 5"-vogelsoorten. Dit zijn soorten waarvan de nestplaatsen in ieder geval gedurende het broedseizoen zijn beschermd. Deze vogels keren weliswaar vaak terug naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan, maar beschikken over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Met het verdwijnen van de kapschuur verdwijnt een potentieel broedgebied voor de huiszwaluw. Gezien deze soort, volgens de eigenaar, al enige jaren niet meer aanwezig is in het plangebied worden negatieve effecten van de plannen op deze soort niet verwacht.

overige soortgroepen

Strikt beschermde soorten uit overige soortgroepen (vaatplanten, grondgebonden zoogdieren, reptielen, amfibieën, vissen, insecten en ongewervelden) zijn niet aangetroffen in het plangebied. Gezien de afwezigheid van voor reptielen geschikte structuurrijke / ruige / zonnige elementen, voldoende geschikte voedselbomen voor de Eekhoorn, directe verbinding met bestaande bosgebieden en de afwezigheid van watervoerende elementen (amfibieën en vissen) worden deze strikt beschermde soorten ook niet verwacht in het plangebied. Verder staat het plangebied niet in verbinding met leefgebieden van strikt beschermde reptielen en zoogdieren. Het is daardoor onwaarschijnlijk dat de plannen leiden tot aantasting van leefgebieden van strikt beschermde vaatplanten, grondgebonden zoogdieren, reptielen, amfibieën, vissen, insecten en ongewervelden.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

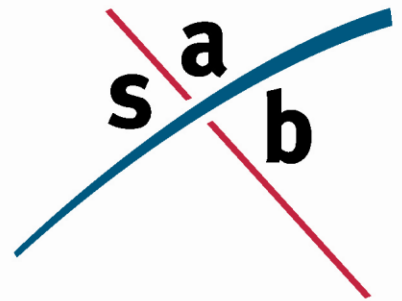
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



CONCLUSIE

Aan de Pongeweg 4-6 te Hall is men voornemens enkele opstallen te slopen en middels de rood-voor-rood-regeling een nieuwe woning te realiseren. Een van de haalbaarheidsstudies die hiervoor is uitgevoerd betreft de voorliggende quick scan flora en fauna.

Gebiedsbescherming in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 en de Ecologische Hoofdstructuur is gezien de relatief kleine ingreep, de tussenliggende bebouwing en afstand niet van toepassing. De plannen leiden niet tot aantasting van instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebiede of kernkwaliteiten van de EHS.

Uit de quick scan is naar voren gekomen dat bij sloop van de gevel van de varkensstal negatieve effecten op nestplaatsen en het foerageergebied van de Huismus niet op voorhand zijn uit te sluiten. Om die reden is besloten deze muur, met de begroeiing, te behouden. Daarnaast worden enkele nestkasten voor de huismus opgehangen. Hiermee wordt het eventueel aanwezige foerageergebied voor de Huismus in stand gehouden en wordt een overtreding van de verbodsbepalingen uit de Flora/ en faunawet voorkomen. Nader onderzoek is derhalve niet noodzakelijk.

Indien sloop van de begroeiende muur van de varkensstal toch plaatsvindt, wordt nader onderzoek noodzakelijk geacht om te bepalen of nestplaatsen van huismussen daadwerkelijk aan- of afwezig zijn in de te amoveren panden en of de klimop op de varkensstal een onderdeel van het foerageergebied is. De aan- of afwezigheid van broedende huismussen is pas aangetoond, als er tijdens twee gerichte veldbezoeken in de periode 1 april tot en met 15 mei of tijdens vier gerichte veldbezoeken in de periode 10 maart tot en met 20 juni (geen) aanwezigheid kan worden aangetoond. De inventarisatie moet tijdens goede weersomstandigheden plaatsvinden, op geluidsluwe momenten (bijvoorbeeld de zondagmorgen in stedelijk gebied), rond 1 à 2 uur na zonsopkomst en met een tussenperiode van minimaal 10 dagen.

AANBEVELINGEN

Naast de hierboven beschreven consequenties die voortkomen uit de Flora- en faunawet is ook een aantal vrijblijvende aanbevelingen te doen ten aanzien van de inrichting van het plangebied, zoals:

- voor vlermuizen zouden in de nieuw te bouwen woning open stootvoegen aangebracht kunnen worden in muren, of vlermuiskasten kunnen worden geplaatst in de spouw of tegen de muur op >2,5 meter hoogte;
- voor huismussen zouden bij de bestaande woning alsmede bij de te realiseren woning extra nestkasten voor huismus kunnen worden geplaatst. Deze soort verliest tegenwoordig steeds meer nestmogelijkheden;
- het plaatsen van een uilenkast, de omgeving is erg geschikt voor uilen. Dit kan in overleg met de lokale Vogel- en of uilenwerkgroep.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

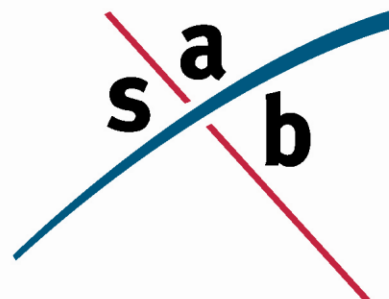
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



ZORGPLICHT

De zorgplicht is altijd van toepassing, op basis waarvan door iedereen voldoende zorg in acht moet worden genomen voor de in het wild levende dieren en hun leefomgeving. Dit kan bijvoorbeeld door buiten kwetsbare periodes (het voortplantings- en winterslaapseizoen) te starten met werkzaamheden en het gefaseerd werken om dieren de kans te geven om te vluchten. Verder kunnen vogels broeden binnen en in de omgeving van het plangebied. Werkzaamheden die een verstorend effect op broedende vogels veroorzaken mogen niet uitgevoerd worden.

SAB • Arnhem

bezoekadres
Frombergdwaarsstraat 54
6814 DZ Arnhem

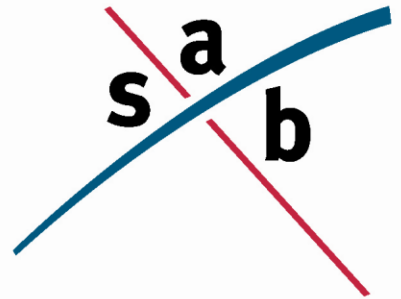
correspondentieadres
Postbus 479
6800 AL Arnhem

T [026] 357 69 11
F [026] 357 66 11
I www.sab.nl
E arnhem@sab.nl

KvK Arnhem 09122123

SAB • Amsterdam

SAB • Eindhoven



LITERATUURLIJST

Broekhuizen, S., Hoekstra, B., van Laar, V., Smeenck, C., Thissen, J.B.M. 1992. Atlas van de Nederlandse zoogdieren, uitgeverij KNNV, Utrecht.

Limpens, H., Mostert, K., Bongers, W. 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen, uitgeverij KNNV, Utrecht.

Websites:

- www.ravon.nl
- www.vleermuis.net
- www.gelderland.nl
- www.vogelbescherming.nl
- www.rijksoverheid.nl
- www.waarneming.nl
- www.telmee.nl